

Comune di

Pachino

Provincia di

Siracusa

NULLA OSTA PER ESECUZIONE LAVORI EDILI

IL SINDACO

Visto la domanda del Sig. _____

per essere autorizzato a costruire _____

in questo Comune al mapp. N. _____

in Via Indirizzo anp. R. Lettino

Visti i disegni e il tipo allegati alla domanda stessa;

Sentito il parere favorevole della Commissione Edilizia in data _____

Udito il riferimento del Tecnico Comunale in data _____

Visto il parere favorevole dell'Ufficio Sanitario in data _____

Visti i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene, Polizia Locale, e tutela delle strade comunali;

Visto il capo IV. del titolo II della legge 17 agosto 1942, N. 1150;

Vista la denuncia relativa alle imposte di Consumo sul materiale da costruzione edilizio che verrà impiegato;

Vista la legge Comunale e Provinciale;

Visto il c.c. libro terzo, proprietà edilizia;

Visto il regolamento generale per l'igiene del lavoro, approvato con R.D. 14 aprile 1927, n. 530;

Concede il proprio

NULLA OSTA

al Signor _____

per l'esecuzione dei lavori in cui si tratta sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene e di polizia locale in conformità al progetto presentato e secondo le migliori norme dell'arte, perchè riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i

materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato, nonchè sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate:

- 1) Che siano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi;
- 2) Chi fabbrica non deve mai incombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti alle fabbriche e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persona e a cose ed assicurare quanto è possibile, gli incomodi che i terzi possono risentire dalle esecuzioni di tali opere;
- 3) Il luogo destinato all'opera deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie o spazi pubblici;
- 4) Per eventuali occupazioni di aree stradali si deve ottenere speciale autorizzazione dell'Ufficio Comunale.
Le aree così occupate devono essere restituite nel pristino stato, a lavoro ultimato o anche prima su richiesta dell'Ufficio Comunale, nel caso che la costruzione venisse abbandonata o sospesa oltre un certo tempo;
- 5) Se nel manomettere il suolo pubblico il costruttore incontrasse manufatti per servizio pubblico deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso alle imprese proprietarie per i provvedimenti del caso;
- 6) Gli assiti di cui al paragrafo 3 od altri ripari devono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza e muniti pure agli angoli di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'intero orario della pubblica illuminazione stradale. Questa lanterna deve essere collocata in modo ed avere dimensioni tali da rendere facilmente visibili il recinto od il ripario su cui è collocata;
- 7) A cura del costruttore deve essere richiesta tempestivamente la visita del rustico;
- 8) L'Ufficio Comunale si riserva dalle tasse speciali e degli eventuali canoni, precari ecc. che risultassero applicabili ad opere ultimate a tenore dei relativi regolamenti;
- 9) L'allineamento stradale e gli altri eventuali rilievi riguardanti il nuovo fabbricato verranno dati dal funzionario dell'Ufficio Tecnico previo sopralluogo col Direttore dei Lavori;
- 10) E' assolutamente vietato apportare modifiche di qualsiasi genere al progetto approvato, pena i provvedimenti sanciti dai regolamenti in vigore;
- 11) Il progetto approvato deve essere tenuto sul posto di lavoro.

12/05 attenersi alle prescrizioni in allegato. I lavori dovranno essere ultimati entro il 4-9-65 - avere per condizione che il corpo variegato sia eseguito nelle strutture portanti e di an 5

Il proprietario e l'assuntore dei lavori sono entrambi responsabili di ogni eventuale inosservanza alle norme generali di legge e di regolamenti comunali come dalle modalità esecutive fissate nella presente licenza di costruzione.

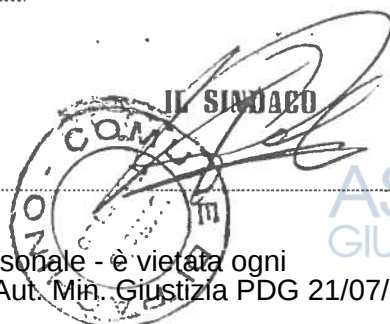
Alla presente si allegano in restituzione, un esemplare di ciascuno dei disegni presentati in doppie e vistati.

