



BENI IMMOBILIARI

Tribunale di Tempio Pausania

**Ricorso ristrutturazione debiti del
consumatore 151/2018**

astetelematiche.it

Aste Telematiche è un servizio

ASTE
GIUDIZIARIE

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A

Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

www.astegiudiziarie.it
info@astegiudiziarie.it




TRIBUNALE DI TEMPIO PAUSANIA | Ricorso ristrutturazione debiti del consumatore 151/2018

UDIENZA: 24/06/2026 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 23/06/2026 ore 12:00

**COMUNE DI PALAU (SS)
VIA CAPO D'ORSO, 124**



 **LOTTO 1.** Appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano secondo, composto di: un portico d'ingresso, un corridoio, un bagno, un soggiorno-cucina, dal quale si accede alla veranda, ed una camera da letto.

PREZZO BASE: € 138.600,00

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 138.600,00




TRIBUNALE DI TEMPIO PAUSANIA | Ricorso ristrutturazione debiti del consumatore 151/2018

UDIENZA: 24/06/2026 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 23/06/2026 ore 12:00

**COMUNE DI PALAU (SS)
VIA CAPO D'ORSO**



 **LOTTO 4.** Quota indivisa pari ad ½ (un mezzo) della piena e perfetta proprietà di un'area urbana destinata a viabilità, della superficie complessiva di metri quadri 13 circa.


PREZZO BASE: € 243,75

OFFERTA MINIMA: € 182,81



**COMUNE DI PALAU (SS)
PORTO POLLO**



 **LOTTO 5.** Quota indivisa pari ad ½ (un mezzo) della piena e perfetta proprietà di un terreno, ubicato in località Porto Pollo, attualmente occupato da una fitta macchia mediterranea, della superficie complessiva di metri quadri 8.495 circa.

PREZZO BASE: € 15.928,15

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 11.946,11




TRIBUNALE DI TEMPIO PAUSANIA | Ricorso ristrutturazione debiti del consumatore 151/2018

UDIENZA: 24/06/2026 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 23/06/2026 ore 12:00

**COMUNE DI SANTA TERESA (SS)
GALLURA LOC. STRADA LU PADRU**



 **LOTTO 6.** Quota indivisa pari ad $\frac{1}{2}$ (un mezzo) della piena e perfetta proprietà di un terreno, attualmente occupato da una fitta macchia mediterranea, della superficie complessiva di metri quadri 28.630 circa.


PREZZO BASE: € 53.681,25

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 40.260,94



**COMUNE DI TEMPIO PAUSANIA (SS)
BASSACUTENA**

 **LOTTO 7.** Quota indivisa pari ad $\frac{1}{3}$ (un terzo) della piena e perfetta proprietà di un terreno attualmente incolto e occupato da macchia mediterranea, della superficie complessiva di metri quadri 71.631 circa.



PREZZO BASE: € 35.815,50

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 26.861,62




TRIBUNALE DI TEMPIO PAUSANIA | Ricorso ristrutturazione debiti del consumatore 151/2018

UDIENZA: 24/06/2026 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 23/06/2026 ore 12:00

**COMUNE DI TEMPIO PAUSANIA (SS)
BASSACUTENA**



 **LOTTO 8.** Quota indivisa pari ad 1/3 (un terzo) della piena e perfetta proprietà di un terreno attualmente incolto e occupato da macchia mediterranea, della superficie complessiva di metri quadri 55.753 circa.

PREZZO BASE: € 27.876,50


RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 20.907,37



**COMUNE DI TEMPIO PAUSANIA (SS)
BASSACUTENA**



 **LOTTO 9.** Quota indivisa pari ad 1/3 (un terzo) della piena e perfetta proprietà di un terreno attualmente incolto e occupato da macchia mediterranea, della superficie complessiva di metri quadri 739 circa.

PREZZO BASE: € 369,50


RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 277,12



**COMUNE DI PALAU (SS)
PORTO POLLO**



 **LOTTO 10.** Quota indivisa pari ad 1/2 (un mezzo) della piena e perfetta proprietà di una porzione di terreno, frazionato a seguito dell'edificazione e accatastamento del Residence denominato Angolo Azzurro, della superficie complessiva di metri quadri 14.715 circa.

