

Libretto di impianto di CLIMATIZZAZIONE

OBBLIGATORIO per tutti gli impianti di climatizzazione **INVERNALE** ed **ESTIVA**

VIA CAPPOLLO 28/D

Predisposto per impianti domestici

Cod. CATASTO _____ P.D.R. n. _____ A.P.E. n. _____ Anno _____ CHIAVE _____

1. SCHEDA IDENTIFICATIVA DELL'IMPIANTO

1.1 TIPOLOGIA INTERVENTO
In data: 06/12/19
☒ Nuova installazione ☐ Ristrutturazione ☐ Sostituzione del generatore ☐ Compilazione libretto impianto esistente

1.2 UBICAZIONE E DESTINAZIONE DELL'EDIFICIO
Indirizzo: VIA CAPPOLLO N. 28/A
Palazzo _____ Scala _____ Interno _____ Comune: NOVENTA PADOVANA Provincia: PD
☒ Singola unità immobiliare Categoria: ☐ E.1 ☐ E.2 ☐ E.3 ☐ E.4 ☐ E.5 ☐ E.6 ☐ E.7 ☐ E.8
☐ Due o più unità immobiliari
Volume lordo riscaldato: _____ (m³)
Volume lordo raffrescato: _____ (m³)

1.3 IMPIANTO TERMICO DESTINATO A SODDISFARE I SEGUENTI SERVIZI
☒ Produzione di acqua calda sanitaria (acs) Potenza utile: _____ (kW)
☒ Climatizzazione invernale Potenza utile: _____ (kW)
☐ Climatizzazione estiva Potenza utile: _____ (kW)
☐ Altro _____

1.4 TIPOLOGIA FLUIDO VETTORE
☒ Acqua ☐ Aria ☐ Altro _____

1.5 INDIVIDUAZIONE DELLA TIPOLOGIA DEI GENERATORI
☒ Generatore a combustione ☐ Pompa di calore ☐ Macchina frigorifera
☐ Teleriscaldamento ☐ Teleraffrescamento ☐ Cogenerazione/trigenerazione
☐ Altro _____
Eventuale integrazione con: ☐ Pannelli solari termici: superficie totale lorda _____ (m²)
Potenza utile: _____ (kW)
☐ Altro _____
per: ☐ Climatizzazione invernale ☐ Climatizzazione estiva ☐ Produzione di acqua calda sanitaria (acs)

1.6 RESPONSABILE DELL'IMPIANTO
Cognome: _____
Cod. Fisc.: _____ Part. IVA: _____
Ragione Sociale: _____
☒ PROPRIETARIO ☐ OCCUPANTE ☐ AMMINISTRATORE CONDOMINIO ☐ TERZO RESPONSABILE
Il Responsabile: _____
Attestato A - Libretto impianto REGIONE VENETO

2. TRATTAMENTO ACQUA

2.1 CONTENUTO D'ACQUA DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE _____ (m³)

2.2 DUREZZA TOTALE DELL'ACQUA _____ (°fr)

2.3 TRATTAMENTO DELL'ACQUA DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE (Rif. UNI 8065)

☒ Assente

☐ Filtrazione ☐ Addolcimento: durezza totale acqua impianto _____ (°fr) ☐ Condizionamento chimico

Protezione del gelo: ☐ Assente

☐ Glicole etilenico - concentrazione glicole nel fluido termovettore _____ (%) (pH)

☐ Glicole propilenoico - concentrazione glicole nel fluido termovettore _____ (%) (pH)

2.4 TRATTAMENTO DELL'ACQUA CALDA SANITARIA (Rif. UNI 8065)

☒ Assente

☐ Filtrazione ☐ Addolcimento: durezza totale uscita addolcitore _____ (°fr) ☐ Condizionamento chimico

2.5 TRATTAMENTO DELL'ACQUA DI RAFFREDDAMENTO DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA

☒ Assente

Tipologia circuito di raffreddamento:

☐ senza recupero termico ☐ a recupero termico parziale ☐ a recupero termico totale

Origine acqua di alimento:

☐ acquedotto ☐ pozzo ☐ acqua superficiale

Trattamenti acqua esistenti:

☐ Filtrazione

☐ filtrazione di sicurezza

☐ filtrazione a masse

☐ Altro _____

☐ nessun trattamento

☐ addolcimento

☐ osmosi inversa

☐ demineralizzazione

☐ Altro _____

☐ nessun trattamento

☐ Condizionamento chimico

☐ a prevalente azione antiruggine

☐ a prevalente azione anticorrosiva

☐ a prevalente azione antiruggine e anticorrosiva

☐ biocida

☐ Altro _____

☐ nessun trattamento

Gestione torre raffreddamento:

☐ Presenza sistema spurgo automatico (per circuiti a recupero parziale)

Conducibilità acqua in ingresso _____ (µS/cm) Taratura valore conducibilità inizio spurgo _____ (µS/cm)