Dalla Residenza Municipale, li

4-9-64

19

bollo



Comune di PACHINO

Provincia di SIRACUSA

Marca
da bollo**Nulla Osta per Esecuzione Lavori Edili****IL SINDACO**

Vista la domanda del Sig./ri [REDACTED]

per essere autorizzato a costruire

modifica interna ed esterna al p.t.in questo Comune al mapp. N. [REDACTED], in Via **Selferino ang. Ruggere Vito**

Visti i disegni e il tipo di progetto allegati alla domanda stessa;

Sentito il parere favorevole della Commissione Edilizia in data **26/11/1974**Udito il riferimento del Tecnico Comunale in data **26/11/1974**Visto il parere favorevole dell'Ufficiale Sanitario in data **26/11/1974**

Visti i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene, Polizia Locale e tutela delle Strade Comunali;

Visto il Capo IV, del Titolo II, della Legge Urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150;

Vista la Legge Comunale e Provinciale;

Visto il c.c., libro terzo, proprietà edilizia;

Visto il Regolamento generale per l'Igiene del Lavoro, approvato con R.D. 14 aprile 1927, n. 530;

**Considerato che il progetto non ha nulla in
contrasto con lo strumento urbanistico, con la
relativa legge e con le norme del nuovo regola-
mento edilizio e semprechè siano rispettate le
norme stesse del detto regolamento.**

Concede il proprio

NULLA OSTA

al Signor 1 [REDACTED]

per l'esecuzione dei lavori in cui si tratta, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene e di polizia locale in conformità al progetto presentato e secondo le migliori norme dell'arte, perchè riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione. Tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato, nonchè sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate:

2) Chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti alle fabbriche e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persona e a cosa ed assicurare quanto è possibile, gli incomodi che i terzi possano risentire dalla esecuzione di tale opera;

3) Il luogo destinato all'opera deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie o spazi pubblici;

4) Per eventuali occupazioni di aree stradali si deve ottenere speciale autorizzazione dell'Ufficio Comunale.

Le aree così occupate devono essere restituite nel pristino stato, a lavoro ultimato o anche prima su richiesta dell'Ufficio Comunale, nel caso che la costruzione venisse abbandonata o sospesa oltre un certo tempo.

5) Se nel manomettere il suolo pubblico il costruttore incontrasse manufatti per servizio pubblico deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso alle imprese proprietarie per i provvedimenti del caso;

6) Gli assiti di cui al paragrafo 3 od altri ripari devono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza e muniti pure agli angoli di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'intero orario della pubblica illuminazione stradale. Questa lanterna deve essere collocata in modo ed avere dimensioni tali da rendere facilmente visibile il recinto od il riparo su cui è collocata;

7) A cura del costruttore deve essere richiesta tempestivamente la visita del rustico;

8) L'Ufficio Comunale si riserva delle tasse speciali e degli eventuali canoni, precari ecc. che risultassero applicabili ad opere ultimate a tenore dei relativi regolamenti.

9) L'allineamento stradale e gli altri eventuali rilievi riguardanti il nuovo fabbricato verranno dati dal funzionario dell'Ufficio Tecnico previo sopralluogo col Direttore dei lavori.

10) E' assolutamente vietato apportare modifiche di qualsiasi genere al progetto approvato, pena i provvedimenti sanciti dai regolamenti in vigore.

11) Di comunicare la data di inizio dei lavori, compilando il relativo modulo in allegato -

~~12) Di attenersi alle prescrizioni in allegato - 13) I lavori dovranno essere ultimati entro il termine prescritto dalle norme di urbanistica in vigore -~~

Il proprietario, l'assuntore e il direttore dei lavori sono responsabili di ogni eventuale inosservanza alle norme generali di leggi e di regolamenti comunali come dalle modalità esecutive fissate nella presente licenza di costruzione.

