



ALLEGATO 9:



**CERTIFICATO DI AGIBILITA' N. 85/2010 DEL
27/05/2010**





Città di Siracusa
SETTORE PIANIFICAZIONE ED EDILIZIA PRIVATA
(SERVIZI URBANISTICI)

RIF. PROT. URB. N. 1706/10

85/2010

CERTIFICATO DI AGIBILITA'**IL DIRIGENTE**

Vista l'istanza presentata in data 12/02/2010 dal Sig. **DAIDONE CHRISTIAN** con la quale viene chiesto il rilascio del Certificato di Agibilità dell'immobile sito in Siracusa relativo a n. 1 Laboratorio artigianale con annessa vendita, in Via Catania n. 26 p. t. e via Foro Siracusano n. 12;

Visto il progetto approvato con Autorizzazioni Edilizie n. 5809 del 03/11/2007 e succ. variante n. 6985 del 07/02/2008;

Visto l'art. 3 della L.R. n. 17 del 31 maggio 1994;

Visto l'art. 24 e ss. del D.P.R. 380/01;

Visti i sottoindicati sub-procedimenti:

- Verbale di collaudo, ai sensi del D.M. 20.11.1987. redatto dall'ing. Sebastiano Blundo il 16/07/2009;
- Autorizzazione prot. n. 18470 del 06/07/2009 relativa al piano soppalcato, ai sensi dell'art. 18 della L. n. 64/74;
- Visto l'attestato di avvenuto deposito documentazione ai sensi del D.M. 22.01.08 n. 37 e del D. Lgs. 192/05 e successive modifiche, rilasciato dall'Ufficio Sorveglianza Impianti Settore Nuove Opere LL.PP. in data 25/03/2010 con prot. n. 1603 acquisito il 30/03/2010 al prot. 3920;
- La costruzione risulta regolarmente accatastata;
- L'immobile risulta allacciato alla pubblica rete idrica e fognaria, giusta fattura commerciale redatta dalla SAI 8 S.p.A. n. 254106 del 18/12/2009 e dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà acquisita il 12/02/2010 al prot. 1706 firmata contestualmente dal proprietario Sig. Dandone Christian e dal tecnico incaricato geom. Vincenzo Gugliotta;
- Ricevuta di versamento postale in esecuzione della delibera G.M. n. 31/07 per l'importo di euro 100,00 effettuato in data 22/03/2010;
- Attestato rilasciato dall'ufficio statistica in data 24/05/2010 prot. n. 80/SS, acquisito il 25/05/2010 al prot. n. 6588;
- Attestazione dell' avvenuto conferimento dei materiali inerti non pericolosi dalla Ditta Cappuccio S.r.l. in data 28/01/2010 N. 16;
- Dichiarazione, resa ai sensi dell'art. 25 del DPR 380/01 sulla conformità delle opere di cui in premessa assentite con A.E. n. 6985 del 07/02/2008, a firma del proprietario Sig. Dandone Christian del 02/02/2010;
- Visto il parere favorevole del responsabile del Servizio Igiene Pubblica dell'Azienda AUSL 8 del 25/05/2010 trasmesso con nota n. 2974/Ig.e acquisito il 27/05/2010 al prot. 6710;
- Perizia giurata, ai sensi dell'art. 3 L.R. 17/94, redatta dal geom. Vincenzo Gugliotta e registrata in data 20/01/2010 presso l'Ufficio del Giudice di Pace di Siracusa al cron. 20;
- Accertata la conformità al progetto approvato in seguito a sopralluogo tecnico in data 12/02/2010;

CERTIFICA

*L'AGIBILITA' dell'immobile sopra descritto con destinazione d'uso – LABORATORIO
ARTIGIANALE CON ANNESSA VENDITA - come di seguito indicato nella tabella, con
decorrenza immediata a tutti gli effetti di legge.*

PIANO TERRA - SOPPALCATO

**LABORATORIO N. 1: VANI UTILI N. 2 – ACCESSORI VANI UTILI N. 2 – DEPOSITI N.
2 – ALTRO VANO H 2,40 N. 1.**

SIRACUSA, 27/05/10

L'INGEGNERE CAPO
(ing. Andrea Figura)

