



BENI IMMOBILIARI

Tribunale di Ragusa

**Liquidazione del patrimonio
del debitore 1837/2015**

astetelematiche.it

Aste Telematiche è un servizio

ASTE
GIUDIZIARIE

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A

Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

www.astegiudiziarie.it
info@astegiudiziarie.it



TRIBUNALE DI RAGUSA | Liquidazione del patrimonio del debitore 1837/2015

**COMUNE DI VITTORIA (RG)
CONTRADA SERRA ROVETTO**

UDIENZA: 22/07/2025 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 21/07/2025 ore 12:00



LOTTO 1. Piena e perfetta proprietà del fabbricato artigianale, disposto su due livelli fuori terra, ubicato in Contrada Serra Rovetto, attualmente adibito a ricovero auto ed attrezzature meccaniche al piano terra e ad autocarrozzeria al piano primo. Completa la consistenza uno spazio scoperto pertinenziale al solo piano terra della superficie di metri quadri 3.300 circa.

PREZZO BASE: € 231.847,99

RIALZO MINIMO: € 7.000,00

OFFERTA MINIMA: € 231.847,99



TRIBUNALE DI RAGUSA | Liquidazione del patrimonio del debitore 1837/2015

**COMUNE DI VITTORIA (RG)
CONTRADA SERRA ROVETTO**

UDIENZA: 22/07/2025 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 21/07/2025 ore 12:00



 **LOTTO 2.** Piena e perfetta proprietà del terreno, ubicato in Contrada Serra Rovetto, della superficie di metri quadri 1.901 circa.

PREZZO BASE: € 106.147,26

RIALZO MINIMO: € 3.500,00

OFFERTA MINIMA: € 106.147,26



TRIBUNALE DI RAGUSA | Liquidazione del patrimonio del debitore 1837/2015

COMUNE DI VITTORIA (RG)
S.S. 115, KM 2, N. 16

UDIENZA: 22/07/2025 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 21/07/2025 ore 12:00



 **LOTTO 3.** Piena e perfetta proprietà dell'appartamento ad uso civile abitazione posto al piano primo e sovrastante lastrico solare, facenti parte del maggior fabbricato ubicato nella S.S. 115, Km 2, al n. 16.

PREZZO BASE: € 162.014,25

RIALZO MINIMO: € 5.000,00

OFFERTA MINIMA: € 162.014,25



TRIBUNALE DI RAGUSA | Liquidazione del patrimonio del debitore 1837/2015

COMUNE DI VITTORIA (RG)
S.S. 115, KM 2, N. 16B

UDIENZA: 22/07/2025 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 21/07/2025 ore 12:00



 **LOTTO 4.** Piena e perfetta proprietà del locale uso magazzino, dotato di locale uffici, servizi igienici, ripostigli ed ampio spazio scoperto, posto al piano terra del maggior fabbricato ubicato nella S.S. 115, Km 2, al n. 16B.

PREZZO BASE: € 282.477,44

RIALZO MINIMO: € 8.500,00

OFFERTA MINIMA: € 282.477,44



TRIBUNALE DI RAGUSA | Liquidazione del patrimonio del debitore 1837/2015

**COMUNE DI VITTORIA (RG)
S.P. VITTORIA-ACATE AL KM 1,400**

UDIENZA: 22/07/2025 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 21/07/2025 ore 12:00



 **LOTTO 5.** Quota indivisa pari a 2/14 (due quattordicesimi) della piena e perfetta proprietà dell'impianto sportivo in stato di abbandono, ubicato in Contrada Capraro, con accesso dalla S.P. Vittoria-Acate al Km 1,400.

PREZZO BASE: € 80.746,97

RIALZO MINIMO: € 2.500,00

OFFERTA MINIMA: € 80.746,97



TRIBUNALE DI RAGUSA | Liquidazione del patrimonio del debitore 1837/2015

**COMUNE DI VITTORIA (RG)
FRAZIONE SCOGLITTI
VIA RIVIERA GELA, 45-46**

UDIENZA: 22/07/2025 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 21/07/2025 ore 12:00



LOTTO 6. Piena e perfetta proprietà del compendio immobiliare composto da un appartamento ad uso civile abitazione posto al piano terzo e da un ripostiglio ed un W.C. al piano terra, facenti parte del maggior fabbricato, ubicato in Frazione Scoglitti, con accesso dalla via Riviera Gela nn. 45-46. Quota indivisa pari ad 1/3 (un terzo) della piena e perfetta proprietà del locale garage al piano terra e della copertura del piano terzo.

PREZZO BASE: € 194.486,93

RIALZO MINIMO: € 6.000,00

OFFERTA MINIMA: € 194.486,93