Alla presente si allegano in restituzione, un esemplare di ciascuno dei disegni presentati in doppie e vistati.

Dalla Residenza Municipale, li 13/1/1975 19

La presente copia, composta di n. 1 fogli è conforme all'originale depositato presso questo Ufficio.

17 APR. 1985

Rachino, li

IL TECNICO COMUNALE



IL SINDACO

[Signature]

N° 705/74.

Prescrizioni da osservarsi in aggiunta a tutte quelle di cui ai nr. dall'1 all'8 riportate nella licenza.

A) Il locale da recingere deve avere le seguenti dimensioni:

LARGHEZZA ml. UNO su tutta la lunghezza della fronte -
ALTEZZA ml. DUE -

B) Le malte e i calcestruzzi devono essere manipolati e approntati entro lo spazio recinto. L'eventuale ingombro di spazio pubblico al di là di quello recintato senza alcuna espressa autorizzazione apporterà la revoca della licenza.

C) La muratura di pietrame dovrà essere eseguita a perfetta regola d'arte e con l'uso di malta ordinaria e cementizia.

E' fatto divieto di usare per la confezione delle malte e dei calcestruzzi residuo della segatura di blocchetti. I blocchetti devono essere posati a malta esclusivamente di cemento e di sabbia. Potrà tollerarsi l'uso di malta di gesso solo per i divisori interni. All'esterno i muri di blocchetti o di lastre arenarie saranno intonacati con malta di cemento e sabbia ed eventualmente dovrà essere impiegata qualche buon idrugo.

D) Qualsiasi struttura, specie in c.a. dovrà rispondere ai requisiti voluti dall'arte del costruire e soddisfare le esigenze relative all'igiene e alla sicurezza.

Qualsiasi inadempienza a una delle voci di cui dal n°1 al n°9 riportate nella licenza dà diritto alla revoca della stessa, alla sospensione dei lavori e al pagamento della penale di cui al regolamento edilizio. Non si darà luogo alla licenza di abitabilità nel caso di inosservanza delle norme indicate.

PACHINO li 15/1/1975

La presente copia, composta di n. uno fogli è conforme all'originale depositato presso questo Ufficio.

17 APR. 1985

Pachino, li _____

I L S I N D A C O



IL TECNICO COMUNALE

REGISTRO NUOVE COSTRUZIONI

Anno N.

Concessione N.705/74

Marca
da bollo

COMUNE DI PACHINO

PROVINCIA DI SIRACUSA

PERMESSO DI ABITABILITA' O DI USO

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da **1** Sig. **RI**
 in data **27/4/85** per ottenere il permesso di abitabilità o ~~di uso~~ della costruzione
 posta in questo Comune in Via **HUGGERO SETTIMO** n. **70/A**, per la quale
 in data **13/1/1975** fu rilasciata la concessione n. **705/74** del
 e 1^a variante n. **----** del e 2^a variante n. **----** del
 e 3^a variante n. **----** del

Visto il verbale d'Ispezione in data **7/5/1985** dell'Ufficio Tecnico del Comune, dal
 quale risulta che la (1) **MODIFICA** è stata eseguita in conformità del progetto approvato;

Visto il parere FAVOREVOLE dell'Ufficiale Sanitario in data **21/5/1985**

Constatato l'avvenuto pagamento in data **22/5/85** con ricevuta n. **42**
 della tassa di concessione governativa;

Visti gli articoli 220, 221 e 226 del Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con R.D. 27 lu-
 glio 1934, n. 1265;

Visto il vigente Regolamento comunale di igiene;

Visto il vigente Regolamento Edilizio;

AUTORIZZA

Il Signor **RI**
LIMITATAMENTE AL PIANO TERRA

ad abitare, far abitare od usare, perchè riconosciuto idoneo, l'edificio (2) **MODIFICATO**
 adibito ad uso di (3) **ABITAZIONE URBANA** e composto di:

FABBRICATO RESIDENZIALE			FABBRICATO NON RESIDENZIALE		
Plani	Totali vani:		Plani	Totali vani:	
N. 1	Vani utili	N. 3	N.	N. di cui:	Destinate alla attività
Appartamenti	Vani accessori	N. 3		Uffici di pertinenza	mq.
N. 1	Magazzini	N. ----		Servizi e vani accessori	Aree scoperte di perti-
	Totale Vani N. 6			N.	nenza o dipendenza
					mq.

