

BENI IMMOBILIARI

Tribunale di Ragusa

Concordato Preventivo 3/2011

astegiudiziarie.it | astetelematiche.it

Vendita gestita da Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. partecipabile online su www.astetelematiche.it

TRIBUNALE DI RAGUSA | Concordato Preventivo 3/2011
**COMUNE DI GIARRATANA (RG)
SC MONTEROTONDO**
UDIENZA: 22/10/2026 ore 11:00
PRESENTAZIONE OFFERTE: 21/10/2026 ore 12:00


LOTTO 1. Piena e perfetta proprietà del compendio immobiliare costituito da un immobile industriale ubicato in Contrada Margi Monterotondo, insistente su un'area della superficie di metri quadri 20.000 circa. Il fabbricato principale è costituito da un capannone prefabbricato in cemento armato, con struttura portante verticale e orizzontale in pilastri e travi e pareti perimetrali in pannelli prefabbricati. La costruzione risale alla fine degli anni '90 ed era destinata ai vari reparti del ciclo produttivo, comprendenti macellazione, lavorazione carni fresche, lavorazione insaccati, confezionamento, spedizione e locali accessori. La superficie del corpo principale è pari a circa 3.700 mq, con presenza di una parte seminterrata, adibita ad autorimessa di circa 240 mq e di un livello piano primo destinato a servizi del personale. Gli ambienti interni non possono ritenersi immediatamente fruibili: permangono finiture ammalorate, controsoffittature in parte rimosse, pavimentazioni da verificare, materiali e residui da rimuovere, nonché macchinari residui in disuso.

PREZZO BASE: € 908.235,86
RIALZO MINIMO: € 10.000,00
OFFERTA MINIMA: € 681.176,90


TRIBUNALE DI RAGUSA | Concordato Preventivo 3/2011

COMUNE DI GIARRATANA (RG)
SC MONTEROTONDO

UDIENZA: 22/10/2026 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 21/10/2026 ore 12:00



LOTTO2. Piena e perfetta proprietà del compendio immobiliare costituito da un terreno agricolo ed relativa quota di recinzione, ubicato in Contrada Margi Monterotondo, della superficie di metri quadri 10.105 circa.

PREZZO BASE: € 24.322,50

RIALZO MINIMO: € 3.000,00

OFFERTA MINIMA: € 18.241,87



TRIBUNALE DI RAGUSA | Concordato Preventivo 3/2011

COMUNE DI GIARRATANA (RG)
SC MONTEROTONDO

UDIENZA: 22/10/2026 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 21/10/2026 ore 12:00



LOTTO3. Piena e perfetta proprietà del compendio immobiliare costituito da un terreno agricolo, un fabbricato uffici, una vasca di raccolta acque e relativa quota di recinzione, ubicato in Contrada Margi Monterotondo, della superficie complessiva di metri quadri 10.796 circa.

PREZZO BASE: € 92.185,38

RIALZO MINIMO: € 5.000,00

OFFERTA MINIMA: € 69.139,03

