

07/10/2025

TRIBUNALE DI SIRACUSA – Sez. Fallimentare

STUDIO LEGALE
avv. Francesco Balsamo
avv. Valentina Balsamo
PATROCINANTI IN CASSAZIONE
via Carrozzeri 2 –tel/fax 0931 835876
96017 NOTO

FALLIMENTO

e dei soci

29/2017 – G.D. Dott. Federico MAIDA

Comunicazione su giudizio pendente (causa divisione n. 405/2020)

Il sottoscritto Curatore, premesso che la procedura, il 9-3/4-4-2023, è stata chiusa con pen-
denza del giudizio di divisione n. 405/2020, comunica alla S.V. di aver avuto notizia dal difen-
sore della Massa, avv. [REDACTED], di quanto segue:

- con sentenza non definitiva n. 1391/25 del 22/9/25 il Tribunale ha disposto lo scioglimen-
to della comunione dell'appartamento in Siracusa in via Monti Iblei 1 (F. 26, p.lla 601, sub 8
categoria A3, stimato € 64.360,00), di proprietà per ½ del fallito [REDACTED] e per ½
della convenuta [REDACTED]

- con separata ordinanza è stata disposta la vendita del bene, con professionista delegato
l'avv. Stefania Sapuppo, rinviando all'udienza del 27 maggio 2026.

Per quanto sopra il sottoscritto Curatore, disponendo in cassa solo della somma di
€ 2.741,91 (aggiornato all'ultimo e/c del 30/6/25), e dovendo corrispondere al professionista
delegato la somma di € 2.500 (di cui € 1.196,00 per acconto compenso e accessori) oltre even-
tuali altri € 500,00 in caso di insufficienza di tale fondo, e tenuto altresì conto del fatto che, per
la predetta situazione di cassa, i creditori prededucibili sono stati pagati solo al 75% del dovu-
to, che l'avvocato della Massa ha ricevuto soltanto l'iniziale fondo spese, nonché dell'opportu-
nità di avere l'immediata disponibilità di un seppur esiguo fondo nell'eventualità di piccole
spese

ch i e d e

che la procedura, ex artt. 144 e 146 del DPR 115/2002, venga ammessa al PSS e al meccani-
simo delle spese prenotate a debito e anticipate dall'erario, non disponendo dei fondi necessari
per il prosieguo dell'attività di liquidazione né per le spese del difensore

Allega: sentenza n. 1391/25 e ordinanza

Noto li 30 settembre 2025

IL CURATORE