PACHINO, addì **22/5/1985**

IL SINDACO

PROGETTO

modifica interna ed esterna al fabbricato a P.T.

in PACHINO

disegni: scala 1:100.-

ditta: [redacted]

Tabella volumetrica.

superf. dispon. $14.20 \times 6.90 = \text{mq. } 97.98$; superf. edific. $14.20 \times 6.90 = \text{mq. } 97.98$;
superf. caotto: $6.20 \times 4.30 = \text{mq. } 26.66$; Vol. Conces. $97.98 \times 8.00 = \text{mc. } 783.84$;
H. m. pt. $(3.80 + 4.00) \times \frac{1}{2} = 3.90 \text{ ml.}$;
Volume da edific. $97.98 \times 3.90 + 26.66 \times 3.00 = \text{mc. } 462.10$;
I.D.F. $462.10 : 97.98 = 4.72 \text{ mc/mq.}$ -

Parere favorevole della C. E. C. nella seduta del 26-11-74 a condizione che gli abalzi siano ridotti come alle norme del R. E.

PROGETTISTA

IL SINDACO



CITTA' DI PACHINO
(Prov. di Siracusa)

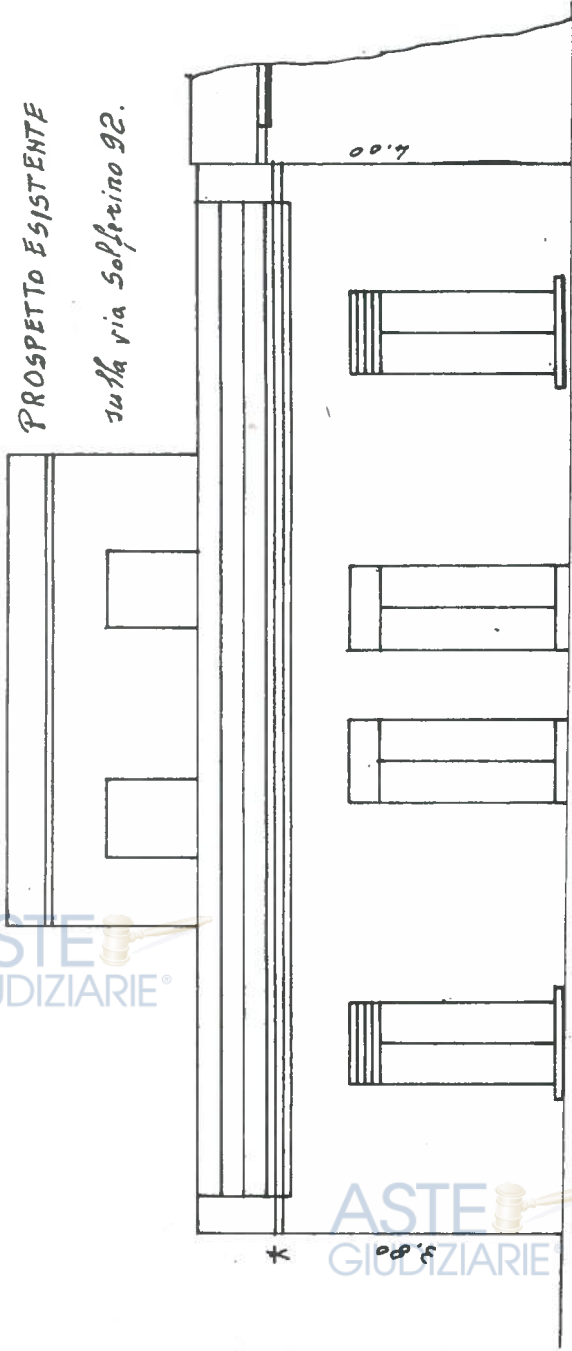
UFF. Tecnico Prov. Urbanistica

Autenticazione di copia ex art. 7 o 14 di
legge 4/4/1968 n. 15

La presente autenticazione è rilasciata da n. [redacted] fogli
La presente autenticazione di copia è rilasciata presso questo ufficio

