



CITTÀ DI SIRACUSA

Cod. Fisc.: 80001010893 – Part. I.V.A.: 00192600898

- SETTORE EDILIZIA PRIVATA-

***** Servizio Edilizia Privata *****

Via Brenta n° 81- 96100 Siracusa

Comune di Siracusa
Protocollo Generale

N. **0074974**
Del **23/06/2021**

All'Ing . M. GRANDE

Via Lido C. Santuccio n° 81
96012 AVOLA

Prot. Gen. n°

VISTA la richiesta avanzata dall'ing. **Manuela GRANDE**, nella qualità di Consulente Tecnico d'Ufficio nominato dal giudice delle Esecuzioni del Tribunale di Siracusa - ove chiede attestazione sulla sanabilità della pratica in sanatoria della ditta ex **[REDACTED]** prat. n° **120/R** L. 47/85;

IL RESPONSABILE

VISTA l'istanza di Condono Edilizio in Sanatoria presentata dalla ditta **[REDACTED]** ai sensi della L. 47/85 con prot. N° 31092 del 01/04/1986, per un fabbricato esistente sito in Siracusa c.da "Isola" identificabile in catasto al foglio 122 particella 190;

VISTA l'aerofotogrammetria con l'esatta ubicazione del lotto interessato;

VISTO l'elaborato grafico del 12/03/2009 con prot. n° 3292;

ATTESTA

- Che per il fabbricato, di cui all'istanza di Condono Edilizio in Sanatoria ai sensi della L. 47/85 prat. 120/R, risulta pagata in maniera congrua l'oblazione mentre gli oneri concessori risultano non dovuti perché edificato in data anteriore al 02/09/1967;
- Che dal punto di vista urbanistico, **l'edificio risulta sanabile** perché costruito nell'anno 1965 ma sottoposto a parere preventivo da parte della Soprintendenza ai Beni Culturali e Ambientali di Siracusa (ancora da richiedere), perché edificato entro la fascia dei 150 mt dalla battigia;
- Che la pratica suddetta è ancora in corso di definizione, si fanno pertanto salvi i provvedimenti relativi al rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria.

Siracusa li, 22/06/2021

IL TECNICO INCARICATO
[REDACTED]

IL RESPONSABILE DEL S. U. E.
[REDACTED]