

Pratica Edilizia n° 4994

Licenza Edilizia n° 1003

30 AGO. 1968

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

CITTÀ DI SIRACUSA

IL SINDACO

VISTA la istanza con la quale la Ditta

residente in Siracusa, via

richiede la licenza edilizia per

costruzione di una palazzina

"17" in contrada Seia Rotta in Siracusa.

VISTO il progetto allegato alla detta istanza,

VISTA la relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale in

data 17/6/68

SENTITO l'Ufficiale Sanitario ai sensi dell'art. 220 del vigente T. U.

delle Leggi Sanitarie, approvato con R. D. 27-7-1934, n° 1265,

Vista la legge 6/8/67, n. 765.

SENTITA la Commissione Edilizia che, nella seduta del 15/7/68

ha espresso parere

VISTO il parere espresso dalla Soprintendenza ai

Monumenti a termini dell'art. 25 del R. D. 3-6-1940, n. 1537,

VISTO il parere espresso dalla Soprintendenza alle

Antichità al foglio n° del

SENTITO il parere

del Comandante dei VV.FF. ai sensi

dello art. 12 della legge 13-5-1961, n° 469,

VISTA la dichiarazione relativa al valore dell'area fabbricabile sulla quale si intende edificare, resa dalla ditta [REDACTED]

ai sensi dell'art. 7 della legge 5-3-1963, n° 246, in data **13/8/68**al n° **469/68**VISTA la ricevuta n° **223** del **12/8/68**

dalla quale risulta che è stato eseguito il versamento dovuto per legge alla Cassa Nazionale di Previdenza per gli Ingegneri ed Architetti ~~Geometri~~

VISTO il Capo IV° del titolo 2° della Legge Urbanistica 17-8-1942, n. 1150,

VISTO il D. L. P. Reg. 29-10-1955, n° 6. che approva l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana ed il relativo Regolamento di esecuzione in data 29-10-1957, n° 3,

VISTO il Regolamento Edilizio,

CONCEDE il proprio

NULLA OSTA

alla ditta [REDACTED]

per la esecuzione dei lavori di cui trattasi sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia edilizia, di igiene e di polizia locale in conformità al progetto presentato e secondo la perfetta regola d'arte, a condizione che venga vincolata a parcheggio una superficie pari a quella prescritta dalla legge 6/8/67, n. 765; che l'intero complesso edilizio venga collegato al

la fognatura urbana secondo progetto da approvarsi nei modi prescritti dalla legge vigente previa opportuna convenzione da stipularsi col Comune nella quale, oltre a dettarsi le modalità costruttive degli impianti e della loro manutenzione, vengano salvaguardati secondo criteri da convenirsi preventivamente con l'Ufficio Tecnico e con l'Ufficiale Sanitario i diritti della ditta costruttrice nei confronti di quanti chiederanno eventualmente di allacciarsi al collettore di detta rete fognante; che vengano installati due idranti da 70 mm. alimentati da una rete di diametro non inferiore a mm. 80; con l'obbligo, inoltre, da parte della ditta ad eseguire a sue cure e spese le opere di urbanizzazione primaria come da impegno della stessa assunto con dichiarazione resa in data 22/8/68 e registrata ad Augusta il 23/8/68 al n. 2613, vol. 65, atti privati, nonché le altre opere particolarmente previste per il complesso di cui fa parte l'edificio in questione, all'impegno assunto in data 9/8/68, registrato ad Augusta il 12 stesso mese al n. 2494, vol. 65, atti privati.

La ditta

[REDACTED]

resta obbligata a non dare inizio ai lavori se non dopo aver chiesto, con domanda a parte, ed ottenuto dal Comune:

- a) il regolare verbale di allineamento e quote, senza il quale non dovrà in nessun caso iniziarsi la costruzione,
- b) la eventuale concessione di suolo pubblico.

Ancor prima di iniziare i lavori la ditta

deve effettuare la prescritta denuncia all'Ufficio competente per le Imposte di Consumo sui materiali da costruzione.

Il presente nulla osta si rilascia con l'avvertimento che, qualora nella costruzione si eseguano opere in conglomerato cementizio semplice od armato, prima dell'inizio dei lavori, dovrà presentarsi apposita denuncia alla Prefettura di Siracusa, ai sensi del R. D. 16-11-1939, n. 2229.

I locali destinati a torrioni di copertura delle scale, a macchine di ascensori o a qualsiasi altro uso, che sporgano sopra le coperture dell'edificio, se non sono stati previsti nel progetto approvato, potranno essere costruiti solo dopo averne avuto regolare autorizzazione da parte dell'Autorità Comunale.

Eventuali sostituzioni del Direttore dei Lavori o dell'Impresa costruttrice dovranno essere immediatamente comunicate al Comune, pena la revoca della presente licenza di costruzione.

Detta licenza s'intende concessa facendo sempre salvi i diritti dei terzi ed a condizione che vengano rispettate tutte le norme del Regolamento Edilizio e sotto l'osservanza della Legge Urbanistica, pena la applicazione delle sanzioni all'uopo previste dalla legge, non esclusa la demolizione delle opere eseguite abusivamente.

Alla presente si allegano, in restituzione, un esemplare di ciascuno dei disegni presentati, munito di regolare visto.

Siracusa, li

30 AGO. 1968

IL SINDACO



ASTE
GIUDIZIARIE®

4994



ASTE
GIUDIZIARIE®

R. Ottone
26/3/68



Ill. mo Sig. Sindaco di
Siracusa

Il sottoscritto [redacted] chiede alla
S. V. Ill. ma di volere sottoporre all'esame
della Commissione Edilizia Comunale l'al-
legato progetto di costruzione di una villetta
tipo B, facente parte del complesso edilizio
in Comune di Siracusa.
Siracusa li 7.7.1968

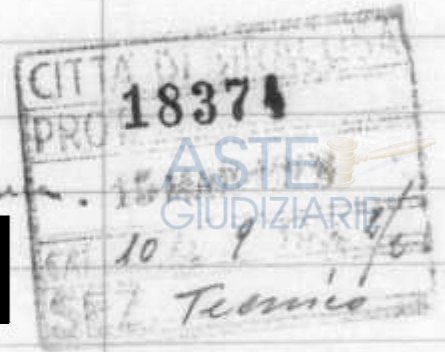
ASTE
GIUDIZIARIE®
1968/2

15 LUG 1968

ASTE
GIUDIZIARIE®

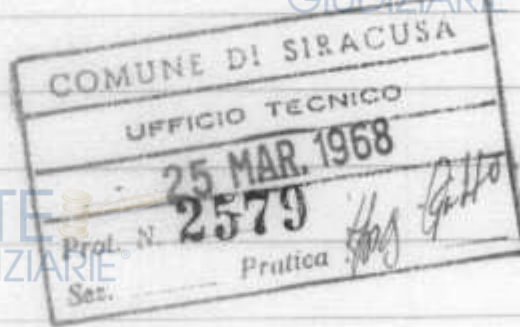
ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



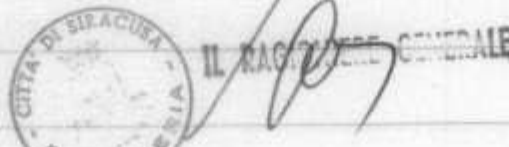
ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

(emesso ord. riscos. n. 1789 del 12-3-1968
Quil 1685 a 15.5.68 L 5000



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

BANCO DI SICILIA

Mod. SCT. 3 a)

d'ordine

IL RAGIONIERE GENERALE

QUIETANZA N. 1685

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

TESORIERE COMUNALE DI SIRACUSA

(GESTIONE BANCO DI SICILIA)

Eserc. 19. 64 Cap. Cat. Art. 43 Lett.

Residuo Art.

Ricevute da

Lire

a titolo

come da ordine di riscossione N.

1780

del

12-3-8

Sono Lit.

3000

BANCO DI SICILIA

IL DIRETTORE

IL CASSIERE

(1) Se prescritta la validazione del bollettario di riscossione, apporre stampiglia indicante la qualifica della Persona autorizzata a firmare a tal fine, sottoponendo, quindi, il bollettario alla firma, prima dell'utilizzo.

(2) Indicare con stampiglia: «Servizio di cassa per conto» o «Servizio di tesoreria per conto» e l'Ente per conto del quale il Servizio è disimpegnato.

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

(1) _____

Mod. SCT. 3 a)

COMUNE DI SIRACUSA

QUIETANZA N.

2804

(2) Per vidimazione

Il Capo dell'Ente

IL SINDACO

Eserc. 1943 Tit. _____ Cat. _____ Art. _____ Lett. _____

Residui Art. _____

Cap. 04000

Il sottoscritto BANCO DI SICILIA, quale (3) TESORIERE

dell'Ente di cui sopra, dichiara di ricevere da _____

la somma di

Lire mille _____

a titolo di

comp. a R.F. nimb. 17500 appross.
rispetto modifiche interne bollato in R,
cont. fin. Rosta "gruppo 8/4"
come da ordine di riscossione N. 3048 del 26/6/43
Siracusa, li 27/6/43

il (3) TESORIERE

BANCO DI SICILIA - Siracusa Ag. 4

Sono Lire

1.000

IL DIRETTORE

IL CASSIERE

(1) Foto titolare della gestione finanziaria (da indicare con apposita stampiglia ad inchiostro oleoso).

(2) Se prescritta la vidimazione del bollettario di riscossione, apporre stampiglia indicante la qualifica della persona autorizzata a firmare a tal fine, sottoponendogli, quindi, il bollettario alla firma, prima dell'utilizzo.

(3) « Cassiere » o « Tesoriere ».

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

VERSANTI

Servizio dei Conti Correnti Postali
Attestazione di un versamento

di L. 34.860
(in lire)

Li Trento per conto della
(in lettere)
Società Anonima

eseguito da [REDACTED]

sul c/c N. 1/15048 intestato alla:

BANCA NAZIONALE DEL LAVORO
Centro Servizi Speciali - c/ Cassa
Nazionale Previdenza Ingegneri
ed Architetti (Contributi Opere)
Piazza Albania, 85 - ROMA

Addi (1) 12-8 196 8

Bollo lineare dell'Ufficio accertante

N. 223
del bollatore di SIRACUSA SUCC. 2

L'Ufficio di Poste
12 AGO 1968

E' OBBLIGATORIO INDICARE A TERGO LA CAUSALE DEL VERSAMENTO

Contributo di cui all'art. 34 della legge 4/3/1958, n. 179

Persezione dell'opera

Comune: SA

(Prov. SA)

Cassa globale dell'opera L. 34.858.923

Indicare se trattasi di:

1 ☐ Edilizia privata

3 ☐ Industria elettrica

5 ☐ Industrie meccanica e siderurgica

7 ☐ Industria navale

9 ☐ Industrie chimica e mineraria

☐ Altre

data ed esecutiva della approvazione, autorizzazione o concessione e Autorità concedente:

te o Società privata all'arch. 11/3



CITTÀ DI SIRACUSA

UFFICIO TECNICO COMUNALE



N. 7695

Dalla Sede Comunale, li 1 OTT 1971

Div. U. T. Sez. Sottosez. Risposta alla nota del
Cat. Clas. Fase. Subfase. N. Div. Sez.

Allegati N.

OGGETTO: Rilascio certificato di abitabilità



Alla Ditta

Via



Per ottenere il rilascio del certificato di cui alla istanza sopra segnata, occorre che la S. V. provveda:

- 1) a presentare copia del certificato di collaudo con l'attestazione, da parte dell'Ufficio del Genio Civile, dell'avvenuto deposito ai sensi dell'art. 7 della Legge 5-11-1971, n. 1086.
- 2) a prendere opportuni accordi con l'Ufficio Comunale di statistica per la numerazione civica.
- 3) a presentare copia del progetto approvato



IL SINDACO





CITTÀ DI SIRACUSA

UFFICIO TECNICO COMUNALE



N. 7695

Della Sede Comunale, li

31 OTT. 1974

Div. 41. Sez.

Sottosez.

Risposta alla nota del

Cat.

Clas.

Fasc.

Subfase

N.

Div.

Sez.

Allegati N.

OGGETTO: Rilascio certificato di abitabilità - Numerazione civica - Statistica.



ALL'UFFICIO STATISTICA

SEDE



La Ditta



ha presentato istanza per ottenere il rilascio del certificato di abitabilità della costruzione eseguita in via *Confrado*



A tal fine si comunica che la costruzione comprende N. 51

Vani utili, N. 62 accessori, e N. / locali da adibire a negozi o magazzini, N. /

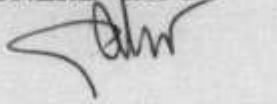
Acc. altri vani N. /

abitazioni. n° 12 -

La Ditta è stata invitata a prenotarsi a codesto Ufficio, che, in ottemperanza a quanto disposto dal Sig. Sindaco con ordine di servizio del 21-11-1962 N. 88512, vorrà trasmettere il suo nulla osta all'Ufficiale Sanitario.

Si alliga copia della relazione tecnica ai soli fini della numerazione civica.

L'INGEGNERE CAPO





CITTÀ DI SIRACUSA

UFFICIO TECNICO COMUNALE

N. 7695

Dalla Sede Comunale, li

31 OTT 1974

Div. 4^a Sez. Sottosez.

Risposta alla nota del

Cat. Clas. Fasc. Subfasc.

N. Div. Sez.

Allegati N.

OGGETTO: Certificato di abitabilità.

ALL'UFFICIO COMUNALE D'IGIENE

S E D E

In ottemperanza a quanto disposto dal Sig. Sindaco con ordine di servizio del 21-11-1962 N. 88512 si trasmette la pratica presentata dalla Ditta [REDACTED]

che chiede il certificato di abitabilità della costruzione eseguita in [REDACTED]

La pratica comprende:

- 1) Istanza della Ditta.
- 2) Copia del progetto approvato.
- 3) Relazione di questo Ufficio.
- 4) Nulla osta o licenza d'uso della Prefettura.

L'INGEGNERE CAPO

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



CITTÀ DI SIRACUSA

UFFICIO TECNICO COMUNALE



131017.4024

Dalla Sede Comunale, li

Div. U. T. Sez. Sottosez. Risposta alla nota del
Cat. Clas. Fasc. Subfasc. N. Div. Sez.
Allegati N.

OGGETTO: Certificato di abitabilità.



ALL'ARCHIVIO GENERALE

SEDE



In ottemperanza a quanto disposto dal Sig. Sindaco con ordine di servizio del 21-11-1962 N. 88512 si invia la pratica presentata dalla Ditta [REDACTED]

con preghiera di volerla trasmettere all'Ufficio Comunale di Igiene.



L'INGEGNERE CAPO





CITTA' DI SIRACUSA

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: Rilascio certificato di abitabilità - Nulla osta tecnico.

RELAZIONE

Ditta

Costruzione in via

Progetto approvato

Istanza per ottenere il certificato di abitabilità in data

Sopralluogo tecnico eseguito in data

La costruzione realizzata è conforme al progetto approvato, tranne alcune modifiche di lieve entità che sono siglate in rosso.

La ditta ha presentato copia del certificato di collaudo con l'attestazione, da parte dell'Ufficio del Genio Civile, dell'avvenuto deposito ai sensi dell'art. 7 della Legge 5-11-1971 n. 1086, in data con prot. n. 3306/2 in. 18. Gen. IV (LL. PP.) del 16-XII-1972 R.L. D4

Non esistono opere in C. A. di cui all'art. 7 della Legge 5-11-1971 n. 1086

Relazione D4. Primo estratto. Per n. 17, elevazioni n. 20, elevazioni n. 4

" " " " Primo: " " 17, " " 21, " " 4

" " " " Secondo: " " 17, " " 21, " " 4

Relazione D4. Secondo estratto. Per n. 51, elevazioni n. 62, elevazioni n. 12

chiusa con sigilli e sigilli, tutte le parti dell'abitazione e modifiche approntate

Per il collaudo con impronta di non elemento, la Ditta [redacted] presenta al collaudo dell'Ufficio

di Siracusa

Nulla osta per quanto concerne quest'Ufficio per il rilascio del certificato di abitabilità.

Siracusa,

L'INGEGNERE CAPO

R/Ottone
16/4/69ILL.mo SIG. SINDACO del COMUNE di
SIRACUSA

Io sottoscritto [redacted] avendo avuto approvato, un progetto per la costruzione di una palazzina in Siracusa contrada "SAIA ROTTA" in data del 30/3/68 con Licenza Edilizia N° 1003, chiede alla S.V. che venga annullata la condizione posta nella Licenza Edilizia di allacciare l'intero complesso edilizio alla fognatura urbana, fermo restando tutte le altre condizioni previste nella suddetta licenza. -- Quindi si chiede di poter allacciare gli scarichi di fogna alle fosse settiche così come sono state allacciate le numerose altre palazzine già costruite ed abitate, in attesa che l'allacciamento alla fognatura urbana sarà possibile. --

Con osservanza

Siracusa, 9 Aprile 1969

All'urbanistica
11 APR. 1969
IL SEGRETARIO
[Signature]Tavola contraria
[Signature]

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



COMUNE DI SIRACUSA
COMMISSIONE EDILIZIA

ASTE
GIUDIZIARIE®

Esaminato nella seduta del **30 APR, 1968**

Verbale N. **1932/11**

Con parere
COMPONENTE

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



Illmo Sig. SINDACO di

SIRACUSA

Io sottoscritto [redacted] in conformità alle disposizioni contenute nell'art.31 della vigente legge urbanistica, assumo, a tutti gli effetti, formale impegno di eseguire a mia cura e spese, secondo le norme che mi saranno all'uopo dettate dall'Ufficio Tecnico del Comune, le opere di urbanizzazione primaria relative al terreno su cui verrà ad insistere la costruzione per la quale ho chiesto licenza edilizia con istanza in data 15.3.968 PAL.D. Mi impegno, inoltre, ad eseguire tali opere contemporaneamente alla costruzione laddove, per quest'ultima mi venga rilasciata la prescritta licenza.

Siracusa li, 22 AGO 1968

Con osservanza

[redacted]

DI FIRMA

Io sottoscritto dott. Francesco Grasso, Notaio in Malilli, iscritto al Collegio Notarile di Siracusa CERTIFICO vera, autentica ed apposta alla mia presenza, previa rinuncia ai testimoni, la firma del sig. [redacted] nato [redacted]

[redacted]
dalla cui identità personale io Notaio sono certo.

