

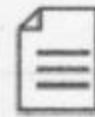
Catasto fabbricati

**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/12/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/12/2024

Dati identificativi: Comune di **CARLENTINI (B787) (SR)**

Foglio **88** Particella **5401** Subalterno **6**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **CARLENTINI (B787) (SR)**

Foglio **88** Particella **5401**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 278,89**

Zona censuaria **1**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **4,5 vani**

Foglio **88** Particella **5401** Subalterno **6**

Indirizzo: **VIA FONTENUOVO n. 44 Piano 1**

Dati di superficie: Totale: **101 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **97 m<sup>2</sup>**

> **Intestati catastali**

> 1.

nato a **CATANIA (CT)** il

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

☑ **dall'impianto al 21/07/2000**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **CARLENTINI (B787) (SR)**

Foglio **89** Particella **816** Subalterno **2**

☑ **dal 21/07/2000 al 20/03/2007**

**VARIAZIONE del 21/07/2000 Pratica n. 65675 in atti dal 21/07/2000 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 4347.1/2000)**

**Immobile predecessore**

Comune di **CARLENTINI (B787) (SR)**

Foglio **89** Particella **816** Subalterno **6**

📅 dal 20/03/2007

**Immobile attuale**

Comune di **CARLENTINI (B787) (SR)**

Foglio **88** Particella **5401** Subalterno **6**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del  
20/03/2007 Pratica n. SR0101256 in atti dal 20/03/2007  
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO -  
ALLINEAMENTO MAPPE (n. 13743.6/2007)

> **Indirizzo**

📅 dall'impianto al 21/07/2000

**Immobile predecessore**

Comune di **CARLENTINI (B787) (SR)**

Foglio **89** Particella **816** Subalterno **2**

VIA FONTENUOVO n. 44 Piano 1

Partita: **446**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal 21/07/2000 al 20/03/2007

**Immobile predecessore**

Comune di **CARLENTINI (B787) (SR)**

Foglio **89** Particella **816** Subalterno **6**

VIA FONTENUOVO n. 44 Piano 1

VARIAZIONE del 21/07/2000 Pratica n. 65675 in atti  
dal 21/07/2000 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI  
SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 4347.1/2000)

📅 dal 20/03/2007

**Immobile attuale**

Comune di **CARLENTINI (B787) (SR)**

Foglio **88** Particella **5401** Subalterno **6**

VIA FONTENUOVO n. 44 Piano 1

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del  
20/03/2007 Pratica n. SR0101256 in atti dal 20/03/2007  
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO -  
ALLINEAMENTO MAPPE (n. 13743.6/2007)

> **Dati di classamento**

📅 dall'impianto al 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **CARLENTINI (B787) (SR)**

Foglio **89** Particella **816** Subalterno **2**

Rendita: **Lire 1.056**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**

Partita: **446**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal 01/01/1992 al 21/07/2000

**Immobile predecessore**

Comune di **CARLENTINI (B787) (SR)**

Foglio **89** Particella **816** Subalterno **2**

Rendita: **Lire 962.500**

Zona censuaria **1**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Categoria A/3<sup>o</sup>, Classe 3, Consistenza 5,5 vani  
Partita: 446

☒ dal 21/07/2000 al 13/08/2002

**Immobile predecessore**

Comune di **CARLENTINI (B787) (SR)**

Foglio 89 Particella 816 Subalterno 6

Rendita: **Euro 406,71**

Rendita: **Lire 787.500**

Zona censuaria 1

Categoria A/3<sup>o</sup>, Classe 3, Consistenza 4,5 vani

VARIAZIONE del 21/07/2000 Pratica n. 65675 in atti dal 21/07/2000 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 4347.1/2000)

Annotazioni: classamento e rendita validati

☒ dal 13/08/2002 al 20/03/2007

**Immobile predecessore**

Comune di **CARLENTINI (B787) (SR)**

Foglio 89 Particella 816 Subalterno 6

Rendita: **Euro 278,89**

Zona censuaria 1

Categoria A/3<sup>o</sup>, Classe 3, Consistenza 4,5 vani

Variazione del quadro tariffario del 13/08/2002

☒ dal 20/03/2007

**Immobile attuale**

Comune di **CARLENTINI (B787) (SR)**

Foglio 88 Particella 5401 Subalterno 6

Rendita: **Euro 278,89**

Zona censuaria 1

Categoria A/3<sup>o</sup>, Classe 3, Consistenza 4,5 vani

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 20/03/2007 Pratica n. SR0101256 in atti dal 20/03/2007 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 13743.6/2007)

Annotazioni: classamento e rendita validati

### > Dati di superficie

☒ dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CARLENTINI (B787) (SR)**

Foglio 88 Particella 5401 Subalterno 6

Totale: **101 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **97 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 21/07/2000, prot. n. 65675

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CARLENTINI (B787)(SR) Foglio 89 Particella 816 Sub. 2

> 1. [redacted]  
nato a [redacted]  
dall'impianto [redacted]  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

> 2. [redacted]  
nata a [redacted]  
dall'impianto [redacted]  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

> 1. [redacted]  
nata a [redacted] (SR) i [redacted]  
dal 29/07/1988 al 21/07/2000  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

> 2. [redacted]  
nato a [redacted]  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

> 3. [redacted]  
nata a [redacted]  
dal [redacted]  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CARLENTINI (B787)(SR) Foglio 89 Particella 816 Sub. 6

> 1. [redacted]  
nata [redacted]  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

> 1. [redacted]  
nata [redacted]  
dal 21/07/2000 al 12/07/1990  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)

> 2. [redacted]  
nata [redacted]  
dal [redacted]  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 4)

> 3. [redacted]  
nato a [redacted]  
dal [redacted]  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 4)

> 4. [redacted]  
nata a [redacted]



dal 21/07/2000 al 12/07/1990  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 4)

nata a  
dal 24/07/2000 al 28/07/2005  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 5)

1. MARIANO  
nato  
dal 25/07/2000 al 28/07/2005  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 6)

2. MARIANO  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 6)

3. MARIANO  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

5. Atto del  
10142

6. Atto del 05/07/2000  
S...

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CARLENTINI (B787)(SR) Foglio 88 Particella 5401 Sub. 6

dal 20/03/2007  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

8. Atto del 03/08/2005  
CREDITA Nota presso  
03/08/2005

Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale  
CARLENTINI (B787) (SR)  
Foglio 89 Particella 816 Subalterno 6

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Siracusa  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 18042 del 18/12/2024  
Richiedente: RISCICA GIOVANNI

Tributi speciali: Euro 1,00

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico