

Numero d'ordine	Numero d'ordine	u.m.	prezzo €	totale €
	ALL L Elenco regionale dei prezzi e dei costi minimi della manodopera per lavori edili, impianti tecnologici, infrastrutture a rete, lavori stradali e impianti sportivi per l'esecuzione di opere pubbliche - Edizione 2021. Prezziario Regionale delle Opere Edili (D.G.R. n° 1335 del 22/12/2021, pubblicato sul B.U.R. dell'Umbria in data 05/01/2022 al n° 1 serie generale, Elenco regionale dei costi per la sicurezza dei lavoratori - Edizione 2021 - aggiornamento infrannuale Luglio 2022 (DGR 712 del 13/07/2022)			
	LAVORI EDILI DEL LOCALE RIPOSTIGLIO AL PIANO PRIMO			
2.3.90.0	DEMOLIZIONE DI INTONACO. Demolizione di intonaco, sia rustico che civile, sia interno che esterno. Sono compresi: la scrostatura e scalfittura della malta negli interstizi dei giunti delle strutture murarie; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; l'umidificazione; il calo, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.			
2.3.90.1	Demolizione di intonaco con calce [(m4,5 x m 2,00):2 + (m 4,50 x m 1,90): 2 + (m 3,20 + m 3,20 + m 3,00 + m 2,50)x 2,70]= mq 40,90	40,90 mq	7,92	323,92
6.1.210.0	INTONACO GREZZO ESEGUITO ALL'INTERNO. Intonaco grezzo, rustico o fratazzato eseguito all'interno degli edifici, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano a fratazzo lungo, applicato con le necessarie poste e guide, su superfici piane o curve, verticali ed orizzontali. È compreso quanto occorre per dare l'opera finita.			
6.1.210.1	[(m4,5 x m 2,00):2 + (m 4,50 x m 1,90): 2 + (m 3,20 + m 3,20 + m 3,00 + m 2,50)x 2,70]= mq 40,90	40,90mq	20,82	851,53
6.1.240	COLLETTA DI CALCE BIANCA. Colletta di malta, lavorata a fratazzo, dello spessore di mm 2, composta esclusivamente da grassello di calce calcico (idrossido di calcio 98%) e polvere di marmo bianca. Procedere dopo aver bagnato abbondantemente la muratura precedentemente l'applicazione. È compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. [(m4,5 x m 2,00):2 + (m 4,50 x m 1,90): 2 + (m 3,20 + m 3,20 + m 3,00 + m 2,50)x 2,70]= Mq 40,90	40,90 mq	8,97	366,87
12.1.40.0	TINTEGGIATURA CON IDROPITTURA VINILICA. Tinteggiatura con idropittura vinilica, pigmentata per interni del tipo opaca, solubile in acqua e in tinta unica chiara, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti intonacati a civile o a calce o a gesso. Preparazione del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimitura ad uno strato di isolante a base di resine acriliche all'acqua data a pennello. Ciclo di pittura con idropittura vinilica pigmentata, costituito da uno strato di fondo dato a pennello e strato di finitura dato a rullo. Sono compresi: le scale; i cavalletti; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.			
12.1.40.1	A due strati su pareti e soffitti intonacati a civile. [(m4,5 x m 2,00):2 + (m 4,50 x m 1,90): 2 + (m 3,20 + m 3,20 + m 3,00 + m 2,50)x 2,70]= Mq 40,90	40,90 mq	8,82	360,73
	LAVORI EDILI DEL TERRAZZO AL PIANO SECONDO			
2.6.70.0	PONTEGGI IN ELEMENTI PREFABBRICATI A CAVALLETTI. Ponteggi in elementi portanti metallici, a cavalletti, assemblati in opera, non finalizzati alla sicurezza dei lavoratori, ma da utilizzare come opere di sostegno dei piani di lavoro in cui operano le maestranze o per usi similare. Sono compresi: il montaggio; lo smontaggio ad opera ultimata; i pianali in legno o metallo o altro materiale idoneo; le tavole fermapiede e i parapetti; le scale interne di collegamento tra pianale e pianale; la segnaletica indicante le parti di ponteggio non utilizzabili dai lavoratori, gli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità del pubblico. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare la struttura installata nel rispetto delle normative vigenti e per i fini a cui sono destinate. Le parti utilizzabili dal personale presente in cantiere sono stimate con i costi per la sicurezza indicati nell' "Elenco regionale dei costi per la sicurezza. La misurazione viene eseguita: - in verticale dal piano di appoggio del ponteggio, all'ultimo piano di calpestio più un metro; - in orizzontale misurando l'asse medio dello sviluppo del ponteggio			
2.6.70.1	Fornitura all'esterno per l'intera durata dei lavori, per un massimo di mesi sei. [(m 4,00 + m 4,00) x m 6,00] + (m 4,00 x m 4,00) = mq 64,00	64,00 mq	19,70	1.260,80

2.3.100.0	DEMOLIZIONE DI PAVIMENTI E RIVESTIMENTI. Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni. Sono compresi: il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta; la malta di allettamento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la preparazione per l'eventuale ripavimentazione e rivestimento delle superfici portate a nudo			
2.3.100.3	Pavimento e rivestimento in piastrelle di gres, di ceramica, di cotto, etc. [(m 4,50 x m 1,90): 2 + (m 4,50 x m 1,40):2]= mq 7,42	7,42 mq	13,64	101,20
2.4.240	RIMOZIONE DI MATERIALE ISOLANTE. Rimozione di materiale isolante. Sono compresi: il tiro in basso, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. [(m 4,50 x m 1,90): 2 + (m 4,50 x m 1,40):2]= mq 7,42	7,42 mq	4,47	33,16
7.1.50.1	MEMBRANA IMPERMEABILIZZANTE ELASTOPLASTOMERICA CON ARMATURA IN POLIESTERE. Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastoplastomerica armata con "tessuto non tessuto" di poliestere da filo continuo, spunbond approvata con AGREEMENT dall'ITC/DVT, a base di bitume distillato, plastomeri ed elastomeri, applicata a fiamma con giunti sovrapposti di cm 10 con le seguenti caratteristiche : - armatura: "tessuto non tessuto" di poliestere spunbond; - spessore (UEAtc): 4mm; - stabilità di forma a 120°C (EN1110): stabile; - flessibilità a freddo (EN1109):-20°C; - resistenza a trazione carico massimo/rotturaLong./Trasv. (EN12311-1): 900/700 N/5 cm; - allungamento a rottura Long./Trasv.(EN 12311-1): 50/50%; - resistenza a trazione delle giunzioni (EN12317-1): >= 500 N/5cm o rottura fuori dal giunto; - resistenza alla lacerazione Long./Trasv. (EN 12310-1): 150/150N; - stabilità dimensionale a caldo Long./Trasv. (EN 1107-1): -0,50/+0,30%; - impermeabilità all'acqua (EN 1928): assoluta, - resistenza all'invecchiamento termico: 6 mesi a 70°C (UEAtc); - (flessibilità dopo invecchiamento): -20°C..Caratteristiche da certificare. E' compresa la fornitura, la posa in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Spessore mm 4 [(m 4,50 x m 1,90): 2 + (m 4,50 x m 1,40):2]= mq 7,42	7,42 mq	10,67	79,17
6.4.130.0	PAVIMENTO IN PIASTRELLE MONOCOTTURA. Pavimento in piastrelle monocottura, per interni o per esterni. Gruppo BI- norma europea EN 176, oppure gruppo BIIA- norma europea EN 177 - fornito e posto in opera. E' compreso: il letto di malta con legante idraulico; la pulitura, a posa ultimata, con segatura; la suggellatura dei giunti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' escluso il massetto di sottofondo.			
6.4.130.1	Piastrelle monocottura in pasta bianca, per interni o per esterni - gruppo BI - in tinta unita delle dimensioni di cm 20x20 [(m 4,50 x m 1,90): 2 + (m 4,50 x m 1,40):2]= mq 7,42	7,42 mq	57,12	423,83
	PARAPETTO DI PROTEZIONE DEL BALCONE IN LATERIZIO FORATO	a corpo		1.000,00
12.1.11.0.CAM	TINTEGGIATURA A CALCE DILUITA CON L'AGGIUNTA DI COLORI RISPONDENTE AI C.A.M.. Tinteggiatura a calce, idoneamente diluita con l'aggiunta di colori di qualsiasi specie, eseguita a qualsiasi altezza, su intonaco rustico, di pareti, volte, soffitti di cantine, sottotetti e locali in genere non impegnativi. Preparazione del supporto, limitata ad una sommaria spazzolatura e pulitura della superficie, per eliminare corpi estranei e grumi di calce, senza imprimitura del sottofondo. Ciclo di pittura a due o più strati di latte di calce, dati a spruzzo (velo a macchina) o a pennello. C.A.M. - I prodotti vernicianti devono essere conformi ai criteri ecologici e prestazionali previsti dalla decisione 2014/312/UE (30) e s.m.i. relativa all'assegnazione del marchio comunitario di qualità ecologica (p.2.4.2.11 del D.M.11/10/2017). - Il materiale deve rispettare i limiti di emissione della tabella di cui al p.2.3.5.5 del D.M.11/10/2017 - Nei componenti, parti o materiali usati, non devono essere aggiunti intenzionalmente additivi e sostanze di cui al p.2.4.1.3del D.M.11/10/2017 (sostanze pericolose). Sono compresi: le scale; i cavalletti; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita			

su L

12.1.11.4.CAM	Per uno strato a coprire dato a pennello su superfici esterne. $[(m\ 4,00 + m\ 4,00) \times m\ 6,00] + (m\ 4,00 \times m\ 4,00) = mq\ 64,00$	64,00mq	5,78	369,92
		TOTALE		5.171,13

Il C.T.U.
Dott. Agr. Luigi Trippetta

