

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici residenziali

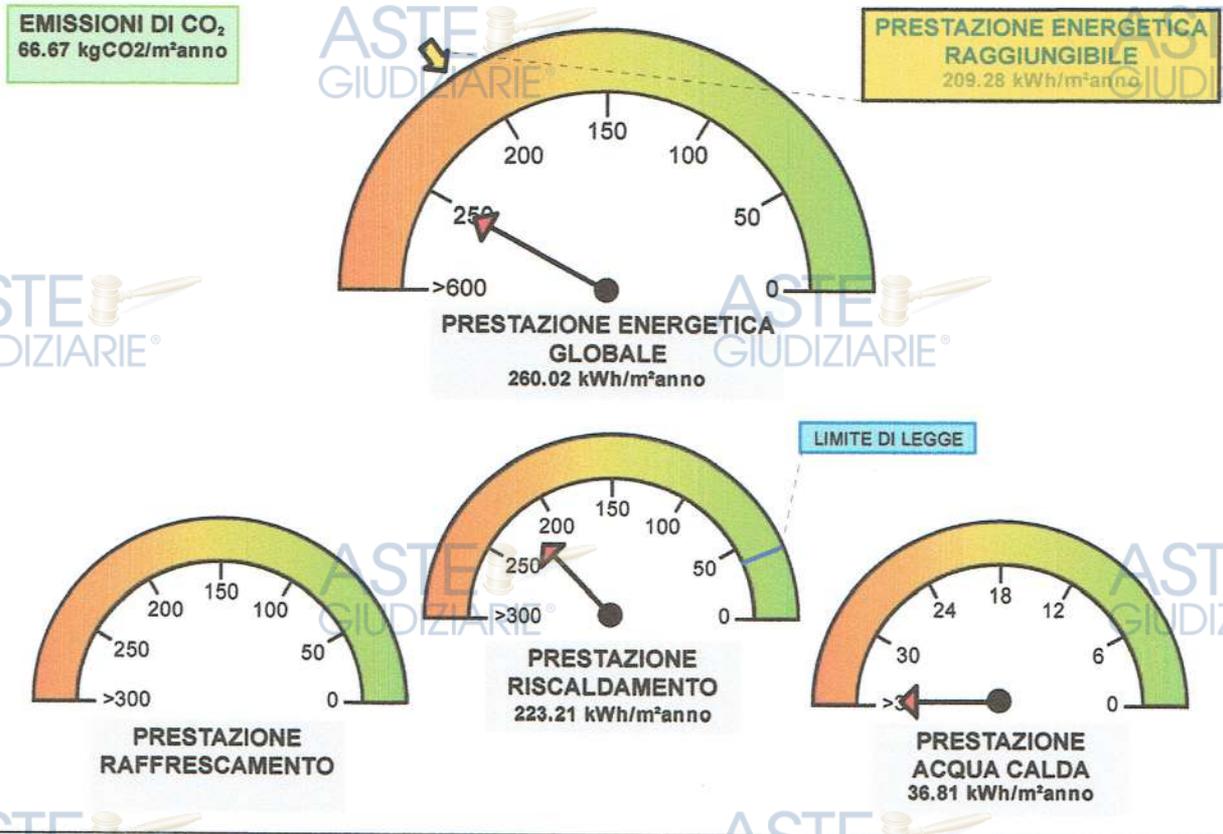
1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice certificato	11/2015	Validità	10 Anni
Riferimenti catastali	Comune di Solarino, N.C.E.U. al Fg. 9 - p.la 197 - piano terra		
Indirizzo edificio	Via Matteotti, 50 - Solarino (SR)		
Nuova costruzione	<input type="checkbox"/>	Passaggio di proprietà	<input checked="" type="checkbox"/>
		Riqualificazione energetica	<input type="checkbox"/>
		Locazione	<input type="checkbox"/>
Proprietà	[REDACTED]		Telefono
Indirizzo	Via Matteotti, 50 - Solarino (SR)	E-mail	

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **G**

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

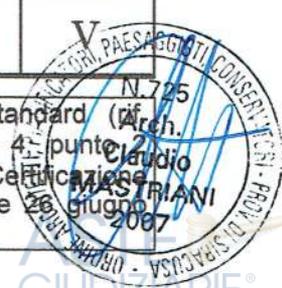


4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

<input checked="" type="checkbox"/>	II	III	IV	V
-------------------------------------	----	-----	----	---