Siracusa, li 22.8.1968

Ing. Gallo
24 AGO. 1968
L'INGEGNERE CAPO
Ami

Registato ad *Augusta* 23-8-1968
al n. 2613 Volume 65 atti *Grasso*
coste lire *due mila quattrocento* (2.400)
di cui lire [redacted] per trascrizione
IL CAPO UFFICIO TORE
(Giov. Dott. Sebastiano)
Sebastiano Grasso





ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

RILEVAZIONE DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA

Opere progettate

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro

Comune

Provincia

Riservato
ISTAT

1

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

a) NATURA 1 ☒ Nuovo fabbricato 2 ☐ Ampliamento per ricavare intere abitazioni 3 ☐ Ampliamento per ricavare singoli vani		Sito in <u>clh. S. Rocco</u> (via, piazza) Inizio dei lavori <u>x x x x</u> (mese, anno)	
Licenza di costruzione N. <u>1003</u> rilasciata il <u>20.8.968</u> intestata a [REDACTED]			
Proprietario del fabbricato <u>Stem.</u>			
Impresa costruttrice <u>Stem.</u>			
b) FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		c) DESTINAZIONE 10 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altra attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
d) TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Superiore al medio 4 ☐ Rurale		e) STRUTTURA PORTANTE <i>In sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	
f) IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☒ 2 Condizionamento si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒			
g) DIMENSIONI Superficie coperta <u>460</u> Piani fuori terra <u>3</u> (compreso il seminterrato)		Volume V/P m ³ <u>1120</u> della parte fuori terra Volume totale V/P m ³ <u>1120</u> (compreso l'interrato)	

CONSISTENZA DELL'OPERA

VANI DI ABITAZIONE					ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE											
Totale Abitazioni	Stanze	Accessori	TOTALE	Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani e locali	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre abit. stanze	
			4=2+3		6=4+5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
12	48	48	96	—	96				12							

Data di fine lavori x x x x(mese, anno)Licenza d'uso (abitabilità, agibilità) richiesta il x x x x(mese, anno)

Spazio riservato all'UFFICIO

Reg. Gen.

469/68

Reg. Al.

Data

10 AGO 1968

COMUNE DI SIRACUSA

(Servizio Imposta Incrementi Valore Aree Fabbricabili)

IMPOSTA SUGLI INCREMENTI DI VALORE
DELLE AREE FABBRICABILI

(Legge 5 marzo 1963 n. 246 - G. U. n. 77 del 21 marzo 1963)

DICHIARAZIONE DI UTILIZZAZIONE EDIFICATORIA DI AREA

(art.li 7 e seguenti della legge 5-3-1963 n. 246)

I sottoscritti

(Prov.

nella sua qualità di

con sede in

Via
Piazza

n°

scala

interno

DENUNCIA

ai fini dell'applicazione dell'Imposta sugli incrementi di valore delle aree fabbricabili l'UTILIZZAZIONE EDIFICATORIA dell'area sita in Siracusa Via Contrasto 137 N. 137

Si dichiara che il presente modello è duplicato di altro esemplare, presentato in data odierna a questo Ufficio dal Contribuente

li 13 AGO. 1968



NOTIZIE SULL'AREA

A) Descrizione catastale:

SEZIONE E LOCALITA'	Foglio di Mappa	NUMERO DI MAPPA		QUALITA'	Classe	SUPERFICIE			REDDITO DOMINICALE	
		Principale	Subalterno			Ettari	Are	Centiare	Lira	Cent.
Petrucci S. Michele n. 11		67				1,00				

B) Denominazione:

— della ditta cui l'area è intestata in catasto: _____

— della ditta proprietaria: _____

C) Indicazione:

— degli aventi diritto di enfiteusi o di superficie:

Temporanei: _____

Permanenti: _____

— degli aventi diritto di usufrutto o di uso:

Totali: _____

Parziali: _____

VALORE INIZIALE DELL'AREA

D/1) Valore dell'area preso a base per il calcolo degli incrementi imponibili, in sede di prima applicazione dell'imposta:

I - Area che al 1° gennaio 1961 figurava censita in catasto terreni:

- Di proprietà del dichiarante alla data del 1° gennaio 1953 corrispondente a quella di riferimento indicata dal Comune nella deliberazione istitutiva della imposta (Art. 1 comma secondo e art. 2 comma primo):

Valore dell'area a detta data L. _____

- Entrata nel patrimonio del dichiarante per atto fra vivi, posteriormente alla data di riferimento indicata nella deliberazione istitutiva dell'imposta (art. 2 comma terzo):

Con atto n. _____ in data 31/10/1958 del dott. Abano

registrato a _____ il 11/1/1960

Valore dell'area a tale data L. 200.000

— Di proprietà del dichiarante alla data del 1° gennaio 1953 corrispondente a quella di riferimento indicata dal Comune nella deliberazione istitutiva dell'imposta (art. 1 comma terzo, quarto e quinto ed art. 2 comma terzo);

Entrata nel patrimonio del dichiarante alla data del _____, corrispondente a quella di acquisto dell'area fatto posteriormente alla data di riferimento indicata nella deliberazione istitutiva dell'imposta (art. 1 comma terzo, quarto e quinto ed art. 2 comma terzo): con atto n. _____ in data _____ del dott. _____

registrato a il n.

D/2 Valore dell'area preso a base per il calcolo degli incrementi imponibili, in sede di applicazione d'imposta successiva alla prima (art. 1 e art. 2 comma quarto):

Notaio in _____ registrato a _____

Valore accertato a tale data. L. 

E) *Fattori incrementativi ammessi ad aumentare il valore iniziale dell'area, intervenuti nel periodo per il quale è calcolata l'imposta (art. 4 comma primo e art. 23) e precisamente:*

- Spese sostenute in conseguenza dell'acquisto dell'area: (esclusa l'imposta sulle aree fabbricabili che sia stata comunque corrisposta in occasione del precedente acquisto).

Indicazione ed importo delle singole spese:

Valore delle piantagioni quando esso sia realizzabile indipendentemente dal terreno:

Specie e numero delle piantagioni:

Valore attuale delle medesime . . . L.

- Interessi legali calcolati sul valore venale iniziale
in ragione d'anno . . . *Simplex* . . . L.

- Altre spese che hanno contribuito ad incrementare il valore dell'area:

Indicazione ed importo delle singole spese:

Importo complessivo delle medesime . . . L.

- Spese di evacuazione L.

di demolizione  L.

interessi legali L. 1040/1976 per le aree di risulta

Importo complessivo delle medesime . . . L.

TOTALE DEI FATTORI INCREMENTATIVI L.

Valore di mercato dell'area all'entrata in vigore della legge

Valore di mercato dell'area alla data

corrispondente a quella di richiesta di licenza di costruzione, per l'utilizzazione edificatoria della medesima

ASTE GIUDIZIARIE

DOMANDA PER OTTENERE IL PERMESSO DI ESECUZIONE LAVORI EDILI



3950-4.1 4994
22.5.74

Addi 11.11.1968

All' Ill.mo Signor Sindaco del Comune di

SIRACUSA

REGISTRAZIONE DI ARRIVO

al protocollo

OGGETTO: **Denuncia di opere edili**

I sottoscritti presentano per l'approvazione, a sensi di legge e del vigente regolamento comunale edilizio, il progetto di costruzione di una palazzina in Siracusa, viale Epipoli Tipo D.

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

DATI RELATIVI ALLA COSTRUZIONE DA ESEGUIRSI

Tipo della costruzione	In p.a.		
Ubicazione della costruzione	Catasto foglio <u>41</u>	Mappale N° <u>47</u>	
	sito in località <u>Lora Rotte</u>	Via	Civ. N°
Proprietario della costruzione	Signor <u>[redacted]</u> nato a <u>[redacted]</u> domiciliato in <u>[redacted]</u>		
Progettista delle opere	(1) <u>[redacted]</u> residente in <u>[redacted]</u>		
Esecutore dei lavori	<u>[redacted]</u> residente in <u>[redacted]</u>		
Direttore dei lavori	(1) <u>[redacted]</u> residente in <u>[redacted]</u>		
Documenti allegati alla presente	a) Disegni delle opere in duplice copia - Tavole N° b)		

Segue descrizione particolareggiata delle opere

(1) Indicare se Ingegnere o Architetto, Geometa o Perito edile, ecc.

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

DESCRIZIONE PARTICOLAREGGIATA DELLE OPERE

- 1) Area coperta mq. 480 ~
- 2) Sistema di costruzione in c.a.
- a) Strutture verticali in c.a.
- b) Strutture orizzontali Travi e solai in c.a.
- c) Numero e tipo delle scale 120 in c.a.
- d) Tipo della copertura a pendenza
- e) Materiali di gronda Paga Eternit
- f) Pavimenti in marmo
- g) Pavimentazione cortile in asfalto
- h) Materiali e tinta delle fronti a spacco
- i) Cubatura mc. 4900 ~

Ripartizione dei locali componenti l'intera costruzione dell'opera con l'indicazione dei vari impianti installati

PIANI	In complesso vani n.	STANZE o vani utili n.	Latrine n.	Bagni n.	Lavatoi n.	IMPIANTI INSTALLATI (indicare sì o no)			NOTE
						Luce	Acqua	Riscald.	
Cantinato									Devono considerarsi stanze quei vani che siano esclusivamente e prevalentemente adibiti ad abitazione (camere da letto, sala da pranzo, soggiorno ecc. compresi la cucina). Non sono da considerarsi stanze i vani accessori (latrine, bagni, ripostigli, corridoi, granai, fienili, stalle, magazzini, negozi, ecc.).
Piano terreno	14	14							
Primo piano	15	15							
Secondo piano	15	15		4					
Terzo piano									
Quarto piano									

Totale vani n. 44 - Totale stanze n. 44 - Superficie coperta mq. 480 - Volume totale del fabbricato mc. 4900

APPARTAMENTI: N° da vani di cui utili N°

N° da vani di cui utili N°

N° da vani di cui utili N°

ALTEZZA DELL'EDIFICIO IN RELAZIONE ALLA LARGHEZZA DELLA STRADA

Indicazione del fronte	Larghezza della via o spazio pubblico corrispondente	ALTEZZA DEL FRONTE		ALTEZZE DEI SINGOLI PIANI (IN METRI LINEARI)						
		Massima semplicemente	Come in progetto	Sottotetto	Piano terzo	Primo piano	Secondo piano	Terzo piano	Quarto piano	Quinto piano

CALCOLO DEL CORTILE

Volume della costruzione $V = mc.$, area a disposizione della costruzione $A = mq.$

Indice di fabbricabilità $\frac{A}{V} = \frac{1}{1} = 1$

INDICAZIONE del cortile	LUNGHEZZA dei singoli lati	ALTEZZA delle pareti corrispondenti

Scarico acqua chiare e torde e delle materie nere (indicare come si provvede)	Mediante fono nero a lancia rapida
Fornitura acqua potabile (indicare come si provvede)	Mediante condotta idrica comune
Opere in cemento armato	Denuncia presentata alla Prefettura in data _____ (oppure dichiarazione che non esistono opere o strutture di cemento armato) Loro' presentate a proprio appalto
Indicazione quale materiale verrà usato per la stata coibente della umidità da porsi alle fondamenta appena affioranti dal terreno.	
Denuncia all'ufficio imposte di consumo sui materiali da costruzione	Data di presentazione _____

NB. - Allegare il progetto di fognatura in pianta 1/100 del piano terreno con la indicazione della rete di distribuzione dei dettagli relativi alle immissioni nella fogna.

I sottoscritti dichiarano che l'accluso progetto è compilato in piena conformità alle norme dei vigenti regolamenti edilizio, d'igiene, di fognatura ecc., nei riguardi pure delle proprietà confinanti e ciò ad ogni effetto anche di fronte ai terzi e cioè con assoluto sollievo da ogni responsabilità del Comune.

Ogni comunicazione relativa alla presente pratica va indirizzata al Sig. _____

Firma del progettista EG I

FIRMA DEL PROPRIETARIO

Firma del direttore dei lavori

Titolo di proprietà
Iscrizione all'atto in _____
Data _____

Firma dell'esecutore dei lavori

Titolo di proprietà
Iscrizione all'atto in _____
Data _____

NORME PER LA COMPILAZIONE E PRESENTAZIONE DEI DISEGNI

I disegni si devono presentare in duplice copia su carta bianca o su tela di superficie non maggiore di 1 mq. piegati nelle dimensioni di 0,20 x 0,30 in scala metrica nel rapporto di almeno 1: 100 per l'insieme e di almeno 1: 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via; una sezione trasversale fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale della località del rapporto di 1: 1000 oppure di 1: 2000, ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del numero di mappa del terreno che interessa, degli spazi liberi circostanti anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze.

Con le cifre numeriche si dovranno indicare specialmente:

- a) le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze interne di ogni singolo piano;
- b) le altezze dei muri frontali di fabbrica e di cinta verso gli spazi scoperti sia pubblici che privati, misurate in conformità al Regolamento vigente;
- c) tutte le dimensioni planimetriche sia dei locali che dei cortili, cavedi ecc. ecc. di compendio del progetto.

SPAZIO RISERVATO ALL' UFFICIO COMUNALE

Presentazione della presente	Data _____	Prot. N° _____
Passata all' ufficiale sanitario	Data _____	Prot. N° _____
Parere motivato dell' ufficiale sanitario	FAVOREVOLE a condizione che la palazzina venga collegata alla fognatura urbana secondo le modalità indicate nel verbale della Commissione Edilizia - seduta del 15. 7.1968 .- Siracusa, lì 25 luglio 1968 L'UFFICIALE SANITARIO _____	
Passato all' ufficio tecnico	FAVOREVOLE fermo restando l'obbligo, per la ditta, di realizzare la condotta fognante che colleghi ilarete interna dell'intero complesso alla fognatura comunale. Siracusa, lì 25 maggio 1974. L'UFFICIALE SANITARIO _____	
Parere motivato dell' ufficio tecnico comunale		
Sunto della decisione della commissione edilizia	Seduta _____	Delibera N° _____
Concessione nulla-osta	Data _____	N° _____

Dichiarazione di abitabilità

Referto ufficio tecnico	Data _____	N° _____
Referto ufficio sanitario	Data _____	N° _____
Certificato di collaudo opere in cemento armato	Compilato da _____ in data _____ e trasmesso dalla Prefettura al Comune _____ in data _____ N° _____	
Dichiarata abitabile	Data _____	N° _____

Firma dell' incaricato _____

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE



Offina
9/7/73

4994
Ill.mo SIG. SINDACO di

SIRACUSA

Il sottoscritto [redacted]
[redacted]

comi, 14 chiede alla S.V. affinché gli vengano approvati le modifiche interne al progetto per la costruzione di un complesso edilizio in Siracusa, contrada Saia Rotta per il fabbricato n°7 del gruppo "D" come da progetto approvato dalla C.E. del 30.8.1968 - Licenza edilizia n°1003 -

Siracusa 20.6.73

Con osservanza

[redacted]



CITTA' SIRACUSA
PROT. 51795
-3 LUG 1973

10 9
Herbert

Reg. n. 3078 del 26/6/73
n. 2204 del 27/6/73

* 1000

Registrere Generale

[Signature]



RILEVAZIONE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA

Opere ultimate

Riservato ISTAT	
2	

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

a) NATURA 1 ☒ Nuovo fabbricato 2 ☐ Ampliamento per ricavare intere abitazioni 3 ☐ Ampliamento per ricavare singoli vani		Silo in <u>250</u> <u>Lucre Raiter</u> (via, piazza) inizio dei lavori <table border="1" style="display: inline-table; width: 40px; height: 20px; vertical-align: middle;"></table> <table border="1" style="display: inline-table; width: 40px; height: 20px; vertical-align: middle;"></table> (mese) (anno)	
Licenza di costruzione N. <table border="1" style="display: inline-table; width: 60px; height: 20px; text-align: center;">11003</table> rilasciata il <u>30-8-68</u> (giorno, mese, anno) Intestate a. XXXXXXXXXX		Proprietario del fabbricato <u>It. 1950</u>	
Impresa costruttrice <u>It. 1950</u>		b) FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	
d) TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale 5 ☐ Non residenziale		c) DESTINAZIONE 10 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)	
e) STRUTTURA PORTANTE <i>In sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		f) IMPIANTI CENTRALI — Riscaldamento 1 ☒ — Condizionamento 2 ☐ — Riscaldamento e condizionamento 3 ☐ — Nessuno 4 ☐ — Ascensore 1 ☐ 2 ☒	
g) DIMENSIONI Superficie coperta m ² <u>280</u> Piani fuori terra <table border="1" style="display: inline-table; width: 40px; height: 20px; text-align: center;">13</table> (compreso il seminterrato)		Volume V/P m ³ <u>4800</u> (della parte fuori terra) Volume totale V/P m ³ <table border="1" style="display: inline-table; width: 80px; height: 20px; text-align: center;">11111</table> (compreso l'interrato)	

CONSISTENZA DELL'OPERA

Totale Abbaz.	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vanie locali	ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE											
	Stanze	Accessori	TOTALE			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre		
1	2	3	4=2+3	5	6=4+5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	abit.	stanze	
12	51	62	113	-	113				9	3							

Data di fine lavori 4 0 7 4
 (Mese) (Anno)

Licenza d'uso (abitabilità, agibilità) richiesta il 2 4 9 4
 Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata (Mese) (Anno)

sezione urbanistica

Esame del progetto edilizio n.° DA

Ditta [REDACTED]

Costruzione in via [REDACTED]

Norme relative	Secondo regolamento	Secondo progetto
Larghezza strada 14.00	H=	H= 10.50
Distacchi dai confini	4.00	10 e più
Distacchi corpi di fabbrica	8.00	8.7 (5.50) 6-8 = 13.50
Area cortili	—	—
Normali medie cortili	—	—
Piano attico (arretramenti) (H)	—	—
Chiostrine area	13.00	20.90
Distanza dalla strada	a filo	—
Normale minima chiostrine	3.50	3.80 ÷ 5.50
Parcheggio	me. 4800/20 = 14.240	Non indicato
Opere urbanizzazione	da eseguire	—
NOTE vedere scheda vedere su zona destinata a servizi	Severità	la polverizzazione

Siracusa, 11

17/6/68

Visto: Il Capo Sezione

UFFICIO TECNICO
INCARICATO DELL'ISTRUZIONE DEL PROGETTO

[Signature]

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

R. Ottavio
17/9/68

ILL.mo Sig. Sindaco del Comune di

S I R A C U S A

Il sottoscritto [redacted] avendo avuto approvato in data 20/8/968 con licenza di costruzione N° 1003 del 25/3/968, chiede alla S.V. l'assegnazione delle quote e allineamenti relativi alla palazzina N° "D7".-

Con Osservanza

Siracusa,

9 SET 1968

S. Minelli
13-9-68

60772

9 SET 1968

10 9

SEZ. 1^a

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

12 SET 1968
Prot. N. 9564
Sez. Pratica N. [redacted]

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ly. hella

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

15/7/68

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



CITTÀ DI SIRACUSA

IL SINDACO

VISTA l'istanza della Ditta [REDACTED] tendente ad ottenere un certificato attestante la data di inizio dei lavori della costruzione sita in Siracusa C/da Saia Rotta - Palazzina D7 -, costruita con progetto approvato in data 30.8.1968, con licenza edilizia n°1003, in testa alla Ditta DI GRANO Eduardo; -
VISTI gli atti d'Ufficio; -

C E R T I F I C A

- che in data 13.2.1969, con prot. n°12157, la Ditta DI GRANO Eduardo, ha comunicato di avere iniziato i lavori. -

Si rilascia, in carta libera, per tutti gli usi per i quali la legge non prevede il bollo. -

Siracusa, li 28.3.1972. -

IL SINDACO

Q/A

Dz

CITTA' DI SIRACUSA
Ufficio Tecnico Comunale

IL SINDACO

VISTA l'istanza della Ditta _____
tendente ad ottenere un certificato attestante:
la data di inizio dei lavori;
~~la data di fine lavori, che la costruzione non ha i requisiti provi-~~
~~sti dalla legge per le abitazioni di lusso e la superficie coperta~~
della costruzione sita in Siracusa Via Condofa San Pietro
costruita con progetto approvato in data 30-8-1968
_____ con licenza edilizia n° 1007 in testa
alla Ditta _____

