



BENI IMMOBILIARI

Tribunale di Pescara

Fallimento 19/2009

astetelematiche.it

Aste Telematiche è un servizio

ASTE
GIUDIZIARIE

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A

Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

www.astegiudiziarie.it
info@astegiudiziarie.it



TRIBUNALE DI PESCARA | Fallimento 19/2009

COMUNE DI SPOLTRE (PE)
VIA TRILUSSA, ANGOLO VIA P. LEVI

UDIENZA: 12/11/2025 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 11/11/2025 ore 12:00



LOTTO UNICO. Compendio immobiliare composto da: -Terreno di natura edificabile di circa 1.584 mq con sovrastante fabbricato, in corso di costruzione denominato "I", su cinque livelli: interrato, seminterrato, terra, primo e secondo sottotetto, con corte esclusiva, ubicato in Via Trilussa, angolo Via P. Levi e ricompreso nel complesso residenziale denominato "Parco dei Gerani"; -Terreno di natura edificabile di circa 1.578 mq con sovrastante fabbricato, in corso di costruzione denominato "N", su cinque livelli: interrato, seminterrato, terra, primo e secondo sottotetto ubicato in Via P. Levi, angolo strada da realizzare (proseguimento Via Calvino) e ricompreso nel complesso residenziale denominato "Parco dei Gerani"; Terreno della superficie di circa mq 273, alla Via Saba, relativo ad area libera destinata nel PRG a strada di progetto ex novo al servizio dell'adiacente complesso residenziale "Parco dei Gerani"; allo stato attuale l'area si presenta come terreno agricolo non recintato e non coltivato; -Terreno della superficie di mq. 877 alla Via Trilussa e Via U. Saba, relativo ad area libera destinata nel PRG a zona B1 al servizio dell'adiacente complesso residenziale "Parco dei Gerani".

PREZZO BASE: € 844.620,13

RIALZO MINIMO: € 10.000,00

OFFERTA MINIMA: € 633.465,10