Allegato A - Libretto impianto LC38VN
REGIONE VENETO

4.1 GRUPPI TERMICI O CALDAIE

Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico
Indicare nella parte retrostante il progressivo del componente a cui la scheda si riferisce

Gruppo Termico GT 1

Data di installazione 2003

Fabbricante VITODENS

Modello 222 W52

Matricola 717342830886103

Combustibile MTN

Potenza termica utile nominale Pn max 26 (kW)

Fluidi Termovettore ACQUA

Rendimento termico utile a Pn max 96

☒ Gruppo termico singolo

☐ Gruppo termico modulare con n° _____ analisi fumi presso _____

☐ Tubo/nastro radiante

☐ Generatore d'aria calda

SOSTITUZIONE DEL COMPONENTE

Data di installazione _____

Fabbricante _____

Modello _____

Matricola _____

Combustibile _____

Fluidi Termovettore _____

Potenza termica utile nominale Pn max _____ (kW)

Rendimento termico utile a Pn max _____

☐ Gruppo termico singolo

☐ Gruppo termico modulare con n° _____ analisi fumi presso _____

☐ Tubo/nastro radiante

☐ Generatore d'aria calda

SOSTITUZIONE DEL COMPONENTE

Data di installazione _____

Fabbricante _____

Modello _____

Matricola _____

Combustibile _____

Fluidi Termovettore _____

Potenza termica utile nominale Pn max _____ (kW)

Rendimento termico utile a Pn max _____

☐ Gruppo termico singolo

☐ Gruppo termico modulare con n° _____ analisi fumi presso _____

☐ Tubo/nastro radiante

☐ Generatore d'aria calda

BOSTON
Metr. 5335
Analisi del 26-04-23
Alle ore 10:48:29
Seconda norma EN 50379-1
EN 50379-2
UNI 10389-1

**PRIMA VERIFICA EFFETTUATA DALL'INSTALLATORE E DELLE
ICHE SUCCESSIVE EFFETTUATE DAL MANUTENTORE**

Compilare una scheda per ogni gruppo termico
Indirizzo di riferimento: 10389-1 ☐ Altro

VALORI CALCOLATI

T _f	57 °C
T _a	+22.6 °C
O ₂	5.9 %
CO	20 ppm
L _{amb}	1.39 %
CO ₂	8.4 %
CO (O ₂)	28 ppm
Perd	1.8 %
Rend	98.2 %
Cond	94 %
Rus	53 °C

T_f fumi 67.6 °C
T_a aria 9.9 °C
O₂ 6.5 %
CO 16 ppm

VER

Il manutentore/installatore

DECRETO 10 FEBBRAIO 2014 - ALLEGATO II (Art. 2)
RAPPORTO DI CONTROLLO DI EFFICIENZA ENERGETICA - Tipo 1 (gruppi termici)

Pagina (1) di

A. DATI IDENTIFICATIVI
Impianto: di Potenza termica nominale totale max 20 (kW) sito nel Comune di Padova Prov. PD
Indirizzo: Via C. M. N. 20 Palazzo Scala Interno
Responsabile dell'impianto: C.F. N. 20 Comune Padova Prov. PD
Ragione Sociale: P.IVA
Indirizzo: C.F. N. 20 Comune Padova Prov. PD
Titolo di responsabilità: ☐ Proprietario ☐ Occupante ☐ Amministratore Condominio ☐ Terzo Responsabile
Impresa manutrice: C.F. N. 20 Comune Padova Prov. PD
Indirizzo: C.F. N. 20 Comune Padova Prov. PD

B. DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO
Dichiarazione di Conformità presente ☒ No ☐ Libretti uso/manutenzione generatore presenti ☒ No ☐
Libretto impianto presente ☒ No ☐ Libretto compilato in tutte le sue parti ☒ No ☐

C. TRATTAMENTO DELL'ACQUA
Durezza totale dell'acqua: 23 (°f) Trattamento in riscaldamento: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz. chimico
Trattamento in ACS: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz. chimico

D. CONTROLLO DELL'IMPIANTO
Per installazione interna: in locale idoneo ☒ No ☐ Canale da fumo o condotti di scarico idonei (esame visivo) ☒ No ☐
Per installazione esterna: generatori idonei ☒ No ☐ Sistema di regolazione temperatura ambiente funzionante ☒ No ☐
Aperture di ventilazione/areazione libere da ostruzioni ☒ No ☐ Assenza di perdite di combustibile liquido ☒ No ☐
Adeguate dimensioni aperture di ventilazione/areazione ☒ No ☐ Idonea tenuta dell'impianto interno e raccordi con il generatore ☒ No ☐

E. CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO GT 1 Data installazione 2023
Fabbrikante: VENTIAN ☐ Gruppo termico singolo ☐ Gruppo termico modulare
Modello: U.T. CHEN 222 ☐ Tubo / nastro radiante ☐ Generatore d'aria calda
Materiale: 7173928309 Pot. term. nominale max al focolare 20 (kW) Pot. term. nominale utile 24 (kW)
☒ Climatizzazione invernale ☒ Produzione ACS ☐ Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente ☒ No ☐
Combustibile: ☐ GPL ☒ Gas naturale ☐ Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati ☒ No ☐
☐ Gasolio ☐ Altro ☐ Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero ☒ No ☐
Modalità di evacuazione fumi: ☐ Naturale ☒ Forzata ☐ Presenza riflusso dei prodotti della combustione ☒ No ☐
Depressione nel canale da fumo (Pa) ☒ Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge ☐ No ☐