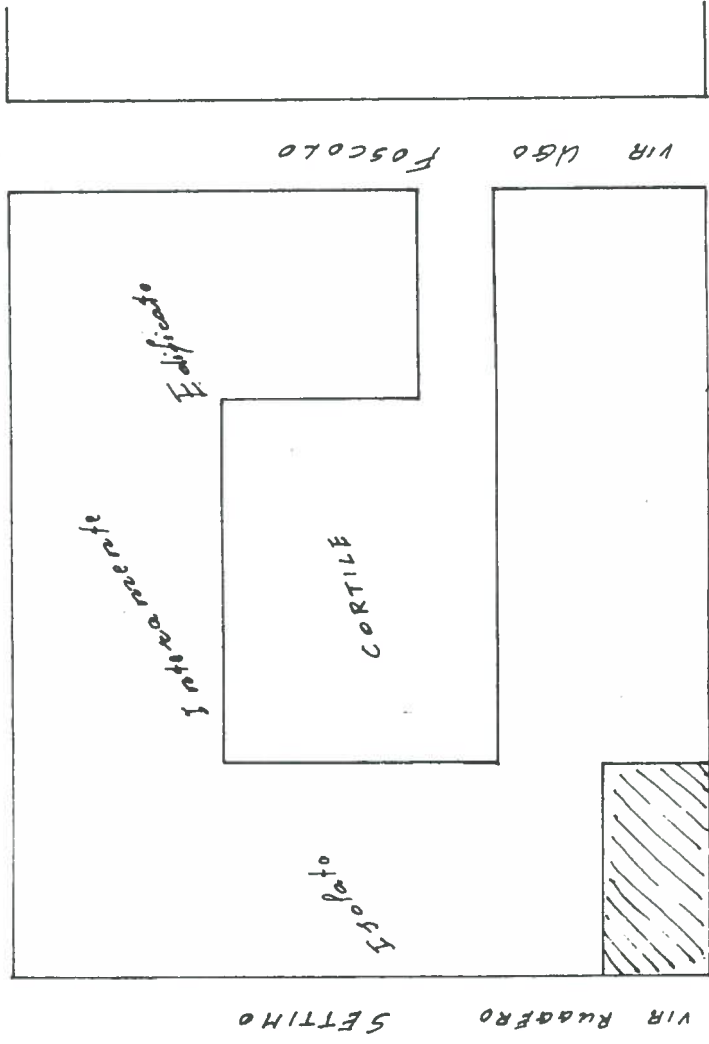
Pachino 27 OTT. 2014

PROSPETTO ESISTENTE
sulla via Solferino 92.



