

**ALLEGATO A.01 - DOCUMENTAZIONE
FOTOGRAFICA IMMOBILE 01 (SANTA LUISA)**

Tribunale di Sassari – Sezione Fallimentare

Fallimento

Fallimento N.7/2023

SETTEMBRE 2024

PIANO TERRA

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
001	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Gli ingressi posti sul prospetto Nord/Ovest dell'edificio relativi al Locale Deposito 03 e 04 inquadriati dal cortile interno del complesso edilizio.	
002	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ingresso del locale Deposito 04 visto dal cortile interno	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
003	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica del Locale Deposito 04 inquadrata dall'ingresso.	
004	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Vista dall'ingresso del Locale Deposito 04 verso il Locale Deposito 03	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
005	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica del Locale deposito 03 con vista della finestra che si affaccia su via Padre Taddei.	
006	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'interno del Locale deposito 03 e il collegamento interno con il Locale Deposito 04.	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
007	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La parete finestrata del Locale deposito 03 che si affaccia sulla via Padre Taddei.	
008	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica del Locale Deposito 04, e, sullo sfondo, l'ingresso dal cortile.	

ASTE GIUDIZIARIE®

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
011	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'interno del Locale Tecnico 02 in cui è installata la centrale termica.	
012	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Il Locale Tecnico 02 apprezzato dall'interno	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
013	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ingresso del Locale di Deposito 06 inquadrato dal cortile interno.	
014	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica del Locale di Deposito 06 vista dall'ingresso.	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
015	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'interno del Locale Deposito 06	
016	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Vista del cortile in direzione Nord/Est verso l'accesso al Disimpegno 01	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
017	<p>Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ingresso del Disimpegno 01 visto dal cortile interno</p>	
018	<p>Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Le scale di accesso al Disimpegno 01.</p>	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
019	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Vista in direzione Nord/Est del Disimpegno 01 verso l'ingresso della Cantina 02	
020	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Gli ingressi della Cantina 02 e della Cantina 03 apprezzati dal Disimpegno 01	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
021	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Inquadratura in direzione Sud/Ovest del Disimpegno 01	
022	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ingresso della Cantina 02 visto dal Disimpegno 01	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
023	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della cantina 02. A sinistra la finestra che si affaccia sulla cantina 03 e frontalmente la finestra che si affaccia sulla via Padre Taddei	
024	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'interno della Cantina 02 e la finestra che si affaccia sulla via Padre Taddei	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
025	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della Cantina 02 verso l'ingresso del vano e, a destra, il collegamento con la cantina 03	
026	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ingresso della cantina 03 visto dal Disimpegno 01	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
027	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della cantina 03 inquadrata dall'ingresso	
028	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ingresso della Cantina 03 apprezzato dall'interno	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
029	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Le scale di collegamento tra Disimpegno 01 e cortile	
030	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – A sinistra l'ingresso del Ripostiglio 01 e a destra l'accesso all'Ingresso 01 apprezzati dal cortile	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
031	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ingresso del Ripostiglio 01 visto dal cortile	
032	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'interno del Ripostiglio 01	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
033	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'Ingresso 01 inquadrato dal cortile interno	
034	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Gli ingressi del Locale Deposito 01 e del Locale deposito 02 visti dall'Ingresso 01	



N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
035	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – A sinistra il Locale deposito 01 e a destra l'ingresso del Locale Deposito 02	
036	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ingresso del Locale Deposito 02 apprezzato dall'Ingresso 01	



N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
037	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Il Locale Deposito 02 e la parete finestrata con l'affaccio in direzione Nord Ovest sul cortile interno al complesso edilizio	
038	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica del Locale Deposito 02	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
039	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Inquadratura in direzione Est dell'interno del Locale Deposito 02	
040	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Vista dell'ingresso del secondo ambiente presente nel Locale deposito 02	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
041	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica del secondo ambiente ubicato nel Locale deposito 02 e le due finestre che si affacciano sulla via Padre Taddei	
042	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ingresso del Locale deposito 02 visto dall'interno.	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
043	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Vista in direzione Sud/Ovest dell'ingresso al Locale deposito 02 dall'Ingresso 01	
044	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La rampa di scale del Vano Scala A che collega il primo piano alla Cantina 05	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
045	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La porta di collegamento del Vano Scala A con il cortile interno del complesso edilizio	
046	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ingresso della Cantina 05 apprezzata dal Vano Scala A	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
047	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'accesso alla cantina 05	
048	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della Cantina 05	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
049	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La scala in pietra che collega la Cantina 05 alla Cantina 06	
050	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della Cantina 06 con vista della scala e dell'accesso alla Cantina 05	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
051	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ingresso della Cantina 07 apprezzato dalla Cantina 06	
052	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Vista del soffitto a volta, della parete Sud/Est della Cantina 07 e la finestra che si affaccia sulla via Padre Taddei	

