



Comune di Passignano sul Trasimeno

Ufficio Sportello Unico per l'Edilizia

Prot. _____/2021

ASTE
GIUDIZIARIE.it

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA N. 72/2021

Il Responsabile dell'Area Tecnica e dei Servizi

• Vista la domanda presentata dal Custode Giudiziario Luca MILLUCCI, protocollo 12573/2021 del 19/10/2021, con la quale viene richiesto il rilascio del certificato di destinazione urbanistica di cui all'art. 30, comma 3° del DPR 06/06/2001, n° 380 aggiornato dal D.lgs. n° 301 del 27/12/2002, relativo all'immobile ubicato in San Donato, distinto in catasto con foglio particella/.==

• Visto il Piano Regolatore Generale Parte Strutturale approvato con Delibera di Consiglio n° 57 del 28 Luglio 2016 e successiva pubblicazione sul BUR del 27 settembre 2016, e tutti gli strumenti urbanistici vigenti in questo Comune e quelli adottati;

• Visto il Piano Regolatore Generale approvato con Delibera del Presidente della Giunta Regionale n° 375 del 26 Giugno 1997;

CERTIFICA

Che le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area destinata in catasto come sopra specificato, determinano la seguente destinazione:

F	P	Descrizione	Area Tema	%
☐	☐	VINT Parere della Sopintendenza Area decreto di Vincolo Paesaggistico ambito delle aree di particolare interesse naturalistico-ambientale Decreto Legislativo 42/2004	1.227,1	100
☐	☐	VIDR Parere Comunità Montana per le zone fuoridai centri abitati Ambito del vincolo idrogeologico (R.D. 3267 del 20.12.1923) (sc. 1:10000)	1.227,1	100
☐	☐	BRU: Art. 22 delle N.T.A. Aree residenziali di recupero urbanistico - Interventi di ristrutturazione urbanistica mediante la redazione di piani urbanistici attuativi.	1.227,1	100
☐	☐	Piano Strutturale: Area Agricola	1.114,7	90,84
☐	☐	VINT Parere della Sopintendenza Area decreto di Vincolo Paesaggistico ambito delle aree di particolare interesse naturalistico-ambientale Decreto Legislativo 42/2004	796,6	100
☐	☐	VIDR Parere Comunità Montana per le zone fuoridai centri abitati Ambito del vincolo idrogeologico (R.D. 3267 del 20.12.1923) (sc. 1:10000)	796,6	100
☐	☐	BRU: Art. 22 delle N.T.A. Aree residenziali di recupero urbanistico - Interventi di ristrutturazione urbanistica mediante la redazione di piani urbanistici attuativi.	796,6	100
☐	☐	Piano Strutturale: Area Agricola	796,6	100

Si ricorda che i terreni oggetto del presente certificato:

- sono stati dichiarati zona sismica e pertanto soggetti alle prescrizioni di cui alla legge 02.02.1974 n° 64 e successive;
- non ricadono su "terreno percorso dal fuoco" ai sensi dell'art. 10 della Legge n° 353 del 21/11/2000 come risulta dall'allegato A della Delibera di Consiglio Comunale n° 10 del 23 Aprile 2020;- Ai sensi dell'articolo 15 della Legge 183/2001 "Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi";

Questo documento è VALIDO PER UN ANNO dalla data del rilascio.

Passignano sul Trasimeno, li 19/10/2021

Il Responsabile dell'Area Tecnica e dei Servizi

(Ing. Gianluca PIERINI)