PLANIMETRIA - UBICAZIONE scala 1:500.-

VIA QUINTINO SELLA

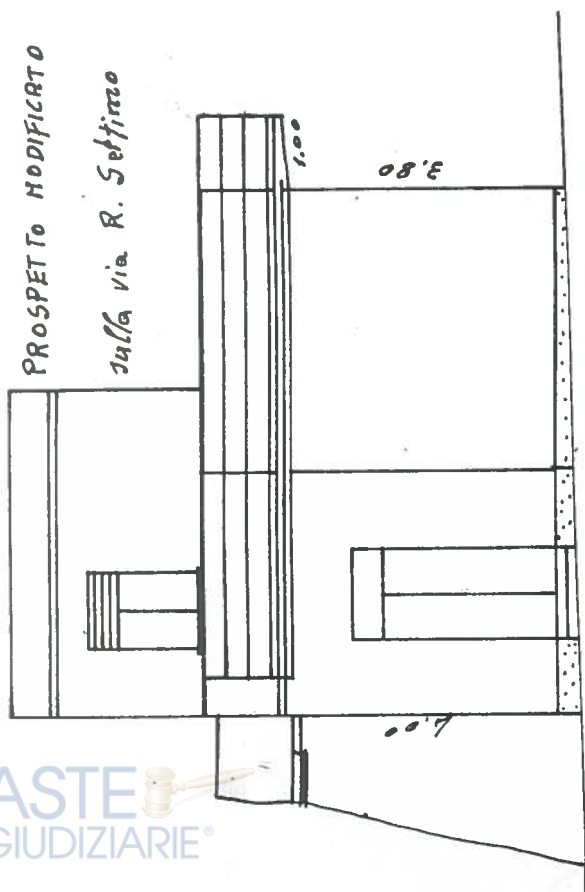


VIA SOLFERINO

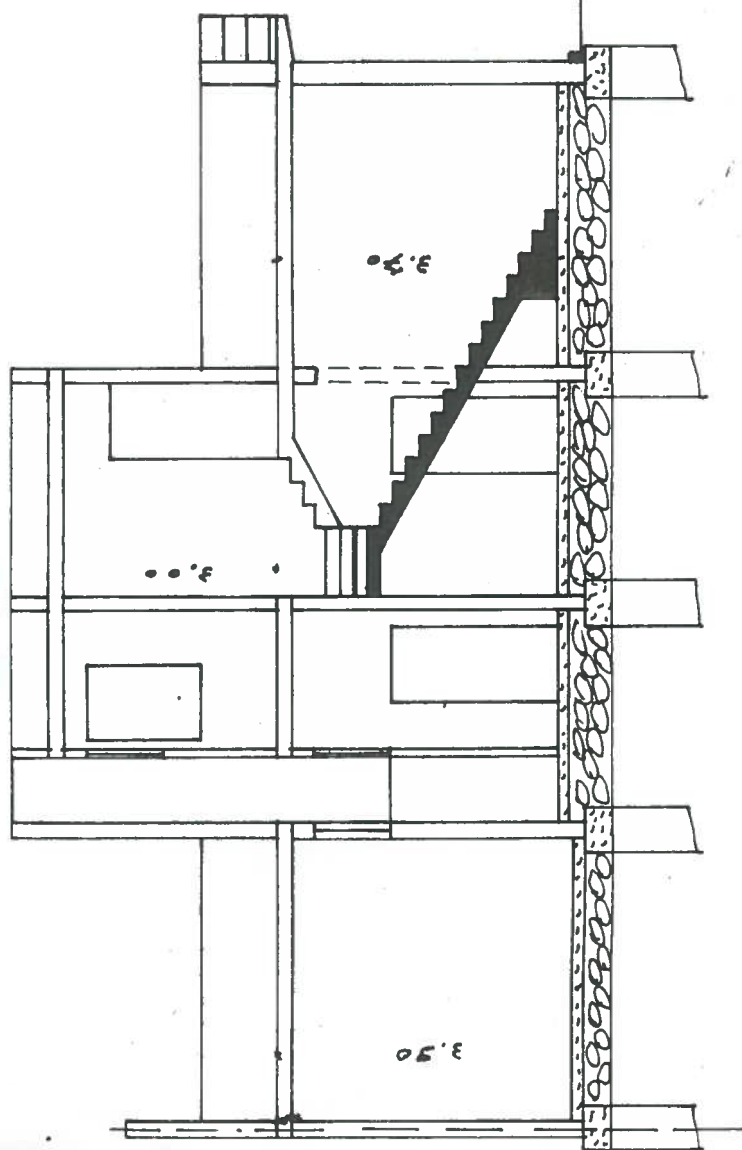
6.50

8.00

PROSPETTO MODIFICATO
sulla via R. Settimo



SEZ. 1-2.



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®