5. Metodologie di calcolo adottate

Metodo calcolato da rilievo sull'edificio o standard (ref. Arch. adottato UNI/TS 11300) secondo il paragrafo 4.1 punto 4 dell'allegato A (Linee Guida nazionali per la Certificazione Energetica degli edifici) del Decreto Ministeriale 19 giugno 2009

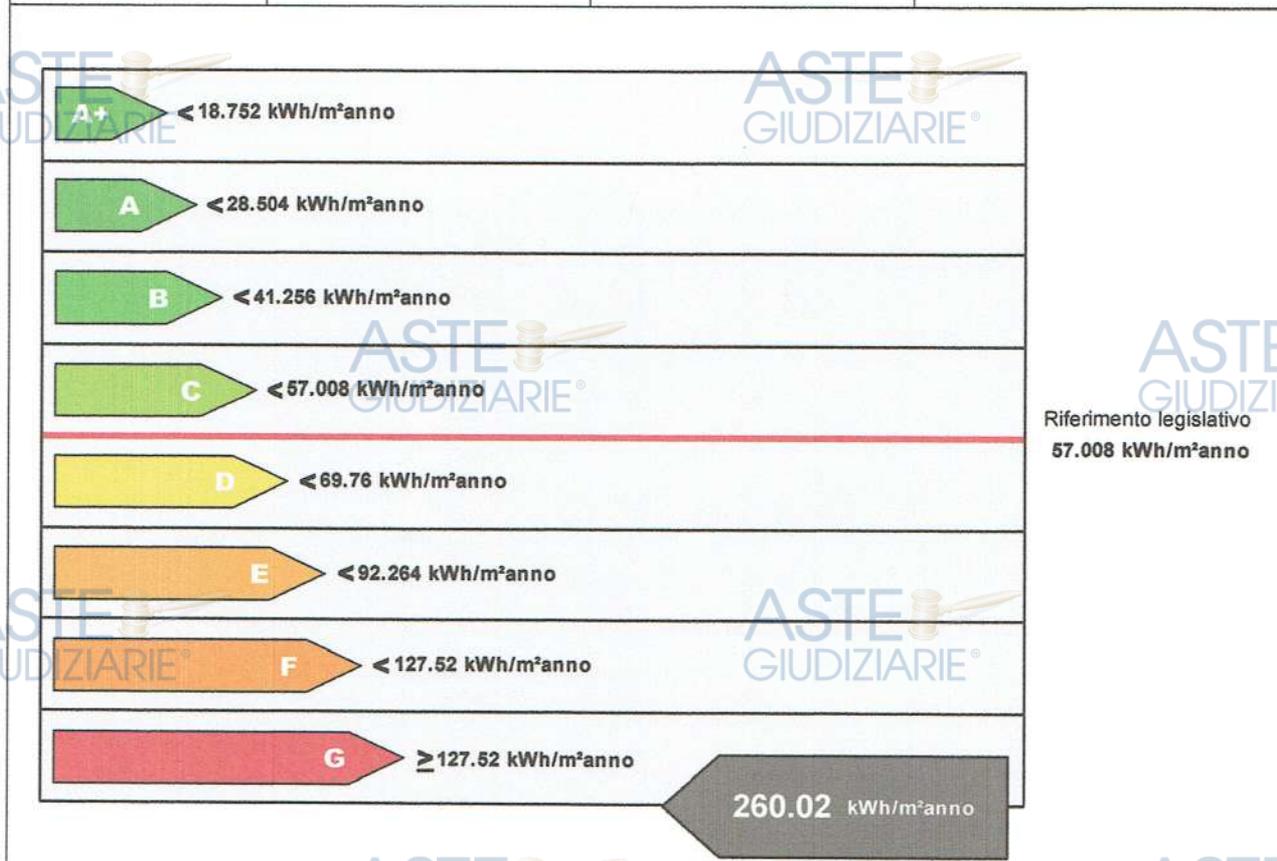


6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
1) Sostituzione di infissi con altri della tipologia a tagli termico e vetro basso emissivo	209.275 G	4.0
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE	209.28 kWh/m ² anno	4.0

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento <input checked="" type="checkbox"/>	Raffrescamento <input type="checkbox"/>	Acqua calda sanitaria <input checked="" type="checkbox"/>
---	---	---	---



8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (E _{pe})		Indice energia primaria (E _{pi})	223.209 kWh/m ² anno	Indice energia primaria (E _{pacs})	36.807 kWh/m ² anno
Indice energia primaria limite di legge		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	39.008 kWh/m ² anno		
Indice involucro (E _{pe} , invol)	4.752 kWh/m ² anno	Indice involucro (E _{pi} , invol)	103.614 kWh/m ² anno	Fonti rinnovabili	
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η_p)	46.42%		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili			

9. NOTE

(interventi di manutenzione edile ed impiantistica, energeticamente significativi, realizzati nella vita dell'edificio, sistemi gestionali in essere, ...)

