



BENI IMMOBILIARI

Tribunale di Sciacca

Fallimento 8/2012

astetelematiche.it

Aste Telematiche è un servizio

ASTE
GIUDIZIARIE

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A

Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

www.astegiudiziarie.it
info@astegiudiziarie.it



TRIBUNALE DI SCIACCA | Fallimento 8/2012

**SANTO STEFANO QUISQUINA (AG)
CONTRADA CONTUBERNA**

UDIENZA: 30/09/2025 ore 09:30

PRESENTAZIONE OFFERTE: 29/09/2025 ore 12:00



LOTTO 1. Diritto di proprietà per la quota pari all'intero dell'unità immobiliare composta da due corpi di fabbrica giuntati, di cui uno a 2 elevazioni di cui il piano terra destinato alla vendita di prodotti alimentari e detersivi e il piano primo composto da n.4 uffici, locale deposito, servizi; l'altro al piano terra adibito ad alloggio custode, costituito da due camere, cucina-pranzo, lavanderia-wc e bagno, vano mensa che collega l'appartamento all'attività commerciale; oltre area di pertinenza esterna dove insistono: marciapiedi, parcheggio, piazzali di manovra airole, vasca di accumulo idrica e locale gruppo antincendio. Completano il lotto in questione anche n.3 spezzoni di terreno estesi catastalmente are 47.90.

PREZZO BASE: € 600.000,00

RIALZO MINIMO: € 20.000,00

OFFERTA MINIMA: € 600.000,00



TRIBUNALE DI SCIACCA | Fallimento 8/2012

SANTO STEFANO QUISQUINA (AG)
VIA GIACCHINO

UDIENZA: 30/09/2025 ore 09:30

PRESENTAZIONE OFFERTE: 29/09/2025 ore 12:00



 **LOTTO 2.** Diritto di proprietà per la quota pari all'intero del locale/magazzino sito al piano seminterrato, composto di: di n.2 vani oltre un wc ricavato nel sottoscala per una superficie coperta di mq. 144. La stessa è dotata di n.2 accessi, carrabile e pedonale.

PREZZO BASE: € 65.000,00

RIALZO MINIMO: € 5.000,00

OFFERTA MINIMA: € 65.000,00



TRIBUNALE DI SCIACCA | Fallimento 8/2012

SANTO STEFANO QUISQUINA (AG)
VIA FERRARO, 113

UDIENZA: 30/09/2025 ore 09:30

PRESENTAZIONE OFFERTE: 29/09/2025 ore 12:00



 **LOTTO 3.** Diritto di proprietà per la quota pari all'intero del Locale/magazzino sito piano terra, composto di unico vano ed è dotato di wc. Il tutto per una superficie catastale di mq. 49.

PREZZO BASE: € 20.000,00

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 20.000,00



TRIBUNALE DI SCIACCA | Fallimento 8/2012

SANTO STEFANO QUISQUINA (AG)
VIA GIACCHINO, 113

UDIENZA: 30/09/2025 ore 09:30

PRESENTAZIONE OFFERTE: 29/09/2025 ore 12:00



 **LOTTO 4.** Diritto di proprietà per la quota pari all'intero del Locale sito piano terra, composto di vano esposizione e vendita, ufficio e wc. Il tutto per una superficie catastale di mq 102,00.

PREZZO BASE: € 70.000,00

RIALZO MINIMO: € 5.000,00

OFFERTA MINIMA: € 70.000,00



TRIBUNALE DI SCIACCA | Fallimento 8/2012

SANTO STEFANO QUISQUINA (AG)
VIA FERRARO, 113

UDIENZA: 30/09/2025 ore 09:30

PRESENTAZIONE OFFERTE: 29/09/2025 ore 12:00



 **LOTTO 5.** Diritto di proprietà per la quota pari all'intero dell'appartamento sito al piano secondo, composto di: salone-soggiorno, studio, cucina, n.2 camere da letto, bagno ripostigli e disimpegni. Completa la descrizione n.5 balconi e n.1 veranda. Il tutto per una superficie catastale di mq 173.

PREZZO BASE: € 95.000,00

RIALZO MINIMO: € 5.000,00

OFFERTA MINIMA: € 95.000,00



TRIBUNALE DI SCIACCA | Fallimento 8/2012

SANTO STEFANO QUISQUINA (AG)

UDIENZA: 30/09/2025 ore 09:30

PRESENTAZIONE OFFERTE: 29/09/2025 ore 12:00



 **LOTTO 6.** Diritto di proprietà per la quota indivisa di 1/3 di Ha 1.42.00 di terreno di Santo Stefano Quisquina composto da n.3 spezzoni di terra siti in C.da Prato di Santo Stefano Quisquina.

PREZZO BASE: € 2.000,00

RIALZO MINIMO: € 500,00

OFFERTA MINIMA: € 2.000,00

