



TRIBUNALE ORDINARIO di RIMINI
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

Nel procedimento esecutivo iscritto al n. r.g. 130/2022 pendente fra :

_____, con il patrocinio
elettivamente domiciliato

_____, con il patrocinio
di _____

difensore avv.

contro

richiamata l'ordinanza d'autorizzazione alla vendita dei beni pignorati;

RILEVATO CHE

in data 20-22 gennaio 2026, a seguito di vendita senza incanto, con modalità telematica asincrona, il bene pignorato identificato al lotto 1 nell'ambito della procedura esecutiva in oggetto, veniva aggiudicato

- che la cauzione versata bonifico bancario sul conto della procedura esecutiva allegata all'offerta irrevocabile di acquisto ammonta ad Euro

allo scadere del termine di 120 giorni l'aggiudicatario non ha provveduto al deposito del residuo prezzo;

sussistono i presupposti per la declaratoria di decadenza dall'aggiudicazione;

visti gli artt. 574, 587 c.p.c. e 176 disp.att. c.p.c.

DICHIARA

la decadenza di _____ dall'aggiudicazione del bene staggio e

dispone acquisirsi all'attivo della procedura la cauzione già depositata, a titolo di multa;

DISPONE

Che il delegato prosegua nelle operazioni di vendita come da ordinanza di delega effettuando una nuova asta al prezzo base di cui all'ultimo esperimento con cauzione aumentata del 30%.

Si comunichi.

Rimini, 28.5.2026

IL GIUDICE