

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ALLEGATO I :

ESTRATTO di MAPPA, VISURE STORICHE e PLANIMETRIE CATASTALI

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

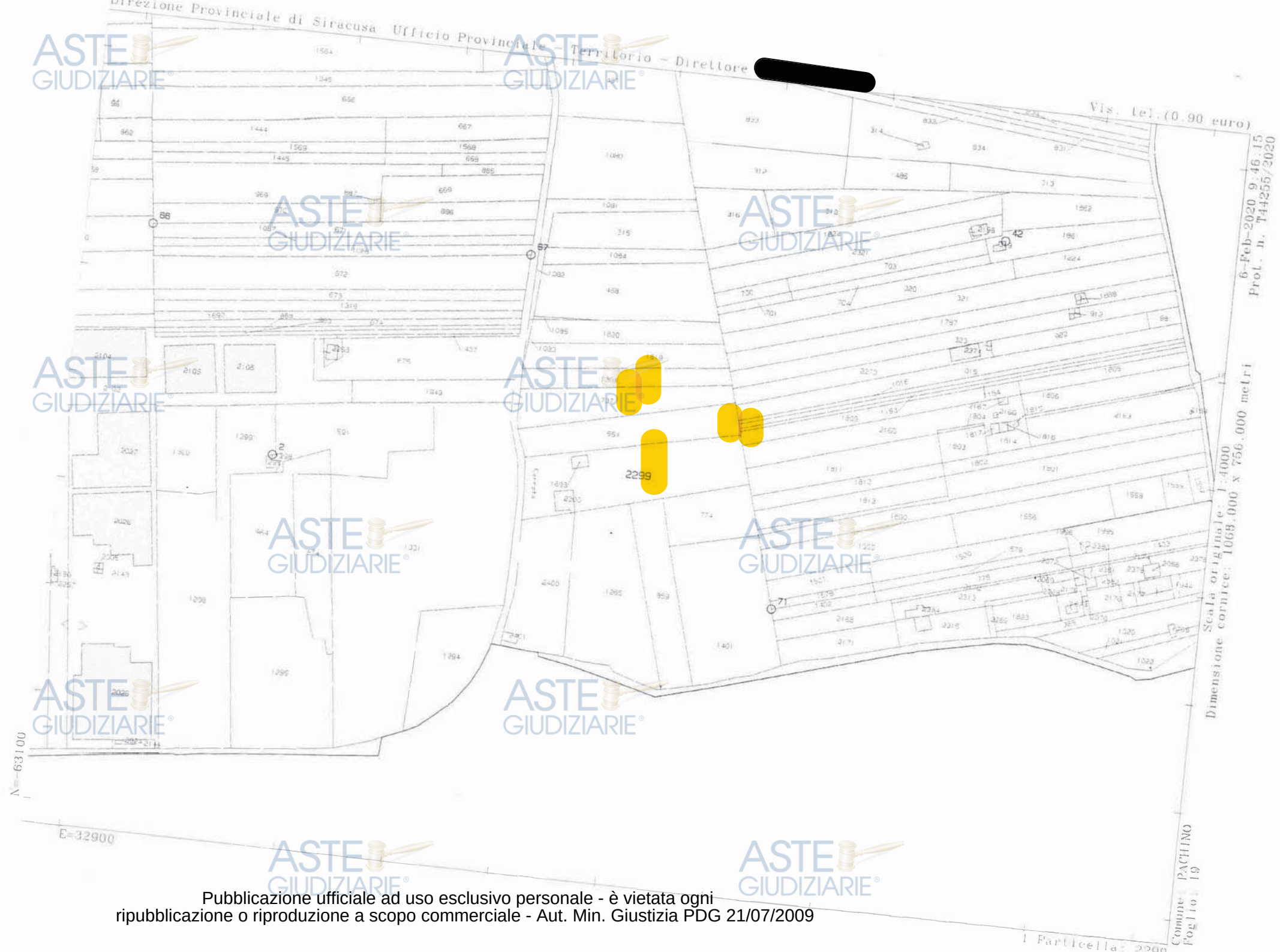
ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009



Vis. tel. (0.90 euro)

6-Feb-2020 9:46:15
Prot. n. 744255/2020

Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 1068,000 x 756,000 metri

Comune PACHINO
Foglio 19
1 Particella: 2299

ASTE
GIUDIZIARIE®
Visura attuale sintetica per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 14/08/2024

Data: 14/08/2024 Ora: 9.14.26 pag: 3 Segue

Visura n.: T11448/2024

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]
DATI DERIVANTI DA Atto del 08/11/2001 Pubblico ufficiale ALT' GIOVANNI Sede AVOLA (SR) Repertorio n. 42880 - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 15283.1/2001 Reparto PI di SIRACUSA - Pratica n. 175632 in atti dal 20/12/2001			