Temperatura Fumi	57 °C	Temperatura Aria ambiente	22.6 °C	O ₂	5.9 %	CO ₂	8.4 %	Bacharach	1	CO corretto di combustione	2/28 (ppm)	Rendimento (II) di combustione	98.2 %	Rendimento (III) minimo di legge	92 %	Modulo termico	1
------------------	-------	---------------------------	---------	----------------	-------	-----------------	-------	-----------	---	----------------------------	------------	--------------------------------	--------	----------------------------------	------	----------------	---

F. CHECK-LIST
Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:
☐ L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti
☐ L'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
☐ L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria e per riscaldamento, ove assente
☐ La sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un sistema programmabile su più livelli di temperatura.

OSSERVAZIONI (10) Manutenzione caldaia e scambiatore

RACCOMANDAZIONI (11)

PRESCRIZIONI (12)

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A,B,C,D,E (sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente al fine dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni. L'impianto può funzionare ☒ Sì ☐ No

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenza di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato.

Si raccomanda un intervento manutentivo entro 30 giorni di arrivo/partenza presso l'impianto

Data del presente controllo: 26/4/2023 2024

Tecnico che ha effettuato il controllo: Nome e Cognome Nico F. F. F.

Firma leggibile del tecnico

Firma leggibile, per presa visione del responsabile dell'impianto

S.T./
Via Stoppe
Telefono 0
Cod. Fisc.
Res PD 3
e-mail: inf

FOG

Ciente:

S.

U.

C.

□

MO

RE

1

4

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

CONTROLLO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA

DECRETO 10 febbraio 2014 - ALLEGATO II (Art. 2)

Pagina _____ di _____

S.T.A. SERVICE SAS
VIA STOPPAZZO 7
PADOVA
P.IVA 03925150200

DOCUMENTO COMPILATO
di qualità e conformità

N. Comune PADOVA Prov. PD

Indirizzo: viale dell'Industria 100, Palazzo Scala Interno

C.F. 529617947
P.IVA 03925150200 Prov.

Intervento N. F Comune PADOVA Prov. PD

RISULTATO SI NO Si NO

Libretto esodo/manutenzione generatore presenti X
Libretto compilato in tutte le sue parti X

(Tr) Trattamento in riscaldamento: Non richiesto Assente Filtrazione Addolcimento Condizionamento chimico
Trattamento in ACS: Non richiesto Assente Filtrazione Addolcimento Condizionamento chimico

Si NO Si NO Si NO Si NO Si NO Si NO

Canale da fumo o condotti di scarico idonei (esame visivo) X
Sistema di regolazione temperatura ambiente funzionante X
Assenza di perdite di combustibile liquido X
Idoneità tenuta dell'impianto interno e raccordi con il generatore X

Data di installazione 2003

Gruppo termico singolo Gruppo termico modulare
Tubo/rastrero radiante Generatore d'aria calda

Pot. term. nominale max al focolare 26 (kW) Pot. term. nominale utile 29 (kW)

Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente X
Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati X
Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero X
Controllato e pulito lo scambiatore lato fum X
Presenza riflusso dei prodotti della combustione X
Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge X

Temperatura Fum	Temperatura Aria comburante	O ₂	CO ₂	Bacharach	CO corretto	Rendimento ^a di combustione	Rendimento ^b minimo di legge	Modulo termico
67,6 °C	99 °C	6,9 %	8,1 %	/	23 (ppm)	96,8 %	92 %	I

F. CHECK-LIST

Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

☒ L'adozione di valvole termostatiche sui corpi riscaldanti
☐ Isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
☒ L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria e per riscaldamento, ove assente
☐ La sostituzione di un sistema di regolazione orologio con un sistema programmabile su più livelli di temperatura

OSSERVAZIONI 90,00 + 20,00. Valore netto 20,00 SPESO 78,197

130,00 €

RACCOMANDAZIONI ORGANIZZARE PROSSIMA MANUTENZIONE A SETTEMBRE CON SMOANTAGGIO CORPO CALDAIA PER LAVAGGIO CON IDROPULTRICE A CASA DEL CLIENTE

PRESCRIZIONI

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A, B, C, D, E (e opre menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto può funzionare Si No

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenza di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato. Si raccomanda un intervento manutentivo entro il 06/12/20

Data del presente controllo 06, 12, 19

Tecnico che ha effettuato il controllo: Nome e Cognome MATTEA MEGLIORIA

Orario di arrivo/partenza presso l'impianto

Firma leggibile del tecnico

Firma leggibile, per presa visione, del responsabile dell'impianto