VISTI gli atti d'Ufficio;
~~ESEGUITO il sopralluogo;~~

C E R T I F I C A

- ~~C. P. n° 42157~~
- CHE in data 13-2-1969 è stato approvato il progetto suddescrit-
 - ~~to autorizzandone l'inizio dei lavori; - In con. di av. 1-2-69~~
 - CHE in data _____ i lavori di cui al certificato di abitabi-
 - ~~lità rilasciato in data _____ con prot. n° _____~~
 - ~~risultavano ultimati; -~~
 - CHE la costruzione suddescritta non ha i requisiti previsti dalla
 - ~~legge per le abitazioni di lusso; -~~
 - CHE la superficie coperta dalla costruzione è di mq. _____ circa;

Si rilascia, in carta libera, per tutti gli usi per i quali la
legge non prevede il bollo.~

SIRACUSA, li _____ 197

IL SINDACO



Rottone
25/2/69

Ill.mo Sig. SINDACO di

SIRACUSA

La sottoscritta Impresa di Costruzione [redacted]

[redacted] via [redacted] n° 25

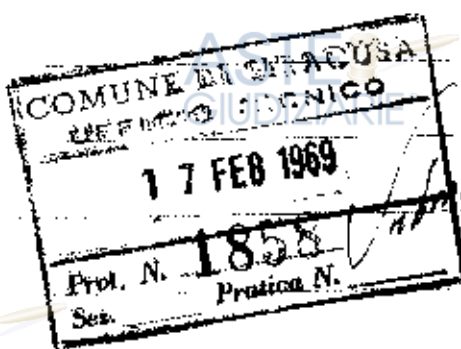
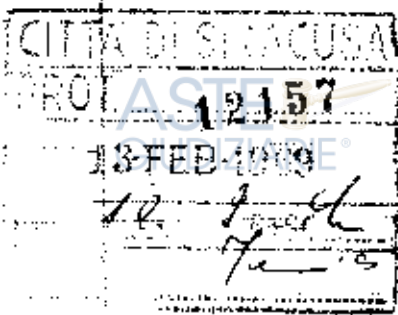
comunica l'inizio dei lavori relativi alla costru-
zione della palazzina "D7"- Licenza edilizia n°

1003 del 30/8/1968, sita in Siracusa -Viale Epipoli
Saia Rotta.-

Con osservanza

Siracusa 11.2.1969

[redacted]



Ph. M. [signature]
17 FEB 1969

IL SEGRETARIO

15/2/68

21-2-69
Gen. Minella
- Verifica -

4994

COMUNE DI SIRACUSA
UFFICIO TECNICO

Progetto N. 1494 che si approva in data 05/11/1958 con licenza edilizia n. 1003

Sezione II. 30.000.1958

COMUNE DI SIRACUSA
UFFICIO TECNICO
Data 05/11/1958
Prov. 2319
Foglio N. 1003

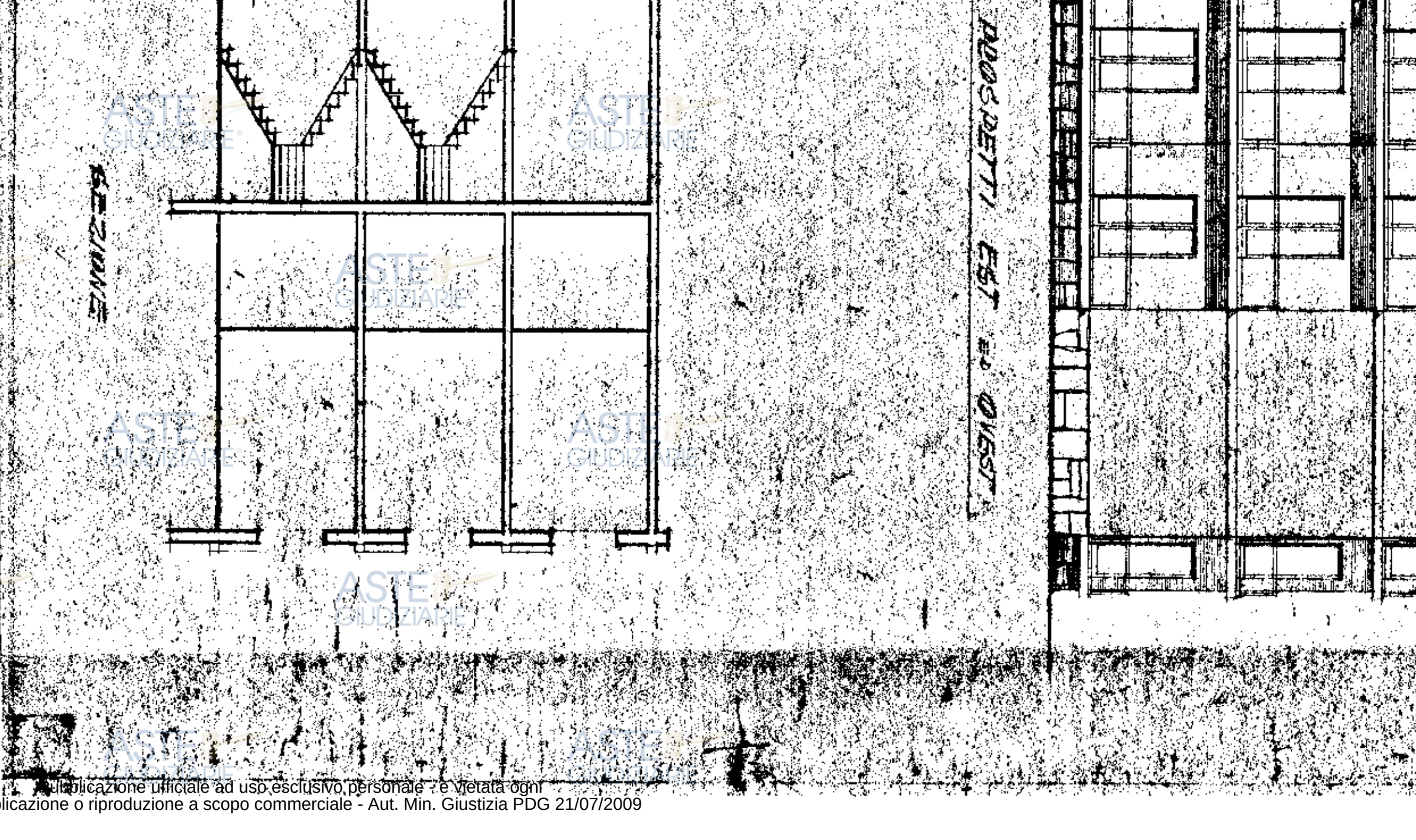
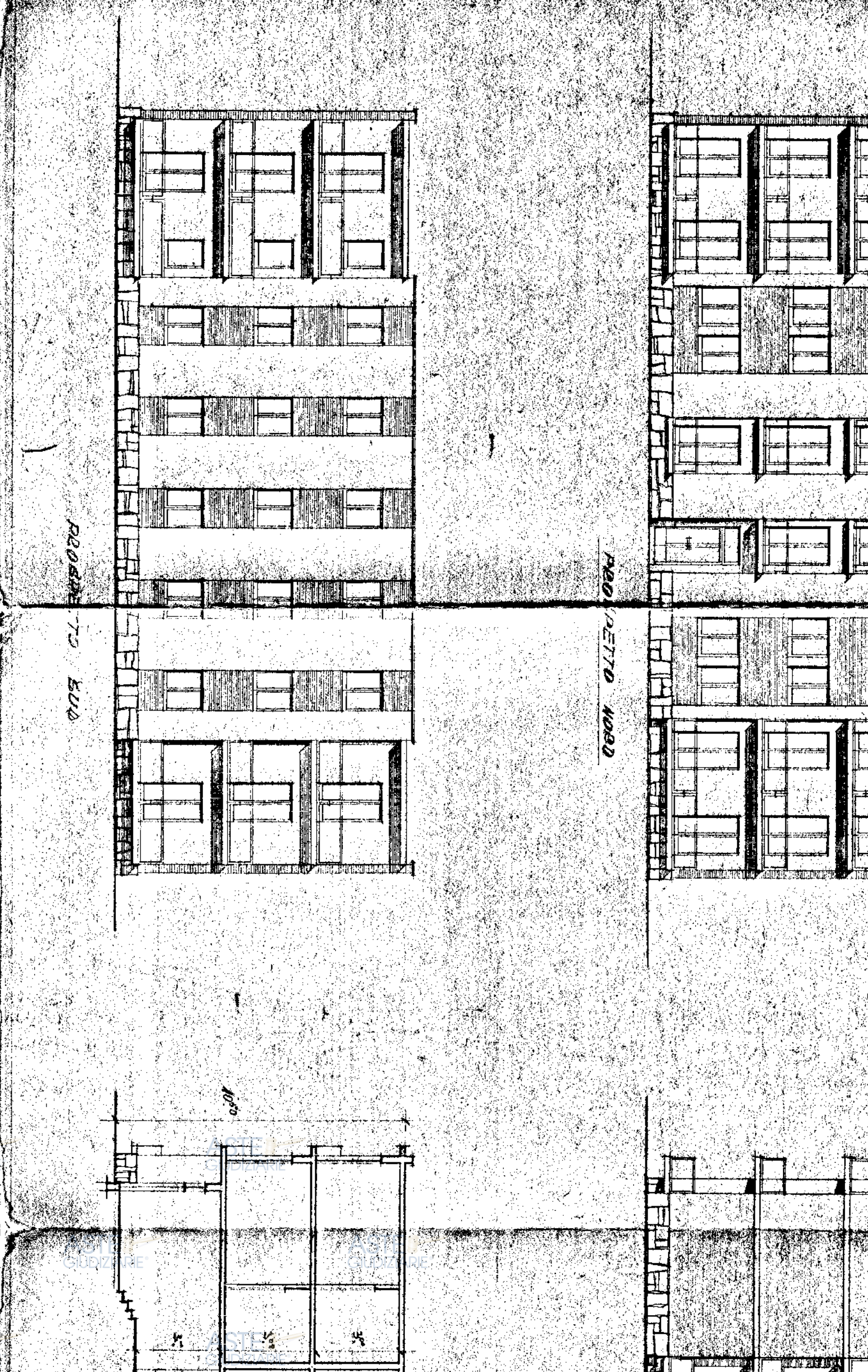
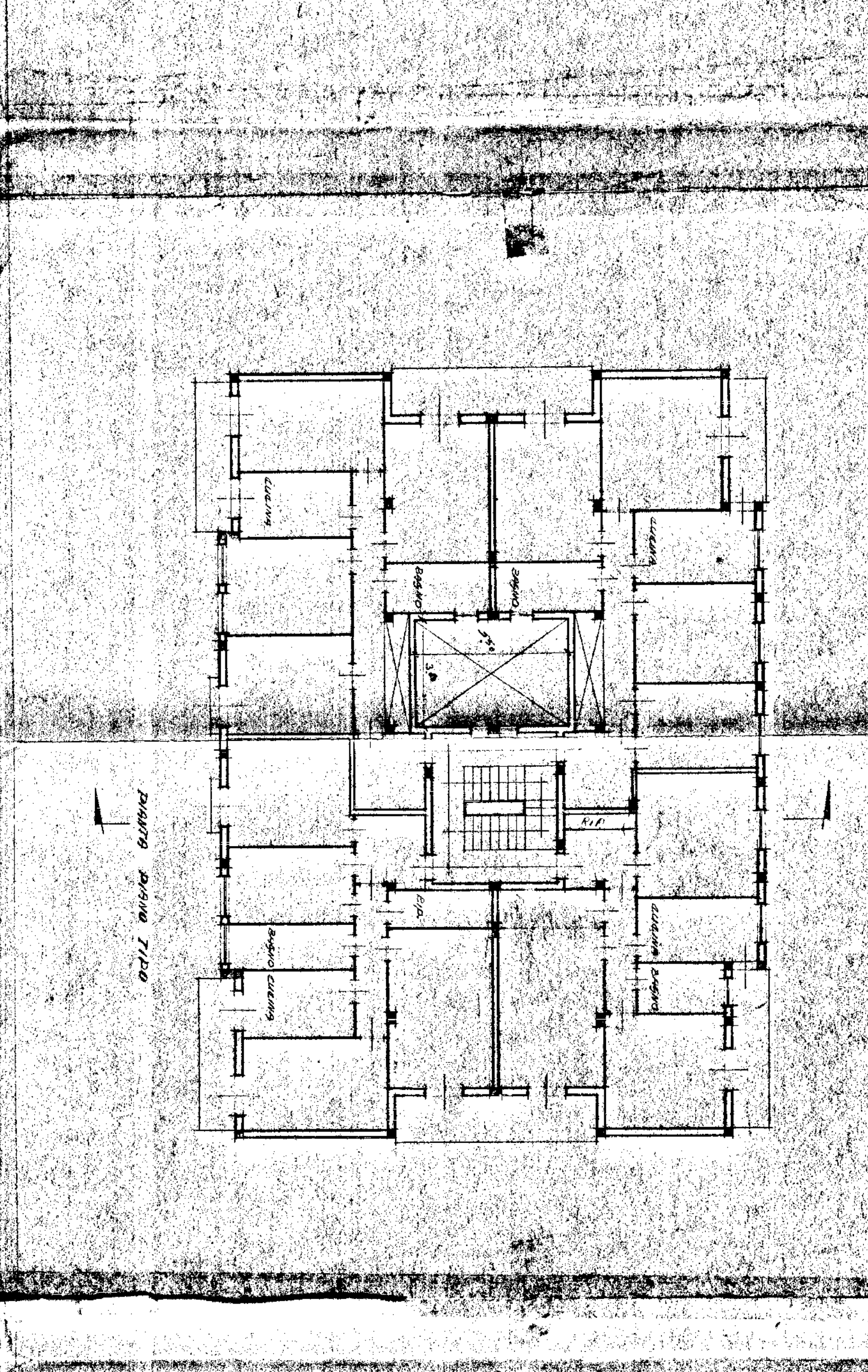
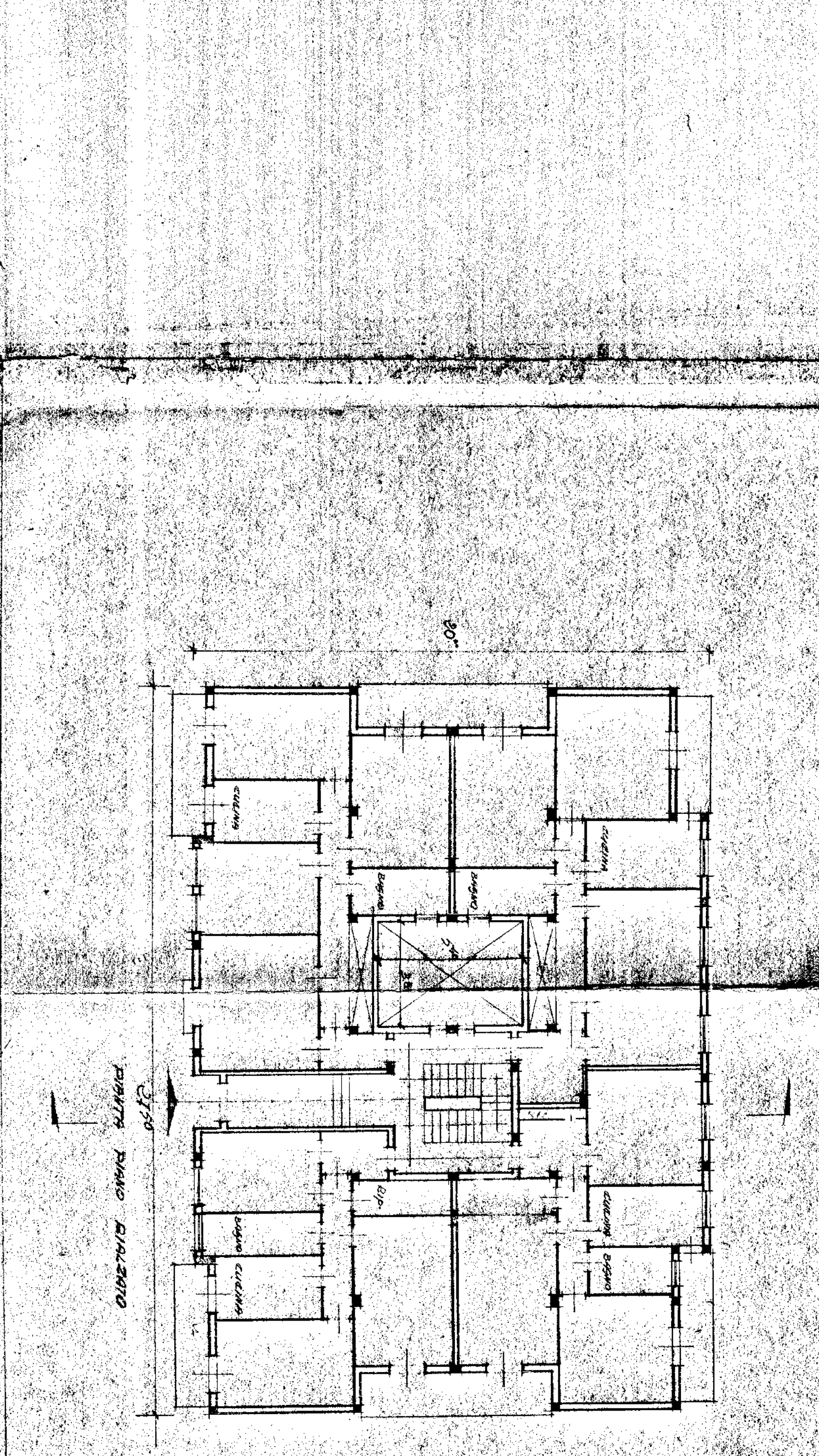
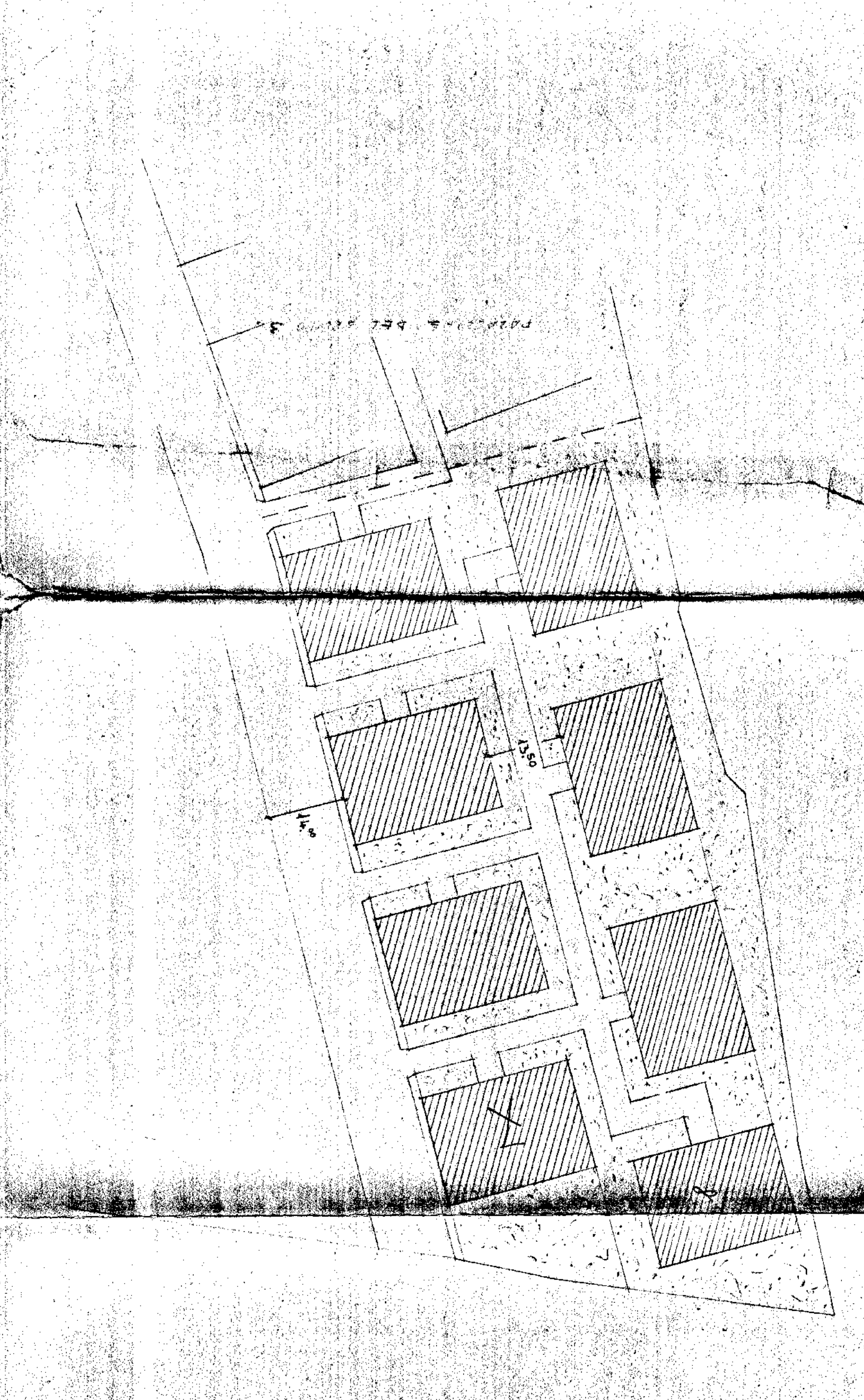
PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI UN COMPLESSO EDILIZIO IN 3000 METRI QUADRATI - CONTRADA SAN LUCIA