4. Immobili siti nel Comune di PACHINO (Codice G211) Catasto dei Terreni

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	19	737		-	SEMINATIVO 03	53 00		Euro 17,79 Lire 34.450	Euro 5,47 Lire 10.600	Impianto meccanografico del 03/01/1977	
2	19	1301		-	VIGNETO 03	34 90		Euro 31,54 Lire 61.075	Euro 12,62 Lire 24.430	Impianto meccanografico del 03/01/1977	

Totale: Superficie .87.90 Redditi: Dominicale Euro 49,33 Agrario Euro 18,09

Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]
DATI DERIVANTI DA Atto del 28/09/2006 Pubblico ufficiale GUARINO NICOLA Sede PACHINO (SR) Repertorio n. 70 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 14509.1/2006 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 02/10/2006			

Visura attuale sintetica per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 14/08/2024

Data: 14/08/2024 Ora: 9.14.26 pag: 4 Fine

Visura n.: T11448/2024

5. Immobili siti nel Comune di PACHINO (Codice G211) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da
						ha are ca			Dominicale	Agrario	Dati Ulteriori
1	19	2299		-	VIGNETO	03	1	07	66	Euro 97,30 Euro 38,92	Tipo Mappale del 04/12/2014 Pratica n. SR0171020 in atti dal 04/12/2014 presentato il 04/12/2014 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 171020.1/2014)

Totale: Superficie 1.07.66 Redditi: Dominicale Euro 97,30 Agrario Euro 38,92

Intestazione degli immobili indicati al n.5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA		TABELLA DI VARIAZIONE del 04/12/2014 - presentato il 04/12/2014 PER NUOVA COSTRUZIONE n. 171020.1/2014 - Pratica n. SR0171020 in atti dal 04/12/2014	

Totale Generale: vani 9,50 m² 218 Rendita: Euro 1.108,11

Totale Generale: Superficie 1.95.56 Redditi: Dominicale Euro 146,63 Agrario Euro 57,01

Unità immobiliari n. 6

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

ASTE GIUDIZIARIE
Visura attuale sintetica per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 14/08/2024

Data: 14/08/2024 Ora: 9.14.26 pag: 1 Segue

Visura n.: T11448/2024

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di SIRACUSA
Soggetto individuato	[REDACTED]

1. Immobili siti nel Comune di PACHINO (Codice G211) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	19		2300		1		C/2	1	218m²	Totale: 260 m²	Euro 472,87	CONTRADA CARRATA n. SNC Piano T VARIAZIONE del 21/08/2017 Pratica n. SR0073261 in atti dal 21/08/2017 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 13925.1/2017)	Notifica Annotazione

Immobile 1: **Notifica:** Notifica effettuata con protocollo n. SR0132982 del 09/12/2015

Annotazione: di stadio: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo n.sr0132275/2015 -classamento e rendita rettificati - richiesta di ruralita' respinta

Totale: m² 218 Rendita: Euro 472,87

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 20/01/2015 Pratica n. SR0008607 in atti dal 20/01/2015 COSTITUZIONE (n. 60.1/2015)	

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 14/08/2024

2. Immobili siti nel Comune di PACHINO (Codice G211) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		14	691	4	1		A/3	3	3,5 vani	Totale: 82 m² Totale escluse aree scoperte**: 82 m²	Euro 216,91	VIA ALESSANDRO LA MARMORA n. 173 Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/07/2024 Pratica n. SR0049656 in atti dal 02/07/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 49656.1/2024)	

Totale: vani 3,50 Rendita: Euro 216,91

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/18
2			(1) Proprieta' 1/18
3			(1) Proprieta' 1/18
4			(1) Proprieta' 1/18
5			(1) Proprieta' 1/18
6			(1) Proprieta' 1/18
7			(1) Proprieta' 12/18
DATI DERIVANTI DA TESTAMENTO OLOGRAFO del 09/07/2009 Pubblico ufficiale dott Nicola Guari Sede PACHINO (SR) Repertorio n. 4545 - UU Sede NOTO (SR) Registrazione Volume 9990 n. 136 registrato in data 02/03/2011 - TESTAMENTO DI Voltura n. 6896.1/2011 - Pratica n. SR0080279 in atti dal 15/03/2011			

3. Immobili siti nel Comune di PACHINO (Codice G211) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		19	1698		1		A/7	1	6,0 vani	Totale: 83 m² Totale escluse aree scoperte*: 76 m²	Euro 418,33 Lire 810.000	CONTRADA CARRATA Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	

Totale: vani 6 Rendita: Euro 418,33



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 657)