PIANO PRIMO

Tribunale di Sassari – Sezione Fallimentare



Fallimento

Fallimento N.7/2023



SETTEMBRE 2024

29

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
053	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Il ballatoio e l'ingresso dell'Atrio 01 inquadrato dal cortile interno	
054	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica dell'Atrio 01 in direzione Sud/Est e l'ingresso del Disimpegno 05	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
055	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La parete finestrata dell'Atrio 01 con affaccio verso il cortile in direzione Sud/Ovest	
056	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Altra inquadratura della parete finestrata dell'Atrio 01 con affaccio verso il cortile in direzione Sud/Ovest	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
057	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La parete Sud/Ovest dell'Atrio 01. A sinistra l'ingresso della Cappella e a destra l'ingresso dall'esterno (ballatoio)	
058	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La porta di collegamento tra l'Atrio 01 e il Vano scala B	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
059	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica del Vano Scala B in cui è presente l'ascensore	
060	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Vista in direzione Nord/Est del Disimpegno 05 apprezzato dall'Atrio 01	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
061	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ingresso del Disimpegno 04 e dell'Ufficio 02 visti dal Disimpegno 05	
062	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica dell'Ufficio 02 e la finestra con affaccio sulla via Padre Taddei	



N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
063	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'Ufficio 02 apprezzato dall'interno e la porta di collegamento con il Disimpegno 04	
064	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Il Disimpegno 04 e l'ingresso dell'Ufficio 03	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
065	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica dell'Ufficio 03 e la finestra che si affaccia sulla via Padre Taddei	
066	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica dell'Ufficio 03 inquadrata dalla finestra verso l'ingresso al vano adiacente al Disimpegno 04	



N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
067	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La parete finestrata dell'Ufficio 04 che si affaccia sulla via Padre Taddei	
068	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica dell'Ufficio 04 con vista dalla finestra verso l'ingresso dell'Archivio 01	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
069	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Inquadratura in direzione Nord/Est dell'archivio 01 e della finestra con affaccio sulla piazzetta comunale	
070	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Vista in direzione Sud/Ovest dell'archivio 01 verso la porta di collegamento con l'ufficio 04	



N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
071	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ingresso dell'Atrio 02 inquadrato dall'interno dell'Archivio 01	
072	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica dell'Atrio 02	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
073	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ingresso dell'edificio da Piazza Sant'Agostino posto nell'estremità Nord/Est del fabbricato.	
074	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ingresso dell'Archivio 02 visto dall'Atrio 02	



N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
075	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica dell'Archivio 02 con vista dell'ingresso dall'Atrio 02	
076	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Il Wc 01 apprezzato dal Disimpegno 06 e la finestra con affaccio verso il cortile installata nel prospetto Nord/Ovest	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
077	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica del disimpegno 06 e, frontalmente, la finestra interna che si affaccia sull'Ufficio 04	
078	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Inquadratura del Vano Scala A dal Disimpegno 06	

PIANO SECONDO



N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
079	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica del Vano Scala B	
080	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Inquadratura in direzione Sud/Ovest dal Disimpegno 13 verso il Disimpegno 12 e la Sala Comune 01	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
081	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ingresso della Reception 01 visto dal Disimpegno 13	
082	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della reception 01 con la finestra che si affaccia sulla Via Padre Taddei	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
083	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ingresso della sala Comune 02 visto dal Disimpegno 13. Sullo sfondo la finestra con affaccio sul cortile interno	
084	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della Sala Comune 02. Un'ulteriore finestra con affaccio sul cortile interno e il collegamento con il Disimpegno 14	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
085	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'intera parete finestrata della Sala comune 02, orientata a Nord/Ovest, che si affaccia sul cortile interno del complesso edilizio	
086	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ingresso della Sala Comune 02 dal Disimpegno 13	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
087	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'apertura che dalla Sala Comune 02 conduce al Disimpegno 14	
088	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'antibagno 07 e sullo sfondo il Bagno 10 inquadrati dal Disimpegno 14	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
089	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ingresso del Bagno 11 apprezzato dall'Antibagno 07	
090	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica del Bagno 11	



