



Data: 26/09/2025
Ora: 10:50:57
Numero Pratica: T94867/2025
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/09/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2025

Dati identificativi: Comune di CASOLE D'ELSA (B984) (SI)

Foglio 1 Particella 212 Subalterno 11

Foglio 1 Particella 212 Subalterno 42

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CASOLE D'ELSA (B984) (SI)

Foglio 1 Particella 212

Classamento:

Rendita: Euro 578,43

Categoria A/2^a, Classe 2, Consistenza 7 vani

Foglio 1 Particella 212 Subalterno 42

Indirizzo: STRADA DEL POGGIO n. 12 Piano T-1 - 2

Dati di superficie: Totale: 149 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 131 m²

> Intestati catastali



> Dati identificativi

dal 07/11/2006

Immobile attuale

Comune di CASOLE D'ELSA (B984) (SI)

Foglio 1 Particella 212 Subalterno 11

Foglio 1 Particella 212 Subalterno 42

COSTITUZIONE del 07/11/2006 Pratica n. SI0094580
in atti dal 07/11/2006 COSTITUZIONE (n. 1865.1/2006)



Direzione Provinciale di Siena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali



Data: **26/09/2025**
Ora: **10:50:57**
Numero Pratica: **T94867/2025**
Pag: **2 - Segue**

> Indirizzo

dal **07/11/2006** al **16/11/2007**

Immobile attuale

Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **11**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **42**

LOCALITA' CAVALLANO Piano T-1 - 2

COSTITUZIONE del 07/11/2006 Pratica n. SI0094580
in atti dal 07/11/2006 COSTITUZIONE (n. 1865.1/2006)

dal **16/11/2007** al **09/03/2011**

Immobile attuale

Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **11**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **42**

LOCALITA CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO
n. 12 Piano T-1 - 2

VARIAZIONE del 16/11/2007 Pratica n. SI0141993 in
atti dal 16/11/2007 CORREZIONE PER ERRATA
CONSITENZA (n. 13642.1/2007)

dal **09/03/2011**

Immobile attuale

Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **11**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **42**

STRADA DEL POGGIO n. 12 Piano T-1 - 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/03/2011
Pratica n. SI0056014 in atti dal 09/03/2011
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 40125.1/2011)

> Dati di classamento

dal **07/11/2006** al **07/11/2007**

Immobile attuale

Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **11**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **42**

Rendita: **Euro 495,80**

Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **6,0 vani**

COSTITUZIONE del 07/11/2006 Pratica n. SI0094580
in atti dal 07/11/2006 COSTITUZIONE (n. 1865.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

dal **07/11/2007** al **16/11/2007**

Immobile attuale

Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **11**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **42**

Rendita: **Euro 495,80**

Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **6,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/11/2007
Pratica n. SI0138219 in atti dal 07/11/2007
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 13225.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)



Direzione Provinciale di Siena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali



Data: **26/09/2025**
Ora: **10:50:57**
Numero Pratica: **T94867/2025**
Pag: **3 - Segue**

📅 dal **16/11/2007** al **17/11/2008**

Immobile attuale

Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **11**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **42**

Rendita: **Euro 578,43**

Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **7,0 vani**

📅 dal **17/11/2008**

Immobile attuale

Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **11**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **42**

Rendita: **Euro 578,43**

Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **7,0 vani**

VARIAZIONE del 16/11/2007 Pratica n. SI0141993 in atti dal 16/11/2007 CORREZIONE PER ERRATA CONSISTENZA (n. 13642.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/2008 Pratica n. SI0201979 in atti dal 17/11/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12389.1/2008)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

📅 dal **09/11/2015**

Immobile attuale

Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **11**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **42**

Totale: **149 m²**

Totale escluse aree scoperte : **131 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 16/11/2007, prot. n. SI0141993

> **Altre variazioni**

📅 dal **09/08/2012**

Immobile attuale

Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **11**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **42**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/08/2012 Pratica n. SI0073144 in atti dal 09/08/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 14539.1/2012)



Direzione Provinciale di Siena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali



Data: **26/09/2025**
Ora: **10:50:57**
Numero Pratica: **T94867/2025**
Pag: **4 - Fine**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CASOLE D'ELSA (B984)(SI) Foglio 1 Particella 212 Sub. 11

1. COSTITUZIONE del 07/11/2006 Pratica n. SI0094580 in atti dal 07/11/2006 COSTITUZIONE (n. 1865.1/2006)

2. Atto del 14/12/2006 Pubblico ufficiale DINOLFO CATALDO Sede POGGIBONSI (SI) Repertorio n. 119341 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8751.1/2006 Reparto PI di SIENA in atti dal 18/12/2006

Visura telematica



Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009





Direzione Provinciale di Siena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali



Data: 26/09/2025
Ora: 11:07:12
Numero Pratica: T104767/2025
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/09/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2025

Dati identificativi: Comune di CASOLE D'ELSA (B984) (SI)
Foglio 1 Particella 212 Subalterno 20

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di CASOLE D'ELSA (B984) (SI)
Foglio 1 Particella 212

Classamento:

Rendita: Euro 42,30
Categoria C/6^a, Classe 3, Consistenza 39 m²
Foglio 1 Particella 212 Subalterno 20

