

BENI IMMOBILIARI

Tribunale di Roma

Fallimento 65720/2000

astegiudiziarie.it | astetelematiche.it

Vendita gestita da Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. partecipabile online su www.astetelematiche.it

TRIBUNALE DI ROMA | Fallimento 65720/2000**COMUNE DI MODENA (MO)**
VIA PIETRO GIARDINI**UDIENZA: 15/09/2026 ore 12:00****PRESENTAZIONE OFFERTE: 14/09/2026 ore 12:00**

LOTTO UNICO. Diritto di proprietà per la quota pari all'intero del complesso architettonico direzionale alla Via Giardini, composto da n.49 unità immobiliari, oltre spazi ad uso comune, e più precisamente: N. 2 autorimesse al piano S2 per mq. 1.578,00 di superficie utile comprensiva della rampa di accesso e dei passaggi comuni; N. 11 depositi dei quali: n. 9 depositi al piano S1 e n. 2 depositi al piano T per una superficie utile di mq. 1.487,00 comprensiva della rampa di accesso e dei passaggi comuni; N. 6 negozi dei quali: n. 4 negozi al piano terra, n. 2 negozi al piano 1 per una superficie utile di mq. 793,00 ; N. 30 uffici così distribuiti nei vari piani: n. 1 ufficio al piano primo, n. 1 ufficio al piano secondo, n. 1 ufficio al piano terzo, n. 5 uffici al piano quarto, n. 5 uffici al piano quinto, n. 5 uffici al piano sesto, n. 5 uffici al piano settimo, n. 3 uffici al piano ottavo, n. 3 uffici al piano nono, n. 1 ufficio al piano decimo, per una superficie utile di mq. 4.814,00.

PREZZO BASE: € 6.226.000,00**RIALZO MINIMO: € 300.000,00****OFFERTA MINIMA: € 4.980.800,00**