N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
091	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Diversa inquadratura del Bagno 11	
092	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Particolare del soffitto del Bagno 11	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
093	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Vista del Bagno 12 dall'Antibagno 07	
094	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Il bagno 13 inquadrato dall'Antibagno 06	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
095	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La Sala Comune 03 apprezzata dall'ingresso	
096	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della Sala comune 03 e la finestra che si affaccia nel prospetto Sud/Est, sulla via Padre Taddei	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
097	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ingresso della sala Comune 03 apprezzato dall'interno	
098	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Inquadratura in direzione Nord/Est dal Disimpegno 15 verso il Disimpegno 17 e sullo sfondo la Camera 16	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
099	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La finestra della Camera 16 che si affaccia nel prospetto Sud/Est, sulla via Padre Taddei	
100	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – I calcinacci provenienti dal soffitto della Camera 16	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
101	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Particolare del soffitto della Camera 16	
102	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della Camera 16 dall'ingresso adiacente al Disimpegno 17	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
103	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Gli ingressi della Cucina 04 e del Terrazzo 02 apprezzati dal Disimpegno 16	
104	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'interno della Cucina 04 e la finestra che si affaccia sul cortile interno, precisamente nel prospetto Nord/Ovest	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
105	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La porta tagliafuoco con maniglia anti panico di accesso al Vano Scala B apprezzata dal Disimpegno 15	
106	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Inquadratura dal Disimpegno 16 verso il Disimpegno 18 e sullo sfondo la porta di accesso al Disimpegno 19	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
107	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Il WC 04 inquadrato dal Disimpegno 18 e la finestra con affaccio nel prospetto Nord/Ovest, sul cortile	
108	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Il WC 03 inquadrato dal Disimpegno 18 e la finestra con affaccio nel prospetto Nord/Ovest, sul cortile	



N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
109	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Gli ingressi del WC 03 e del WC 04 visti dal Disimpegno 18	
110	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Il Disimpegno 16 apprezzato dal Disimpegno 18	6 

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
111	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della Camera 18	
112	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'angolo Est della Camera 17 e la doppia parete finestrata, una esposta a Nord/Est e l'altra a Sud/Est.	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
113	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della Camera 19	
114	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La camera 19 apprezzata dal suo interno	


