

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Allegato n.11

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Determinazione delle superfici delle abitazioni ubicate in piazza Felice
Cavallotti n.16 a Carlentini, piani terra-primi e piani secondo-terzo.

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it



Determinazione delle superfici dell'abitazione ubicata ai piani terra e primo in piazza Felice Cavallotti n.16 a Carlentini		
	Superficie utile	Sup. (mq)
	Cucina=	27,22
	Ingresso=	6,33
	Ripostiglio=	2,48
	Bagno=	4,25
	Camera da letto matrimoniale=	18,15
	Disimpegno=	1,10
	Ripostiglio=	7,33
	Scala piani terra e primo=	6,42
	Totale Superficie utile (Su)=	73,28
	Superficie non residenziale (Snr)	
	Balcone =	5,32
	Totale Superficie non residenziale (Snr)=	5,32
	Superficie commerciale	
	a) Vani principali e accessori diretti=	87,45
b) Balconi, terrazze e simili, di pertinenza esclusiva della singola unità immobiliare, computata nella misura del 30 per cento, fino a metri quadrati 25, e del 10 per cento, per la quota eccedente, qualora comunicanti. Ciò premesso si procede con il calcolo.		
	Superficie complessiva balcone comunicante=	5,32
	dei quali fino a mq 25 per il 30% =	1,60
	Totale superficie balcone =	1,60
	Totale superficie commerciale = a)+b)=	89,05
	Valore arrotondato superficie commerciale=	89



Determinazione delle superfici dell'abitazione ubicata ai piani secondo e terzo in piazza Felice Cavallotti n.16 a Carlentini		
	Superficie utile	Sup. (mq)
	Cucina=	27,22
	Bagno=	4,27
	Ripostiglio=	7,20
	Disimpegno=	1,56
	Camera da letto matrimoniale=	14,36
	Bagno=	6,52
	Scala piani secondo e terzo=	6,42
	Totale Superficie utile (Su)=	67,55
	Superficie non residenziale (Snr)	
	Balcone =	5,32
	Veranda=	8,53
	Totale Superficie non residenziale (Snr)=	13,85
	Superficie commerciale	
	a) Vani principali e accessori diretti=	81,65
b) Balconi, terrazze e simili, di pertinenza esclusiva della singola unità immobiliare, computata nella misura del 30 per cento, fino a metri quadrati 25, e del 10 per cento, per la quota eccedente, qualora comunicanti. Ciò premesso si procede con il calcolo.		
	Superfici complessive comunicanti (balcone più veranda) =	13,85
	dei quali fino a mq 25 per il 30% =	4,16
	Totale superfici scoperte =	4,16
	Totale superficie commerciale = a)+b)=	85,81
	Valore arrotondato superficie commerciale=	86