PROGETTO 1494 3000 - PALAZZINE TIPO B N° 2

COMUNE DI SIRACUSA
CA. AMMISSIONI EDILIZIA
Data 05/11/1958
Prov. 2319
Foglio N. 1003

PROGETTO 1494 3000 - PALAZZINE TIPO B N° 2

PROGETTO 1494 3000 - PALAZZINE TIPO B N° 2

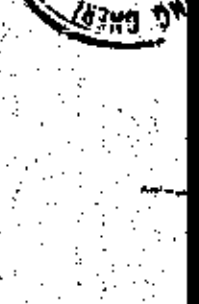


io N. 4946 che si approva in
 udienza con licenza collauda n. 1003
 accusa, il 30 AGO 1968
 P. M. N. 2
 Sott. 7

DI SIRACUSA
TECNICO
9
1968
STEFANO N.

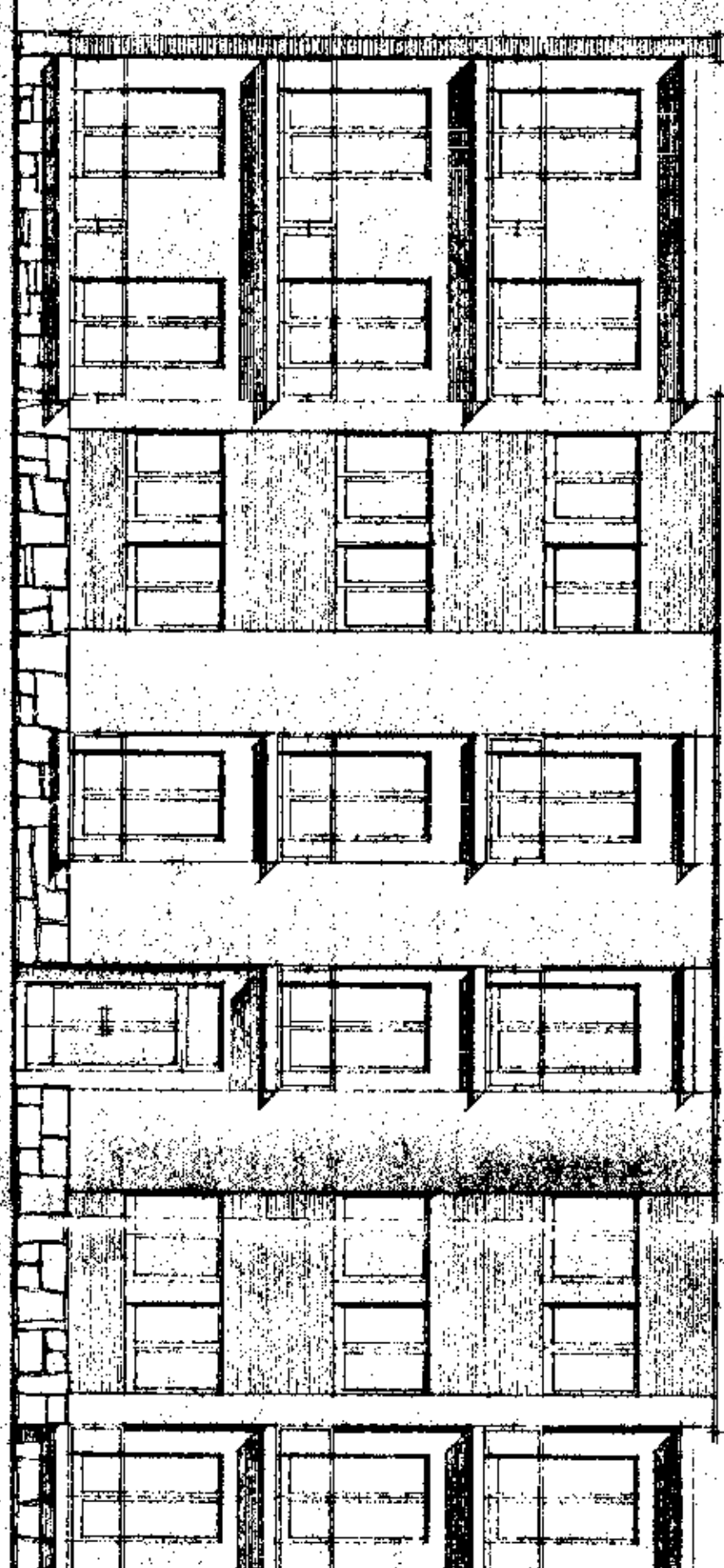
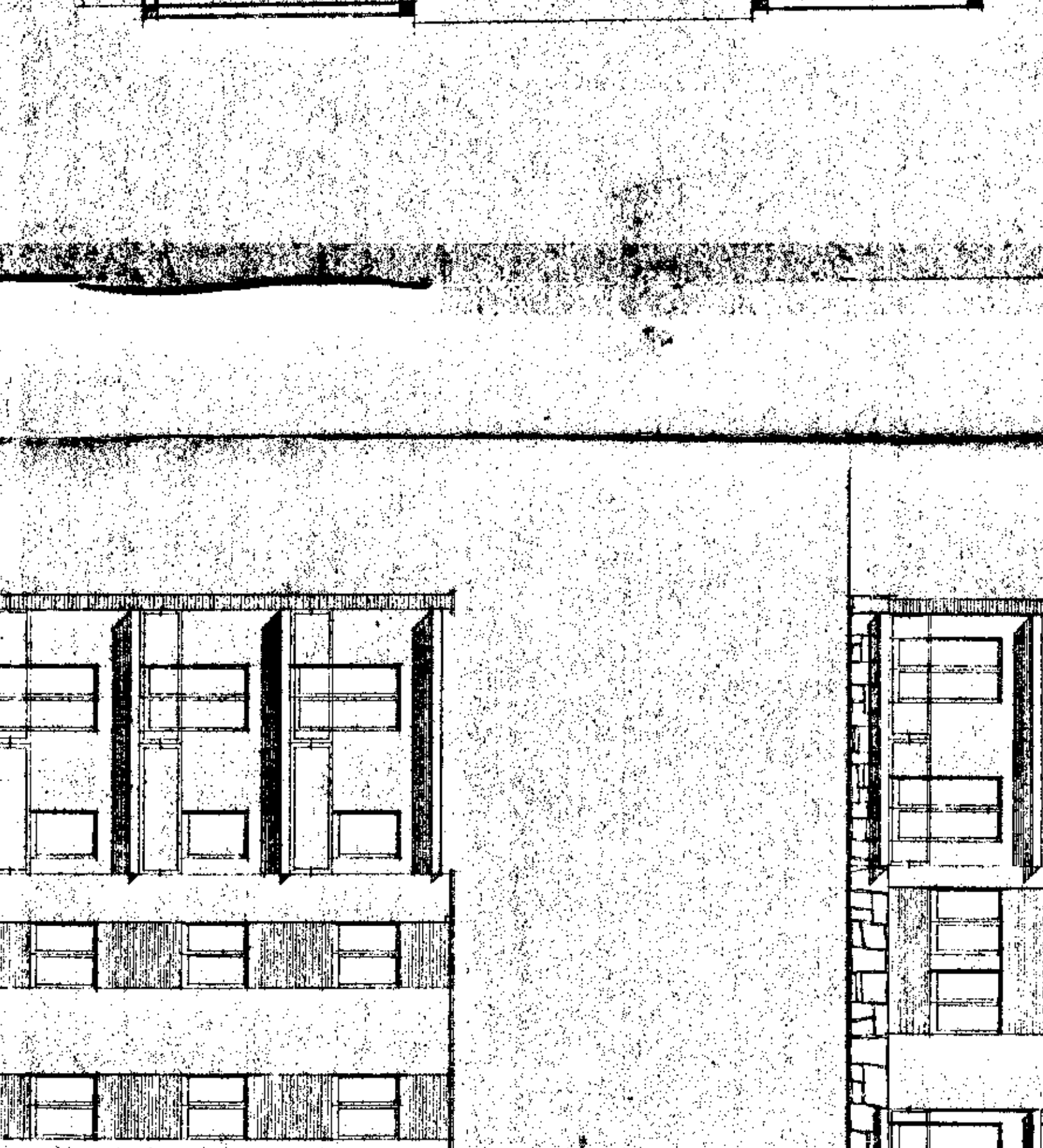
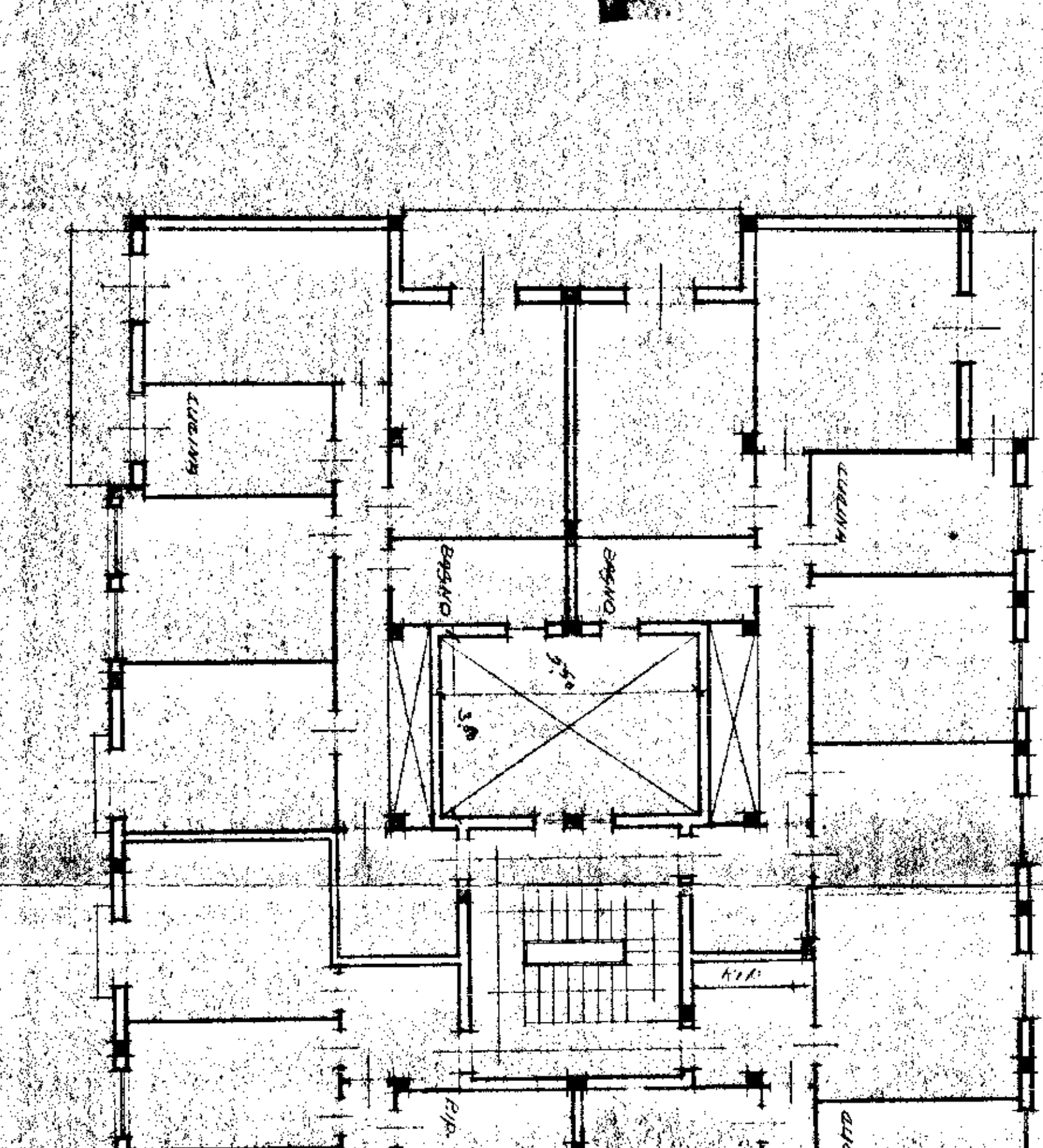
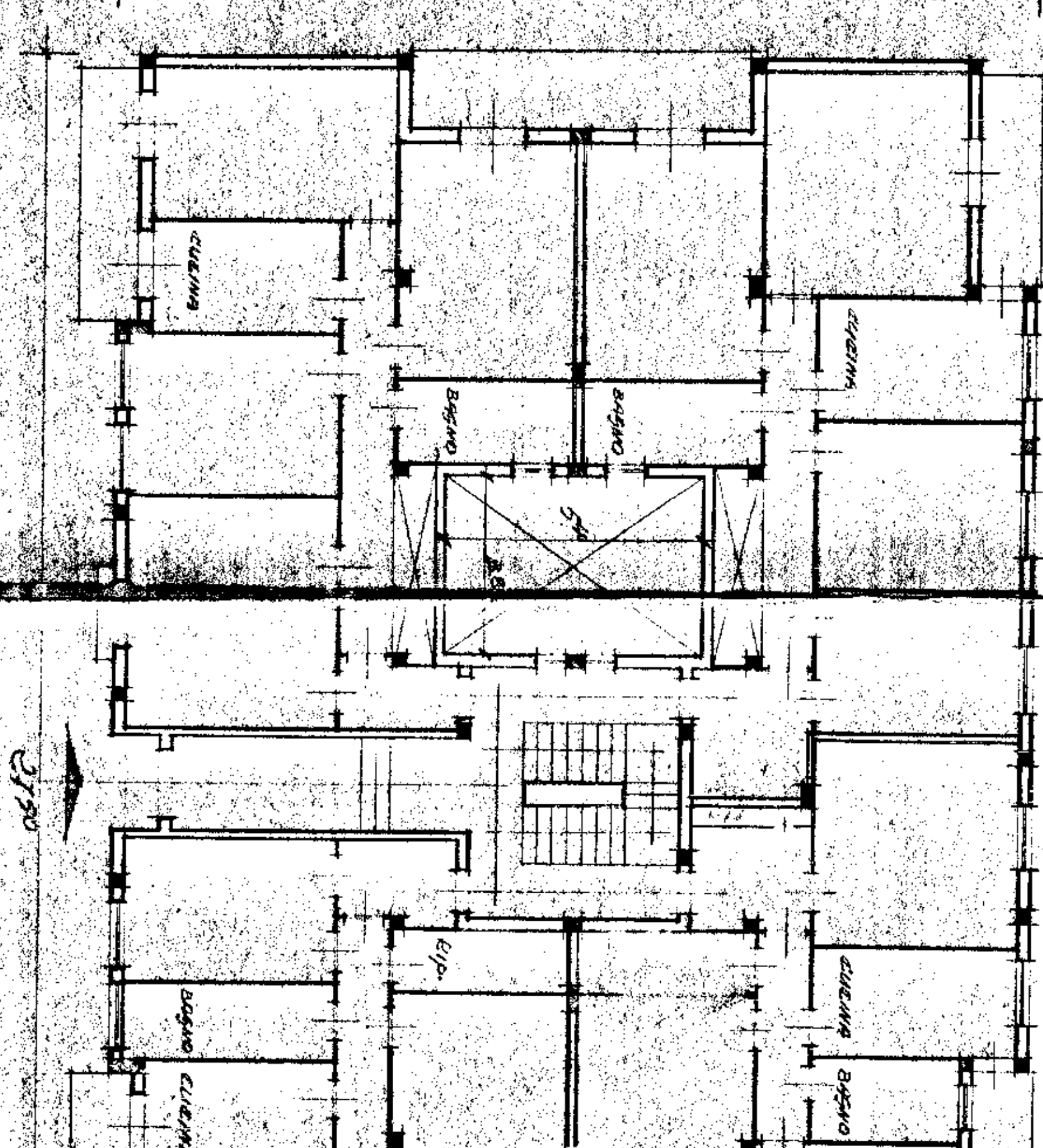
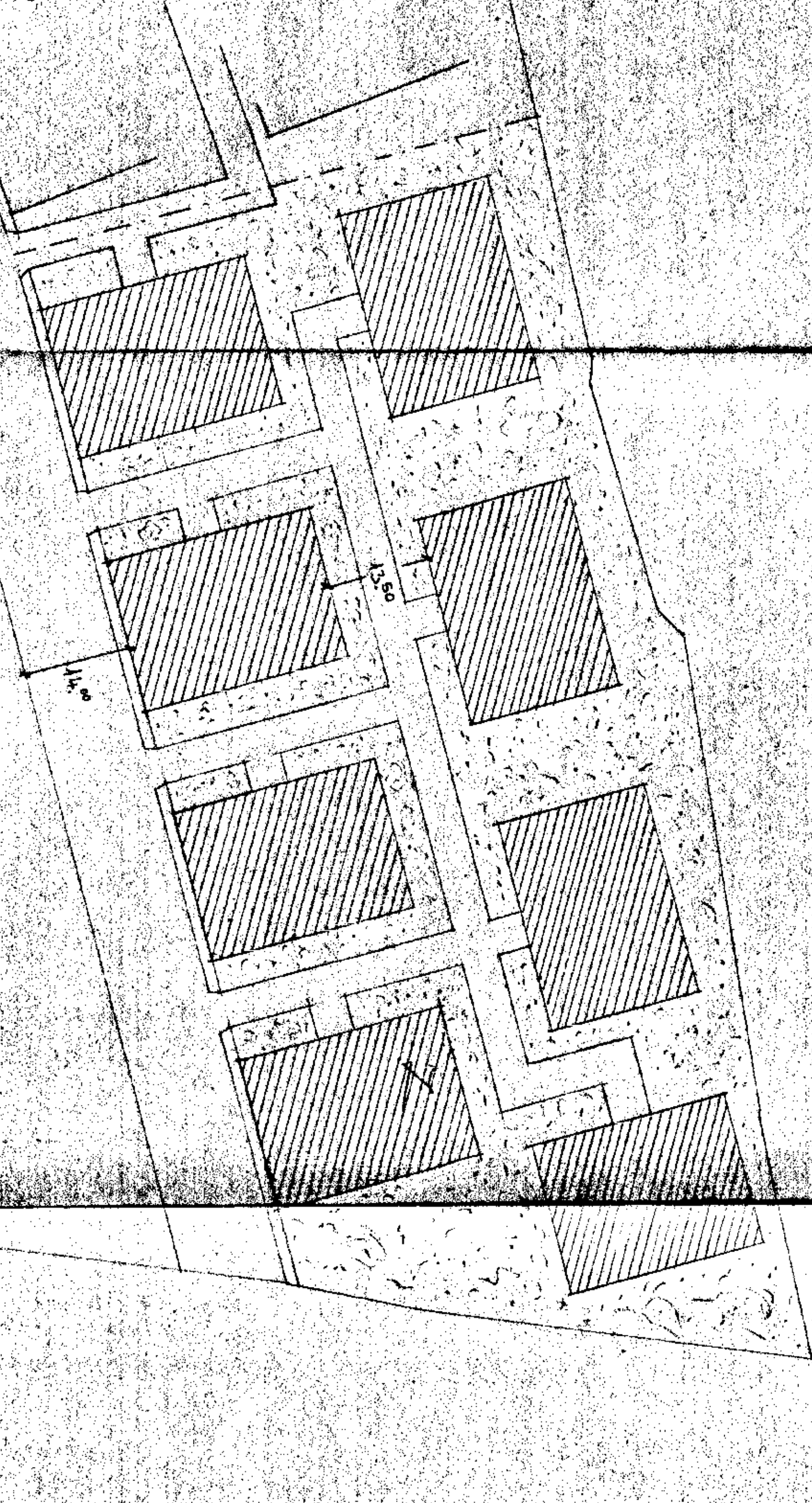
PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI
UN COMPLESSO EDILIZIO DI RESIDENZA
L. [REDACTED]
3406559 - CONTRADA "S. ANTONIO"