N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
115	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La Camera 15 e la finestra che si affaccia sul prospetto Sud/Est, sulla via Padre Taddei	
116	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della camera 13 con particolare sulla finestra che si affaccia sul prospetto Sud/Est, ovvero sulla via Padre Taddei	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
117	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'interno della camera 12 con particolare sulla finestra che si affaccia sul prospetto Sud/Est, ovvero sulla via Padre Taddei	
118	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La Veranda Coperta 01 apprezzata dalla Sala Comune 02. Sullo sfondo la Veranda Coperta 01	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
119	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La Veranda Coperta 01 vista dalla Veranda Coperta 02	
120	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ingresso della Veranda Coperta 02 inquadrato dalla Veranda Coperta 01	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
121	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La Veranda Coperta 02 inquadrata dalla veranda coperta 01. Sullo sfondo l'ingresso alla Sala Comune 02	
122	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ingresso del Disimpegno 13 visto dall'interno della Sala Comune 02	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
123	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Inquadratura dal Disimpegno 13 verso il Disimpegno 12 e, sullo sfondo, la Sala Comune 01	
124	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della camera 14 con particolare sulla finestra che si affaccia sulla via Padre Taddei	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
125	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Il Bagno 09 apprezzato dalla camera 14	
126	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica del Bagno 09	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
127	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Vista generale della sala Comune 01 con particolare sulla parete finestrata che si affaccia sul prospetto Sud/Est, ovvero sulla via Padre Taddei	
128	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della sala Comune 01 e delle finestre che si affacciano sul prospetto Nord/Ovest, verso le verande.	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
129	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La porta di accesso al Disimpegno 11 vista dalla sala comune 01	
130	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Vista della Cucina 03 con la porta finestra di collegamento con la Veranda Coperta 01	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
131	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della Cucina 03	
132	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'Ufficio 05 inquadrato dal Disimpegno 11	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
133	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Vista in direzione Nord/Est dell'Ufficio 05	
134	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Sullo sfondo la Sala Comune 01 inquadrata dal Disimpegno 11. Lateralmente si notano gli ingressi all'Ufficio 05 (destra), e alla Cucina 03 (sinistra)	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
135	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Vista in direzione Sud/Ovest dal Disimpegno 11 verso il Disimpegno 08	
136	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La camera 12 e la finestra che si affaccia sul prospetto Sud/Est, ovvero sulla via Padre Taddei	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
137	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Il Montavivande 01 ubicato nel Disimpegno 10	
138	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Il Bagno 08 apprezzato dal Disimpegno 10	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
139	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica del Bagno 07	
140	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Inquadratura dal Disimpegno 10 verso il Disimpegno 11.	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
141	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Vista della Camera 10 con particolare sulla finestra che si affaccia sul prospetto Sud/Est, ovvero sulla via Padre Taddei	
142	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'Antibagno 04 visto dall'antibagno 05	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
143	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'Antibagno 03 e, sullo sfondo, il Bagno 05	
144	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica del Bagno 06	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
145	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Ulteriore inquadratura del Bagno 06	
146	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Disposizione dei sanitari all'interno del Bagno 07	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
147	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La parete finestrata della Camera 09 che si affaccia sul prospetto Sud/Est, ovvero sulla via Padre Taddei	
148	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della Camera 08	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
149	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Vista generale della Camera 05 con particolare sulla finestra che si affaccia sul prospetto Nord/Ovest, ovvero sul cortile interno	
150	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Il Disimpegno 09 apprezzato dal Disimpegno 08. Sullo sfondo la porta di collegamento con la scala esterna metallica, installata sul prospetto Nord/Ovest dell'edificio	

Tribunale di Sassari – Sezione Fallimentare

Fallimento



Fallimento N.7/2023



SETTEMBRE 2024

79



N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
151	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La Camera 06 con particolare sulla finestra che si affaccia sul prospetto Sud/Est, ovvero sulla via Padre Taddei	
152	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della Camera 06	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
153	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Particolare dello split di climatizzazione ubicato nel Disimpegno 08	
154	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Inquadratura dal Disimpegno 08 in direzione Nord/Est, ovvero verso il Disimpegno 11 e la Sala Comune 01	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
155	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della Camera 11	
156	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – I gradini che conducono al Disimpegno 07 apprezzati dal Disimpegno 08	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
157	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Il Disimpegno 07 apprezzato dal Disimpegno 08	
158	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – I gradini di collegamento tra il Disimpegno 07 e il Disimpegno 08, visti dal punto inquadrato nell'immagine precedente (n°157)	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
159	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della Camera 04 con particolare sulla finestra che si affaccia sul prospetto Sud/Est, ovvero sulla via Padre Taddei	
160	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'interno della Camera 03 con particolare sulla parete finestrata che si affaccia sul cortile del complesso immobiliare	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
161	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La parte terminale del Disimpegno 07 con particolare sulla finestra che si affaccia nel prospetto Sud/Ovest del fabbricato.	
162	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della Camera 02 ubicata nello spigolo Sud del piano secondo	

PIANO TERZO

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
163	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La Sala Comune 05 con particolare sulla porta di collegamento con il Disimpegno 24	
164	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della Sala Comune 05 con vista della finestra che si affaccia sul cortile interno, e la porta finestra di collegamento con la Veranda Coperta 04	

Tribunale di Sassari – Sezione Fallimentare



Fallimento

Fallimento N.7/2023

SETTEMBRE 2024

87



N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
165	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La Veranda Coperta 04	
166	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La Veranda 03 apprezzata dalla Veranda Coperta 04.	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
167	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Vista della Veranda Coperta 04 verso l'ingresso della Sala Comune 05.	
168	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La porta di separazione tra la Sala Comune 05 e il disimpegno 23.	



