



## BENI IMMOBILIARI

**Tribunale di Pescara**  
**Fallimento 4/2023**

**astetelematiche.it**

Aste Telematiche è un servizio



**Aste Giudiziarie In linea S.p.A**  
Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno  
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

[www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it)  
[info@astegiudiziarie.it](mailto:info@astegiudiziarie.it)



## TRIBUNALE DI PESCARA | Fallimento 4/2023

COMUNE DI CITTÀ SANT'ANGELO (PE)  
VIA LUNGOFINO

UDIENZA: 26/02/2026 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 25/02/2026 ore 12:00



**LOTTO 1.** Piena e perfetta proprietà del capannone industriale composto di una zona di altezza pari ad 8 metri a destinazione produttivo/commerciale ed una zona soppalcata di altezza pari a 4,40 metri al piano terra (ad uso spogliatoi, servizi e riposo) e 3,30 metri al piano superiore, con utilizzo pertinenziale, accessibile da una scala interna. Completano la consistenza del lotto due aree pertinenziali esterne, recintate, ad uso esclusivo.

**PREZZO BASE: € 256.500,00**

**RIALZO MINIMO: € 6.000,00**

**OFFERTA MINIMA: € 256.500,00**



## TRIBUNALE DI PESCARA | Fallimento 4/2023

COMUNE DI MONTESILVANO (PE)  
C.SO UMBERTO I, 379

UDIENZA: 26/02/2026 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 25/02/2026 ore 12:00



**LOTTO 2.** A) un appartamento ad uso civile abitazione posto al piano primo, composto di tre vani comunicanti tra loro e non disimpegnati, un ingresso ed un bagno, oltre ad un ampio terrazzo. B) un appartamento ad uso civile abitazione posto al piano primo, composto di due vani disimpegnati da un vano con funzione di ingresso e soggiorno, ed un bagno accessibile dalla camera da letto. C) un'area pertinenziale esterna al fabbricato.

**PREZZO BASE: € 153.000,00**

**RIALZO MINIMO: € 3.500,00**

**OFFERTA MINIMA: € 153.000,00**



## TRIBUNALE DI PESCARA | Fallimento 4/2023

COMUNE DI MONTESILVANO (PE)

UDIENZA: 26/02/2026 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 25/02/2026 ore 12:00



 **LOTTO 3.** Piena e perfetta proprietà di un terreno della superficie complessiva di metri quadri 1600 circa.

**PREZZO BASE: € 17.550,00****RIALZO MINIMO: € 500,00****OFFERTA MINIMA: € 17.550,00**

## TRIBUNALE DI PESCARA | Fallimento 4/2023

COMUNE DI CAPPELLE SUL TAVO (PE)  
VIA MICHELANGELO

UDIENZA: 26/02/2026 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 25/02/2026 ore 12:00



 **LOTTO 4.** Quota indivisa pari a 2/3 della piena e perfetta proprietà dell'area della superficie complessiva di metri quadri 2000 circa, con sovrastante tettoia aperta della superficie di metri quadri 100 circa.

**PREZZO BASE: € 13.332,00**

**RIALZO MINIMO: € 500,00**

**OFFERTA MINIMA: € 13.332,00**