11. DATE: 1-1-00
ENGINE TPC D N7

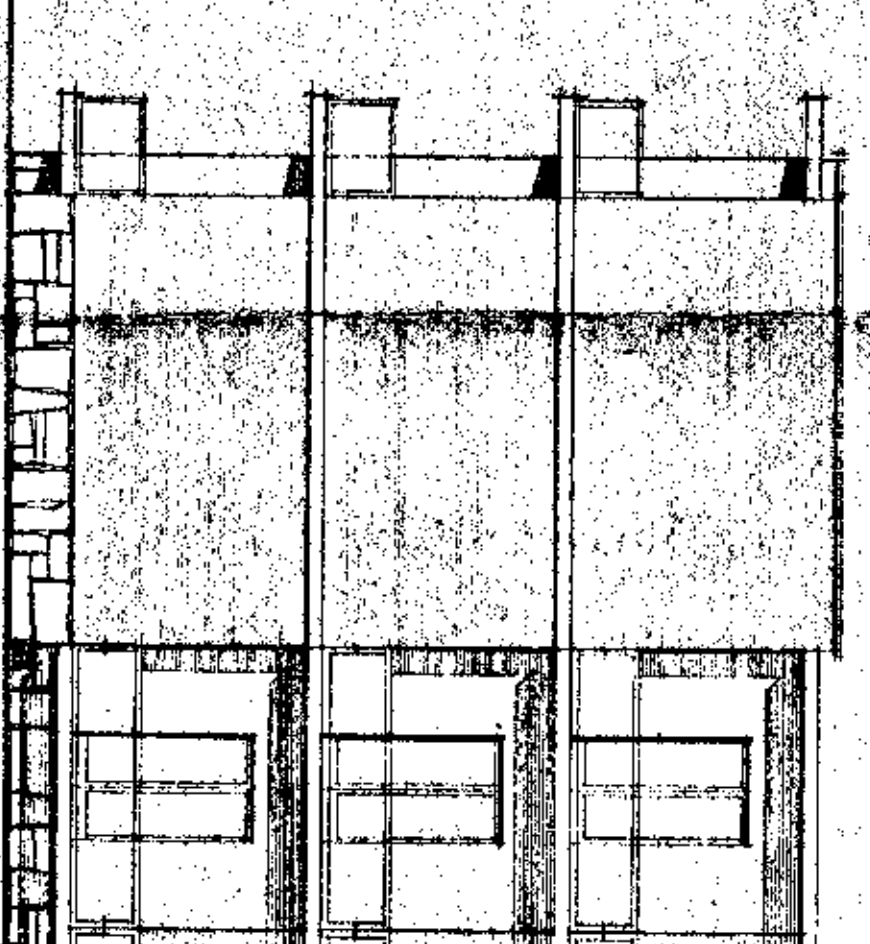


044159-4

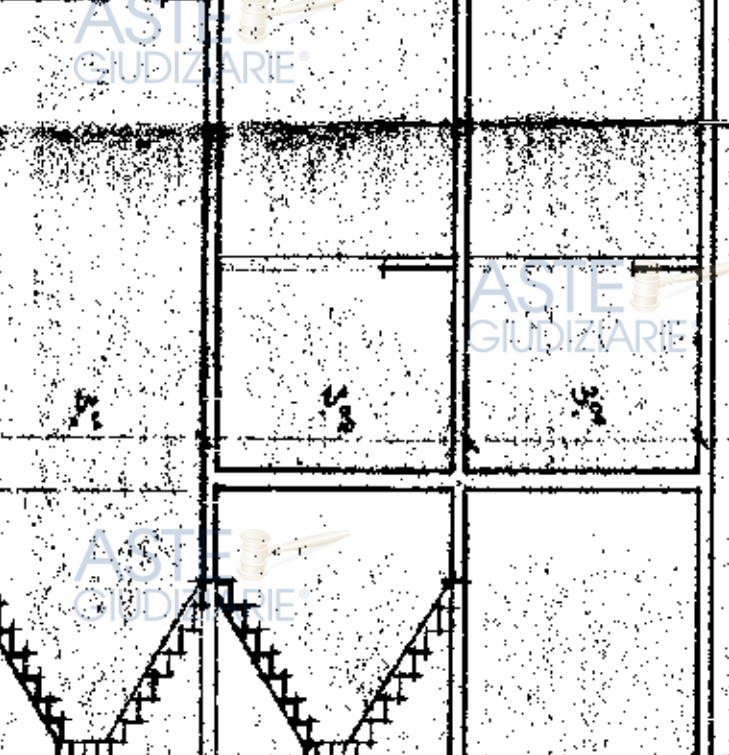
LETRIA D'HYSLINE R500



$\text{O}^2\text{S} = \text{I}^1\text{O}$ NOB0



TTT EBT #2



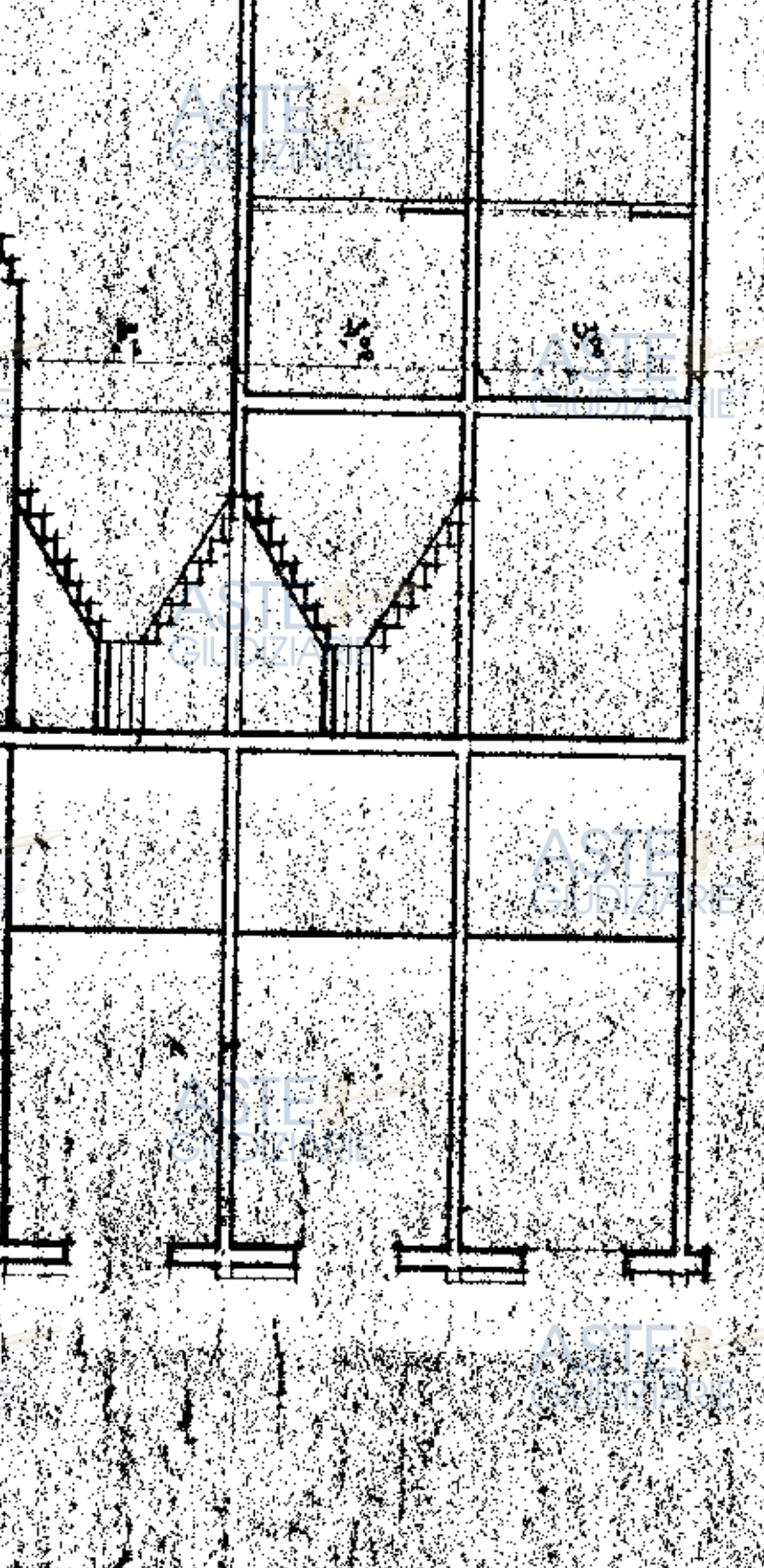
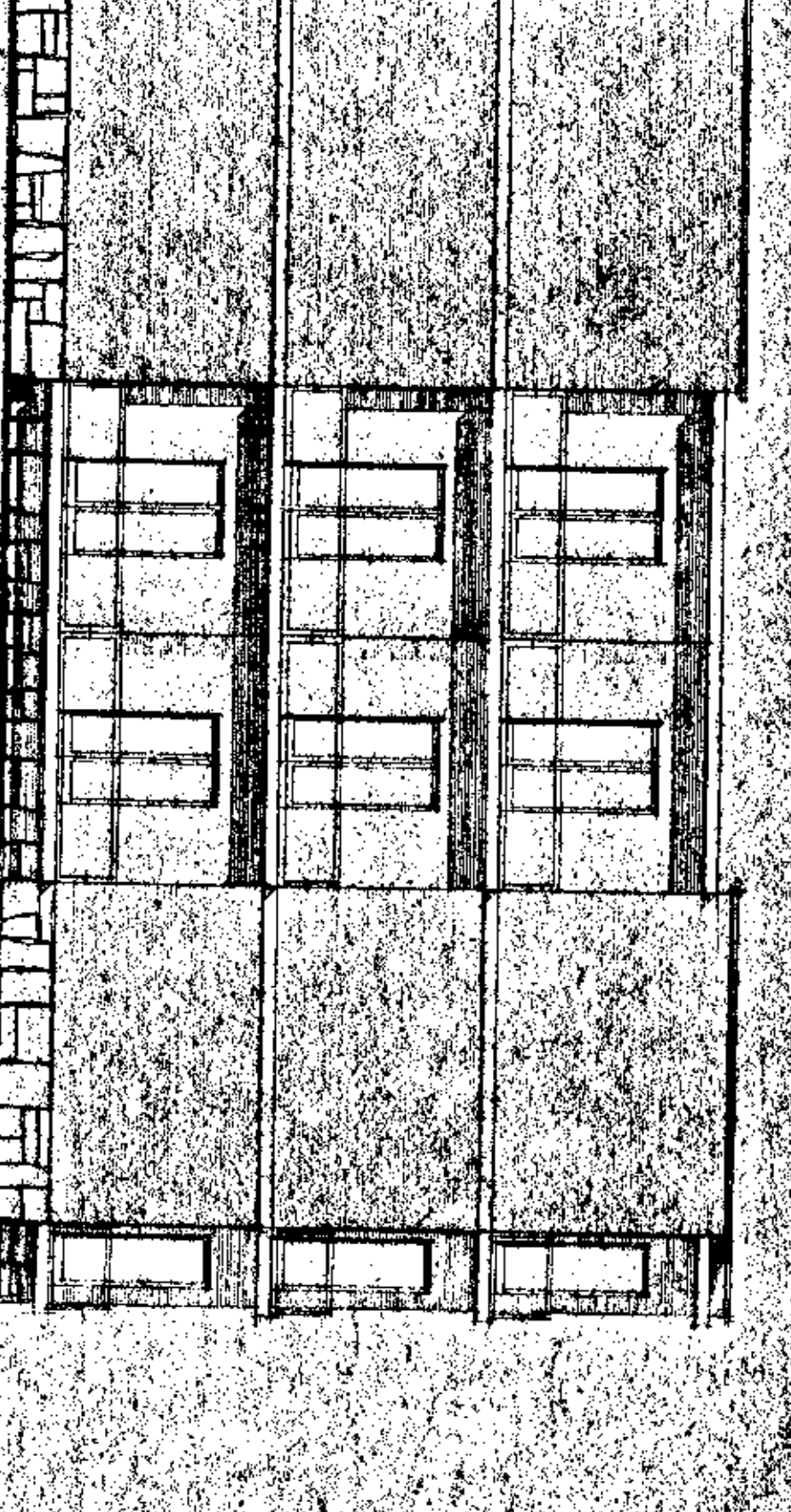
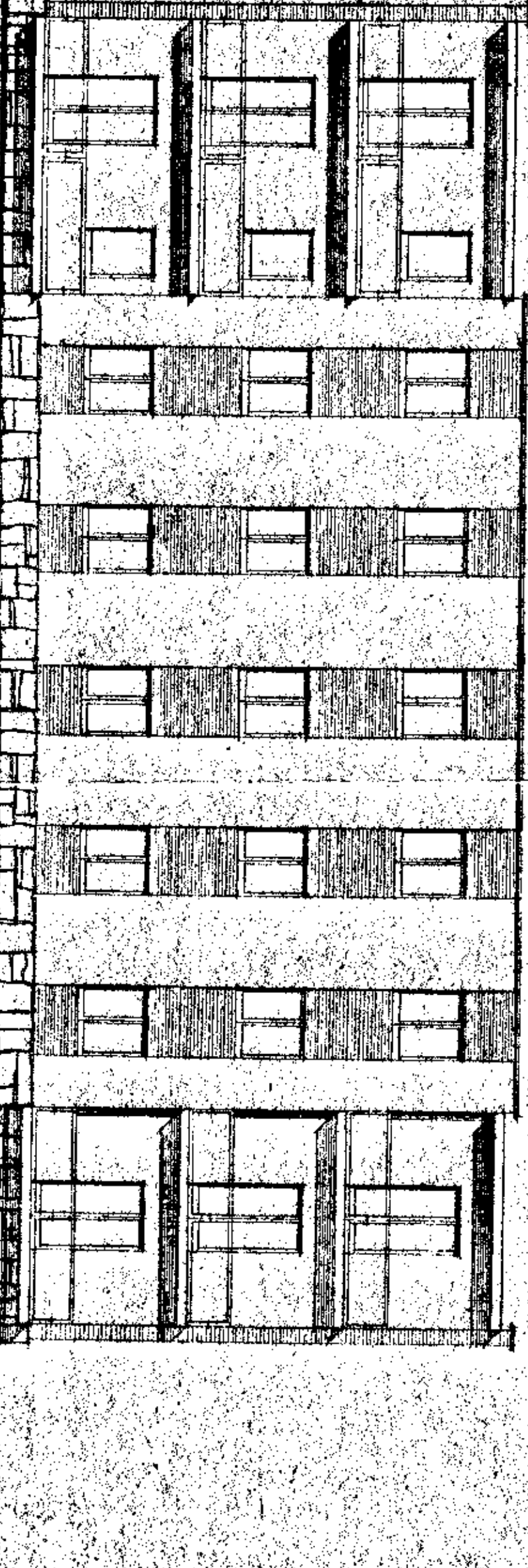
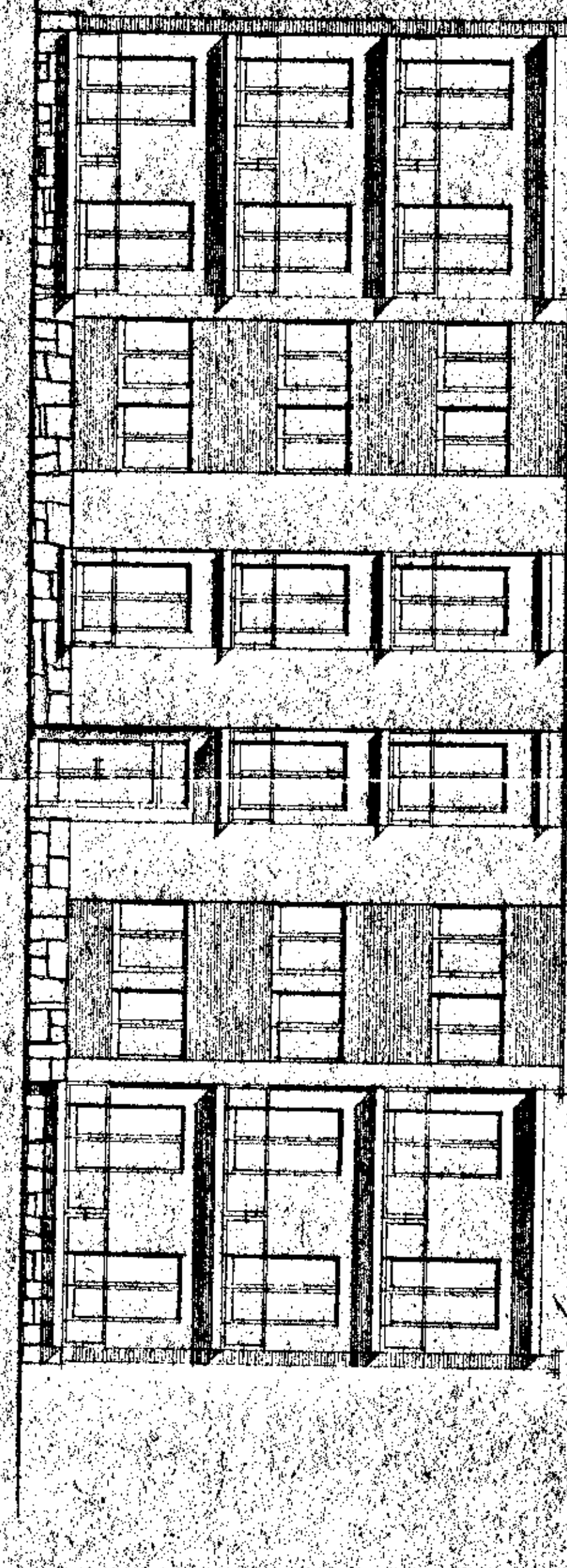
