

ALLEGATO N° 2

Documentazione Catastale

ASTE GIUDIZIARIE
Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/04/2024

Data: 10/04/2024 Ora: 5.11.58

Segue

Visura n.: T2112

Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di BELLARIA-IGEA MARINA (Codice:A747)
Catasto Fabbricati	Provincia di RIMINI
	Foglio: 14 Particella: 67

INTESTATO

1	(1) Proprieta'
---	----------------

Unità immobiliare dal 22/02/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		14	67		1		D/7				Euro 6.894,70	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/02/2024 Pratica n. RN0015621 in atti dal 22/02/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 15621.1/2024)
Indirizzo		VIA ARMANDO GAGLIANI n. 3 Piano T-1										
Notifica						Partita				Mod.58	81980	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A747 - Foglio 14 - Particella 67

Situazione dell'unità immobiliare dal 25/06/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		14	67		1		D/7				Euro 6.894,70	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/06/2009 Pratica n. RN0091625 in atti dal 25/06/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 7344.1/2009)
Indirizzo			VIA ARMANDO GAGLIANI Piano T-1									
Notifica						Partita				Mod.58	81980	
Annotazioni			-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)									

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/04/2024

Data: 10/04/2024 Ora: 5.11.58

Fine

Visura n.: T2112

Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 27/02/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		14	67		1		D/7				Euro 6.894,70 L. 13.350.000	COSTITUZIONE del 27/02/1998 in atti dal 27/02/1998 (n. A00511.1/1998)	
Indirizzo			VIA ARMANDO GAGLIANI Piano T-1										
Notifica							Partita		6014		Mod.58		81980
Annotazioni			-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 27/02/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta'
DATI DERIVANTI DA			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/04/2024

Data: 10/04/2024 Ora: 5.15.34

Segue

Visura n.: T2137

Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di BELLARIA-IGEA MARINA (Codice:A747)
Catasto Terreni	Provincia di RIMINI
	Foglio: 14 Particella: 67

Area di enti urbani e promiscui dal 20/10/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	14	67		-	ENTE URBANO	15 46				Tipo Mappale del 20/10/2001 Pratica n. 5883 in atti dal 20/10/2001 (n. 1452.1/2001)
Notifica						Partita	1			

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune A747 - Foglio 14 - Particella 67/

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/10/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	14	67		-	SEMIN 2 ARBOR	15 46	AL1;AL	L. 24.041	L. 22.417	Variazione del 20/10/2001 Pratica n. 5883 in atti dal 20/10/2001 (n. 1452.1/2001)	
Notifica						Partita					
Annotazioni			di stadio: comprende le particelle:91								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:14 Particella:91 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/04/2024

Data: 10/04/2024 Ora: 5.15.34

Segue

Visura n.: T2137

Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/02/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	14	67		-	SEMIN ARBOR 2	15 16	AL;AL1	L. 23.574	L. 21.982	FRAZIONAMENTO in atti dal 20/02/1989 T.F. 14/82 (n. 7.F03/1986)	
Notifica						Partita		2019			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:14 Particella:24 ; Foglio:14 Particella:62 ; Foglio:14 Particella:63 ; Foglio:14 Particella:64 ; Foglio:14 Particella:65 ; Foglio:14 Particella:66 ; Foglio:14 Particella:68 ; Foglio:14 Particella:69 ; Foglio:14 Particella:70 ;
Foglio:14 Particella:71 ; Foglio:14 Particella:72 ; Foglio:14 Particella:73 ; Foglio:14 Particella:74 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/11/1984

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 20/10/2001
DATI DERIVANTI DA		n. 6200 registrato in data 23/11/1984 - n. 81.2/1986 in atti dal	

Situazione degli intestati dal 20/02/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 07/11/1984
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO in atti dal 20/02/1989 T.F. 14/82 (n. 7.F03/1986)	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	14	24		-	SEMIN 2 ARBOR	1 17 30	AL1;AL	L. 182.406	L. 170.085	Impianto meccanografico del 09/04/1971



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/04/2024

Data: 10/04/2024 Ora: 5.15.34

Fine

Visura n.: T2137

Pag: 3

Notifica		Partita	2665	
----------	--	---------	------	--

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 30/03/1982

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 17/10/1992
DATI DERIVANTI DA Atto amministrativo I RIMINI (RN) Registrazione n. 5075 registrato in data 23/04/1982 - Voltura n. 2/482 in atti dal 26/05/1982			
JELLARIA-IGEA MARINA (RN) Repertorio n. 209 - UR Sede			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 'impianto (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/2 fino al 30/03/1982
2			(8) Usufrutto fino al 30/03/1982
3			(1) Proprieta' 1/2 fino al 30/03/1982
DATI DERIVANTI DA TESTAMENTO OLOGRAFO del 14/09/1970 - UR Sede RIMINI (RN) Registrazione Volume 236 n. 55 registrato in data 13/01/1971 - Voltura n. 24072 in atti dal 06/05/1972			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 'impianto (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino all'impianto meccanografico
DATI DERIVANTI DA TESTAMENTO OLOGRAFO del 15/01/1970 - UR Sede RIMINI (RN) Registrazione Volume 229 n. 51 registrato in data 13/05/1970 - Voltura n. 23872 in atti dal 06/05/1972			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino all'impianto meccanografico
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 09/04/1971			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

