

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/08/2025

Data: 19/08/2025 Ora: 22.37.42
Visura n.: T143685 Page: 1

Dati della richiesta	Comune di CARLENTINI (Codice: B787) Provincia di SIRACUSA Foglio: 30 Particella: 248
Catasto Fabbricati	

INTERESTATI	
1	(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con
2	(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con

Unità immobiliare dal 09/11/2015

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		30	248 [®]		1		A/4 [®]	3	5,5 vani	Totale: 89 m ² Totale: escluse aree scoperte ***: 77 m ²	Euro 178,95	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo												
CONTRADA BONAFEDE Piano T - 1 - 2												
Notifica												
Partita					7878			Mod.58		7878		

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune B787 - Foglio 30 - Particella 248

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/08/2002

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	30	248			1		A/4	3	5,5 vani		Euro 178,95	VARIAZIONE del 13/08/2002 Variazione del quadro tariffario

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/08/2025

Indirizzo	CONTRADA BONAFEDE Piano T-1-2					Mod.58	7878
Notifica						Partita	7878

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		30	248		1		A/4	3	5,5 vani		Euro 255,65 L. 495,000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo	CONTRADA BONAFEDE Piano T-1-2											
Notifica												
						Partita	7878	Mod.58	7878			

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/10/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		30	248		1		A/4®	3	5,5 vani		Euro 0,43 L. 825	CLASSAMENTO AUTOMATICO del 20/10/1988 in atti dal 02/10/1990 (n. 643/1988)
Indirizzo	CONTRADA BONAFEDE Piano T - 1 - 2											
Notifica	Partita						7878	Mod.58		7878		

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune B787 - Foglio 30 - Particella 248

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/10/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		30	248		1							COSTITUZIONE del 20/10/1988 in atti dal 14/03/1989 (n. 643 l/1988)
Indirizzo	CONTRADA BONAFEDE Piano T-1-2											

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/08/2025

Notifica	Partita	7878	Mod.58	-
----------	---------	------	--------	---

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 17/09/2002

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]
2	[REDACTED]	RG66PP60C17E532M*	(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 17/09/2002 Pubblico ufficiale DAGNINO RICCARDO Sede LENTINI (SR) Repertorio n. 11235 - CONTRAVENDITA Trascrizione n. 13521 1/2002 Reparto PI di SIRACUSA - Pratica n. 140784 in atti dal 17/10/2002			

Situazione degli intestati dal 20/10/1988

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 500/500 fino al 17/09/2002
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 500/500 fino al 17/09/2002
DATI DERIVANTI DA			
COSTITUZIONE del 20/10/1988 in atti dal 14/03/1989 (n. 643 1/1988)			

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/08/2025

Data: 19/08/2025 Ora: 22.42.56
Visura n.: T143810 Pag.: 1

Dati della richiesta	Comune di CARLENTINI (Codice: B787) Provincia di SIRACUSA Foglio: 30 Particella: 83
Catasto Terreni	

INTERESTATI	
1	(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con
2	(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con

Unità immobiliare dal 04/02/1989

N	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario
1	30	83	-	-	AGRI METO 3	12 92	B1	Euro 31,36 L. 60,724 Euro 18,68 L. 36,176
Notifica						Partita	22270	FRAZIONAMENTO in atti dal 04/02/1989 (n. 10.2/1987)

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio 30 Particella 150 ; Foglio 30 Particella 151 ; Foglio 30 Particella 152 ; Foglio 30 Particella 153 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario		
1	30	83	-	-	AGRI METO 3	1 00 36	B1	L. 471,692 L. 281,008	Impianto meccanografico del 02/01/1976	
Notifica						Partita	11495			

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/08/2025

Data: 19/08/2025 Ora: 22.42.56
Visura n.: T143810 Pag: 2

L' intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 17/09/2002

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 17/09/2002 Pubblico ufficiale DAGNINO RICCARDO Sede LENTINI (SR) Repertorio n. H1235 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 13521 1/2002 Reparto PI di SIRACUSA - Pratica n. 140784 in atti dal 17/10/2002			

Situazione degli intestati dal 19/03/1980

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 fino al 17/09/2002
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 fino al 17/09/2002
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 19/03/1980 Pubblico ufficiale DOMENICO INCONTRO Sede FRANCONTE (SR) Repertorio n. 5454 Sede LENTINI (SR) Registrazione n. 657 registrato in data 04/04/1980 - n. 2429 1/1980 in atti dal 26/03/1996			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 19/03/1980
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 19/03/1980
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 02/01/1976			

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Dati della richiesta	Comune di CARLENTINI (Codice: B787) Provincia di SIRACUSA Foglio: 30 Particella: 149
Catasto Terreni	

INTESTATI	
1	(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con
2	(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con

Unità immobiliare dal 02/01/1988

N	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha arc ca	Deduz	Reddito	
1	30	149			AGRI/METO 3	11 02	B1	Dominicale	Agrario
								Euro 26,75 L. 51,794	Euro 15,94 L. 30,856
FRAZIONAMENTO del 02/01/1988 in atti dal 16/12/1996 (n. 35, P01/1988)									
Notifica						Partita	11495		

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
Foglio 30 Particella 248 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/06/1993

N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Dominicale Euro 54,708	Reddito Agrario Euro 32,592	FRAZIONAMENTO in atti dal 12/06/1993 (n. 10/1/1987)
1	30	149			AGRI/METO 3	11 64	B1			
Notifica						Partita	11495			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
Foglio 30 Particella 81 ;



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/08/2025

Data: 19/08/2025 Ora: 22.51.16
Visura n.: T144066 Page: 2

L' intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 17/09/2002

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 17/09/2002 Pubblico ufficiale DAGNINO RICCARDO Sede LENTINI (SR) Repertorio n. H235 - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 13521 1/2002 Reperto PI di SIRACUSA - Pratica n. 140784 in atti dal 17/10/2002			

Situazione degli intestati dal 12/06/1993

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 17/09/2002
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 17/09/2002
DATI DERIVANTI DA			
FRAZIONAMENTO in atti dal 12/06/1993 (n. 10.1/1987)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N	DATI IDENTIFICATIVI	DATI CLASSAMENTO	DATI DERIVANTI DA
	Foglio Particella Sub Forz	Qualità Classe Superficie(m²) Deduz ha are ca	Reddito Dominicale Agrario
1	30 81	AGRI METO 3 23 28 B1	L. 109.416 L. 65.184
Notifica			
Partita 11495			
Impianto meccanografico del 02/01/1976			

L' intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 24/10/1969 (antecedente all'impianto meccanografico)

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/1 fino al 03/09/2008
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 24/10/1969 Pubblico ufficiale NOTAIO PETRALIA Sede CARLENTINI (SR) Repertorio n. 70016 - AP Sede LENTINI (SR) Registrazione Volume 195 n. 1869 registrato in data 05/11/1969 - DIVISIONE Volture n. 6306 1/2008 - Pratica n. SR0133662 in atti dal 07/07/2008			

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 19/08/2025

Data: 19/08/2025 Ora: 22.51.16
 Visura n.: T144066 Pag: 3

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
N			
1			(3) Comproprietario fino al 24/10/1969
2			(3) Comproprietario fino al 24/10/1969
DATI DERIVANTI DA			
	Impianto meccanografico del 02/01/1976		

Visura telematica
 * Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.