N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
169	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ingresso della Reception 02 apprezzato dal Disimpegno 23	
170	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della Reception 02 e la finestra con affaccio sul prospetto Sud/Est, nella via Padre Taddei	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
171	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Vista generale della camera 42 con particolare sulla finestra con affaccio sulla Veranda Coperta 04	
172	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La Camera 41 con particolare sulla finestra con affaccio sul prospetto Sud/Est, ovvero nella via Padre Taddei	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
173	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Inquadratura in direzione Sud/Ovest dal Disimpegno 23 verso il Disimpegno 21	
174	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della Camera 37	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
175	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La parete finestrata della Camera 39 che si affaccia sulla via Padre Taddei	
176	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della Camera 40 con particolare sulla finestra che si affaccia sulla Veranda Coperta 04	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
177	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Vista generale della Camera 38	
178	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La parete finestrata della Camera 35 esposta sul prospetto Sud/Est.	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
179	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La camera 36 con particolare sulla finestra con affaccio sulla Veranda Coperta 03	
180	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della camera 34	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
181	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Vista in direzione Nord/Est apprezzata dal Disimpegno 23. Sullo sfondo la porta di accesso al Vano Scala B	
182	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La parete finestrata della Camera 31 posta sul prospetto Sud/Est, con affaccio sulla via Padre Taddei	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
183	<p>Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della Camera 31 apprezzata dal Disimpegno 21</p>	
184	<p>Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Vista della Camera 33 dal Disimpegno 23 verso la finestra che si affaccia sulla Veranda Coperta 03</p>	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
185	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Il Montavivande 02 ubicato nella Cucina 05	
186	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della camera 30	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
187	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ingresso del Ripostiglio 06 visto dal Disimpegno 23	
188	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Disposizione della Camera 28	



N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
189	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'Antibagno 08 e frontalmente l'ingresso del Bagno 14	
190	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Particolare dell'impianto antincendio (manichetta)	


N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
191	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Particolare dell'impianto di riscaldamento (Termosifone)	
192	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La Camera 29 apprezzata dal Disimpegno 21 verso la finestra che si affaccia su via Padre Taddei	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
193	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – I due armadi a muro presenti nella camera 26	
194	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'angolo Est della camera 25	



N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
195	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Particolare degli armadi a muro presenti nella Camera 25	
196	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della camera 24 con vista della finestra che si affaccia sul cortile interno	



N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
197	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La camera 27 inquadrata dall'ingresso del vano adiacente al Disimpegno 21	
198	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La parete finestrata della Camera 27 esposta a Sud/Est, sulla via Padre Taddei	



N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
199	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La finestra della Camera 21 che si affaccia su via Padre Taddei	
200	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'interno della Camera 22	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
201	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della Camera 23	
202	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La Camera 20 con particolare sulla finestra che si affaccia sul cortile interno	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
203	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Vista in direzione Nord/Est apprezzata dal Disimpegno 21 verso il Vano Scala B	
204	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Vista generale della Sala Comune 06 apprezzata dal Disimpegno 24	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
205	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della Sala Comune 06 con particolare sulle finestre con affaccio su via Padre Taddei	
206	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – la Sala comune 06 apprezzata dalla finestra verso le porte di ingresso al Vano Scala B e al Disimpegno 24	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
207	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ingresso del Bagno 18 e del Bagno 17 visti dall'Antibagno 09	
208	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'Antibagno 10 visto dall'antibagno 09	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
209	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ingresso del Bagno 18 visto dall'Antibagno 09	
210	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Il WC 08 inquadrato dall'Antibagno 09	

Tribunale di Sassari – Sezione Fallimentare



Fallimento



Fallimento N.7/2023

SETTEMBRE 2024



110

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
211	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Il terrazzo 03 con l'affaccio sul cortile interno	
212	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Il Terrazzo 03 con vista della finestra della Cucina 05 e vista della finestra del Bagno 19	