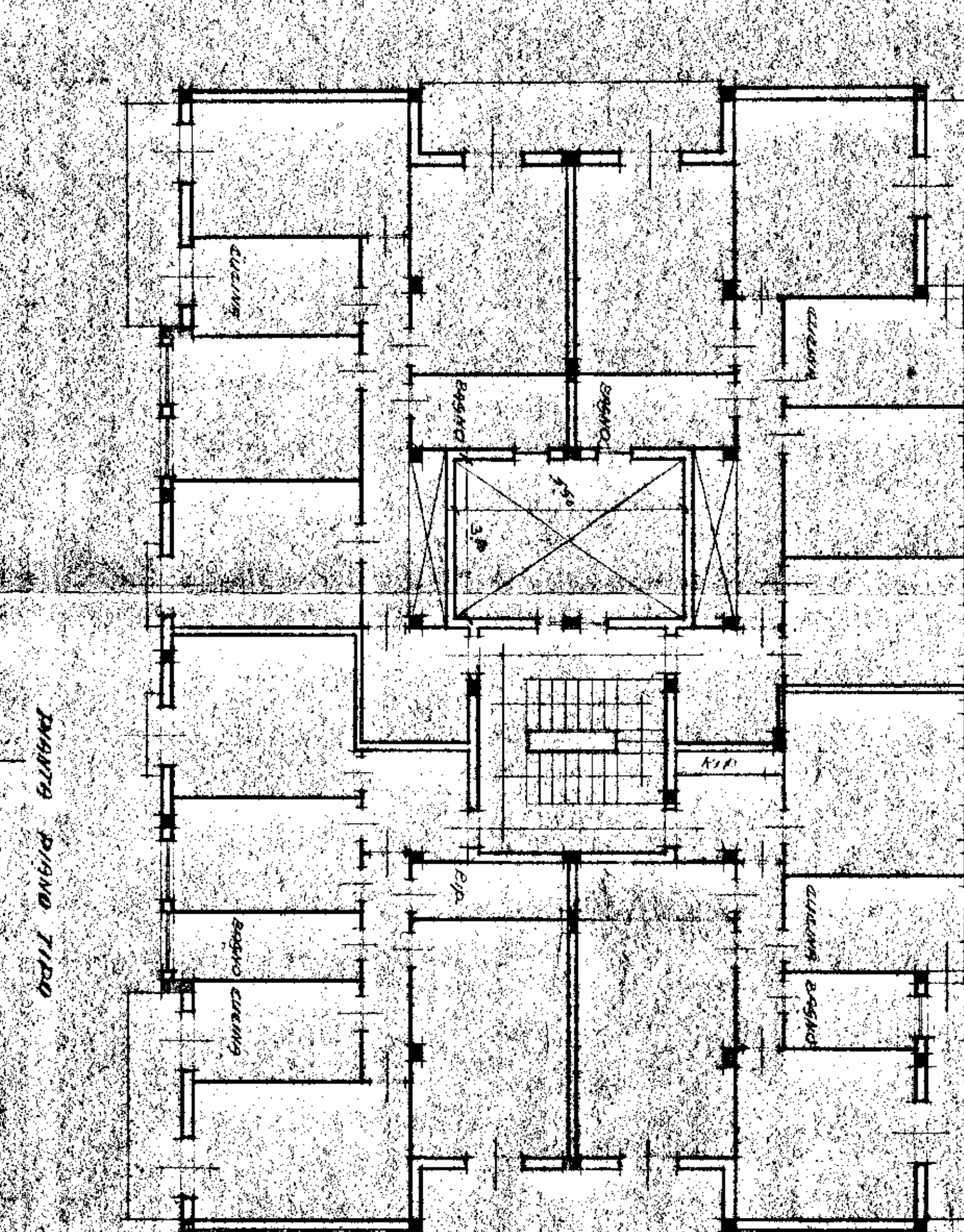
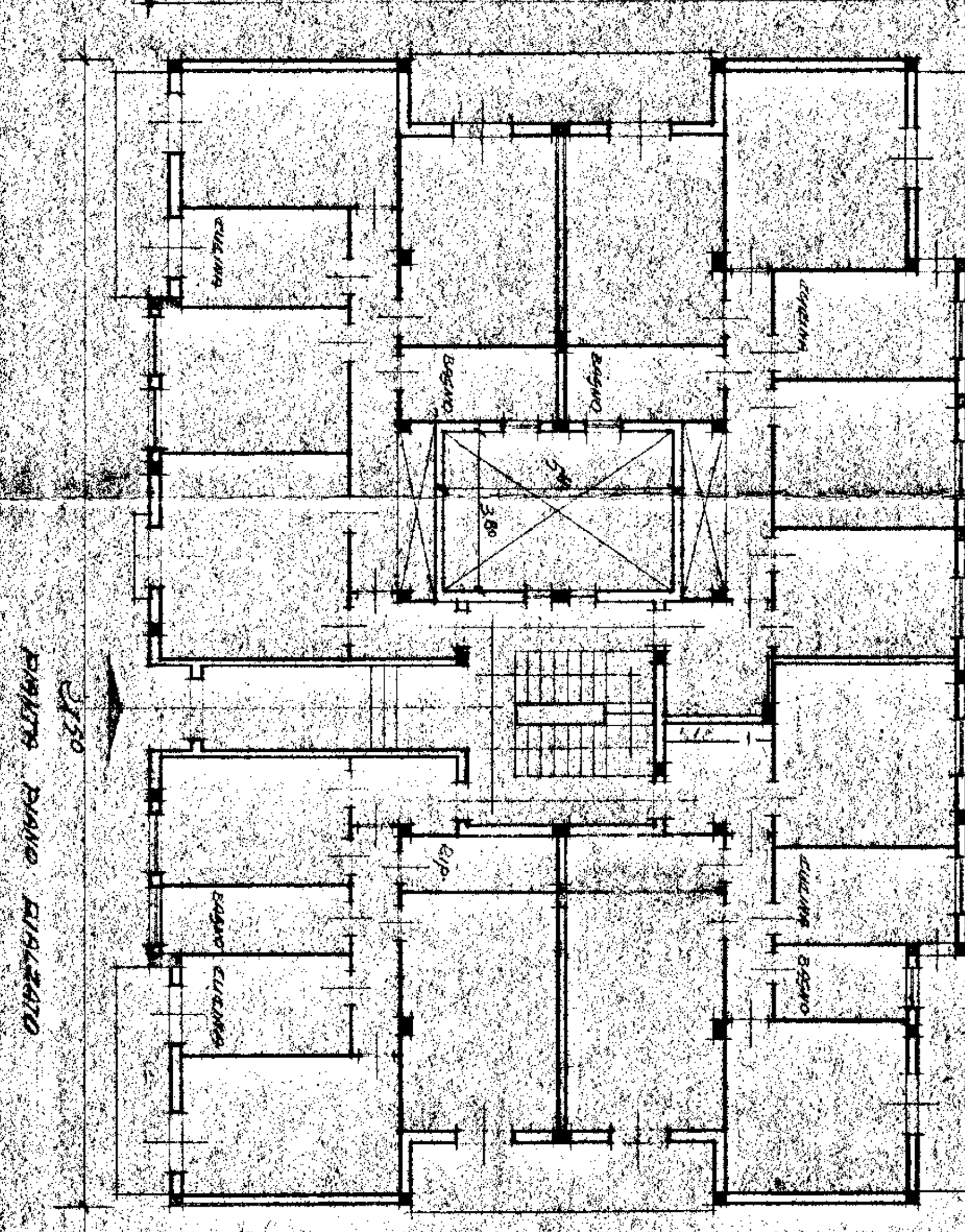
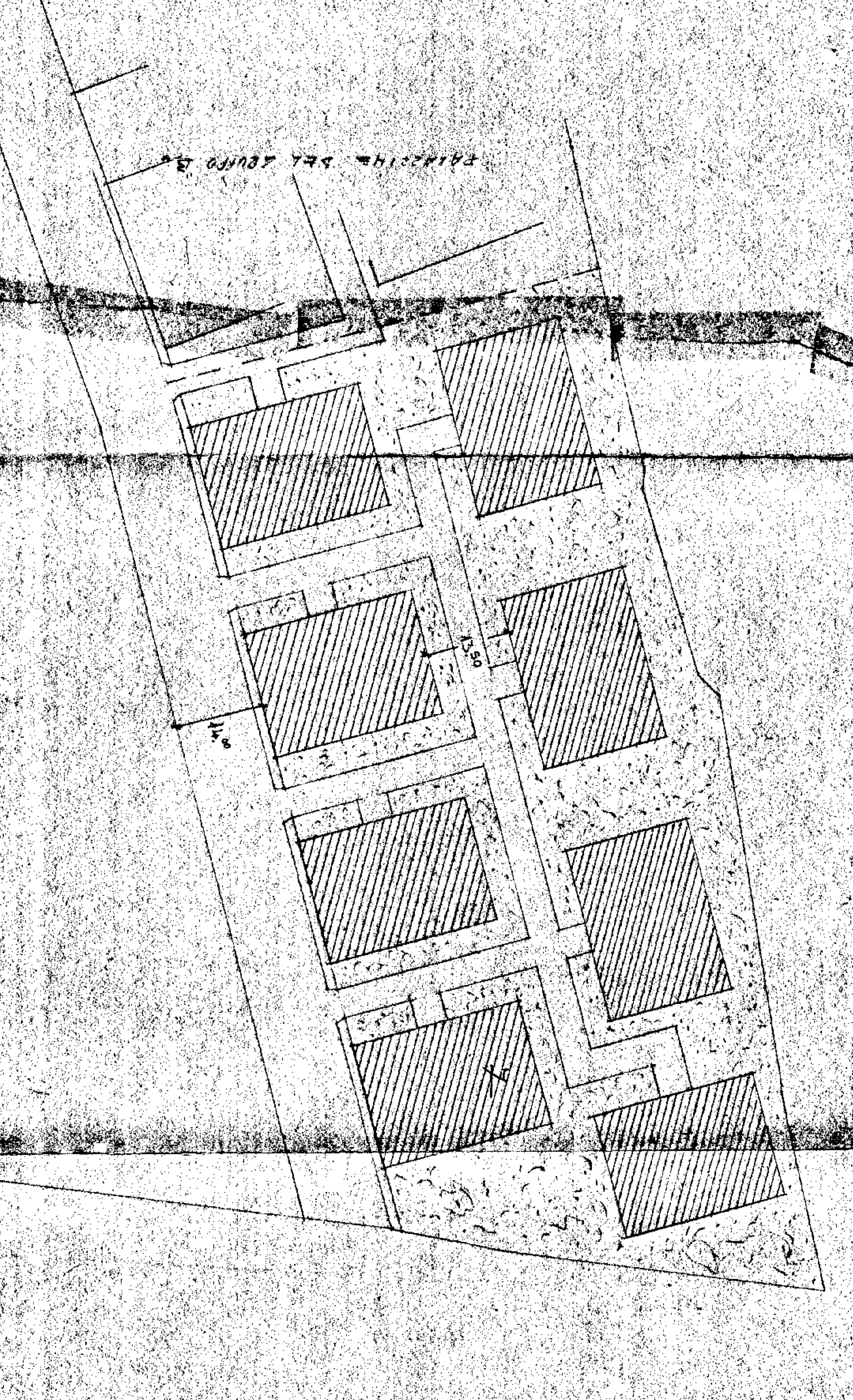
COMUNE DI SIRACUSA
UFFICIO TECNICO
 Progetto N. **1996** che si appone
 data ultima con licenza edilizia n. **003**
 Siracusa, li **30 MAR 1988**
PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI
UNA QUINQUE FAMIGLIE IN LOCALITÀ DI
51240058 - CONTRADA "SANTA BATTINA"