ALLEGATO N° 2

Documentazione Catastale

ASTE GIUDIZIARIE
Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/04/2024

Data: 10/04/2024 Ora: 5.11.58

Segue

Visura n.: T2112

Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di BELLARIA-IGEA MARINA (Codice:A747)
Catasto Fabbricati	Provincia di RIMINI
	Foglio: 14 Particella: 67

INTESTATO

1	(1) Proprieta'
---	----------------

Unità immobiliare dal 22/02/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		14	67		1		D/7				Euro 6.894,70	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/02/2024 Pratica n. RN0015621 in atti dal 22/02/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 15621.1/2024)
Indirizzo		VIA ARMANDO GAGLIANI n. 3 Piano T-1										
Notifica							Partita				Mod.58	81980

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A747 - Foglio 14 - Particella 67

Situazione dell'unità immobiliare dal 25/06/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		14	67		1		D/7				Euro 6.894,70	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/06/2009 Pratica n. RN0091625 in atti dal 25/06/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 7344.1/2009)
Indirizzo			VIA ARMANDO GAGLIANI Piano T-1									
Notifica						Partita					Mod.58	81980
Annotazioni			-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)									

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/04/2024

Data: 10/04/2024 Ora: 5.11.58

Fine

Visura n.: T2112

Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 27/02/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		14	67		1		D/7				Euro 6.894,70 L. 13.350.000	COSTITUZIONE del 27/02/1998 in atti dal 27/02/1998 (n. A00511.1/1998)	
Indirizzo			VIA ARMANDO GAGLIANI Piano T-1										
Notifica							Partita		6014		Mod.58		81980
Annotazioni			-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 27/02/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta'
DATI DERIVANTI DA			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/04/2024

Data: 10/04/2024 Ora: 5.15.34

Segue

Visura n.: T2137

Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di BELLARIA-IGEA MARINA (Codice:A747)
Catasto Terreni	Provincia di RIMINI
	Foglio: 14 Particella: 67

Area di enti urbani e promiscui dal 20/10/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	14	67		-	ENTE URBANO	15 46				Tipo Mappale del 20/10/2001 Pratica n. 5883 in atti dal 20/10/2001 (n. 1452.1/2001)
Notifica						Partita	1			

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune A747 - Foglio 14 - Particella 67/

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/10/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	14	67		-	SEMIN ARBOR 2	15 46	AL1;AL	L. 24.041	L. 22.417	Variazione del 20/10/2001 Pratica n. 5883 in atti dal 20/10/2001 (n. 1452.1/2001)
Notifica						Partita				
Annotazioni		di stadio: comprende le particelle:91								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:14 Particella:91 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/04/2024

Data: 10/04/2024 Ora: 5.15.34

Segue

Visura n.: T2137

Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/02/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	14	67		-	SEMIN ARBOR 2	15 16	AL;AL1	L. 23.574	L. 21.982	FRAZIONAMENTO in atti dal 20/02/1989 T.F. 14/82 (n. 7.F03/1986)	
Notifica						Partita		2019			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:14 Particella:24 ; Foglio:14 Particella:62 ; Foglio:14 Particella:63 ; Foglio:14 Particella:64 ; Foglio:14 Particella:65 ; Foglio:14 Particella:66 ; Foglio:14 Particella:68 ; Foglio:14 Particella:69 ; Foglio:14 Particella:70 ;
Foglio:14 Particella:71 ; Foglio:14 Particella:72 ; Foglio:14 Particella:73 ; Foglio:14 Particella:74 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/11/1984

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 20/10/2001
DATI DERIVANTI DA		n. 6200 registrato in data 23/11/1984 - n. 81.2/1986 in atti dal	

Situazione degli intestati dal 20/02/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 07/11/1984
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO in atti dal 20/02/1989 T.F. 14/82 (n. 7.F03/1986)	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	14	24		-	SEMIN 2 ARBOR	1 17 30	AL1;AL	L. 182.406	L. 170.085	Impianto meccanografico del 09/04/1971

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/04/2024

Data: 10/04/2024 Ora: 5.15.34

Fine

Visura n.: T2137

Pag: 3

Notifica		Partita	2665	
----------	--	---------	------	--

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 30/03/1982

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 17/10/1992
DATI DERIVANTI DA Atto amministrativo I RIMINI (RN) Registrazione n. 5075 registrato in data 23/04/1982 - Voltura n. 2/482 in atti dal 26/05/1982			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 'impianto (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/2 fino al 30/03/1982
2			(8) Usufrutto fino al 30/03/1982
3			(1) Proprieta' 1/2 fino al 30/03/1982
DATI DERIVANTI DA TESTAMENTO OLOGRAFO del 14/09/1970 - UR Sede RIMINI (RN) Registrazione Volume 236 n. 55 registrato in data 13/01/1971 - Voltura n. 24072 in atti dal 06/05/1972			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 'impianto (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino all'impianto meccanografico
DATI DERIVANTI DA TESTAMENTO OLOGRAFO del 15/01/1970 - UR Sede RIMINI (RN) Registrazione Volume 229 n. 51 registrato in data 13/05/1970 - Voltura n. 23872 in atti dal 06/05/1972			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino all'impianto meccanografico
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 09/04/1971			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.