



BENI IMMOBILIARI

Tribunale di Pescara

Liquidazione giudiziale 18/2024

astetelematiche.it

Aste Telematiche è un servizio

ASTE
GIUDIZIARIE

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A

Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

www.astegiudiziarie.it
info@astegiudiziarie.it



TRIBUNALE DI PESCARA | Liquidazione giudiziale 18/2024

COMUNE DI PESCARA (PE)
VIA TIRINO, 185/6

UDIENZA: 01/10/2025 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 30/09/2025 ore 12:00



 **LOTTO 1.** Bene 1) Diritti di piena proprietà su appartamento ad uso civile abitazione categoria A/2 posto al piano 3/sottotetto – interno 8/a di un fabbricato condominiale denominato “Narciso” (fabbricato A2) facente parte del complesso immobiliare “Residence Colle dei Fiori”, di vani 3,5. Bene 2) Diritti di piena proprietà su locale deposito/magazzino posto al piano primo sottostrada (S1) del fabbricato condominiale denominato “Tulipano” (fabbricato A1) facente parte del complesso immobiliare “Residence Colle dei Fiori”. Il locale deposito/magazzino (distinto come “ripostiglio 5”) presenta superficie lorda di mq 5,80 circa e altezza interna di m 2,70 circa. Bene 3) Diritti di piena proprietà su posto auto scoperto al piano terra, lato Nord-Ovest dell’area scoperta del Lotto “A” facente parte del complesso immobiliare “Residence Colle dei Fiori”, sito in zona periferica/collinare, servita da strade pubbliche. Il posto auto scoperto (contraddistinto con il N. 11) presenta superficie catastale di mq 12,0 ed è accessibile dal cancello carrabile su via Tirino.



PREZZO BASE: € 63.348,00
RIALZO MINIMO: € 1.000,00
OFFERTA MINIMA: € 47.511,00



TRIBUNALE DI PESCARA | Liquidazione giudiziale 18/2024

COMUNE DI PESCARA (PE)
VIA TIRINO, 185/6

UDIENZA: 01/10/2025 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 30/09/2025 ore 12:00



 **LOTTO 2.** Bene 4) Diritti di piena proprietà su posto auto scoperto al piano terra, lato Nord-Ovest dell'area scoperta del Lotto "A" facente parte del complesso immobiliare "Residence Colle dei Fiori", sito a Pescara (PE) in via Tirino N. 185/6, in zona periferica/collinare, servita da strade pubbliche. Il posto auto scoperto (contraddistinto con il N. 6) presenta superficie catastale di mq 12,0 ed è accessibile dal cancello carrabile su via Tirino.

PREZZO BASE: € 4.800,00

RIALZO MINIMO: € 500,00

OFFERTA MINIMA: € 3.600,00



TRIBUNALE DI PESCARA | Liquidazione giudiziale 18/2024

COMUNE DI PESCARA (PE)
VIA TIRINO, 185/6

UDIENZA: 01/10/2025 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 30/09/2025 ore 12:00



 **LOTTO 3.** Bene 5) Diritti di piena proprietà su posto auto scoperto al piano terra, lato Nord-Ovest dell'area scoperta del Lotto "A" facente parte del complesso immobiliare "Residence Colle dei Fiori", sito a Pescara (PE) in via Tirino N. 185/6, in zona periferica/collinare, servita da strade pubbliche. Il posto auto scoperto (contraddistinto con il N. 28) presenta superficie catastale di mq 12,0 ed è accessibile dal cancello carrabile su via Tirino.

PREZZO BASE: € 4.800,00

RIALZO MINIMO: € 500,00

OFFERTA MINIMA: € 3.600,00



TRIBUNALE DI PESCARA | Liquidazione giudiziale 18/2024

COMUNE DI PESCARA(PE)
STR. COLLE CARULLO, 71

UDIENZA: 01/10/2025 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 30/09/2025 ore 12:00



 **LOTTO 4.** Bene 6) Diritti di piena proprietà su posto auto scoperto al piano terra, lato Nord-Ovest del fabbricato condominiale denominato "Primula" (fabbricato B1) facente parte del complesso immobiliare "Residence Colle dei Fiori" sito alla Strada Colle Carullo N. 71, in zona periferica/collinare, servita da strade pubbliche. Il posto auto scoperto presenta superficie catastale di mq 14,0.

PREZZO BASE: € 5.600,00

RIALZO MINIMO: € 500,00

OFFERTA MINIMA: € 4.200,00