COMUNE DI SIRACUSA	25 MAR 1988
UFFICIO TECNICO	F.lli N. 2519
PROGETTO	PROGETTO

DISSEGNI CARTE 51-500
 PULIZIONE TRONCHI



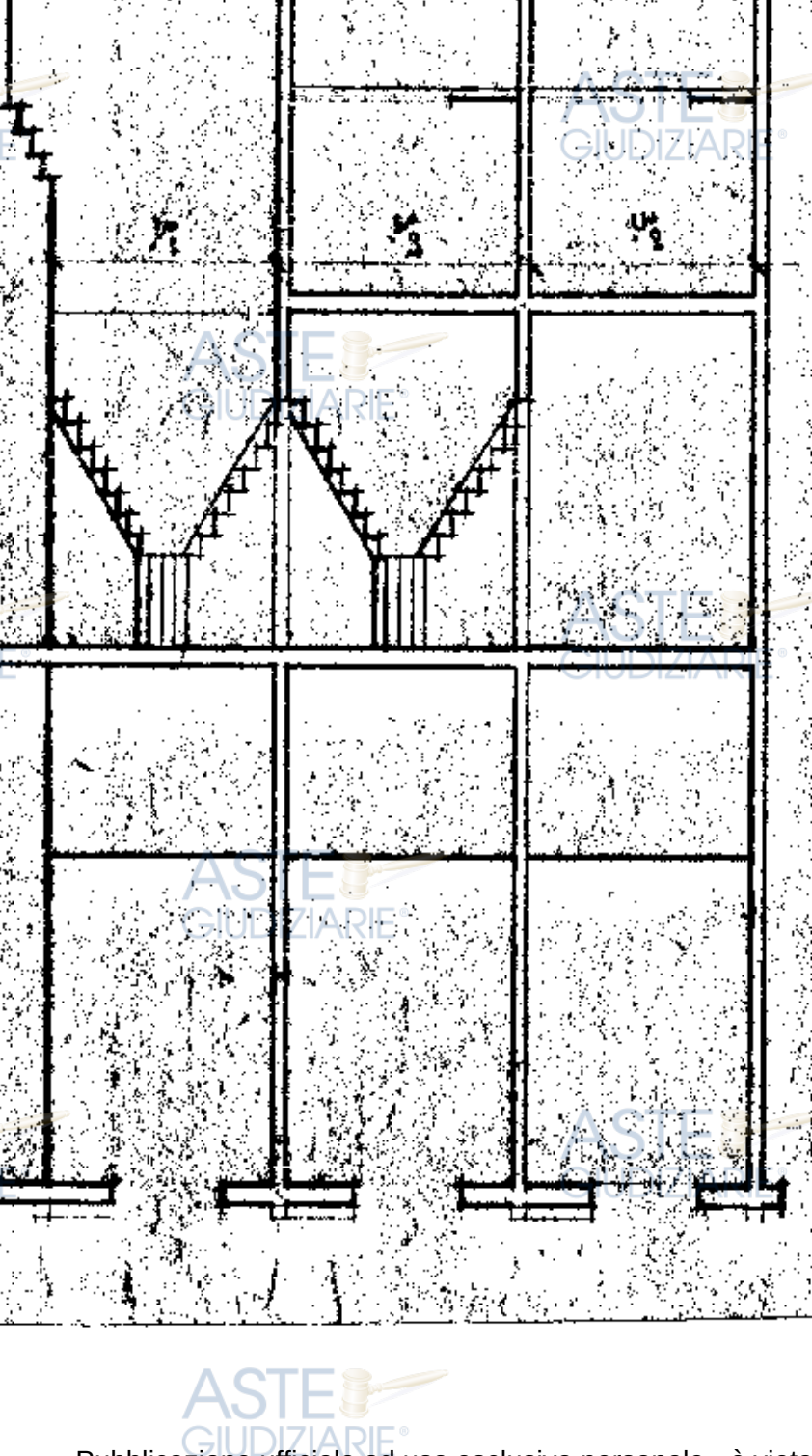
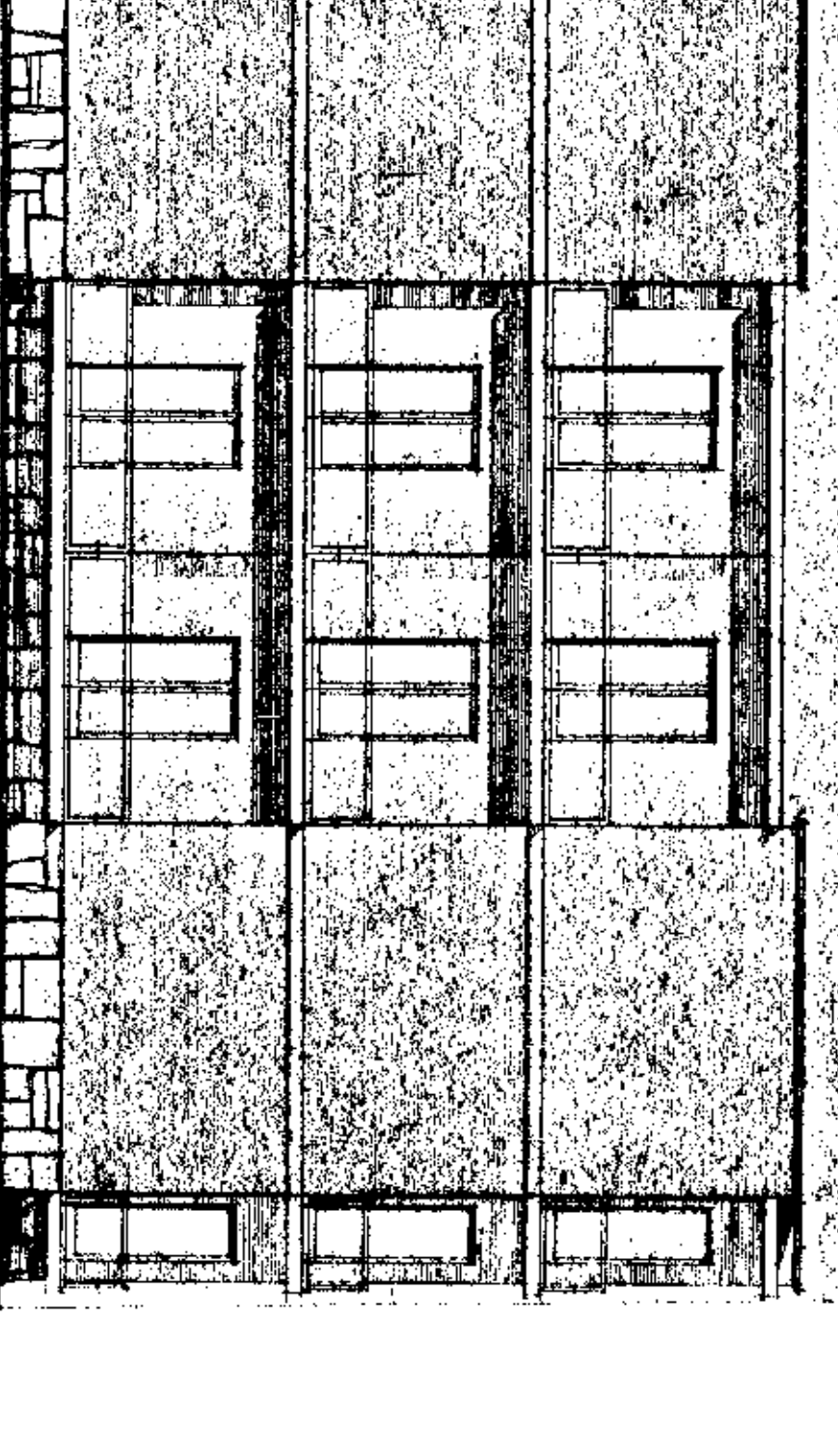
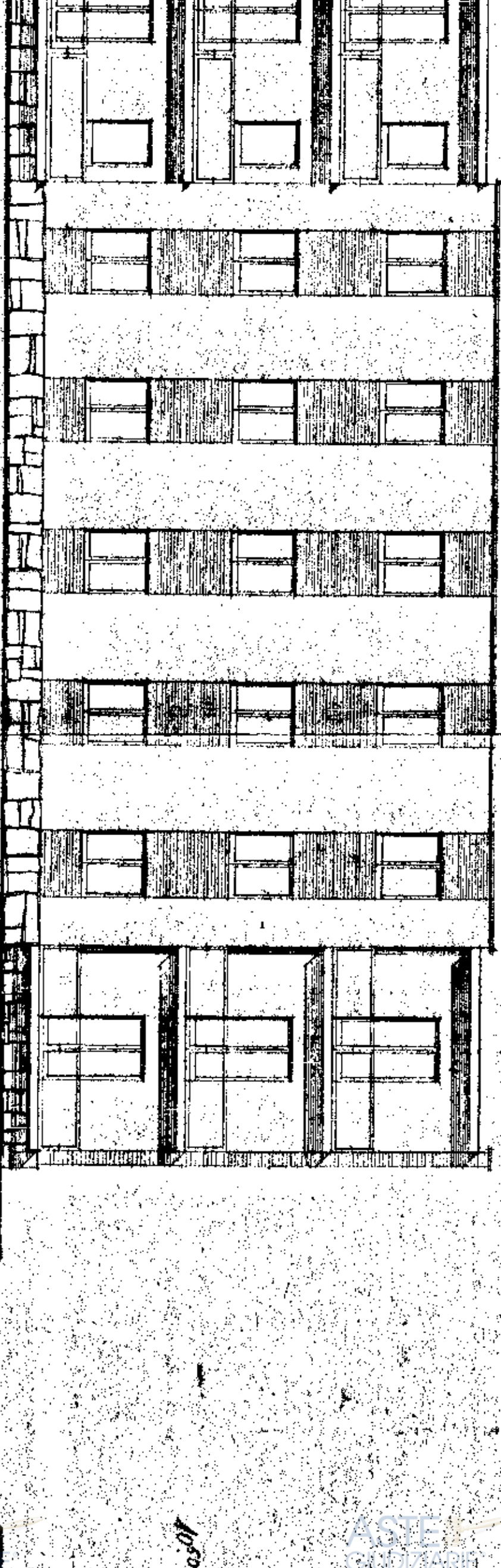
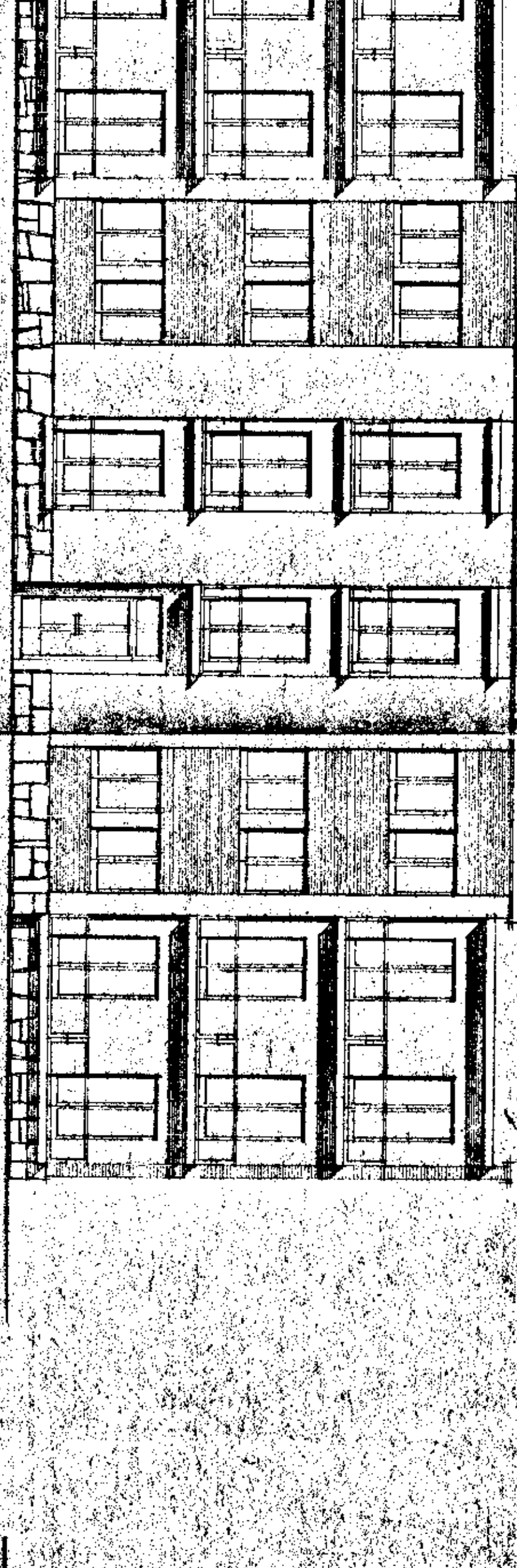
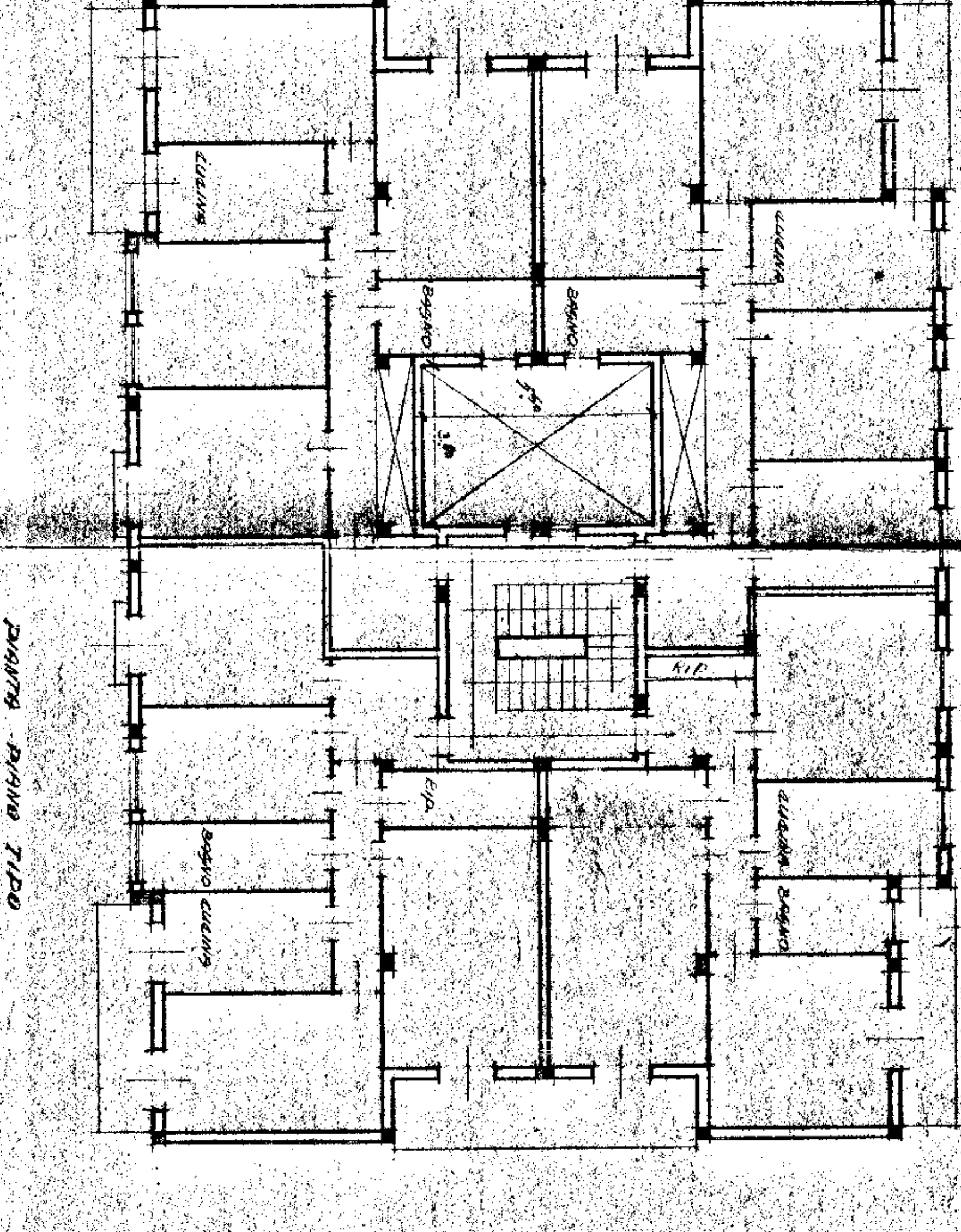
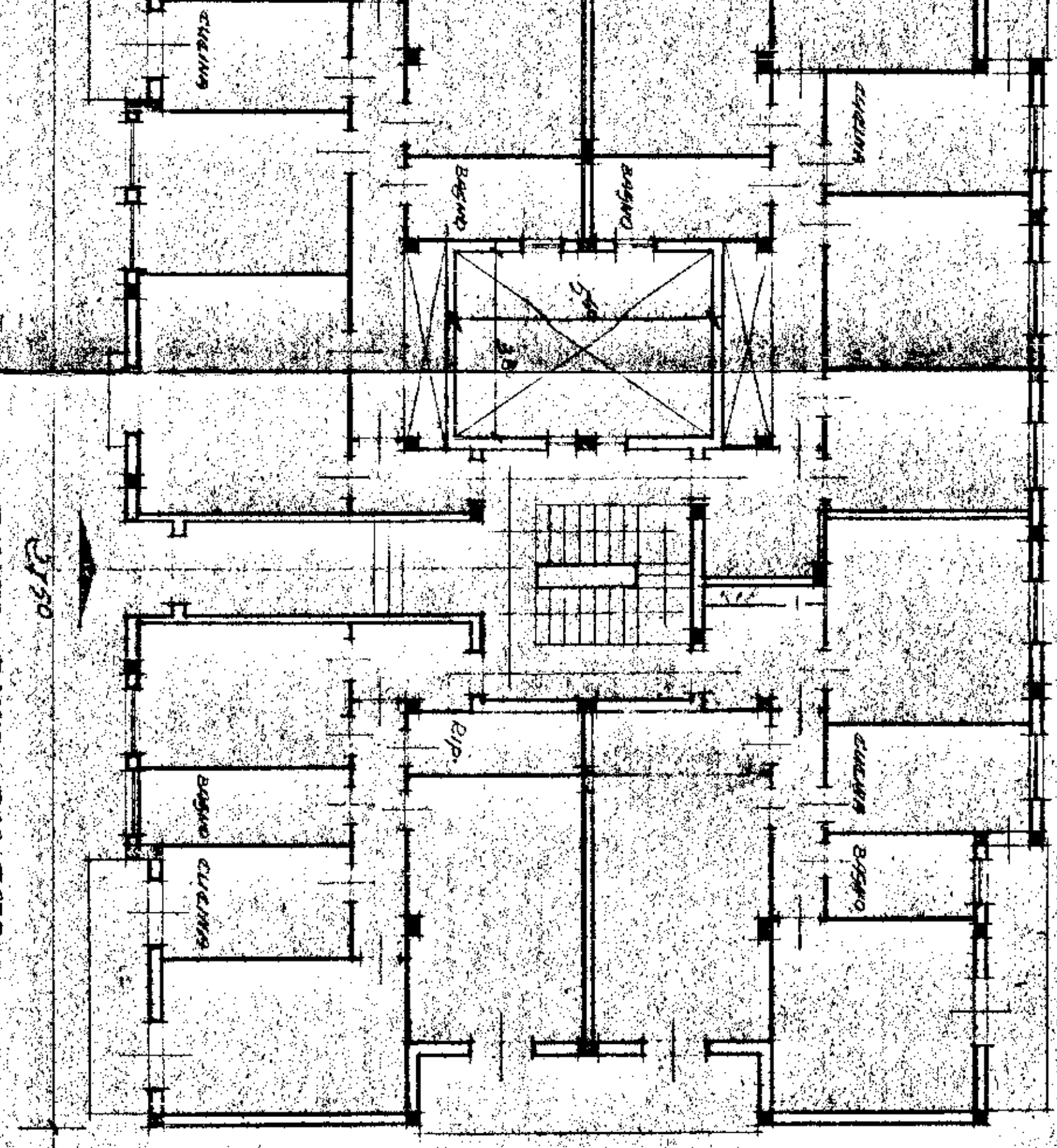
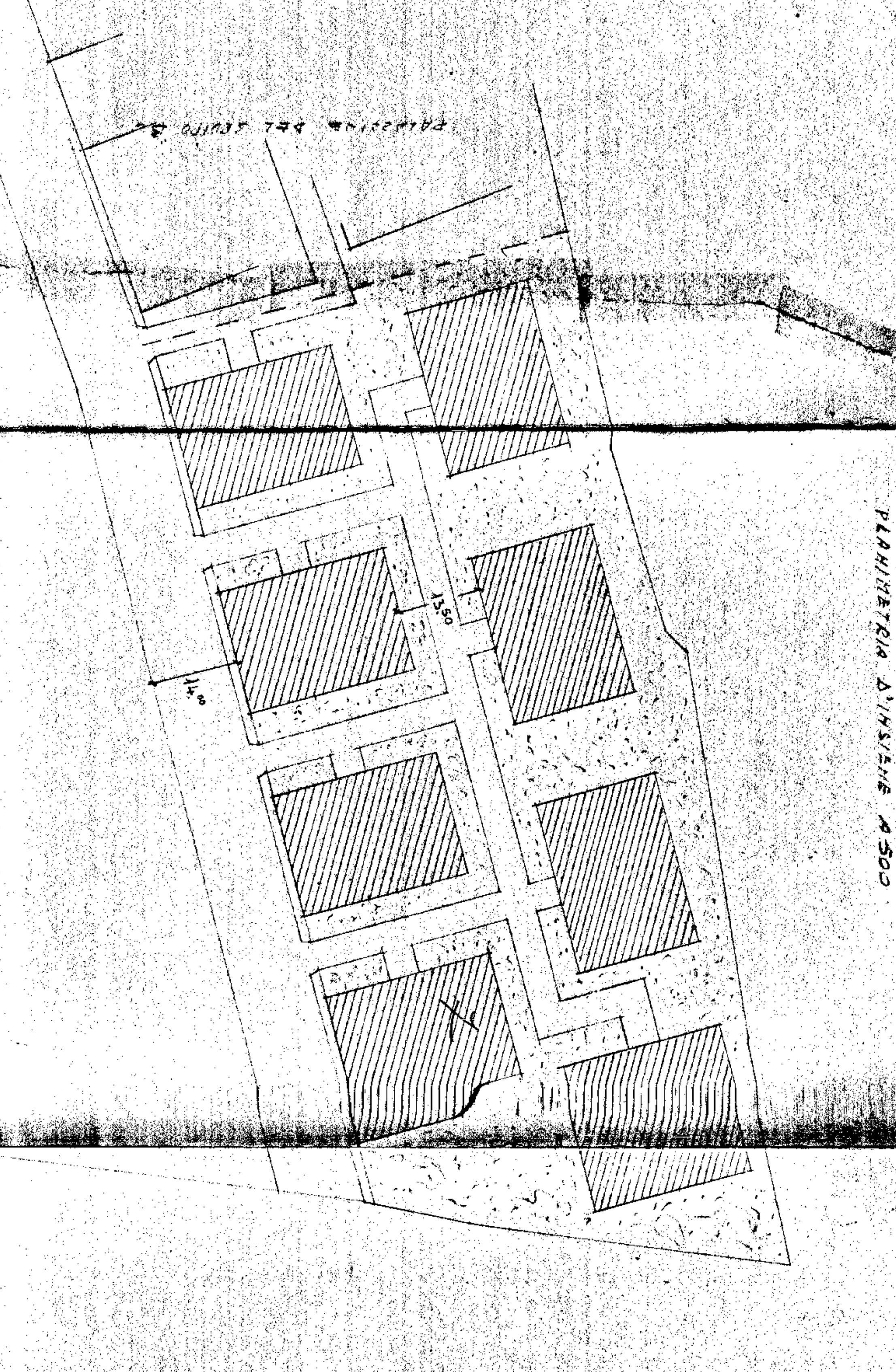
PLANIMETRIA D'INSIEME A500



UFFICIO TECNICO
25 MAR. 1968
2279
Pratica N. _____

PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI
UN COMPLESSO EDILIZIO DI APPARTAMENTI
NEL [REDACTED]
SILVANOVA - CONTRADA "SANTA RUOTA"