N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
213	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La porta di accesso al Disimpegno 25 apprezzata dal Disimpegno 24. Sulla sinistra si nota la finestra che si affaccia sul Terrazzo 03	
214	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La Camera 43 vista dal Disimpegno 24	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
215	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della Camera 43	
216	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Il WC 06 e la finestra che si affaccia sul cortile interno	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
217	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica del WC 05 apprezzata dal Disimpegno 25	
218	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ingresso dell'Ufficio 09 visto dal Disimpegno 25	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
219	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Vista dell'Ufficio 10 con particolare sugli ingressi dell'Ufficio 09 e dell'Ufficio 11	
220	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – la parete Sud/Est dell'Ufficio 11 con la finestra che si affaccia sulla via Padre Taddei	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
221	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica dell'Ufficio 11	
222	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Vista generale della Camera 45	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
223	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La Camera 46 con particolare sulla finestra che si affaccia in direzione Nord/Est, ovvero su Piazza Sant'Agostino	
224	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della Camera 46	

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

SOTTOTETTO

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Tribunale di Sassari – Sezione Fallimentare
Fallimento [REDACTED]
Fallimento N.7/2023

SETTEMBRE 2024



118

ASTE
GIUDIZIARIE®

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
225	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Il vano Scala B con gli ingressi al sottotetto con funzioni climatiche	
226	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Il Sottotetto con funzioni climatiche (non abitabile)	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
227	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Altra inquadratura del Sottotetto con funzioni climatiche (non abitabile)	
228	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ultima rampa della Scala A che conduce alla zona soffitte	



N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
229	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – A sinistra la porta di collegamento con il Terrazzo 04, mentre centralmente quella che conduce al bagno	
230	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La zona denominata cucina 06.	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
231	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Il tramezzo di separazione tra il Disimpegno 28 e la Cucina 06	
232	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della Dispensa	



N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
233	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La parete Sud/Est della Dispensa	
234	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della Camera 47	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
235	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Il tramezzo di separazione tra il Soggiorno e il Disimpegno 28	
236	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Frontalmente il varco di collegamento tra il Soggiorno e la Camera 47	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
237	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della Camera 48 in direzione dell'ingresso del Soggiorno	
238	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica del Bagno 21 inquadrato dal Disimpegno 28	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
239	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Vista del collegamento tra il Terrazzo 04 e il Disimpegno 28	
240	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Vista in direzione Sud Ovest del Terrazzo 04	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
241	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Il Terrazzo 04 apprezzato verso il collegamento con il Disimpegno 28, con vista della struttura dell'impianto solare termico	
242	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'angolo Ovest dal Terrazzo 04	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
243	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica in direzione Nord/Est verso l'ingresso del Disimpegno 28 con vista del Terrazzo 02 ubicato al Terzo Piano	
244	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica dal Terrazzo 04 verso il cortile interno con vista del Terrazzo 02 e 03 e delle finestre del Vano Scala A	

ESTERNO

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
245	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Il Locale di Deposito 07 ubicato nel cortile.	
246	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'interno del Locale di Deposito 07	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
247	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica del Locale di Deposito 07 apprezzata dall'interno	
248	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Lo spigolo Ovest dell'immobile 01 Santa Luisa, apprezzato dal cortile interno	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
249	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La porzione Sud-Sud/Ovest del prospetto Nord/Ovest dell'edificio	
250	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – La parte centrale del prospetto Nord/Ovest.	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
251	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Lo spigolo Sud dell'edificio e l'ingresso carrabile al cortile interno, apprezzati dalla via Padre Taddei	
252	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Panoramica della facciata Sud/Est dell'edificio con vista dell'ingresso del Vano Scala B ubicato nella via Padre Taddei	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
253	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ingresso al Vano Scala B installato nel prospetto Sud/Est, lato via Padre Taddei	
254	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Lo spigolo Est dell'edificio Santa Luisa che confina tra la via Padre Taddei e la Piazza Sant'Agostino	

N° FOTO	DESCRIZIONE	IMMAGINE
255	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – Il prospetto Nord/Est dell'edificio con vista dell'ingresso all'Atrio 02 inquadrato dalla Piazza Sant'Agostino	
256	Immobile 01 (Santa Luisa) ricompreso nel maggiore complesso edilizio ubicato in Sassari, tra la via Sant'Anna e la via Padre Taddei – L'ingresso del vano Scala A posto al piano terra e le finestre sovrastanti dello stesso vano scala.	