PREZZO BASE: € 27.590,65

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 20.692,99




TRIBUNALE DI TEMPIO PAUSANIA | Ricorso ristrutturazione debiti del consumatore 151/2018

UDIENZA: 24/06/2026 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 23/06/2026 ore 12:00

**COMUNE DI PALAU (SS)
PORTO POLLO**



 **LOTTO 11.** Quota indivisa pari ad $\frac{1}{2}$ (un mezzo) della piena e perfetta proprietà di una porzione di terreno, frazionato a seguito dell'edificazione e accatastamento del Residence denominato Angolo Azzurro, della superficie complessiva di metri quadri 11.755 circa.


PREZZO BASE: € 22.040,65

OFFERTA MINIMA: € 16.530,49



**COMUNE DI PALAU (SS)
PORTO POLLO**



 **LOTTO 12.** Quota indivisa pari ad $\frac{1}{2}$ (un mezzo) della piena e perfetta proprietà di una porzione di terreno, frazionato a seguito dell'edificazione e accatastamento del Residence denominato Angolo Azzurro, della superficie complessiva di metri quadri 2.480 circa.

PREZZO BASE: € 4.650,00

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 3.487,50


TRIBUNALE DI TEMPIO PAUSANIA | Ricorso ristrutturazione debiti del consumatore 151/2018

UDIENZA: 24/06/2026 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 23/06/2026 ore 12:00

**COMUNE DI PALAU (SS)
PORTO POLLO**



 **LOTTO 13.** Quota indivisa pari ad $\frac{1}{2}$ (un mezzo) della piena e perfetta proprietà di una porzione di terreno, frazionato a seguito dell'edificazione e accatastamento del Residence denominato Angolo Azzurro, della superficie complessiva di metri quadri 1.053 circa.


PREZZO BASE: € 1.974,40

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 1.480,80



**COMUNE DI PALAU (SS)
PORTO POLLO**

 **LOTTO 14.** Quota indivisa pari ad $\frac{1}{2}$ (un mezzo) della piena e perfetta proprietà di una porzione di terreno, frazionato a seguito dell'edificazione e accatastamento del Residence denominato Angolo Azzurro, della superficie complessiva di metri quadri 1.671 circa.



PREZZO BASE: € 3.133,15

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 2.349,86




TRIBUNALE DI TEMPIO PAUSANIA | Ricorso ristrutturazione debiti del consumatore 151/2018

UDIENZA: 24/06/2026 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 23/06/2026 ore 12:00

**COMUNE DI PALAU (SS)
PORTO POLLO**



 **LOTTO 15.** Quota indivisa pari ad $\frac{1}{2}$ (un mezzo) della piena e perfetta proprietà di una porzione di terreno, frazionato a seguito dell'edificazione e accatastamento del Residence denominato Angolo Azzurro, della superficie complessiva di metri quadri 251 circa.


PREZZO BASE: € 470,65

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 352,99

**COMUNE DI PALAU (SS)
PORTO POLLO**



 **LOTTO 16.** Quota indivisa pari ad $\frac{1}{2}$ (un mezzo) della piena e perfetta proprietà di una porzione di terreno, frazionato a seguito dell'edificazione e accatastamento del Residence denominato Angolo Azzurro, della superficie complessiva di metri quadri 1.385 circa.

PREZZO BASE: € 2.596,90

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 1.947,67



TRIBUNALE DI TEMPIO PAUSANIA | Ricorso ristrutturazione debiti del consumatore 151/2018

UDIENZA: 24/06/2026 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 23/06/2026 ore 12:00

COMUNE DI PALAU (SS)



LOTTO 18. Quota indivisa pari ad $\frac{1}{2}$ (un mezzo) della piena e perfetta proprietà di un'area urbana, ubicata nel centro urbano di Palau, pertinenza in uso ai fabbricati ivi presenti, della superficie complessiva di metri quadri 2.662 circa.



PREZZO BASE: € 49.912,50

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 37.434,37



COMUNE DI PALAU (SS)



LOTTO 20. Quota indivisa pari ad $\frac{1}{2}$ (un mezzo) della piena e perfetta proprietà di un'area urbana, ubicata nel centro urbano di Palau, pertinenza in uso ai fabbricati ivi presenti, della superficie complessiva di metri quadri 12 circa.



PREZZO BASE: € 225,00

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 168,75