SEEDN 64P. 4:200
ALAZINE TPO D N7



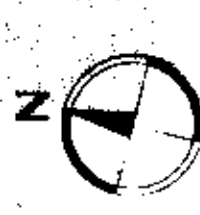
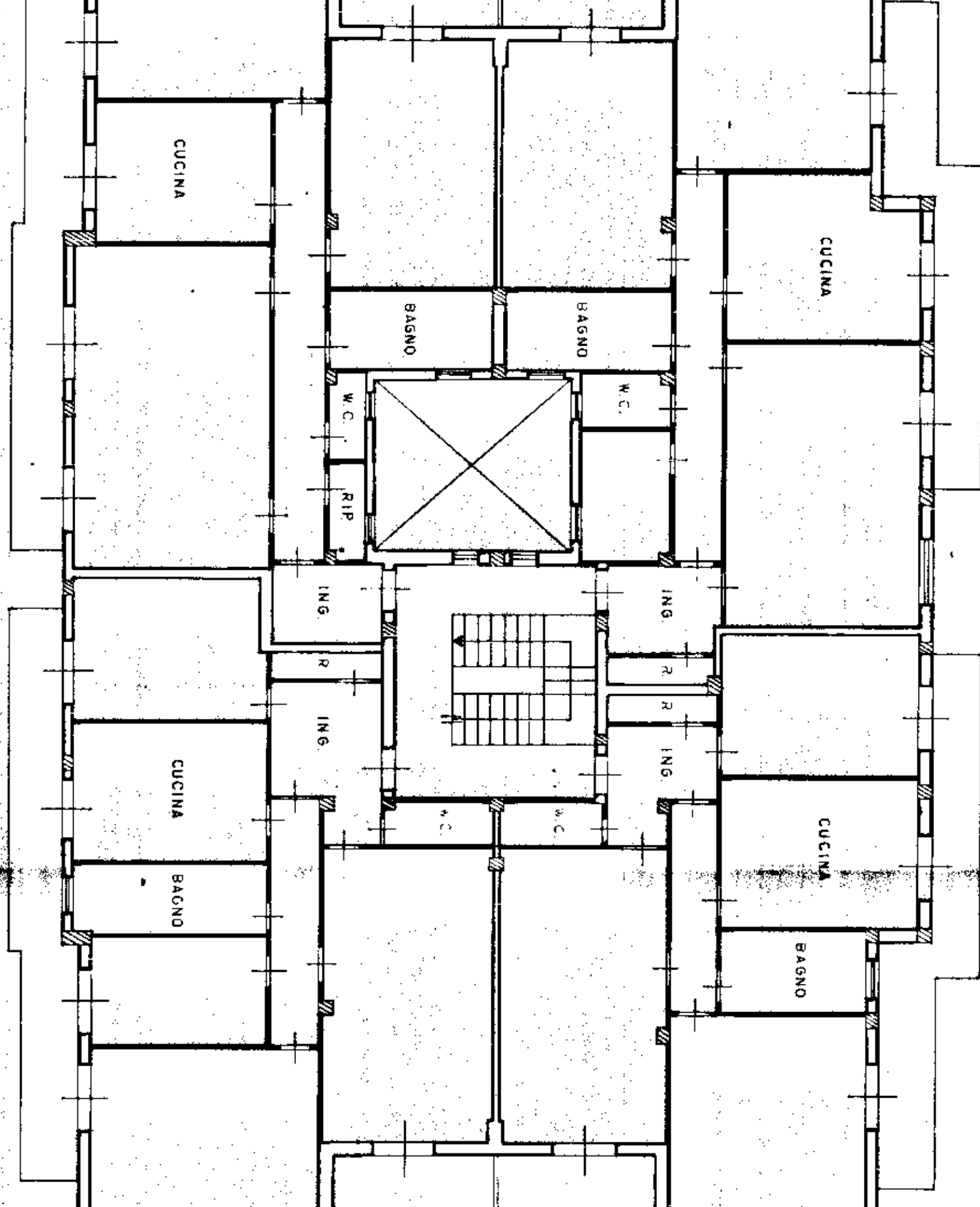
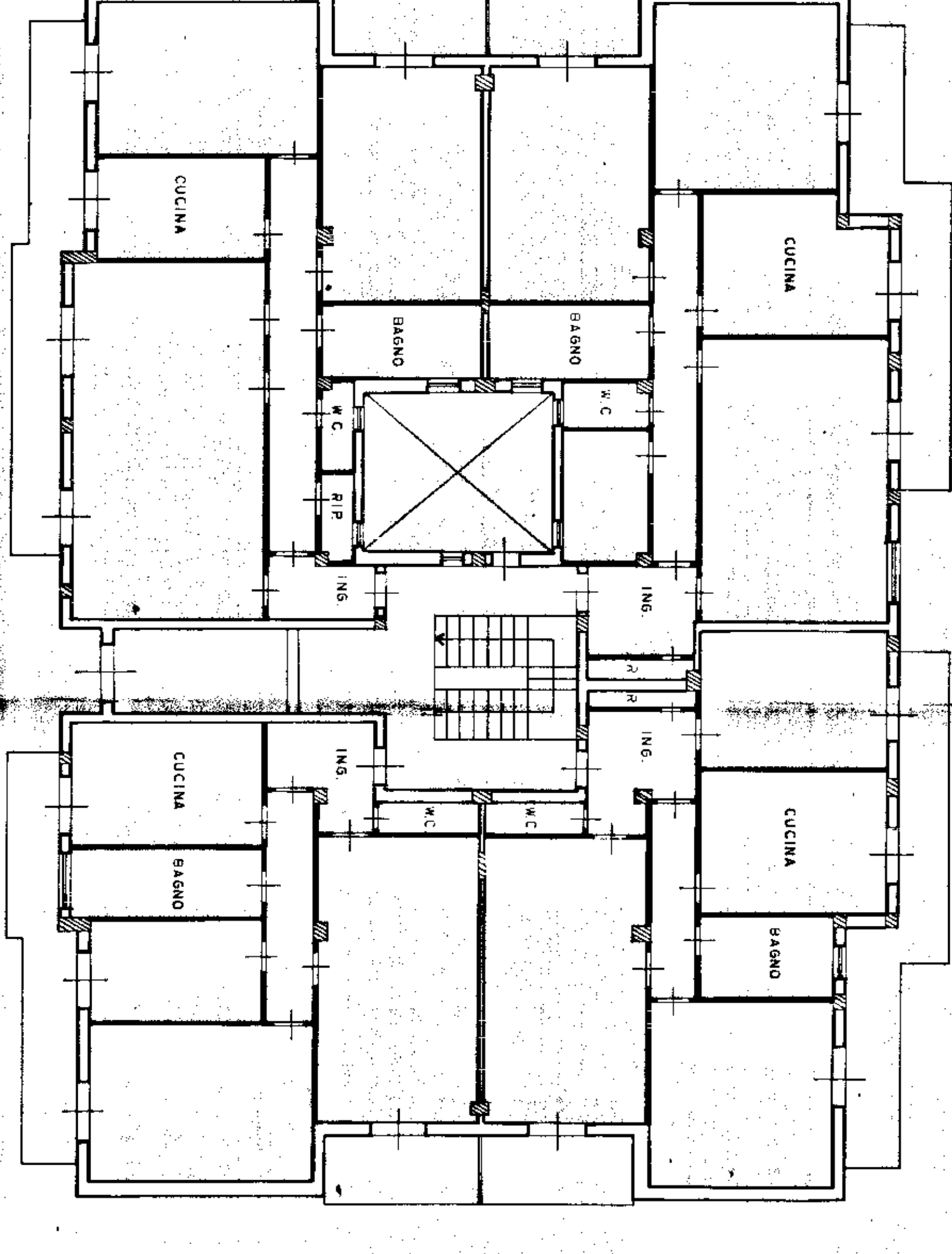
VARIANTI INTERNE AL PROGETTO PER LA

COSTRUZIONE DI UN COMPLESSO EDILIZIO, DI

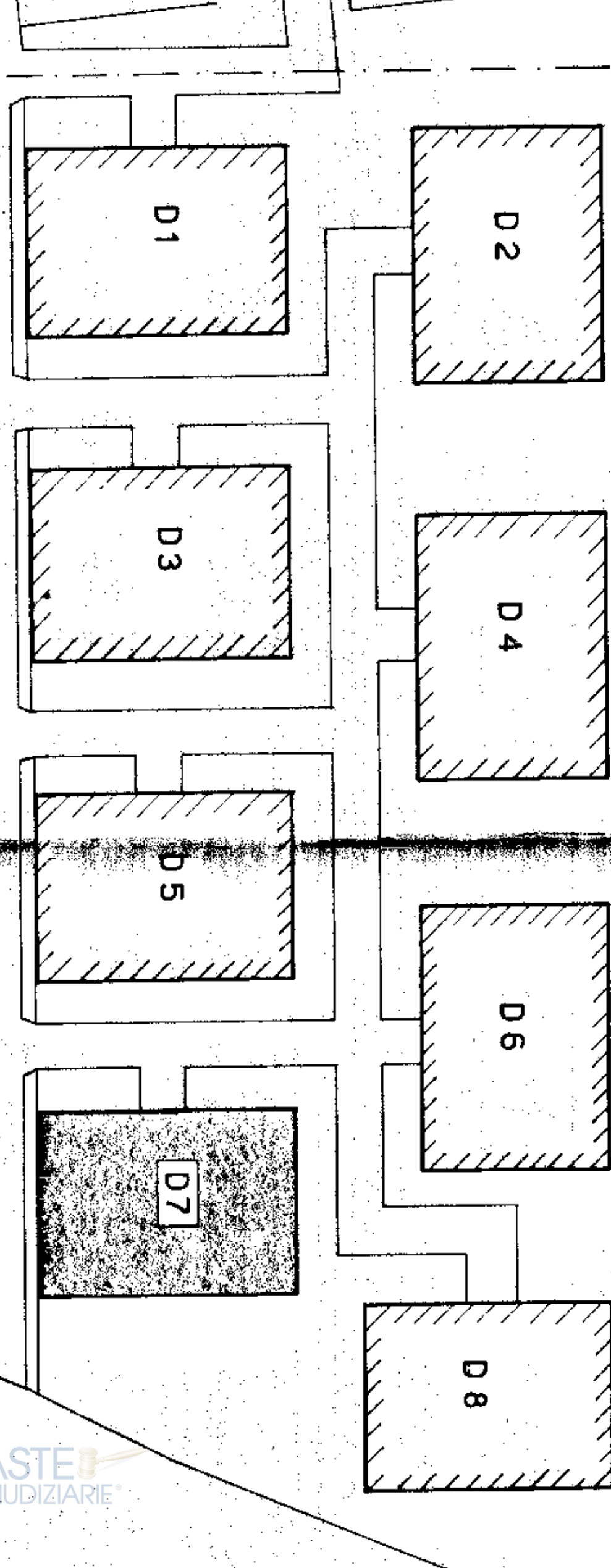
PROPRIETÀ DEL

SIRACUSA, CONTRADA "SAIA ROTTA",

FABBRICATO N° 7 GRUPPO "D".



PALAZZINE GRUPPO "B".



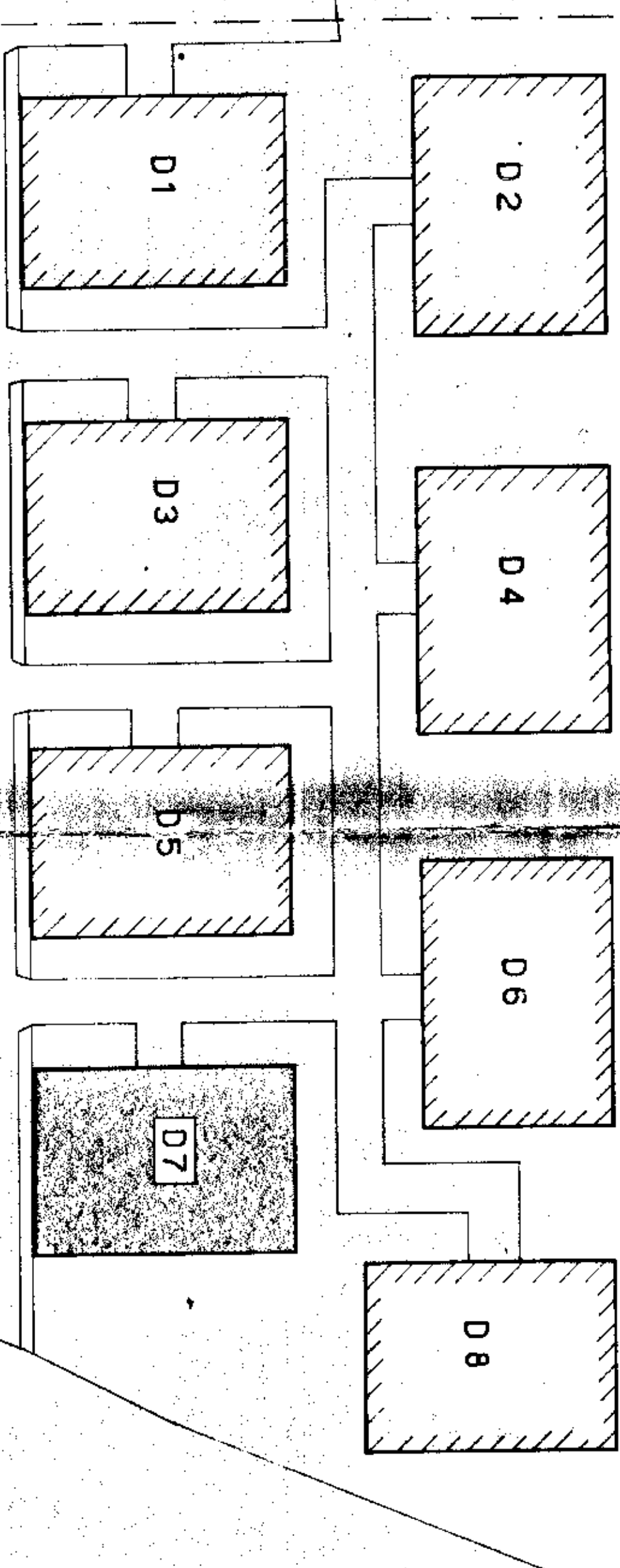
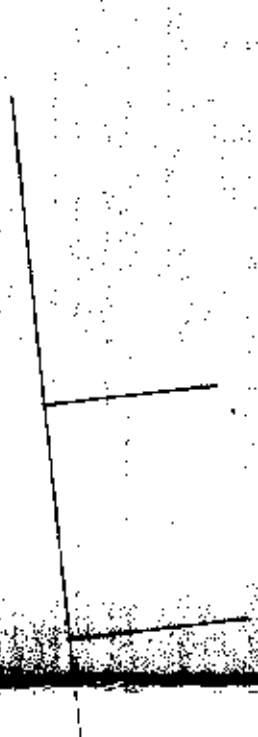
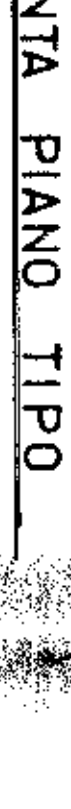
PIANTA PIANO RIALZATO

PIANTA PIANO TIPO

PLANIMETRIA RAPP. 1:500

FABBRICATO N° 7 GRUPPO "D"

SIRACUSA 1-6-73



100

AS GIUD



CITTA' DI SIRACUSA

Ufficio di Igiene e Sanità

Prot.n.17746/Ig.

AUTORIZZAZIONE DI ABITABILITA'

IL SINDACO

Vista la domanda presentata in data 25 settembre
1974 dal sig. [REDACTED] con la quale chie-
de il rilascio dell'autorizzazione di abitabilità
dell'edificio di nuova costruzione sito in Siracu-
sa, via Monte Rosa n.9 (interni dal n.1 al n.12),
costituito da n.12 appartamenti di complessive nu-
mero 51 stanze (vani utili) e n.62 vani accessori,
distinti come segue:

PIANO RIALZATO

N.4 appartamenti di complessive n.17 stanze (vani
utili) e n.20 vani accessori;

PIANO PRIMO

N.4 appartamenti di complessive n.17 stanze (vani
utili) e n.21 vani accessori;

PIANO SECONDO

N.4 appartamenti di complessive n.17 stanze (vani
utili) e n.21 vani accessori;

Visto l'art.220 del T.U. delle leggi sanitarie 27
luglio 1934, n.1265;

Vista la relazione dell'Ingegnere Capo dell'Ufficio

Tecnico Comunale prot.n.7695/U.T. del 29 ottobre 1974 dalla quale risulta che la costruzione di cui sopra è stata eseguita in conformità al progetto approvato con licenza edilizia n.1003 del 30 agosto 1968 e modificato in data 31 maggio 1974 in testa alla ditta [REDACTED] e che, pertanto, nulla osta da parte di detto Ufficio al rilascio del chiesto documento;

Visto l'art.221 del T.U. delle leggi sanitarie sopra citato;

Visto il verbale di ispezione dell'Ufficiale Sanitario del 9 novembre 1974 dal quale risulta che i muri sono convenientemente prosciugati e che non sussistono altre cause di insalubrità;

Visto il decreto della Prefettura di Siracusa prot. n.3306/2.1.18 Div.IV (LL.PP.) del 16 dicembre 1972

con il quale viene rilasciata la licenza d'uso della costruzione agli effetti dell'applicabilità delle norme per la esecuzione delle opere di conglomerato cementizio semplice o armato di cui all'art.4

del R.D. 16 novembre 1939, n.2229;

Vista l'attestazione n.504 del 9 novembre 1974 del versamento di £.72.000, eseguito presso l'Ufficio Postale di Siracusa 1 a favore del 1° Ufficio I.G.E.

di Roma, comprovante il pagamento della prescritta

tassa di concessione governativa di cui al D.P.R. 26 ottobre 1972, n.641, che si allega agli atti di questo Ufficio di Igiene e Sanità;

A U T O R I Z Z A

l'ABITABILITA' dell'edificio sopra descritto con decorrenza immediata e ciò a tutti gli effetti di legge. (1) addita

Siracusa, lì 14 novembre 1974



I L S I N D A C O

(1) addita - si aggiungono le seguenti parole: "a condizione che, la ditta istante, provveda ad allacciare i collettori di scarico dell'edificio alla rete fognante comunale non appena questa verrà realizzata nella zona".

Siracusa, lì 14 novembre 1974



I L S I N D A C O

*Si è allacciata alla
fognatura*

CITTA' DI SIRACUSA

Ufficio di Igiene e Sanità

Prot.n.19589/Ig.

INTEGRAZIONE DI AUTORIZZAZIONE DI ABITABILITA'

IL SINDACO

Vista la domanda presentata in data 20.12.1974 dal
signor [REDACTED] con la quale chiede che la
condizione posta nell'autorizzazione di abitabilità
n.17746/Ig. rilasciatagli in data 14 novembre 1974
per l'edificio sito in Siracusa, Via Monte Rosa n.9
((interni dal n.1 al n.12), venga estesa, anche, ai
suoi aventi causa;

Vista l'autorizzazione di abitabilità di che trat-
tasi;

Ritenuto che la richiesta può essere accolta;

DISPONE

che la parte conclusiva dell'autorizzazione di abi-
tabilità specificata in premessa venga integrata co-
me segue: "a condizione che, la ditta istante o gli
aventi causa, provvedano ad allacciare i collettori
di scarico dell'edificio alla rete fognante comuna-
le non appena questa verrà realizzata nella zona".
Il presente provvedimento, pertanto, deve fare par-
te integrante dell'autorizzazione di abitabilità
sopra specificata.

ASTE
GIUDIZIARIE®

Siracusa, lì 27 dicembre 1974

ASTE
GIUDIZIARIE®



IL SINDACO

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®