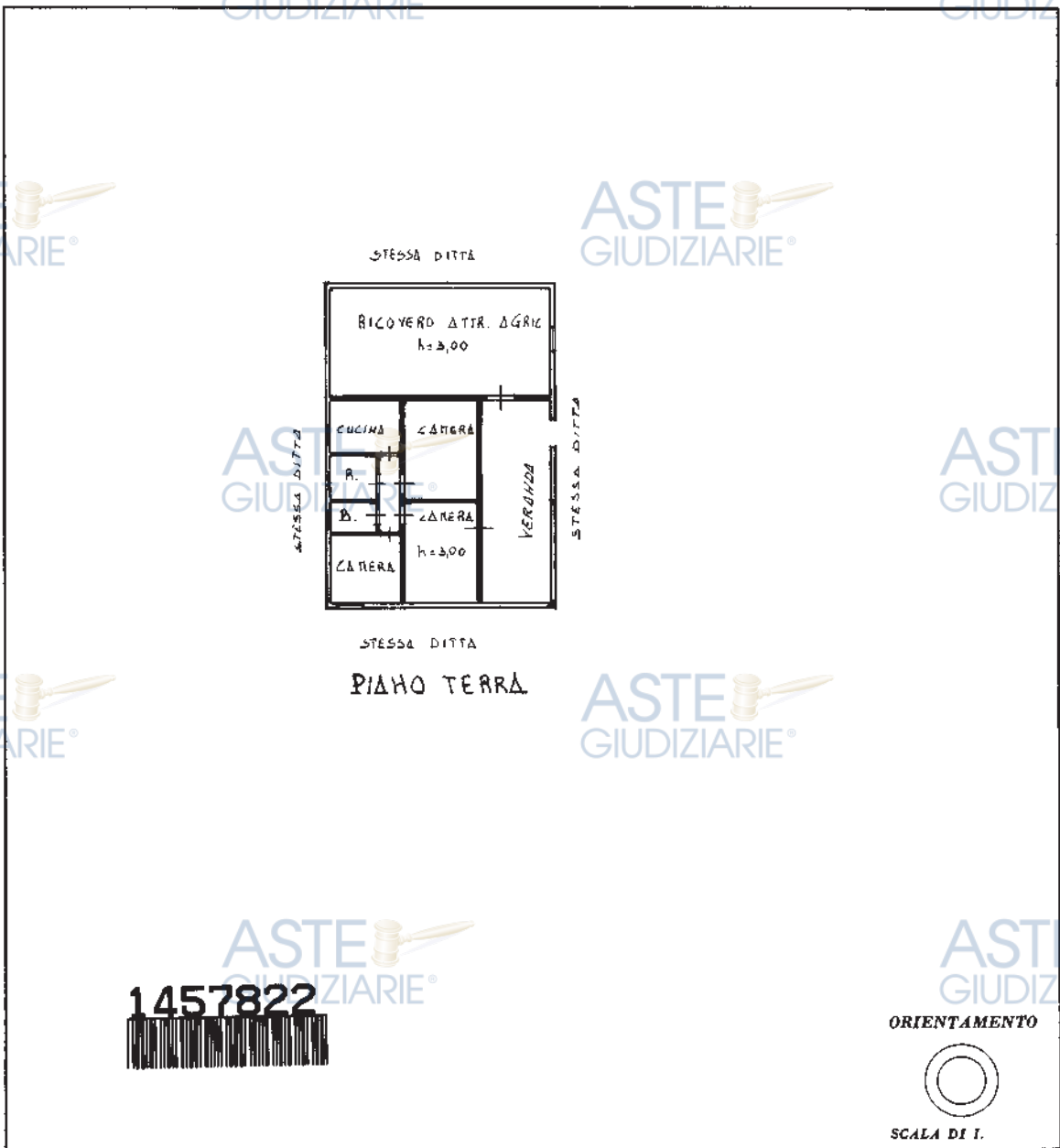
Lire
150

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di PACHINO

Via C/da CARRATA

Ditta

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di SIRACUSA



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

F. 19 P. 1698

Compilata dall'ARCHITETTO

(Firma, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo degli ARCHITETTI

della Provincia di SR

DATA 01/12/1987

Firma:

Ultima planimetria in atti

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siracusa

Dichiarazione protocollo n. SR0008607 del 20/01/2015

Planimetria di u.i.u. in Comune di Pachino

Contrada Carrata

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 19

Particella: 2300

Subalterno:

Compilata da:

Iscritto all'albo:
Architetti

Prov. Siracusa

N.

Scheda n. 1

Scala 1:200



C/DA CARRATA

NORD

P.T.

Ultima planimetria in atti

Data: 06/09/2024 - n. T169172 - Richiedente: CSSSLV72R45F258A

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/09/2024 - Comune di PACHINO(G211) - < Foglio 19 - Particella 2300 - Subalterno >
CONTRADA CARRATA n. SNC Piano T