



TRIBUNALE ORDINARIO di RIMINI
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

Nel procedimento esecutivo iscritto al n. r.g. 145/2021 pendente fra :

richiamata l'ordinanza d'autorizzazione alla vendita dei beni pignorati;

RILEVATO CHE

il bene è stato aggiudicato in data 24-26 giugno 2025 a favore di

ed è stata depositata la cauzione di euro 32.000,00 ;

allo scadere del termine di 120 giorni l'aggiudicatario non ha provveduto al deposito del

residuo prezzo;

sussistono i presupposti per la declaratoria di decadenza dall'aggiudicazione;

visti gli artt. 574, 587 c.p.c. e 176 disp.att. c.p.c.

DICHIARA

la decadenza di

dall'aggiudicazione del bene staggio e

dispone acquisirsi all'attivo della procedura la cauzione già depositata, a titolo di multa;

DISPONE

Che il delegato prosegua nelle operazioni di vendita come da ordinanza di delega effettuando una nuova asta al prezzo base di cui all'ultimo esperimento CON CAUZIONE DEL 20%.

Rimini, 29.10.2025

IL GIUDICE

Letizia Bocchini