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	Edificio in linea			
Tipologia costruttiva	Struttura mista			
Anno di costruzione	1950	Numero unità immobiliari	1	
Volume lordo riscaldato V (m ³)	499.28	Superficie utile (m ²)	123.50	
Superficie disperdente S (m ²)	338.91	Zona climatica/GG	C /966	
Rapporto S/V (m ⁻¹)	0.68	Destinazione d'uso	Residenziale	

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione		Tipologia	Non presente
	Potenza nominale (kW)		Combustibile/i	Elettricità
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2012	Tipologia	Boiler elettrico ad accumulo
	Potenza nominale (kW)	1.2	Combustibile/i	Elettricità
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	Non presente
	Potenza nominale (kW)		Combustibile/i	
Fonti rinnovabili (Solare Termico)	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta			
Fonti rinnovabili (Solare Fotovoltaico)	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta	0.00 kWhel		
Fonti rinnovabili (Pompa di Calore)	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta	0.00 kWht		
Fonti rinnovabili (Teleriscaldamento)	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta	0.00 kWht		
Fonti rinnovabili (Biomassa)	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta	0.00 kWht		

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico			
Indirizzo			Telefono/e-mail
Progettista/i impianti			
Indirizzo			Telefono/e-mail

13. COSTRUZIONE

Costruttore			
Indirizzo			Telefono/e-mail
Direttore/i lavori			
Indirizzo			Telefono/e-mail

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico	<input type="checkbox"/>	Tecnico abilitato	<input checked="" type="checkbox"/>	Energy Manager	<input type="checkbox"/>	Organismo/Società	<input type="checkbox"/>
Nome e cognome / Denominazione		Claudio Mastriani					
Indirizzo		Via Grotta Santa, 169 - SR	Telefono/e-mail	arch.mastriani@gmail.com			
Titolo		Architetto	Ordine/Iscrizione	Ordine Architetti PPC della provincia di Siracusa al n. 725			
Dichiarazione di indipendenza		Il sottoscritto, Architetto Arch. Claudio Mastriani, ai sensi degli artt. 359 e 481 del C.P., dichiara l'assenza di conflitto di interesse ovvero il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione o con produttori di materiali e componenti incorporati nell'immobile oggetto della presente certificazione, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente. Dichiara inoltre l'assenza di rapporti di parentela fino al quarto grado e di coniugio con il richiedente del presente attestato.					
Informazioni aggiuntive		Soggetto certificatore iscritto all'Albo dei certificatori energetici della regione Sicilia al n. 3330					

15. SOPRALLUOGHI

1) Effettuato in data 25.06.2015

16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico	<input type="checkbox"/>	Rilievo sull'edificio	<input checked="" type="checkbox"/>
Provenienza e responsabilità		Rilievo in loco Arch. Claudio Mastriani	

17. SOFTWARE

Denominazione	TerMus	Produttore	ACCA software S.p.A.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300)			
Il software TerMus è CERTIFICATO conforme alle specifiche tecniche UNI/TS 11300-1:2014, UNI/TS 11300-2:2014, UNI/TS 11300-3:2010, UNI/TS 11300-4:2012, alla Raccomandazione CTI R14:2013 e alle norme EN richiamate dalle UNI/TS 11300 e dal Dlgs. 192/05 art. 11 comma 1, dal Comitato Termotecnico Italiano (CTI) ai sensi del D.P.R. 59/2009 (Certificato n.45 del 22/12/2014).			 <p>GARANZIA DI CONFORMITÀ AL D.LGS. 192/2005 UNI/TS 11300 Parti 1 e 2:2014, 3:2010, 4:2012 e CTI R14:2013 SOFTWARE CERTIFICATO N. 45 TerMus v.30 Acca Software Sp.A. Data di rilascio: 22/12/2014 Comitato Termotecnico Italiano Energia e Ambiente - www.cti.it</p>



Ai sensi dell'art.15, comma 1, del D.Lgs. 192/2005 come modificato dall'art.12 del D.L. 63/2013 (convertito in legge dalla L.90/2013), il presente ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000. Si allega copia fotostatica del documento di identità.

Data emissione: 06 LUG, 2015




Firma del Tecnico **Claudio MASTRIANI**
N° 725
Arch.
2007
ORDINE ARCHITETTI P.E.A.C. SIRACUSA - PROF. DI SIRACUSA