Indirizzo: STRADA DEL POGGIO n. 6 Piano S1

Dati di superficie: Totale: 36 m²

> Intestati catastali



> Dati identificativi

dal 07/11/2006

Immobile attuale

Comune di CASOLE D'ELSA (B984) (SI)
Foglio 1 Particella 212 Subalterno 20

COSTITUZIONE del 07/11/2006 Pratica n. SI0094580
in atti dal 07/11/2006 COSTITUZIONE (n. 1865.1/2006)



Direzione Provinciale di Siena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali



Data: **26/09/2025**
Ora: **11:07:12**
Numero Pratica: **T104767/2025**
Pag: **2 - Segue**

> Indirizzo

dal **07/11/2006** al **09/08/2012**

Immobile attuale

Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **20**

LOCALITA' CAVALLANO Piano S1

dal **09/08/2012** al **26/02/2021**

Immobile attuale

Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **20**

STRADA DEL POGGIO Piano S1

dal **26/02/2021**

Immobile attuale

Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **20**

STRADA DEL POGGIO n. 6 Piano S1

COSTITUZIONE del 07/11/2006 Pratica n. SI0094580
in atti dal 07/11/2006 COSTITUZIONE (n. 1865.1/2006)

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/08/2012
Pratica n. SI0073389 in atti dal 09/08/2012
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 14749.1/2012)

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/02/2021
Pratica n. SI0006174 in atti dal 26/02/2021
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 2879.1/2021)

> Dati di classamento

dal **07/11/2006** al **11/10/2007**

Immobile attuale

Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **20**

Rendita: **Euro 42,30**

Categoria **C/6^a**, Classe **3**, Consistenza **39 m²**

dal **11/10/2007**

Immobile attuale

Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **20**

Rendita: **Euro 42,30**

Categoria **C/6^a**, Classe **3**, Consistenza **39 m²**

COSTITUZIONE del 07/11/2006 Pratica n. SI0094580
in atti dal 07/11/2006 COSTITUZIONE (n. 1865.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/10/2007
Pratica n. SI0127865 in atti dal 11/10/2007
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12187.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Dati di superficie

dal **09/11/2015**

Immobile attuale

Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **20**

Totale: **36 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
07/11/2006, prot. n. SI0094580





Direzione Provinciale di Siena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali



Data: **26/09/2025**
Ora: **11:07:12**
Numero Pratica: **T104767/2025**
Pag: **3 - Fine**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CASOLE D'ELSA (B984)(SI) Foglio 1 Particella 212 Sub. 20

1. COSTITUZIONE del 07/11/2006 Pratica n. SI0094580 in atti dal 07/11/2006 COSTITUZIONE (n. 1865.1/2006)

2. Atto del 14/12/2006 Pubblico ufficiale DINOLFO CATALDO Sede POGGIBONSI (SI) Repertorio n. 119341 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8751.1/2006 Reparto PI di SIENA in atti dal 18/12/2006

Visura telematica

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009



Direzione Provinciale di Siena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/09/2025
Ora: 12:18:27
Numero Pratica: SI0087107/2025
Pag: 1 - Segue

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
CASOLE D'ELSA			1	212		
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	9	S1-T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
2	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	11	S1-T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
3	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	15	S1-T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
4	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	15A	T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
5	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	19	T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
6	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	21	T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
7	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	4	S1-1 - 2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
8	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	6	1-2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
9	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	8	1-2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
10	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	10	1-2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
11	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	12			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
12	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	S1			AUTORIMESSA
13	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	S1			AUTORIMESSA
14	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	S1			AUTORIMESSA
15	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	S1			AUTORIMESSA
16	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	S1			AUTORIMESSA
17	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	S1			AUTORIMESSA
18	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	S1			AUTORIMESSA
19	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	S1			AUTORIMESSA
20	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	S1			AUTORIMESSA
21	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	S1			AUTORIMESSA
22	LOCALITA' CAVALLANO					SOPPRESSO

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Direzione Provinciale di Siena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/09/2025
Ora: 12:18:27
Numero Pratica: SI0087107/2025
Pag: 2 - Segue

23	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	13	S1		BCNC - AI SUB 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 45 - SPAZIO DI MANOVRA GARAGES
24	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	17	S1		BCNC - AI SUB 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - SPAZIO DI MANOVRA GARAGES
25	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	S1-T		BCNC - AI SUB 2 - 8 - 14 - 15 - RAMPA SCALE
26	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	S1-T		BCNC - AI SUB 5 - 9 - 10 - 17 - 18 - RAMPA SCALE
27	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	SNC	S1-T		BCNC - AI SUB 3 - 4 - RAMPA SCALE
28	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	SNC	S1-T		BCNC - AI SUB 6 - 11 - 20 - 21 - RAMPA SCALE
29	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	T-1		BCNC - AI SUB 9 - 10 - 17 - 18 - RAMPA SCALE
30	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	SNC	T		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 1
31	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	T-1		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 7
32	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	T		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 1
33	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	T		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 2
34	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	SNC	S1-T		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 2
35	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	T		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 3
36	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	SNC	T		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 3
37	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	T		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 4
38	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	T		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 4
39	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	T		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 5
40	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	SNC	S1-T		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 5
41	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	T		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 6
42	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	T-1		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 11
43	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	SNC	S1-T		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 6
44	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	T-1		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 8
45	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	SNC	S1		AUTORIMESSA

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Siena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali