

Prima dell'inizio dei lavori dovranno essere comunicati il nominativo del direttore dei lavori e dell'impresa assuntrice unitamente al documento unico di regolarità contributiva e ogni successiva sostituzione dovrà, del pari, essere tempestivamente comunicata. In assenza della certificazione della regolarità contributiva anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, è sospesa l'efficacia del titolo abilitativo (D.Lgs. n. 251/04 e successive modifiche ed integrazioni).

Dalla Residenza Municipale, li

14 MAR. 2007



IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA  
(Ing. Giovanni Nicola Cossu)

*[Handwritten signature]*

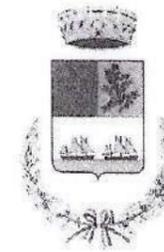
Il sottoscritto concessionario si obbliga all'osservanza di tutte le prescrizioni contenute nella presente concessione edilizia.

Addi

28 MAR. 2007

*[Handwritten signature]*

N.B. Qualora nel corso della realizzazione delle opere o comunque di lavori coevi e successivi vengano in luce documenti e beni culturali soggetti alla tutela della legge 01/06/1939 n.1089 e successive modifiche, dovranno essere rispettate le prescrizioni della legge suddetta informandone tempestivamente la competente Soprintendenza Archeologica.



Marca da Bollo

€ 14,62

*Copie*

# COMUNE DI BADESI

(PROVINCIA DI OLBIA TEMPIO)

Pratica Edilizia N° 3714/07

## CONCESSIONE EDILIZIA N° 2371 DEL 14.03.2007

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

VISTA

La domanda di concessione in data 05/02/2007, prot. n. 818, presentata dalla Società Con sede a Alzano Lombardo (BG) in Viale Roma n. 25 - P. IVA n. - Amministratore Unico della Società il Sig. domiciliato a Castelsardo - relativa a Realizzazione di unità abitative n Loc. baia delle Mimose nei lotti A - B - C - D, - VARIANTE IN CORSO D'OPERA n. 2; su area distinta in catasto C.T. al Foglio 60 - Mappale 107 - 108;

VISTI

I disegni di Progetto allegati alla domanda, a firma dell'Ing. Giovanni Antonetti;

VISTO

il parere FAVOREVOLE della Commissione Edilizia Comunale, espresso nella seduta del 14 02 2007 con verbale n° 05/2007 "La Commissione Edilizia ritenute ammissibili le motivazioni presentate dalla Soc. Pentagono della Sardegna Srl. In data 09.02.2007, prot. n. 936, procede all'esame della Pratica. La Commissione Edilizia: - Visto il parere sulla valutazione delle modifiche non sostanziali per l'ottenimento di un nuovo nulla osta paesistico formulato in data 29.05.2006 prot. n. 3884 da parte dell'esperto paesistico; - Visti gli elaborati presentati; - Accertata l'incongruenza fra le piante del corpo 4 e il planivolumetrico dello stesso; - Ritenendo la variazione planimetrica ininfluenza in base a quanto su esposto; esprime parere FAVOREVOLE";

VISTA

La Concessione Edilizia n. 2177 del 07.10.2004;

VISTA

La Concessione Edilizia n. 2348 del 19.10.2006;

VISTA

La L. R. n. 8 del 25.11.2004;

VISTA

La Circolare Esplicativa de 03.02.2005 prot. N. 40/GAB e ss. mm. e int.;

VISTA

la Delibera di G. R. n. 59/36 del 13.12.2005;

VISTO

Il D. Lgs. N. 42 del 22.01.2004;

VISTA

la delib. Giunta Regionale n. 22/3 del 24.05.2006 pubblicata sul BURAS in data 25.05.2006;

**VISTA** La delibera G. R. n. 36/7 del 05.09.2006;

**VISTA** La Circolare esplicativa prot n. 550/Gab. Del 23.11.2006;

**VISTO** Il parere sulla "Valutazione delle modifiche non sostanziali per l'ottenimento di un nuovo Nulla Osta Paesistico" redatto dall'Ing. Giovanni Antonetti di Valledoria, in qualità di Esperto in materia Paesistica del 29.05.2006 di cui al Prot. N. 3884;

**VISTI** i regolamenti comunali di edilizia, igiene e polizia urbana in vigore;

**VISTE** le Leggi 17/08/1942 n. 1150; 06/08/1967 n. 765 e le successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTA** la Legge 28/01/1977 n. 10;

**VISTA** la Legge 28/02/1985 n.47 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTA** la Legge Regionale 11/10/1985 n. 23 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il comma 2, art. 6, della Legge 15/05/1997 n.127;

**ACCERTATA** sulla base della documentazione in atti, la sussistenza di legittimo titolo ad ottenere il rilascio della concessione da parte del richiedente;

**PRESO ATTO** della conformità degli atti progettuali allo strumento urbanistico vigente;

**CONCEDE**

Al richiedente nominato in premessa di eseguire i lavori e le opere di cui in narrativa, **salvi e riservati i diritti di terzi**, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene e di polizia locale, in conformità del progetto approvato che si allega come parte integrante e sostanziale della presente concessione, secondo le migliori norme dell'arte, affinché l'opera riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato.

È fatto obbligo al concessionario del rispetto ed adempimento delle prescrizioni generali e particolari e delle clausole di seguito riportate:

**PRESCRIZIONI GENERALI DA OSSERVARE**

- 1) In caso di nuova costruzione o di ampliamento planimetrico, i lavori non potranno avere materiale inizio prima di aver ottenuto, previa richiesta scritta su moduli forniti dal Comune, la determinazione dei punti fissi di linea e di livello a cura dell'Ufficio Tecnico Comunale, che rilascerà apposito verbale. Sono ammessi solo lavori preparatori di cantiere: il picchettamento in conformità degli atti progettuali.
- 2) In caso di sopraelevazione o di altri interventi a carico di immobili esistenti, escluso il solo ampliamento planimetrico, i lavori potranno avere inizio previa denuncia scritta al Comune, almeno trenta giorni prima della data di inizio.
- 3) Qualora non siano stati indicati nella domanda di Concessione il nominativo e l'indirizzo dell'impresa esecutrice e quelli del direttore lavori, come di regola deve avvenire, il concessionario è tenuto ugualmente a segnalarli per iscritto all'Ufficio Tecnico Comunale, prima dell'inizio dei lavori. Nel caso di sostituzione dell'impresa esecutrice o del direttore dei lavori, il titolare della Concessione dovrà darne immediata notizia segnalando i nuovi nominativi, entro otto giorni dalla effettiva sostituzione.
- 4) Di massima non devono mai ingombrarsi le vie e gli spazi pubblici adiacenti al luogo dei lavori e devono essere osservate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose.
- 5) Occorrendo l'occupazione di tali vie e spazi, deve essere richiesta l'apposita autorizzazione al Sindaco, per iscritto. Le aree così occupate devono essere restituite nel pristino stato, a lavoro ultimato o anche prima, nel caso che i lavori venissero abbandonati o sospesi oltre un certo tempo.
- 6) Il luogo destinato all'opera deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie e gli spazi pubblici, salvo esenzione scritta del Sindaco in caso di opere di limitata importanza.
- 7) Se nel manomettere il suolo pubblico il costruttore incontrasse impianti di servizi pubblici, deve essere usata ogni cautela per non danneggiarli ed essere dato subito avviso per i provvedimenti del caso.

- 8) Gli assiti di cui al paragrafo 6) od altri ripari devono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza e devono essere muniti pure, gli angoli, di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'intero orario della illuminazione stradale. Questa lanterna deve avere dimensioni tali da rendere facilmente visibile il recinto o il riparo su cui è collocata.
- 9) Ai sensi e per gli effetti della Legge 1086 del 5 novembre 1971, relativa alle norme per la costruzione delle opere in conglomerato cementizio armato, normale o precompresso, o a struttura metallica, è fatto obbligo al concessionario:
  - a) di presentare denuncia al Genio Civile prima di iniziare le opere in c.a. o a struttura metallica;
  - b) di presentare al Sindaco, al termine dei lavori, il certificato di collaudo delle opere vistato dal Genio Civile, onde ottenere l'abitabilità o usabilità.
- 10) in tutti i cantieri deve essere affissa, in vista al pubblico, una tabella in cui siano indicati:
  - a) Nome e cognome del concessionario, oggetto ed estremi della concessione e termini di scadenza;
  - b) Nome, cognome e titolo professionale del progettista e del direttore dei lavori;
  - c) Denominazione dell'assuntore o indicazione che i lavori sono eseguiti in economia;
  - d) Orario di lavoro.
- 11) I lavori devono essere eseguiti nelle forme e quantità riportate nel progetto approvato.
- 12) Devono essere rispettate le destinazioni d'uso e le unità immobiliari individuate nel progetto stesso.
- 13) Il committente titolare della concessione, il direttore lavori e l'assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del regolamento edilizio vigente, delle leggi e regolamenti in materia edilizia, urbanistica, di occupazione del suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione, ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come le modalità esecutive fissate nella presente concessione. In caso di inosservanza si applicheranno le sanzioni previste dalla legge 28/02/1985 n.47 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché le sanzioni della L.R. 11/10/1985 n.23 e successive modificazioni ed integrazioni;
- 14) L'inizio dei lavori deve avvenire entro il termine di un anno dalla data della presente concessione, e il concessionario deve darne preventiva comunicazione, su apposito modulo, al comune, e deve constare da verbale sopralluogo redatto da un funzionario dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- 15) Il termine di ultimazione, entro il quale l'opera deve essere abitabile o agibile, è stabilito in tre anni dall'effettivo inizio dei lavori; tale termine può essere prorogato con provvedimento motivato del Sindaco, solo per fatti estranei alla volontà del concessionario, che siano sopravvenuti a ritardare i lavori durante la loro esecuzione; l'ultimazione deve essere denunciata dal concessionario con la richiesta di abitabilità o usabilità;
- 16) Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito, il concessionario deve presentare istanza diretta ad ottenere una nuova concessione; in tal caso la nuova concessione concerne la parte non ultimata;
- 17) La presente concessione è trasferibile ai successori o aventi causa. Essa non incide sulla titolarità della proprietà, o di altri diritti reali relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio, ed è irrevocabile, fatti salvi i casi di decadenza ai sensi della legge 28/01/1977 n.10 e le sanzioni previste dalla stessa legge e dalla legge 28/02/1985 n.47 e successive modificazioni e integrazioni e della L.R. 11/10/1985 n.23 e successive modificazioni ed integrazioni;
- 18) Al Comune è riservato il diritto di far eseguire, in qualsiasi momento durante il corso dei lavori, ispezioni e visite di controllo al fine di accertare la rispondenza dei lavori alle previsioni progettuali originarie, ovvero a quelle di eventuali varianti assentite dal Comune mediante appendice alla presente concessione;
- 19) Per tutte le eventualità non previste nel presente elenco di prescrizioni generali, necessariamente limitato, ci si richiama alle disposizioni del Regolamento Edilizio Comunale e di tutta la normativa in materia di edilizia, igiene e polizia locale vigente alla data del rilascio della presente concessione.

**PRESCRIZIONI PARTICOLARI DA OSSERVARE**

- A) Contributi per il rilascio della concessione (Art.3 legge 28/01/1977 n.10)
- 1) **CONTRIBUTO COMMISURATO ALL'INCIDENZA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE:**
    - ESENTE.
  - 2) **CONTRIBUTO A PERCENTUALE SUL COSTO DI COSTRUZIONE:**
    - ESENTE.
  - 3) **GARANZIA:**
- B) Condizioni da osservare:



**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'  
DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE**

ARTT. 7 E 9 DELLA LEGGE N. 46 DEL 5 MARZO 1990 - D.M. 20 FEBBRAIO 1992 - D.P.R. 18 APRILE 1994 N. 392.  
ART. 9, COMMA 4 DEL D.P.R. 14 DICEMBRE 1999 N. 558.

ASTE GIUDIZIARIE

Dichiarazione n° 04 10000

COPIA CONFORME  
DATA UFFICIO - Cod. 1426

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ titolare o legale rappresentante

dell'impresa (ragione sociale) \_\_\_\_\_

operante nel settore \_\_\_\_\_

con sede in via LOC. LI ROSSI

comune CASTEL SARDO (prov. SS)

tel. \_\_\_\_\_ part. IVA \_\_\_\_\_

iscritta nel registro delle ditte (R.D. 20.9.1934, n. 2011) della camera C.C.I.A.A. di SASSARI n° \_\_\_\_\_

iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 8.8.1985, n.443) di SASSARI n. \_\_\_\_\_

esecutrice dell'impianto (descrizione schematica) IMP. TORRE N.10 UL. LOC. BAIA DELLE TIRROSE BADESI

inteso come:  nuovo impianto  trasformazione  ampliamento  manutenzione straordinaria  altro (1) \_\_\_\_\_

N.B. - Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1°, 2°, 3° famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio fisso

commissionato da: MONTE FARINA S.R.L. VIA GOLVARE ANGIORNA 35/A C. SARDO, installato nei locali siti

nel comune di: BADESI (prov. OT) via \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_ scala \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ interno \_\_\_\_\_ di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale

e indirizzo) \_\_\_\_\_

in edificio adibito ad uso:  industriale  civile (2)  commercio  altri usi;

**DICHIARAZIONE**

sotto la propria responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46/1990, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

rispettato il progetto (che per impianti con obbligo di progetto, ai sensi dell'art. 6 della legge n. 46/1990);

seguito dalla normativa tecnica applicabile all'impiego (3): \_\_\_\_\_

installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione, art. 7 della legge n. 46/1990;

controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

Allegati obbligatori:

progetto (solo per impianto con obbligo di progetto) (4);

relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5);

schema di impianto realizzato (6);

riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti (7);

copia di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

Allegati facoltativi (8): FLEMO UL CERTIFICATE

**DECLINA**

ogni responsabilità per sinistri a persone o cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

data 03 03 09 il resp. tecnico \_\_\_\_\_ dichiarante \_\_\_\_\_

data 03 03 09 firma \_\_\_\_\_

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE (responsabilità del committente o del proprietario) L. 46/1990, art. 10  
Il committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione, trasformazione, ampliamento o manutenzione degli impianti (omissis) ad imprese abilitate ai sensi dell'art. 2 della presente legge.

DITTA

COMUNE DI BADESI

COSTRUZIONE DI N° 60 UNITA' IMMOBILIARI IN LOC. BAIA DELLE MIMOSE

ELENCO UNITA' IMMOBILIARI CERTIFICATE

IMPIANTI IDRAULICI

1) BLOCCO A n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20

2) BLOCCO B n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16

3) BLOCCO C n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14

4) BLOCCO D n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10

Allegato alla dichiarazione di conformità Impianti Idraulici n° 0 /2009 del 03.03.2009

REFRIGERAZIONE e CONDIZIONAMENTO

CAMERA DI COMMERCIO-INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI SASSARI  
 - UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

**CERTIFICATO STORICO**

**DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA**

Codice fiscale e numero di annotazione:  
 del Registro delle Imprese di SASSARI  
 data di annotazione: 19/02/1996

Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 19/02/1996  
 con il numero Albo Artigiani:

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo. il 12/01/1984

Ditta:

Forma giuridica: IMPRESA INDIVIDUALE

Sede:  
 CASTELSARDO (SS) LOCALITA' LI RUSSI, SN CAP 07031

**ATTIVITA'**

Data d'inizio dell'attività dell'impresa: 05/01/1984

Attività esercitata nella sede legale:  
 RIPARAZIONE DI ELETTRODOMESTICI (DAL 5/1/1984); INSTALLAZIONE IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO E RISCALDAMENTO D'ARIA (DAL 22/12/1982);  
 INSTALLAZIONE, AMPLIAMENTO, TRASFORMAZIONE E MANUTENZIONE:  
 - IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI;  
 - IMPIANTI RADIO TELEVISIVI ED ELETTRONICI IN GENERE, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE DA SCARICHE ATMOSFERICHE;  
 - IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO E DI USO, DI ACCUMULO E DI CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI;  
 - IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI;  
 - IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO (DAL 28/10/2005)

**TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE**

\*  
 nato a CASTELSARDO (SS) il  
 codice fiscale  
 - TITOLARE FIRMATARIO

\*  
 codice fiscale:  
 - RESPONSABILE TECNICO nominato il 29/10/2005

**CERTIFICAZIONE DI CUI ALLA LEGGE 46/96**

**ABILITAZIONI:**

L'impresa, ai sensi della Legge 5 marzo 1990 n. 46 recante norme per la sicurezza degli impianti, è abilitata, salvo le eventuali limitazioni più sotto specificate, all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento alla manutenzione degli impianti di cui all'Art. 1 della Legge n. 46/1990 come segue:

1) lettera A  
 PER GLI IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ENERGIA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE.

Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI

2) lettera B  
 PER GLI IMPIANTI RADIOTELEVISIVI ED ELETTRONICI IN GENERE, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE DA SCARICHE ATMOSFERICHE.

Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI



**C.C.I.A.A.**

**Certificato  
 Storico  
 2081487  
 DIRITTO ASSOLTO**

**ASTE GIUDIZIARIE**

IL CONSERVATORE  
 Dott. Giuliano Mannu

**ASTE GIUDIZIARIE**

**ASTE GIUDIZIARIE**

**ASTE GIUDIZIARIE**

Il presente certificato è valido unicamente se reca la contromarca attestante l'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria.



3) lettera C  
PER GLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E DI CLIMATIZZAZIONE AZIONATI DA FLUIDO LIQUIDO, AERIFORME, GASSOSO E DI QUALSIASI NATURA O SPECIE.  
Data riconoscimento: 04/01/1993 Ente: ALBO ARTIGIANI

4) lettera D  
PER GLI IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO, DI USO, DI ACCUMULO E DI CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ACQUA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE.  
Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI

5) lettera E  
PER GLI IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DEL COMBUSTIBILE GASSOSO FORNITO DALL'ENTE DISTRIBUTORE.  
Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI

6) lettera G  
PER GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO  
Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI

RESPONSABILI TECNICI:

\* nato a CASTELSARDO (SS) il  
Codice Fiscale:  
residente a CASTELSARDO (SS) LOCALITA' LI RUSSI CAP 07031  
- TITOLARE FIRMATARIO  
per l'esercizio delle attività di cui alla lettera C  
Ente: CAMERA DI COMMERCIO

nato a SASSARI (SS) il  
Codice Fiscale:  
residente a CASTELSARDO (SS) VIA S. ANTONIO 26 CAP 07031  
- RESPONSABILE TECNICO  
per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A, B, D, E, G  
Ente: ALBO ARTIGIANI

ESTREMI DI ISCRIZIONE PRECEDENTI

Iscritta al Registro Ditte con il numero 78306  
Iscritta al Registro Imprese con il numero SS-1996-46664

ATTI ISCRITTI NEL REGISTRO DELLE IMPRESE  
(nel periodo dal 01/01/1990 al 21/10/2008)

- \*\* Protocollo d'ufficio nr. 78306/00 del 19/02/1996
- ANNOTAZIONE DI DIRITTO CON LA QUALIFICA DI IMPRESA ARTIGIANA (SEZ. SPECIALE)
- \*\* Protocollo nr. 3975/00 del 04/03/2005
- I2 MOD. E CANC. IMPR. INDIV. O SOGG. INDIV. ISCRITTO R.E.A.
- TRASFERIMENTO DELLA SEDE LEGALE. INDIRIZZO PRECEDENTE:  
CASTELSARDO (SS) VIA PIAVE 28  
trascrizione iscritta il 16/05/2005
- \*\* Protocollo nr. 20137/00 del 28/10/2005
- I2 MOD. E CANC. IMPR. INDIV. O SOGG. INDIV. ISCRITTO R.E.A.

INFORMAZIONI STORICHE ESTRATTE DAL REGISTRO DELLE DITTE  
(nel periodo dal 01/01/1990 al 21/10/2008)

Data denuncia (M) 15/12/1993  
22/12/1992 - INIZIO ATTIVITA' (INSTALLAZIONE IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO E RISCALDAMENTO D'ARIA) - SU SEGNALAZIONE DELL'ALBO ARTIGIANI

Data denuncia (M) 28/02/1995  
07/02/1995 - VARIAZIONE DOMICILIO FISCALE O RESIDENZA ANAGRAFICA DEL TITOLARE SU SEGNALAZIONE DELL'ALBO ARTIGIANI

IL CONSERVATORE  
Dot. Giuliano Mannu

INFORMAZIONI STORICHE SUCCESSIVE ALL'ISCRIZIONE NEL REGISTRO IMPRESE  
(nel periodo dal 01/01/1990 al 21/10/2008)

Data denuncia (M) 28/10/2005

28/10/2005 - INIZIO ATTIVITA' (INSTALLAZIONE, AMPLIAMENTO, TRASFORMAZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI; IMPIANTI RADIO TELEVISIVI ED ELETTRONICI IN GENERE, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE DA SCARICHE ATMOSFERICHE; IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO E DI USO, DI ACCUMULO E DI CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI; IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI; IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO)

- NOMINA O AMMISSIONE DI SINI ANTONIO; RESPONSABILE TECNICO PER LE ATTIVITA' DI CUI ALLE LETT. A) B) D) E) G) DELLA LEGGE 46/90 - SEGNALAZIONE DELL'ALBO ARTIGIANI

Data denuncia (M) 22/02/2008

22/02/2008 - MODIFICA PARTITA IVA A FRONTE RECUPERO AUTOMATICO DALL'AGENZIA DELLE ENTRATE

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data odierna.

Apporre nr. bolli 2 di Euro 14,62 ciascuno  
IL CONSERVATORE

Rosanna Capitta

CERTIFICATO PRODOTTO TRAMITE IL SISTEMA INFORMATIVO AUTOMATIZZATO PRESSO

home on line web srl  
Indirizzo : via c. de cristoforis 15  
20124 milano MI

IL CONSERVATORE  
Dot. Giuliano Mannu  
*Mannu*

di  
le  
(B4  
B6

legge

di legge.

MENTO  
EA  
Pubblicazione.  
3/471:95  
sardo  
18  
2723

MINISTERO DELL'INDUSTRIA DEL COMMERCIO E DELL'ARTIGIANATO  
**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'**  
**DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE**

ART. 7 E 9 DELLA LEGGE N. 46 DEL 5 MARZO 1990 - D.M. 20 FEBBRAIO 1992 - D.P.R. 18 APRILE 1994 N. 392.  
ART. 9, COMMA 4 DEL D.P.R. 14 DICEMBRE 1999 N. 558.

ASTE GIUDIZIARIE®  
Dichiarazione n° \_\_\_\_\_

COPIA CONFORME  
DATA UFFICIO - Cod. 1026

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ titolare o legale rappresentante

dell'impresa (ragione sociale) \_\_\_\_\_

operante nel settore \_\_\_\_\_

con sede in via \_\_\_\_\_

comune CASSANOVA (prov. SS)

tel. 071 211121 part. IVA \_\_\_\_\_

iscritta nel registro delle ditte (R.D. 20.9.1934, n. 2011) della camera C.C.I.A.A. n° \_\_\_\_\_

iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 8.8.1985, n.443) di SASSARI

esecutrice dell'impianto (descrizione schematica) IMPIANTO CONDIZIONAMENTO

inteso come:  nuovo impianto  trasformazione  ampliamento  manutenzione straordinaria  altro (1) \_\_\_\_\_

N.B. - Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1ª, 2ª, 3ª famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio fisso

commissionato da: IMMAGINE SPA, installato nei locali siti

nel comune di: SASSARI (prov. SS) via ROMA 25 ALZANO FONCINO

n. \_\_\_\_\_ scala \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ interno \_\_\_\_\_ di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale)

e indirizzo) POSTALINO DELLA SASSARINA S.p.A. V. ROMA 25 ALZANO FONCINO

in edificio adibito ad uso:  industriale  civile (2)  commercio  altri usi;

**DICHIARAZIONE**

sotto la propria responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46/1990, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

rispettato il progetto (che per impianti con obbligo di progetto, ai sensi dell'art. 6 della legge n. 46/1990);

seguito dalla normativa tecnica applicabile all'impiego (3);

installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione, art. 7 della legge n. 46/1990;

controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

Allegati obbligatori:

progetto (solo per impianto con obbligo di progetto) (4);

relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5);

schema di impianto realizzato (6);

riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti (7);

copia di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

Allegati facoltativi (8): \_\_\_\_\_

DECLINAZIONE DI RESPONSABILITÀ PER REFRIGERAZIONE E CONDIZIONAMENTO

ogni responsabilità per sinistri a persone o cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi.

data 03/03/09 il resp. tecnico [firma] il dichiarante \_\_\_\_\_

data 02/03/09 firma \_\_\_\_\_

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE (responsabilità del committente o del proprietario) L. 46/1990, art.10  
il committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione, trasformazione, ampliamento o manutenzione degli impianti (omissis) ad imprese abilitate ai sensi dell'art. 2 della presente legge.

DITTA MELIS ANDREA

ASTE  
GIUDIZIARIE®  
COMUNE DI BADESI

ASTE  
GIUDIZIARIE®

COSTRUZIONE DI N° 60 UNITA' IMMOBILIARI IN LOC. BAIJA DELLE MIMOSE

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ELENCO UNITA' IMMOBILIARI CERTIFICATE  
IMPIANTI CONDIZIONAMENTO

ASTE  
GIUDIZIARIE®

1) BLOCCO A n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

2) BLOCCO B n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16

ASTE  
GIUDIZIARIE®

3) BLOCCO C n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14

ASTE  
GIUDIZIARIE®

4) BLOCCO D n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10

Allegato alla dichiarazione di conformità Impianti Idraulici n° 0 /2009 del 03.03.2009

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

REFRIGERAZIONE a C.C. 

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI SASSARI  
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

## CERTIFICATO STORICO

## DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero di annotazione:  
del Registro delle Imprese di SASSARI  
data di annotazione: 19/02/1996

Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale)  
con il numero Albo Artigiani:

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 78306 il

Ditta

Forma giuridica: IMPRESA INDIVIDUALE

Sede:  
CASTELSARDO (SS) LOCALITA' LI RUSSI, SN CAP 07031

## ATTIVITA'

Data d'inizio dell'attività dell'impresa: 05/01/1984

Attività esercitata nella sede legale:  
RIPARAZIONE DI ELETTRODOMESTICI (DAL 5/1/1984); INSTALLAZIONE IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO E RISCALDAMENTO D'ARIA (DAL 22/12/1982);  
INSTALLAZIONE, AMPLIAMENTO, TRASFORMAZIONE E MANUTENZIONE:  
- IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI;  
- IMPIANTI RADIO TELEVISIVI ED ELETTRONICI IN GENERE, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE DA SCARICHE ATMOSFERICHE;  
- IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO E DI USO, DI ACCUMULO E DI CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI;  
- IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI;  
- IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO (DAL 28/10/2005)

## TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

\*  
nato a CASTELSARDO (SS) il  
codice fiscale:  
- TITOLARE FIRMATARIO

nato a SASSARI (SS) il  
codice fiscale:  
- RESPONSABILE TECNICO nominato il 28/10/2005

## CERTIFICAZIONE DI CUI ALLA LEGGE 46/90

## ABILITAZIONI:

L'impresa, ai sensi della Legge 5 marzo 1990 n. 46 recante norme per la sicurezza degli impianti, è abilitata, salvo le eventuali limitazioni più sotto specificate, all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento alla manutenzione degli impianti di cui all'Art. 1 della Legge n. 46/1990 come segue:

1) lettera A  
PER GLI IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ENERGIA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE.  
Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI

2) lettera B  
PER GLI IMPIANTI RADIOTELEVISIVI ED ELETTRONICI IN GENERE, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE DA SCARICHE ATMOSFERICHE.  
Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI



C.C.I.A.A.

Certificato  
Storico  
2081487  
DIRITTI ASSOLTI

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

IL CONSERVATORE  
Dot. Giuliano Mannu

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

Il presente certificato è valido unicamente se reca la controfirma attestante l'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria.



3) lettera C  
PER GLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E DI CLIMATIZZAZIONE AZIONATI DA FLUIDO LIQUIDO, AERIFORME, GASSOSO E DI QUALSIASI NATURA O SPECIE.  
Data riconoscimento: 04/01/1993 Ente: ALBO ARTIGIANI

4) lettera D  
PER GLI IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO, DI USO, DI ACCUMULO E DI CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ACQUA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE.  
Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI

5) lettera E  
PER GLI IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DEL COMBUSTIBILE GASSOSO FORNITO DALL'ENTE DISTRIBUTORE.  
Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI

6) lettera G  
PER GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO  
Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI

RESPONSABILI TECNICI:

nato a CASTELSARDO (SS) il 05/11/1954  
Codice Fiscale: .....  
residente a CASTELSARDO (SS) LOCALITA' LI RUSSI CAP 07031  
- TITOLARE FIRMATARIO  
per l'esercizio delle attività di cui alla lettera C  
Ente: CAMERA DI COMMERCIO

\* nato a SASSARI  
Codice Fiscale: .....  
residente a CASTELSARDO (SS) VIA S. ANTONIO 26 CAP 07031  
- RESPONSABILE TECNICO  
per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A, B, D, E, G  
Ente: ALBO ARTIGIANI

ESTREMI DI ISCRIZIONE PRECEDENTI

Iscritta al Registro Dite con il numero 78306  
Iscritta al Registro Imprese con il numero SS-1996-46664

ATTI ISCRITTI NEL REGISTRO DELLE IMPRESE  
(nel periodo dal 01/01/1990 al 21/10/2008)

- \*\* Protocollo d'ufficio nr. 78306/00 del 19/02/1996
- ANNOTAZIONE DI DIRITTO CON LA QUALIFICA DI IMPRESA ARTIGIANA (SEZ. SPECIALE)
- \*\* Protocollo nr. 3975/00 del 04/03/2005
- I2 MOD. E CANC. IMPR. INDIV. O SOGG. INDIV. ISCRITTO R.E.A.
- TRASFERIMENTO DELLA SEDE LEGALE. INDIRIZZO PRECEDENTE:  
CASTELSARDO (SS) VIA PIAVE 28  
trascrizione iscritta il 16/05/2005
- \*\* Protocollo nr. 20137/00 del 28/10/2005
- I2 MOD. E CANC. IMPR. INDIV. O SOGG. INDIV. ISCRITTO R.E.A.

INFORMAZIONI STORICHE ESTRATTE DAL REGISTRO DELLE DITTE  
(nel periodo dal 01/01/1990 al 21/10/2008)

Data denuncia (M) 15/12/1993  
22/12/1992 - INIZIO ATTIVITA' (INSTALLAZIONE IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO E RISCALDAMENTO D'ARIA) - SU SEGNALAZIONE DELL'ALBO ARTIGIANI

Data denuncia (M) 28/02/1995  
07/02/1995 - VARIAZIONE DOMICILIO FISCALE O RESIDENZA ANAGRAFICA DEL TITOLARE SU SEGNALAZIONE DELL'ALBO ARTIGIANI



IL CONSERVATORE  
Dot. Giuliano Mannu  
*Mannu*

INFORMAZIONI STORICHE SUCCESSIVE ALL'ISCRIZIONE NEL REGISTRO IMPRESE  
(nel periodo dal 01/01/1990 al 21/10/2008)

Data denuncia (M) 28/10/2005  
28/10/2005

- INIZIO ATTIVITA' (INSTALLAZIONE, AMPLIAMENTO, TRASFORMAZIONE E  
MANUTENZIONE IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI  
DISTRIBUZIONE E DI UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA  
ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI; IMPIANTI RADIO TELEVISIVI ED  
ELETTRONICI IN GENERE, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE  
DA SCARICHE ATMOSFERICHE; IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI  
DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO E DI USO, DI ACCUMULO E DI  
CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI; IMPIANTI PER IL  
TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O  
AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI; IMPIANTI DI PROTEZIONE  
ANTINCENDIO)  
- NOMINA O AMMISSIONE DI SINI ANTONIO; RESPONSABILE TECNICO PER LE  
ATTIVITA' DI CUI ALLE LETT. A)B)D)E)G) DELLA LEGGE 46/90 - SP  
SEGNALAZIONE DELL'ALBO ARTIGIANI

Data denuncia (M) 22/02/2008  
22/02/2008

- MODIFICA PARTITA IVA A FRONTE RECUPERO AUTOMATICO DALL'AGENZIA  
DELLE ENTRATE

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data  
odierna.

Apporre nr. bolli 2 di Euro 14,62 ciascuno  
IL CONSERVATORE

Rosanna Capitta

CERTIFICATO PRODOTTO TRAMITE IL SISTEMA INFORMATIVO AUTOMATIZZATO PRESSO

home on line web srl  
Indirizzo : via c. de cristoforis 15  
20124 milano MI

IL CONSERVATORE  
Dot. Giuliano Mannu

le  
CB4  
Bo

gge

il legge.

MENTO  
EA  
pubblicazione.  
3/471195  
sardo  
18  
2721

... di segreteria

MINISTERO DELL'INDUSTRIA DEL COMMERCIO E DELL'ARTIGIANATO  
**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'**  
**DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE**

ARTT. 7 E 9 DELLA LEGGE N. 46 DEL 5 MARZO 1990 - D.M. 20 FEBBRAIO 1992 - D.P.R. 18 APRILE 1994 N. 392.  
ART. 9, COMMA 4 DEL D.P.R. 14 DICEMBRE 1999 N. 558.



Dichiarazione n° 02/03/03

COPIA CONFORME  
DATA UFFICIO - Cod. 1426

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ titolare o legale rappresentante  
dell'impresa (ragione sociale) \_\_\_\_\_  
operante nel settore gas  
con sede in via LOC. LA RUSSA  
comune CASSINERA (prov. SS)  
tel. \_\_\_\_\_ part. IVA \_\_\_\_\_

iscritta nel registro delle ditte (R.D. 20.9.1934, n. 2011) della camera C.C.I.A.A. di SASSARI n° \_\_\_\_\_

iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 8.8.1985, n.443) di SASSARI n. \_\_\_\_\_

esecutrice dell'impianto (descrizione schematica) 110° GAS N 60 VI LOC. BACA DELLE MINO SE BADESI

inteso come:  nuovo impianto  trasformazione  ampliamento  manutenzione straordinaria  altro (1) \_\_\_\_\_  
N.B. - Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1°, 2°, 3° famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio fisso

commissionato da: \_\_\_\_\_, installato nei locali siti

nel comune di: BADESI (prov. SS) via LOC. BACA DELLE MINO SE

n. \_\_\_\_\_ scala \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ interno \_\_\_\_\_ di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale) \_\_\_\_\_  
e indirizzo) \_\_\_\_\_  
in edificio adibito ad uso:  industriale  civile (2)  commercio  altri usi;

**DICHIARAZIONE**

sotto la propria responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46/1990, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

- rispettato il progetto (che per impianti con obbligo di progetto, ai sensi dell'art. 6 della legge n. 46/1990);
- seguito dalla normativa tecnica applicabile all'impiego (3);
- installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione, art. 7 della legge n. 46/1990;
- controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

Allegati obbligatori:

- progetto (solo per impianto con obbligo di progetto) (4);
- relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5);
- schema di impianto realizzato (6);
- riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti (7);
- copia di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

Allegati facoltativi (8): ELLENCO V.I. CERTIFICATE

DECLINAZIONE RESPONSABILITÀ PER IL SETTORE **REFRIGERAZIONE e CONDIZIONAMENTO**

ogni responsabilità per sinistri a persone o cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi \_\_\_\_\_

data 03/03/03 il resp. tecnico \_\_\_\_\_ il dichiarante \_\_\_\_\_

data 03/03/03 firma \_\_\_\_\_

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE (responsabilità del committente o del proprietario) L. 46/1990, art.10  
- il committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione, trasformazione, ampliamento o manutenzione degli impianti (emissivi) ad imprese abilitate ai sensi dell'art. 2 della presente legge.

DITTA MELIS ANDREA

COMUNE DI BADESI

COSTRUZIONE DI N° 60 UNITA' IMMOBILIARI IN LOC. BAIA DELLE MIMOSE

ELENCO UNITA' IMMOBILIARI CERTIFICATE

IMPIANTI GAS

1) BLOCCO A n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20

2) BLOCCO B n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16

3) BLOCCO C n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14

4) BLOCCO D n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10

Allegato alla dichiarazione di conformità Impianti Idraulici n° 0 /2009 del 03.03.2009

REFRIGERAZIONE e CONDIZIONAMENTO

37/011/01  
10/03/2009

10/03/2009

CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA, ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI SASSARI  
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

## CERTIFICATO STORICO

## DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero di annotazione:  
del Registro delle Imprese di SASSARI  
data di annotazione: 19/02/1996

Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 19/02/1996  
con il numero Albo Artigiani: 25737

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 78306 il 12/01/1998

Ditta:

Forma giuridica: IMPRESA INDIVIDUALE

Sede:  
CASTELSARDO (SS)

## ATTIVITA'

Data d'inizio dell'attività dell'impresa: 05/01/1984

Attività esercitata nella sede legale:

- RIPARAZIONE DI ELETTRODOMESTICI (DAL 5/1/1984); INSTALLAZIONE IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO E RISCALDAMENTO D'ARIA (DAL 22/12/1992);
- INSTALLAZIONE, AMPLIAMENTO, TRASFORMAZIONE E MANUTENZIONE:
- IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI;
- IMPIANTI RADIO TELEVISIVI ED ELETTRONICI IN GENERE, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE DA SCARICHE ATMOSFERICHE;
- IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO E DI USO, DI ACCUMULO E DI CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI;
- IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI;
- IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO (DAL 28/10/2005)

## TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

nato a CASTELSARDO (SS) il 05/11/1954  
codice fiscale:  
- TITOLARE FIRMATARIO

\*  
nato a SASSARI (SS) il 20/04/1978  
codice fiscale:  
- RESPONSABILE TECNICO nominato il 28/10/2005

## CERTIFICAZIONE DI CUI ALLA LEGGE 46/90

## ABILITAZIONI:

L'impresa, ai sensi della Legge 5 marzo 1990 n. 46 recante norme per la sicurezza degli impianti, è abilitata, salvo le eventuali limitazioni più sotto specificate, all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento alla manutenzione degli impianti di cui all'Art. 1 della Legge n. 46/1990 come segue:

- 1) lettera A  
PER GLI IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ENERGIA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE.  
Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI
- 2) lettera B  
PER GLI IMPIANTI RADIOTELEVISIVI ED ELETTRONICI IN GENERE, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE DA SCARICHE ATMOSFERICHE.  
Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI



C.C.I.A.A.

Certificato

Storico

2081487

DIRITTI ASSOLTI

ASTE GIUDIZIARIE

IL CONSERVATORE  
Dot. Giuliano Mannu

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

Il presente certificato è valido unicamente se reca la controfirma attestante l'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria.



IL CONSERVATORE  
Dott. Giuliano Mannu

*Mannu*



3) lettera C  
PER GLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E DI CLIMATIZZAZIONE AZIONATI DA FLUIDO LIQUIDO, AERIFORME, GASSOSO E DI QUALSIASI NATURA O SPECIE.  
Data riconoscimento: 04/01/1993 Ente: ALBO ARTIGIANI

4) lettera D  
PER GLI IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO, DI USO, DI ACCUMULO E DI CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ACQUA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE.  
Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI

5) lettera E  
PER GLI IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DEL COMBUSTIBILE GASSOSO FORNITO DALL'ENTE DISTRIBUTORE.  
Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI

6) lettera G  
PER GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO  
Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI

RESPONSABILI TECNICI:

\* nato a CASTELSARDO (SS)  
Codice Fiscale:  
residente a CASTELSARDO (SS) LOCALITA' LI RUSSI CAP 07031  
- TITOLARE FIRMATARIO  
per l'esercizio delle attività di cui alla lettera C  
Ente: CAMERA DI COMMERCIO

nato a SASSARI (SS) il  
Codice Fiscale:  
residente a CASTELSARDO (SS) VIA S. ANTONIO 26 CAP 07031  
- RESPONSABILE TECNICO  
per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A, B, D, E, G  
Ente: ALBO ARTIGIANI

ESTREMI DI ISCRIZIONE PRECEDENTI

Iscritta al Registro Ditte con il numero 78306  
Iscritta al Registro Imprese con il numero SS-1996-46664

ATTI ISCRITTI NEL REGISTRO DELLE IMPRESE  
(nel periodo dal 01/01/1990 al 21/10/2008)

- \*\* Protocollo d'ufficio nr. 78306/00 del 19/02/1996
- ANNOTAZIONE DI DIRITTO CON LA QUALIFICA DI IMPRESA ARTIGIANA (SEZ. SPECIALE)
- \*\* Protocollo nr. 3975/00 del 04/03/2005
- I2 MOD. E CANC. IMPR. INDIV. O SOGG. INDIV. ISCRITTO R.E.A.
- TRASFERIMENTO DELLA SEDE LEGALE. INDIRIZZO PRECEDENTE:  
CASTELSARDO (SS) VIA PIAVE 28  
trascrizione iscritta il 16/05/2005
- \*\* Protocollo nr. 20137/00 del 28/10/2005
- I2 MOD. E CANC. IMPR. INDIV. O SOGG. INDIV. ISCRITTO R.E.A.

INFORMAZIONI STORICHE ESTRATTE DAL REGISTRO DELLE DITTE  
(nel periodo dal 01/01/1990 al 21/10/2008)

Data denuncia (M) 15/12/1993  
22/12/1992 - INIZIO ATTIVITA' (INSTALLAZIONE IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO E RISCALDAMENTO D'ARIA) - SU SEGNALAZIONE DELL'ALBO ARTIGIANI

Data denuncia (M) 28/02/1995  
07/02/1995 - VARIAZIONE DOMICILIO FISCALE O RESIDENZA ANAGRAFICA DEL TITOLARE SU SEGNALAZIONE DELL'ALBO ARTIGIANI



INFORMAZIONI STORICHE SUCCESSIVE ALL'ISCRIZIONE NEL REGISTRO IMPRESE  
(nel periodo dal 01/01/1990 al 21/10/2008)

Data denuncia (M) 28/10/2005

28/10/2005

- INIZIO ATTIVITA' (INSTALLAZIONE, AMPLIAMENTO, TRASFORMAZIONE E  
MANUTENZIONE IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI  
DISTRIBUZIONE E DI UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA  
ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI; IMPIANTI RADIO TELEVISIVI ED  
ELETTRONICI IN GENERE, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE  
DA SCARICHE ATMOSFERICHE; IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI  
DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO E DI USO, DI ACCUMULO E DI  
CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI; IMPIANTI PER IL  
TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O  
AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI; IMPIANTI DI PROTEZIONE  
ANTINCENDIO)  
- NOMINA O AMMISSIONE DI SINI ANTONIO, RESPONSABILE TECNICO PER LE  
ATTIVITA' DI CUI ALLE LETT. A) B) D) E) G) DELLA LEGGE 46/90 - SUI  
SEGNALAZIONE DELL'ALBO ARTIGIANI

Data denuncia (M) 22/02/2008

22/02/2008

- MODIFICA PARTITA IVA A FRONTE RECUPERO AUTOMATICO DALL'AGENZIA  
DELLE ENTRATE

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data  
odierna.

Apporre nr. bolli 2 di Euro 14,62 ciascuno  
IL CONSERVATORE

Rosanna Capitta

CERTIFICATO PRODOTTO TRAMITE IL SISTEMA INFORMATIVO AUTOMATIZZATO PRESSO

home on line web srl  
Indirizzo : via c. de cristoforis 15  
20124 milano MI

IL CONSERVATORE  
Dot. Giuliano Mannu  
*Mannu*

134  
B°

agge

li legge.

MENTO  
E.A  
missione.  
3/471195  
sardo  
18  
2721

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE

ART. 9 LEGGE N. 46 DEL 5 MARZO 1990 - D.M. 20 FEBBRAIO 1992 - D.P.R. 16 APRILE 1991 N. 392

Via Del Mille, 15 - 07031 CASTELSARDO (SS) L.C.D.F.: Via Zirolia, 42 - Castelsardo Cod. Fisc. Partita IVA

n. 23 GIUDIZIARIE

CODICE CONFORME

il sottoscritto titolare o legale rappresentante dell'impresa (ragione sociale)

operante nel settore IMPIANTI ELETTRICI

con sede in via DEL MILLE n. 15 comune

(Prov.) SS tel. par. IVA

[X] iscritta al R.I. e al R.E.A. (R.D. 20.09.1934, n. 2011 - Art. 8, L. 29.12.1993 n. 580 - D.P.R. 07.12.1995 n. 581) della camera C.C.I.A.A. di SASSARI n. 128800

[X] iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 08.08.1985, n. 443) di SASSARI n. 3675

esecutore dell'impianto (descrizione schematica) IMPIANTO ELETTRICO N. 60 SPARTITA G0200 A - B - C - D IN LOCALITÀ BAYA DELL'INGOIN BASSILE

inteso come: [X] nuovo impianto [ ] trasformazione [ ] ampliamento [ ] manutenzione straordinaria [ ] altro (1) N.B. - Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1°, 2°, 3° famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio fisso

commissionato da MONTE MANICOR S.R.L. installato nei locali siti

nel comune di GAGLIANICO (prov. OT

n. scala piano interno di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale e indirizzo)

in edificio adibito ad uso: [ ] industriale [X] civile (2) [ ] commercio [ ] altri usi;

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46/1990, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

- [ ] rispettato il progetto (per gli impianti con obbligo di progetto, ai sensi dell'art. 6 della legge n. 46/1990); [X] seguito dalla normativa tecnica applicabile all'impiego (3); [X] installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte o adatti al luogo di installazione, art. 7 della legge 46/1990; [X] controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

- Allegati obbligatori: [ ] progetto (solo per impianto con obbligo di progetto) (4); [ ] relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5) (mod. Buletto 8843.3); [ ] schema di impianto realizzato (6); [ ] riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti (7); [X] copia di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

Allegati facoltativi (8): ELENCO UNITÀ ELETTRICHE (NO 50)

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

data 03-03-04 il resp. tecnico il dichiarante

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE (responsabilità del committente o del proprietario) L. 46/1990, art. 10

data 03-03-04 firma

Via Del Mille, 15 - 07031 CASTELSARDO (SS) L.C.D.F.: Via Zirolia, 42 - Castelsardo



DITTA CASU SALVATORE

COMUNE DI BADESI



COSTRUZIONE DI N° 60 UNITA' IMMOBILIARI IN LOC. BAIJA DELLE MIMOSE

ELENCO UNITA' IMMOBILIARI CERTIFICATE



IMPIANTI ELETTRICI E TELEVISIVI

1) BLOCCO A n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20



2) BLOCCO B n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16

3) BLOCCO C n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14



4) BLOCCO D n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10

Allegato alla dichiarazione di conformità n° 03/2009/ EI/TV  
del 03.03.2009



Ditta  
Via De Mille, 15 - 079 / 470404  
07031 CASTELSARDO (SS)  
L.C.D. Via Zirolla, 42 - Castelsardo  
Cod. Fisc  
Partita IVA





CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI SASSARI  
UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE

CERTIFICATO ANAGRAFICO

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione:  
del Registro delle Imprese di SASSARI  
data di iscrizione: 16/02/1999

Iscritta con la qualifica di PICCOLO IMPRENDITORE (sez. speciale)

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 128800

Ditta:

Forma giuridica: IMPRESA INDIVIDUALE

Sede:  
CASTELSARDO (SS) VIA DEI MILLE, 17 CAP 07031

ATTIVITÀ

Data d'inizio dell'attività dell'impresa: 22/01/1999

Attività esercitata nella sede legale:  
COMMERCIO AL MINUTO DI GENERI ALIMENTARI E PRODOTTI PER L'IGIENE PERSONALE E LA  
PULIZIA DELLA CASA (DAL 22/1/1999); INSTALLAZIONE, TRASFORMAZIONE, AMPLIAMENTO  
E MANUTENZIONE DI IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI  
UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI (DAL 24/3/1999).

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

\* CASU SALVATORE  
nato a CASTELSARDO (SS) il 20/05/1949  
codice fiscale: CSASVT49E20C272Q  
- TITOLARE FIRMATARIO

CERTIFICAZIONE DI CUI ALLA LEGGE 46/90

ABILITAZIONI:

L'impresa, ai sensi della Legge 5 marzo 1990 n. 46 recante norme per la  
sicurezza degli impianti, è abilitata, salvo le eventuali limitazioni  
più sotto specificate, all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento e  
alla manutenzione degli impianti di cui all'Art. 1 della Legge n. 46/1990 come  
segue:

1) lettera A  
PER GLI IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI  
UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL  
PUNTO DI CONSEGNA DELL'ENERGIA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE.  
Data riconoscimento: 24/03/1999 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

RESPONSABILI TECNICI:

\*  
nato a CASTELSARDO (SS) il  
Codice Fiscale:  
residente a CASTELSARDO (SS) VIA DEI MILLE 15 CAP 07031  
- TITOLARE FIRMATARIO  
per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A  
Data riconoscimento: 24/03/1999 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data  
odierna.

IL PRESENTE CERTIFICATO SI RILASCIATA IN ESENZIONE DELL'IMPOSTA DI BOLLO  
AI SENSI DEL D.P.R. 29/09/1973 N. 601 ARTT. 15 E 16 PER LE OPERAZIONI DI

Il presente certificato è valido unicamente se reca la controfirma ctesistente l'arvenuto pagamento dei diritti di segreteria.

IL CONSERVATORE  
Dott. Giuliano Mannu

*Mannu*

CREDITO. L'EVENTUALE USO PER FINI DIVERSI RICADE SOTTO LA PERSONALE RESPONSABILITA' DELL'UTENTE.



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

IL CONSERVATORE

Rosanna Capitta

CERTIFICATO PRODOTTO TRAMITE IL SISTEMA INFORMATIVO AUTOMATIZZATO PRESSO

brozzu giuseppe  
Indirizzo : via zirulia, 42  
07031 castelsardo SS

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

Il presente certificato è valido unicamente se reca la controfirma attestante l'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria.

Studio C  
Via Zirulia, 42 - 07031 CASTELSARDO  
Tel. 070 470311 - Fax 070 5973440  
Cod. Fisc. Part.

C.C.A.A.  
Certificato  
Ordinario  
6158526  
DIRITTI ASSOLTI

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

IL CONSERVATORE  
Dott. Giuliano Mannu

ASTE GIUDIZIARIE®



DITTA MELIS ANDREA

COMUNE DI BADESI

COSTRUZIONE DI N° 60 UNITA' IMMOBILIARI IN LOC. BAIA DELLE MIMOSE

ELENCO UNITA' IMMOBILIARI CERTIFICATE

IMPIANTI IDRAULICI

1) BLOCCO A n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20

2) BLOCCO B n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16

3) BLOCCO C n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14

4) BLOCCO D n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10

Allegato alla dichiarazione di conformità Impianti Idraulici n° 0 /2009 del 03.03.2009

REFRIGERAZIONE e CONDIZIONAMENTO  
Ditta  
Ub. Es. e Imp. Fisc. LOC. LI RUSSI  
07031 CASTELCARDO - Telefono 079/471135  
L.C.D.F. Via Zimella, 02 - Castelsardo  
C.A.Vita IV  
Cod.

CAMERA DI COMMERCIO-INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI SASSARI  
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

**CERTIFICATO STORICO**

**DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA**

Codice fiscale e numero di annotazione:  
del Registro delle Imprese di SASSARI  
data di annotazione: 19/02/1996

Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 19/02/1996  
con il numero Albo Artigiani: 25737

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 78306 il 12/01/1984

Ditta:

Forma giuridica: IMPRESA INDIVIDUALE

Sede:  
CASTELSARDO (SS) LOCALITA' LI RUSSI, SN CAP 07031

**ATTIVITA'**

Data d'inizio dell'attività dell'impresa: 05/01/1984

Attività esercitata nella sede legale:  
RIPARAZIONE DI ELETTRODOMESTICI (DAL 5/1/1984); INSTALLAZIONE IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO E RISCALDAMENTO D'ARIA (DAL 22/12/1982);  
INSTALLAZIONE, AMPLIAMENTO, TRASFORMAZIONE E MANUTENZIONE:  
- IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI;  
- IMPIANTI RADIO TELEVISIVI ED ELETTRONICI IN GENERE, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE DA SCARICHE ATMOSFERICHE;  
- IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO E DI USO, DI ACCUMULO E DI CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI;  
- IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI;  
- IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO (DAL 28/10/2005)

**TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE**

nato a CASTELSARDO il 05/11/1954  
codice fiscale:  
- TITOLARE FIRMATARIO

nato a SASSARI (SS) il 20/04/1979  
codice fiscale:  
- RESPONSABILE TECNICO nominato il 29/10/2005

**CERTIFICAZIONE DI CUI ALLA LEGGE 46/90**

**ABILITAZIONI:**

L'impresa, ai sensi della Legge 5 marzo 1990 n. 46 recante norme per la sicurezza degli impianti, è abilitata, salvo le eventuali limitazioni più sotto specificate, all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento alla manutenzione degli impianti di cui all'Art. 1 della Legge n. 46/1990 come segue:

1) lettera A  
PER GLI IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ENERGIA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE.

Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI

2) lettera B  
PER GLI IMPIANTI RADIOTELEVISIVI ED ELETTRONICI IN GENERE, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE DA SCARICHE ATMOSFERICHE.

Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI



**U.C.I.A.A.**

**Certificato  
Storico  
2081487  
DIRITTO ASSOLTO**

**ASTE GIUDIZIARIE**

IL CONSERVATORE  
Dot. Giuliano Mannu

**ASTE GIUDIZIARIE**

**ASTE GIUDIZIARIE**

**ASTE GIUDIZIARIE**

Il presente certificato è valido unicamente se reca la contromarca attestante l'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria.



3) lettera C  
PER GLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E DI CLIMATIZZAZIONE AZIONATI DA FLUIDO LIQUIDO, AERIFORME, GASSOSO E DI QUALSIASI NATURA O SPECIE.  
Data riconoscimento: 04/01/1993 Ente: ALBO ARTIGIANI

4) lettera D  
PER GLI IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO, DI USO, DI ACCUMULO E DI CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ACQUA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE.  
Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI

5) lettera E  
PER GLI IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DEL COMBUSTIBILE GASSOSO FORNITO DALL'ENTE DISTRIBUTORE.  
Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI

6) lettera G  
PER GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO  
Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI

RESPONSABILI TECNICI:

\* nato a CASTELSARDO (SS) il 05/11/1954  
Codice Fiscale:  
residente a CASTELSARDO (SS) LOCALITA' LI RUSSI CAP 07031  
- TITOLARE FIRMATARIO  
per l'esercizio delle attività di cui alla lettera C  
Ente: CAMERA DI COMMERCIO

nato a SASSARI (SS) il 02/04/1928  
Codice Fiscale:  
residente a CASTELSARDO (SS) VIA S. ANTONIO 26 CAP 07031  
- RESPONSABILE TECNICO  
per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A, B, D, E, G  
Ente: ALBO ARTIGIANI

ESTREMI DI ISCRIZIONE PRECEDENTI

Iscritta al Registro Ditte con il numero 78306  
Iscritta al Registro Imprese con il numero SS-1996-46664

ATTI ISCRITTI NEL REGISTRO DELLE IMPRESE  
(nel periodo dal 01/01/1990 al 21/10/2008)

- \*\* Protocollo d'ufficio nr. 78306/00 del 19/02/1996
- ANNOTAZIONE DI DIRITTO CON LA QUALIFICA DI IMPRESA ARTIGIANA (SEZ. SPECIALE)
- \*\* Protocollo nr. 3975/00 del 04/03/2005
- I2 MOD. E CANC. IMPR. INDIV. O SOGG. INDIV. ISCRITTO R.E.A.
- TRASFERIMENTO DELLA SEDE LEGALE. INDIRIZZO PRECEDENTE:  
CASTELSARDO (SS) VIA PIAVE 28  
trascrizione iscritta il 16/05/2005
- \*\* Protocollo nr. 20137/00 del 28/10/2005
- I2 MOD. E CANC. IMPR. INDIV. O SOGG. INDIV. ISCRITTO R.E.A.

INFORMAZIONI STORICHE ESTRATTE DAL REGISTRO DELLE DITTE  
(nel periodo dal 01/01/1990 al 21/10/2008)

Data denuncia (M) 15/12/1993  
22/12/1992 - INIZIO ATTIVITA' (INSTALLAZIONE IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO E RISCALDAMENTO D'ARIA) - SU SEGNALAZIONE DELL'ALBO ARTIGIANI

Data denuncia (M) 28/02/1995  
07/02/1995 - VARIAZIONE DOMICILIO FISCALE O RESIDENZA ANAGRAFICA DEL TITOLARE SU SEGNALAZIONE DELL'ALBO ARTIGIANI

IL CONSERVATORE  
Dot. Giuliano Mannu

INFORMAZIONI STORICHE SUCCESSIVE ALL'ISCRIZIONE NEL REGISTRO IMPRESE  
(nel periodo dal 01/01/1990 al 21/10/2008)

Data denuncia (M) 28/10/2005

28/10/2005 - INIZIO ATTIVITA' (INSTALLAZIONE, AMPLIAMENTO, TRASFORMAZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI; IMPIANTI RADIO TELEVISIVI ED ELETTRONICI IN GENERE, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE DA SCARICHE ATMOSFERICHE; IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO E DI USO, DI ACCUMULO E DI CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI; IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI; IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO)

- NOMINA O AMMISSIONE DI SINI ANTONIO; RESPONSABILE TECNICO PER LE ATTIVITA' DI CUI ALLE LETT. A) B) D) E) G) DELLA LEGGE 46/90 - SE

Data denuncia (M) 22/02/2008

22/02/2008 - MODIFICA PARTITA IVA A FRONTE RECUPERO AUTOMATICO DALL'AGENZIA DELLE ENTRATE

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data odierna.

Apporre nr. bolli 2 di Euro 14,62 ciascuno  
IL CONSERVATORE

Rosanna Capitta

CERTIFICATO PRODOTTO TRAMITE IL SISTEMA INFORMATIVO AUTOMATIZZATO PRESSO

home on line web srl  
Indirizzo : via c. de cristoforis 15  
20124 milano MI

IL CONSERVATORE  
Dot. Giuliano Mannu  
*Mannu*

di  
le  
(B4  
B6

legge

di legge.

MENTO  
EA  
Pubblicazione.  
3/471:95  
sardo  
18  
2723

MINISTERO DELL'INDUSTRIA DEL COMMERCIO E DELL'ARTIGIANATO  
**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'**  
**DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE**

ART. 7 E 9 DELLA LEGGE N. 46 DEL 5 MARZO 1990 - D.M. 20 FEBBRAIO 1992 - D.P.R. 18 APRILE 1994 N. 392  
ART. 9, COMMA 4 DEL D.P.R. 14 DICEMBRE 1999 N. 558.

Dichiarazione n° 03/03/09

COPIA CONFORME  
DATA UFFICIO - Cod. 1026

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ titolare o legale rappresentante

dell'impresa (ragione sociale) \_\_\_\_\_

operante nel settore \_\_\_\_\_

con sede in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

comune CASALESSANO (prov. SS)

tel. \_\_\_\_\_ part. IVA \_\_\_\_\_

iscritta nel registro delle ditte (R.D. 20.9.1934, n. 2011) della camera C.C.I.A.A. di SASSARI n° \_\_\_\_\_

iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 8.8.1985, n.443) di SASSARI n. \_\_\_\_\_

esecutrice dell'impianto (descrizione schematica) IMPIANTO CONDIZIONAMENTO

inteso come:  nuovo impianto  trasformazione  ampliamento  manutenzione straordinaria  altro (1) \_\_\_\_\_

N.B. - Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1ª, 2ª, 3ª famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio fisso

commissionato da: \_\_\_\_\_, installato nei locali siti

nel comune di: SASSARI (prov. SS) via \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_ scala \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ interno \_\_\_\_\_ di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale

e indirizzo) \_\_\_\_\_

in edificio adibito ad uso:  industriale  civile (2)  commercio  altri usi;

**DICHIARAZIONE**

sotto la propria responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46/1990, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

rispettato il progetto (che per impianti con obbligo di progetto, ai sensi dell'art. 6 della legge n. 46/1990);

seguito dalla normativa tecnica applicabile all'impiego (3);

installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione, art. 7 della legge n. 46/1990;

controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

Allegati obbligatori:

progetto (solo per impianto con obbligo di progetto) (4);

relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5);

schema di impianto realizzato (6);

riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti (7);

copia di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

Allegati facoltativi (8): \_\_\_\_\_

DECLINO

REFRIGERAZIONE e CONDIZIONAMENTO

ogni responsabilità per sinistri a persone o cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi o da

data 03/03/09 il resp. tecnico \_\_\_\_\_ il dichiarante \_\_\_\_\_

data 03/03/09 firma \_\_\_\_\_

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE (responsabilità del committente o del proprietario) L. 46/1990, art.10  
il committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione, trasformazione, ampliamento o manutenzione degli impianti (omissis) ad imprese abilitate ai sensi dell'art. 2 della presente legge.

DITTA MELIS ANDREA

COMUNE DI BADESI

COSTRUZIONE DI N° 60 UNITA' IMMOBILIARI IN LOC. BAIJA DELLE MIMOSE

ELENCO UNITA' IMMOBILIARI CERTIFICATE  
IMPIANTI CONDIZIONAMENTO

1) BLOCCO A n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20

2) BLOCCO B n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16

3) BLOCCO C n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14

4) BLOCCO D n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10

Allegato alla dichiarazione di conformità Impianti Idraulici n° 0 /2009 del 03.03.2009

REFRIGERAZIONE a GAS  
Ditta  
Ub. Es. 100A, Fraz. LOC. DI RUSSI  
07031 GPF, SASSARI - Tel/Fax 079/77110  
L.C.D. Via Zinatta, 40 - Casarua  
Cod. F.

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI SASSARI  
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

## CERTIFICATO STORICO

## DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero di annotazione: M5NDR54S05C272J  
del Registro delle Imprese di SASSARI  
data di annotazione: 19/02/1996

Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 19/02/1996  
con il numero Albo Artigiani: 25737

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 78306 il 12/01/1989

Ditta:

Forma giuridica: IMPRESA INDIVIDUALE

Sede:

CASTELSARDO (SS) LOCALITA' LI RUSSI, SN CAP 07031

## ATTIVITA'

Data d'inizio dell'attività dell'impresa: 05/01/1984

Attività esercitata nella sede legale:

RIPARAZIONE DI ELETTRODOMESTICI (DAL 5/1/1984); INSTALLAZIONE IMPIANTI  
DI CONDIZIONAMENTO E RISCALDAMENTO D'ARIA (DAL 22/12/1982);

INSTALLAZIONE, AMPLIAMENTO, TRASFORMAZIONE E MANUTENZIONE:

- IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI;
- IMPIANTI RADIO TELEVISIVI ED ELETTRONICI IN GENERE, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE DA SCARICHE ATMOSFERICHE;
- IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO E DI USO, DI ACCUMULO E DI CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI;
- IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI;
- IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO (DAL 28/10/2005)

## TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

nato a CASTELSARDO (SS) il 05/11/1954

codice fiscale:

- TITOLARE FIRMATARIO

nato a SASSARI (SS) il 20/04/1978

codice fiscale:

- RESPONSABILE TECNICO nominato il 28/10/2005

## CERTIFICAZIONE DI CUI ALLA LEGGE 46/90

## ABILITAZIONI:

L'impresa, ai sensi della Legge 5 marzo 1990 n. 46 recante norme per la sicurezza degli impianti, è abilitata, salvo le eventuali limitazioni più sotto specificate, all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento alla manutenzione degli impianti di cui all'Art. 1 della Legge n. 46/1990 come segue:

1) lettera A

PER GLI IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ENERGIA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE.

Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI

2) lettera B

PER GLI IMPIANTI RADIOTELEVISIVI ED ELETTRONICI IN GENERE, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE DA SCARICHE ATMOSFERICHE.

Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI



C.C.I.A.A.

Certificato  
Storico  
2081487  
DIRITTI ASSOLTI

ASTE  
GIUDIZIARIE

IL CONSERVATORE  
Dot. Giuliano Mannu

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

Il presente certificato è valido unicamente se reca la controfirma attestante l'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria.



3) lettera C  
PER GLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E DI CLIMATIZZAZIONE AZIONATI DA FLUIDO LIQUIDO, AERIFORME, GASSOSO E DI QUALSIASI NATURA O SPECIE.  
Data riconoscimento: 04/01/1993 Ente: ALBO ARTIGIANI

4) lettera D  
PER GLI IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO, DI USO, DI ACCUMULO E DI CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ACQUA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE.  
Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI

5) lettera E  
PER GLI IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DEL COMBUSTIBILE GASSOSO FORNITO DALL'ENTE DISTRIBUTORE.  
Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI

6) lettera G  
PER GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO  
Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI

RESPONSABILI TECNICI:

nato a CASTELSARDO (SS)  
Codice Fiscale:  
residente a CASTELSARDO (SS) LOCALITA' LI RUSSI CAP 07031  
- TITOLARE FIRMATARIO  
per l'esercizio delle attività di cui alla lettera C  
Ente: CAMERA DI COMMERCIO

nato a SASSARI (SS) il \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale:  
residente a CASTELSARDO (SS) VIA S. ANTONIO 26 CAP 07031  
- RESPONSABILE TECNICO  
per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A, B, D, E, G  
Ente: ALBO ARTIGIANI

ESTREMI DI ISCRIZIONE PRECEDENTI

Iscritta al Registro Dite con il numero 78306  
Iscritta al Registro Imprese con il numero SS-1996-46664

ATTI ISCRITTI NEL REGISTRO DELLE IMPRESE  
(nel periodo dal 01/01/1990 al 21/10/2008)

- \*\* Protocollo d'ufficio nr. 78306/00 del 19/02/1996
- ANNOTAZIONE DI DIRITTO CON LA QUALIFICA DI IMPRESA ARTIGIANA (SEZ. SPECIALE)
- \*\* Protocollo nr. 3975/00 del 04/03/2005
- I2 MOD. E CANC. IMPR. INDIV. O SOGG. INDIV. ISCRITTO R.E.A.
- TRASFERIMENTO DELLA SEDE LEGALE. INDIRIZZO PRECEDENTE:  
CASTELSARDO (SS) VIA PIAVE 28  
trascrizione iscritta il 16/05/2005
- \*\* Protocollo nr. 20137/00 del 28/10/2005
- I2 MOD. E CANC. IMPR. INDIV. O SOGG. INDIV. ISCRITTO R.E.A.

INFORMAZIONI STORICHE ESTRATTE DAL REGISTRO DELLE DITTE  
(nel periodo dal 01/01/1990 al 21/10/2008)

Data denuncia (M) 15/12/1993  
22/12/1992 - INIZIO ATTIVITA' (INSTALLAZIONE IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO E RISCALDAMENTO D'ARIA) - SU SEGNALAZIONE DELL'ALBO ARTIGIANI

Data denuncia (M) 28/02/1995  
07/02/1995 - VARIAZIONE DOMICILIO FISCALE O RESIDENZA ANAGRAFICA DEL TITOLARE SU SEGNALAZIONE DELL'ALBO ARTIGIANI

IL CONSERVATORE  
Dot. Giuliano Mannu

INFORMAZIONI STORICHE SUCCESSIVE ALL'ISCRIZIONE NEL REGISTRO IMPRESE  
(nel periodo dal 01/01/1990 al 21/10/2008)

Data denuncia (M) 28/10/2005  
28/10/2005

- INIZIO ATTIVITA' (INSTALLAZIONE, AMPLIAMENTO, TRASFORMAZIONE E  
MANUTENZIONE IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI  
DISTRIBUZIONE E DI UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA  
ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI; IMPIANTI RADIO TELEVISIVI ED  
ELETTRONICI IN GENERE, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE  
DA SCARICHE ATMOSFERICHE; IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI  
DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO E DI USO, DI ACCUMULO E DI  
CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI; IMPIANTI PER IL  
TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O  
AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI; IMPIANTI DI PROTEZIONE  
ANTINCENDIO)

Data denuncia (M) 22/02/2008  
22/02/2008

- NOMINA O AMMISSIONE DI SINI ANTONIO, RESPONSABILE TECNICO PER LE  
ATTIVITA' DI CUI ALLE LETT. A)B)D)E)G) DELLA LEGGE 46/90 - SP  
SEGNALAZIONE DELL'ALBO ARTIGIANI

- MODIFICA PARTITA IVA A FRONTE RECUPERO AUTOMATICO DALL'AGENZIA  
DELLE ENTRATE

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data  
odierna.

Apporre nr. bolli 2 di Euro 14,62 ciascuno  
IL CONSERVATORE

Rosanna Capitta

CERTIFICATO PRODOTTO TRAMITE IL SISTEMA INFORMATIVO AUTOMATIZZATO PRESSO

home on line web srl  
Indirizzo : via c. de cristoforis 15  
20124 milano MI

IL CONSERVATORE  
Dot. Giuliano Mannu

*Mannu*

le  
CB4  
B0

gge

il legge.

MENTO  
EA  
pubblicazione.  
3/471195  
sardo  
18  
2721

MINISTERO DELL'INDUSTRIA DEL COMMERCIO E DELL'ARTIGIANATO  
**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'**  
**DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE**

ARTT. 7 E 9 DELLA LEGGE N. 46 DEL 5 MARZO 1990 - D.M. 20 FEBBRAIO 1992 - D.P.R. 18 APRILE 1994 N. 392.  
ART. 9, COMMA 4 DEL D.P.R. 14 DICEMBRE 1999 N. 558.



Dichiarazione n° COL 115

COPIA CONFORME  
DATA UFFICIO - Cod. 1426

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ titolare o legale rappresentante

dell'impresa (ragione sociale) \_\_\_\_\_

operante nel settore GAS

con sede in via LOC. LI RUSSI

comune CASALE SARDO (prov. SS)

tel. \_\_\_\_\_ part. IVA \_\_\_\_\_

iscritta nel registro delle ditte (R.D. 20.9.1934, n. 2011) della camera C.C.I.A.A. di SASSARI n° \_\_\_\_\_

iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 8.8.1985, n.443) di SASSARI n. \_\_\_\_\_

esecutrice dell'impianto (descrizione schematica) 110° GAS N 60 VI LOC. BAIÀ DELLE HIMO S6 BADESI

inteso come:  nuovo impianto  trasformazione  ampliamento  manutenzione straordinaria  altro (1) \_\_\_\_\_

N.B. - Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1°, 2°, 3° famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio fisso

commissionato da: \_\_\_\_\_, installato nei locali siti

nel comune di: \_\_\_\_\_ (prov. SS) via \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_ scala \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ interno \_\_\_\_\_ di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale

e indirizzo) \_\_\_\_\_

in edificio adibito ad uso:  industriale  civile (2)  commercio  altri usi;

**DICHIARAZIONE**

sotto la propria responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46/1990, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

rispettato il progetto (che per impianti con obbligo di progetto, ai sensi dell'art. 6 della legge n. 46/1990);

seguito dalla normativa tecnica applicabile all'impiego (3);

installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione, art. 7 della legge n. 46/1990;

controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

Allegati obbligatori:

progetto (solo per impianto con obbligo di progetto) (4);

relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5);

schema di impianto realizzato (6);

riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti (7);

copia di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

Allegati facoltativi (8): ELLENCO V.I. CERTIFICATE

**DECLINAZIONE DI RESPONSABILITÀ**

ogni responsabilità per sinistri a persone o cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi

data 03 03 03 il resp. tecnico \_\_\_\_\_ il dichiarante \_\_\_\_\_

data 03 03 03 firma \_\_\_\_\_

Ditta: \_\_\_\_\_  
Ub. Es. e Dir. Fisc.: LOC. LI RUSSI  
C.A. CASALE SARDO - Telefax 079/471195  
C.D.F. Via Zifullia, 42 - Castelsardo  
(Partita IVA 01125190908  
Cod. Fisc. \_\_\_\_\_)

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE (responsabilità del committente o del proprietario) L. 46/1990, art.10  
- il committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione, trasformazione, ampliamento o manutenzione degli impianti (emissivi) ad imprese abilitate ai sensi dell'art. 2 della presente legge.

DITTA MELIS ANDREA

COMUNE DI BADESI

COSTRUZIONE DI N° 60 UNITA' IMMOBILIARI IN LOC. BAIJA DELLE MIMOSE

ELENCO UNITA' IMMOBILIARI CERTIFICATE

IMPIANTI GAS

1) BLOCCO A n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20

2) BLOCCO B n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16

3) BLOCCO C n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14

4) BLOCCO D n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10

Allegato alla dichiarazione di conformità Impianti Idraulici n° 0 /2009 del 03.03.2009

REFRIGERAZIONE e CONDIZIONAMENTO  
Ditta  
Ub. Es. 37041 CA  
L.C.D. s.p.a.  
Ces. F.  
Fisc. 102 LI FUGGI  
ANDO  
Codice Fiscale 075/071155  
Zivita. 02 - Castelzarco

CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA, ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI SASSARI  
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

## CERTIFICATO STORICO

## DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero di annotazione:  
del Registro delle Imprese di SASSARI  
data di annotazione: 19/02/1996

Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 19/02/1996  
con il numero Albo Artigiani: 25737

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 78306 il 12/01/1998

Ditta:

Forma giuridica: IMPRESA INDIVIDUALE

Sede:  
CASTELSARDO (SS) LOCALITA' LI RUSSI, SN CAP 07031

## ATTIVITA'

Data d'inizio dell'attività dell'impresa: 05/01/1984

Attività esercitata nella sede legale:

- RIPARAZIONE DI ELETTRODOMESTICI (DAL 5/1/1984); INSTALLAZIONE IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO E RISCALDAMENTO D'ARIA (DAL 22/12/1992);
- INSTALLAZIONE, AMPLIAMENTO, TRASFORMAZIONE E MANUTENZIONE:
- IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI;
- IMPIANTI RADIO TELEVISIVI ED ELETTRONICI IN GENERE, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE DA SCARICHE ATMOSFERICHE;
- IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO E DI USO, DI ACCUMULO E DI CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI;
- IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI;
- IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO (DAL 28/10/2005)

## TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

\* nato a CASTELSARDO (SS) il 05/11/1954  
codice fiscale:  
- TITOLARE FIRMATARIO

nato a SASSARI (SS) il 20/04/1978  
codice fiscale:  
- RESPONSABILE TECNICO nominato il 28/10/2005

## CERTIFICAZIONE DI CUI ALLA LEGGE 46/90

## ABILITAZIONI:

L'impresa, ai sensi della Legge 5 marzo 1990 n. 46 recante norme per la sicurezza degli impianti, è abilitata, salvo le eventuali limitazioni più sotto specificate, all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento alla manutenzione degli impianti di cui all'Art. 1 della Legge n. 46/1990 come segue:

1) lettera A  
PER GLI IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ENERGIA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE.

Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI

2) lettera B  
PER GLI IMPIANTI RADIOTELEVISIVI ED ELETTRONICI IN GENERE, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE DA SCARICHE ATMOSFERICHE.

Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI



C.C.I.A.A.

Certificato

Storico

2081487

DIRITTI ASSOLTI

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE



Il presente certificato è valido unicamente se reca la controfirma attestante l'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria.

IL CONSERVATORE  
Dott. Giuliano Mannu

*Mannu*

3) lettera C  
PER GLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E DI CLIMATIZZAZIONE AZIONATI DA FLUIDO LIQUIDO, AERIFORME, GASSOSO E DI QUALSIASI NATURA O SPECIE.  
Data riconoscimento: 04/01/1993 Ente: ALBO ARTIGIANI

4) lettera D  
PER GLI IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO, DI USO, DI ACCUMULO E DI CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ACQUA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE.  
Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI

5) lettera E  
PER GLI IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DEL COMBUSTIBILE GASSOSO FORNITO DALL'ENTE DISTRIBUTORE.  
Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI

6) lettera G  
PER GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO  
Data riconoscimento: 04/11/2005 Ente: ALBO ARTIGIANI

RESPONSABILI TECNICI:

\* nato a CASTELSARDO (SS) il .....  
Codice Fiscale:  
residente a CASTELSARDO (SS) LOCALITA' LI RUSSI CAP 07031  
- TITOLARE FIRMATARIO  
per l'esercizio delle attività di cui alla lettera C  
Ente: CAMERA DI COMMERCIO

† nato a SASSARI (SS) il .....  
Codice Fiscale:  
residente a CASTELSARDO (SS) VIA S. ANTONIO 26 CAP 07031  
- RESPONSABILE TECNICO  
per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A, B, D, E, G  
Ente: ALBO ARTIGIANI

ESTREMI DI ISCRIZIONE PRECEDENTI

Iscritta al Registro Ditte con il numero 78306  
Iscritta al Registro Imprese con il numero SS-1996-46664

ATTI ISCRITTI NEL REGISTRO DELLE IMPRESE  
(nel periodo dal 01/01/1990 al 21/10/2008)

- \*\* Protocollo d'ufficio nr. 78306/00 del 19/02/1996
- ANNOTAZIONE DI DIRITTO CON LA QUALIFICA DI IMPRESA ARTIGIANA (SEZ. SPECIALE)
- \*\* Protocollo nr. 3975/00 del 04/03/2005
- I2 MOD. E CANC. IMPR. INDIV. O SOGG. INDIV. ISCRITTO R.E.A.
- TRASFERIMENTO DELLA SEDE LEGALE. INDIRIZZO PRECEDENTE:  
CASTELSARDO (SS) VIA PIAVE 28  
trascrizione iscritta il 16/05/2005
- \*\* Protocollo nr. 20137/00 del 28/10/2005
- I2 MOD. E CANC. IMPR. INDIV. O SOGG. INDIV. ISCRITTO R.E.A.

INFORMAZIONI STORICHE ESTRATTE DAL REGISTRO DELLE DITTE  
(nel periodo dal 01/01/1990 al 21/10/2008)

Data denuncia (M) 15/12/1993  
22/12/1992 - INIZIO ATTIVITA' (INSTALLAZIONE IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO E RISCALDAMENTO D'ARIA) - SU SEGNALAZIONE DELL'ALBO ARTIGIANI

Data denuncia (M) 28/02/1995  
07/02/1995 - VARIAZIONE DOMICILIO FISCALE O RESIDENZA ANAGRAFICA DEL TITOLARE SU SEGNALAZIONE DELL'ALBO ARTIGIANI

INFORMAZIONI STORICHE SUCCESSIVE ALL'ISCRIZIONE NEL REGISTRO IMPRESE  
(nel periodo dal 01/01/1990 al 21/10/2008)

Data denuncia (M) 28/10/2005

28/10/2005

- INIZIO ATTIVITA' (INSTALLAZIONE, AMPLIAMENTO, TRASFORMAZIONE E  
MANUTENZIONE IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI  
DISTRIBUZIONE E DI UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA  
ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI; IMPIANTI RADIO TELEVISIVI ED  
ELETTRONICI IN GENERE, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE  
DA SCARICHE ATMOSFERICHE; IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI  
DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO E DI USO, DI ACCUMULO E DI  
CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI; IMPIANTI PER IL  
TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O  
AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI; IMPIANTI DI PROTEZIONE  
ANTINCENDIO)  
- NOMINA O AMMISSIONE DI SINI ANTONIO, RESPONSABILE TECNICO PER LE  
ATTIVITA' DI CUI ALLE LETT. A) B) D) E) G) DELLA LEGGE 46/90 - SUI  
SEGNALAZIONE DELL'ALBO ARTIGIANI

Data denuncia (M) 22/02/2008

22/02/2008

- MODIFICA PARTITA IVA A FRONTE RECUPERO AUTOMATICO DALL'AGENZIA  
DELLE ENTRATE

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data  
odierna.

Apporre nr. bolli 2 di Euro 14,62 ciascuno  
IL CONSERVATORE

Rosanna Capitta

CERTIFICATO PRODOTTO TRAMITE IL SISTEMA INFORMATIVO AUTOMATIZZATO PRESSO

home on line web srl  
Indirizzo : via c. de cristoforis 15  
20124 milano MI

IL CONSERVATORE  
Dot. Giuliano Mannu  
*Mannu*

134  
B°

agge

li legge.

MENTO  
E.A.  
missione.  
3/471195  
sardo  
18  
2721

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE

ART. 9 LEGGE N. 46 DEL 5 MARZO 1990 - D.M. 20 FEBBRAIO 1992 - D.P.R. 16 APRILE 1991 N. 392

Ditta CASU SALVATORE
Via Del Mille, 15 - ☎ 079/470404
07031 CASTELSARDO (SS)
L.C.D.F.: Via Zirolla, 42 - Castelsardo
Cod. Fis. GSA SVT 49E20 C2720
Partita IVA 01891220908

n. 23

CODICE CONFORME

Il sottoscritto titolare o legale rappresentante

dell'impresa (ragione sociale)

operante nel settore IMPIANTI ELETTRICI

con sede in via DEL MILLE n. 15 comune CASTELSARDO

(Prov.) SS tel. part. IVA

[X] iscritta al R.I. e al R.E.A. (R.D. 20.09.1934, n. 2011 - Art. 8, L. 29.12.1993 n. 580 - D.P.R. 07.12.1995 n. 581)

della camera C.C.I.A.A. di SASSARI n. 128800

[X] iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 08.08.1985, n. 443) di SASSARI n. 3675

esecutore dell'impianto (descrizione schematica) IMPIANTO ELETTRICO N. 60 APPORTO

GOJARO A - B - C - D. IN LOCALITÀ BAYA DELL'INGHON BASSILLO

inteso come: [X] nuovo impianto [ ] trasformazione [ ] ampliamento [ ] manutenzione straordinaria [ ] altro (1)

N.B. - Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1°, 2°, 3° famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio fisso

commissionato da MONTE MARIANO S.R.L. installato nei locali siti

nel comune di GAGLIANICO (prov. OT) via LEO BAYA

n. scala piano interno di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale o

indirizzo)

in edificio adibito ad uso: [ ] industriale [X] civile (2) [ ] commercio [ ] altri usi;

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46/1990, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

[ ] rispettato il progetto (per gli impianti con obbligo di progetto, ai sensi dell'art. 6 della legge n. 46/1990);

[X] seguito dalla normativa tecnica applicabile all'impiego (3):

[X] installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte o adatti al luogo di installazione, art. 7 della legge 46/1990;

[X] controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

Allegati obbligatori:

[ ] progetto (solo per impianto con obbligo di progetto) (4);

[ ] relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5) (mod. Buletto 8843.3);

[ ] schema di impianto realizzato (6);

[ ] riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti (7);

[X] copia di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

Allegati facoltativi (8): ELENCO UNITÀ ELETTRICHE (NO 50)

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

data 03-03-04 il resp. tecnico il dichiarante

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE (responsabilità del committente o del proprietario) L. 46/1990, art. 10

Ditta Via Del Mille, 15 - ☎ 079/470404 07031 CASTELSARDO (SS) L.C.D.F.: Via Zirolla, 42 - Castelsardo Cod. Fis. Partita I'



DITTA CASU SALVATORE

COMUNE DI BADESI



COSTRUZIONE DI N° 60 UNITA' IMMOBILIARI IN LOC. BAIJA DELLE MIMOSE

ELENCO UNITA' IMMOBILIARI CERTIFICATE



IMPIANTI ELETTRICI E TELEVISIVI

1) BLOCCO A n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20

2) BLOCCO B n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16

3) BLOCCO C n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14

4) BLOCCO D n° 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10

Allegato alla dichiarazione di conformità n° 03/2009/ EI/TV  
del 03.03.2009



Ditta  
Via De Mille, 15 - S. 079 / 470404  
07031 CASTEL SARDO (SS)  
L.C.D.P. Via Zirolla, 42 - Castelsardo  
Cod. Fisc.  
Partita IVA





CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI SASSARI  
UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

CERTIFICATO ANAGRAFICO

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione:  
del Registro delle Imprese di SASSARI  
data di iscrizione: 16/02/1999

Iscritta con la qualifica di PICCOLO IMPRENDITORE (sez. speciale) il 16/02/1999

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 128800

Ditta:

Forma giuridica: IMPRESA INDIVIDUALE

Sede:  
CASTELSARDO (SS) VIA DEI MILLE, 17 CAP 07031

ATTIVITÀ

Data d'inizio dell'attività dell'impresa: 22/01/1999

Attività esercitata nella sede legale:  
COMMERCIO AL MINUTO DI GENERI ALIMENTARI E PRODOTTI PER L'IGIENE PERSONALE E LA  
PULIZIA DELLA CASA (DAL 22/1/1999); INSTALLAZIONE, TRASFORMAZIONE, AMPLIAMENTO  
E MANUTENZIONE DI IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI  
UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI (DAL 24/3/1999).

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

nato a CASTELSARDO (SS) il 20/05/1949  
codice fiscale:  
- TITOLARE FIRMATARIO

CERTIFICAZIONE DI CUI ALLA LEGGE 46/90

ABILITAZIONI:

L'impresa, ai sensi della Legge 5 marzo 1990 n. 46 recante norme per la  
sicurezza degli impianti, è abilitata, salvo le eventuali limitazioni  
più sotto specificate, all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento e  
alla manutenzione degli impianti di cui all'Art. 1 della Legge n. 46/1990 come  
segue:

1) lettera A  
PER GLI IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI  
UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL  
PUNTO DI CONSEGNA DELL'ENERGIA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE.  
Data riconoscimento: 24/03/1999 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

RESPONSABILI TECNICI:

nato a CASTELSARDO (SS) il 20/05/1949  
Codice Fiscale:  
residente a CASTELSARDO (SS) VIA DEI MILLE 15 CAP 07031  
- TITOLARE FIRMATARIO  
per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A  
Data riconoscimento: 24/03/1999 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data  
odierna.

IL PRESENTE CERTIFICATO SI RILASCIATA IN ESENZIONE DELL'IMPOSTA DI BOLLO  
AI SENSI DEL D.P.R. 29/09/1973 N. 601 ARTT. 15 E 16 PER LE OPERAZIONI DI

Il presente certificato è valido unicamente se reca la controfirma ctesistente l'arvenuto pagamento dei diritti di segreteria.

IL CONSERVATORE  
Dott. Giuliano Mannu

CREDITO. L'EVENTUALE USO PER FINI DIVERSI RICADE SOTTO LA PERSONALE RESPONSABILITA' DELL'UTENTE.



IL CONSERVATORE  
Rosanna Capitta

CERTIFICATO PRODOTTO TRAMITE IL SISTEMA INFORMATIVO AUTOMATIZZATO PRESSO

Indirizzo : via Cirulia, 42  
07031 castelsardo SS



Studio  
CONSULENZA AZIENDALE E DEL LAVORO  
Via Zirulia, 42 - 07031 CASTELSARDO  
Tel. 070 450311 - Fax 070 4503440  
Cod. Fisc. 01585260703  
Partita IVA



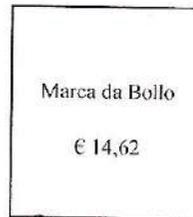
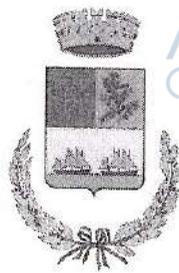
Il presente certificato è valido unicamente se reca la controfirma attestante l'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria.



IL CONSERVATORE  
Dott. Giuliano Mannu

*Mannu*





*Copie*

# COMUNE DI BADESI

(PROVINCIA DI OLBIA TEMPIO)

Pratica Edilizia N° 3773/2007

ASTE  
GIUDIZIARIE®

## CONCESSIONE EDILIZIA N° 2430 DEL 05.12.2007

### IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

VISTA

La domanda di concessione in data 25.09.2007, prot. n. 6208 - presentata dalla Soc. *SAI* con sede in (BG) in Viale Roma n. 25 - P. IVA n. *01500770751*, nella persona dell'amministratore Unico Sig. *SAI* domiciliato in Castelsardo; relativa a Variante in corso d'opera n. 3 di unità abitative in loc. Baia delle Mimose nei lotti A - B - C - D, - Fog. N. 60 mapp. n. 107 - 108;

VISTI

I disegni di Progetto allegati alla domanda, a firma dell'Ing. Giovanni Antonetti;

VISTO

il parere FAVOREVOLE della Commissione Edilizia Comunale, espresso nella seduta del 24.10.2007 con verbale n° 19/2007.

VISTA

L'autocertificazione igienico sanitaria del progetto da parte del progettista in data 05.12.2007;

VISTA

la dichiarazione del Tecnico progettista in data 05.12.2007 in base alla Legge n. 64/74;

VISTA

La Concessione Edilizia n. 2172 del 07.10.2004;

VISTA

La Concessione Edilizia n. 2348 del 19.10.2006;

VISTA

La Concessione Edilizia n. 2371 del 14.03.2007;

VISTI

Gli artt. 3 e 4 della L. R. n. 8 de 25.11.2004;

VISTA

La Circolare esplicativa del 03.02.2005 - prot. N. 40/Gab.

VISTA

la delib. Giunta Regionale n. 22/3 del 24.05.2006 pubblicata sul BURAS in data 25.05.2006;

VISTA

La delibera G. R n. 36/7 del 05.09.2006;

VISTA

La circolare esplicativa prot. N. 550/Gab del 23.11.2006;

VISTA

La delib. G. Reg. n. 11/17 del 20.03.2007;

VISTA

La delib. G. R. n. 16/03 del 24.04.2007;

VISTI

i regolamenti comunali di edilizia , igiene e polizia urbana in vigore;

VISTE

le Leggi 17/08/1942 n. 1150; 06/08/1967 n. 765 e le successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

la Legge 28/01/1977 n. 10;

VISTA

la Legge 28/02/1985 n.47 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

la Legge Regionale 11/10/1985 n. 23 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO

il comma 2, art. 6, della Legge 15/05/1997 n.127;

ACCERTATA

sulla base della documentazione in atti, la sussistenza di legittimo titolo ad ottenere il rilascio della concessione da parte del richiedente;

PRESO ATTO

della conformità degli atti progettuali allo strumento urbanistico vigente;

### CONCEDE

Al richiedente nominato in premessa di eseguire i lavori e le opere di cui in narrativa, **salvi e riservati i diritti di terzi**, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene e di polizia locale, in conformità del progetto approvato che si allega come parte integrante e sostanziale della presente concessione, secondo le migliori norme dell'arte, affinché l'opera riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato.

È fatto obbligo al concessionario del rispetto ed adempimento delle prescrizioni generali e particolari e delle clausole di seguito riportate:

#### PRESCRIZIONI GENERALI DA OSSERVARE

- 1) In caso di nuova costruzione o di ampliamento planimetrico, i lavori non potranno avere materiale inizio prima di aver ottenuto, previa richiesta scritta su moduli forniti dal Comune, la determinazione dei punti fissi di linea e di livello a cura dell'Ufficio Tecnico Comunale, che rilascerà apposito verbale. Sono ammessi solo lavori preparatori di cantiere: il picchettamento in conformità degli atti progettuali.
- 2) In caso di sopraelevazione o di altri interventi a carico di immobili esistenti, escluso il solo ampliamento planimetrico, i lavori potranno avere inizio previa denuncia scritta al Comune, almeno trenta giorni prima della data di inizio.
- 3) Qualora non siano stati indicati nella domanda di Concessione il nominativo e l'indirizzo dell'impresa esecutrice e quelli del direttore lavori, come di regola deve avvenire, il concessionario è tenuto ugualmente a segnalarli per iscritto all'Ufficio Tecnico Comunale, prima dell'inizio dei lavori. Nel caso di sostituzione dell'impresa esecutrice o del direttore dei lavori, il titolare della Concessione dovrà darne immediata notizia segnalando i nuovi nominativi, entro otto giorni dalla effettiva sostituzione.
- 4) Di massima non devono mai ingombrarsi le vie e gli spazi pubblici adiacenti al luogo dei lavori e devono essere osservate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose.
- 5) Occorrendo l'occupazione di tali vie e spazi, deve essere richiesta l'apposita autorizzazione al Sindaco, per iscritto. Le aree così occupate devono essere restituite nel pristino stato, a lavoro ultimato o anche prima, nel caso che i lavori venissero abbandonati o sospesi oltre un certo tempo.
- 6) Il luogo destinato all'opera deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie e gli spazi pubblici, salvo esenzione scritta del Sindaco in caso di opere di limitata importanza.
- 7) Se nel manomettere il suolo pubblico il costruttore incontrasse impianti di servizi pubblici, deve essere usata ogni cautela per non danneggiarli ed essere dato subito avviso per i provvedimenti del caso.
- 8) Gli assiti di cui al paragrafo 6) od altri ripari devono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza e devono essere muniti pure, gli angoli, di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'intero orario della illuminazione stradale. Questa lanterna deve avere dimensioni tali da rendere facilmente visibile il recinto o il riparo su cui è collocata.

- 9) Ai sensi e per gli effetti della Legge 1086 del 5 novembre 1971, relativa alle norme per la costruzione delle opere in conglomerato cementizio armato, normale o precompresso, o a struttura metallica, è fatto obbligo al concessionario:
- di presentare denuncia al Genio Civile prima di iniziare le opere in c.a. o a struttura metallica;
  - di presentare al Sindaco, al termine dei lavori, il certificato di collaudo delle opere vistato dal Genio Civile, onde ottenere l'abitabilità o usabilità.
- 10) in tutti i cantieri deve essere affissa, in vista al pubblico, una tabella in cui siano indicati:
- Nome e cognome del concessionario, oggetto ed estremi della concessione e termini di scadenza;
  - Nome, cognome e titolo professionale del progettista e del direttore dei lavori;
  - Denominazione dell'assuntore o indicazione che i lavori sono eseguiti in economia;
  - Orario di lavoro.
- 11) I lavori devono essere eseguiti nelle forme e quantità riportate nel progetto approvato.
- 12) Devono essere rispettate le destinazioni d'uso e le unità immobiliari individuate nel progetto stesso.
- 13) Il committente titolare della concessione, il direttore lavori e l'assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del regolamento edilizio vigente, delle leggi e regolamenti in materia edilizia, urbanistica, di occupazione del suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione, ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come le modalità esecutive fissate nella presente concessione. In caso di inosservanza si applicheranno le sanzioni previste dalla legge 28/02/1985 n.47 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché le sanzioni della L.R. 11/10/1985 n.23 e successive modificazioni ed integrazioni;
- 14) L'inizio dei lavori deve avvenire entro il termine di un anno dalla data della presente concessione, e il concessionario deve darne preventiva comunicazione, su apposito modulo, al comune, e deve constare da verbale sopralluogo redatto da un funzionario dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- 15) Il termine di ultimazione, entro il quale l'opera deve essere abitabile o agibile, è stabilito in tre anni dall'effettivo inizio dei lavori; tale termine può essere prorogato con provvedimento motivato del Sindaco, solo per fatti estranei alla volontà del concessionario, che siano sopravvenuti a ritardare i lavori durante la loro esecuzione; l'ultimazione deve essere denunciata dal concessionario con la richiesta di abitabilità o usabilità;
- 16) Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito, il concessionario deve presentare istanza diretta ad ottenere una nuova concessione; in tal caso la nuova concessione concerne la parte non ultimata;
- 17) La presente concessione è trasferibile ai successori o aventi causa. Essa non incide sulla titolarità della proprietà, o di altri diritti reali relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio, ed è irrevocabile, fatti salvi i casi di decadenza ai sensi della legge 28/01/1977 n.10 e le sanzioni previste dalla stessa legge e dalla legge 28/02/1985 n.47 e successive modificazioni e integrazioni e della L.R. 11/10/1985 n.23 e successive modificazioni ed integrazioni;
- 18) Al Comune è riservato il diritto di far eseguire, in qualsiasi momento durante il corso dei lavori, ispezioni e visite di controllo al fine di accertare la rispondenza dei lavori alle previsioni progettuali originarie, ovvero a quelle di eventuali varianti assentite dal Comune mediante appendice alla presente concessione;
- 19) Per tutte le eventualità non previste nel presente elenco di prescrizioni generali, necessariamente limitato, ci si richiama alle disposizioni del Regolamento Edilizio Comunale e di tutta la normativa in materia di edilizia, igiene e polizia locale vigente alla data del rilascio della presente concessione.

#### PRESCRIZIONI PARTICOLARI DA OSSERVARE

- A) Contributi per il rilascio della concessione (Art.3 legge 28/01/1977 n.10)
- 1) **CONTRIBUTO COMMISURATO ALL'INCIDENZA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE:**

- **ESENTE**

- 2) **CONTRIBUTO A PERCENTUALE SUL COSTO DI COSTRUZIONE:**

- **ESENTE**

- 3) **GARANZIA:**

B) Condizioni da osservare:

Si fa presente:

Prima dell'inizio dei lavori dovranno essere comunicati il nominativo del direttore dei lavori e dell'impresa assuntrice unitamente al documento unico di regolarità contributiva e ogni successiva sostituzione dovrà, del pari, essere tempestivamente comunicata. In assenza della certificazione della regolarità contributiva anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, è sospesa l'efficacia del titolo abilitativo (D.Lgs. n. 251/04 e successive modifiche ed integrazioni).

Dalla Residenza Municipale, li 15 DIC. 2007

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA  
(Ing. Giovanni)



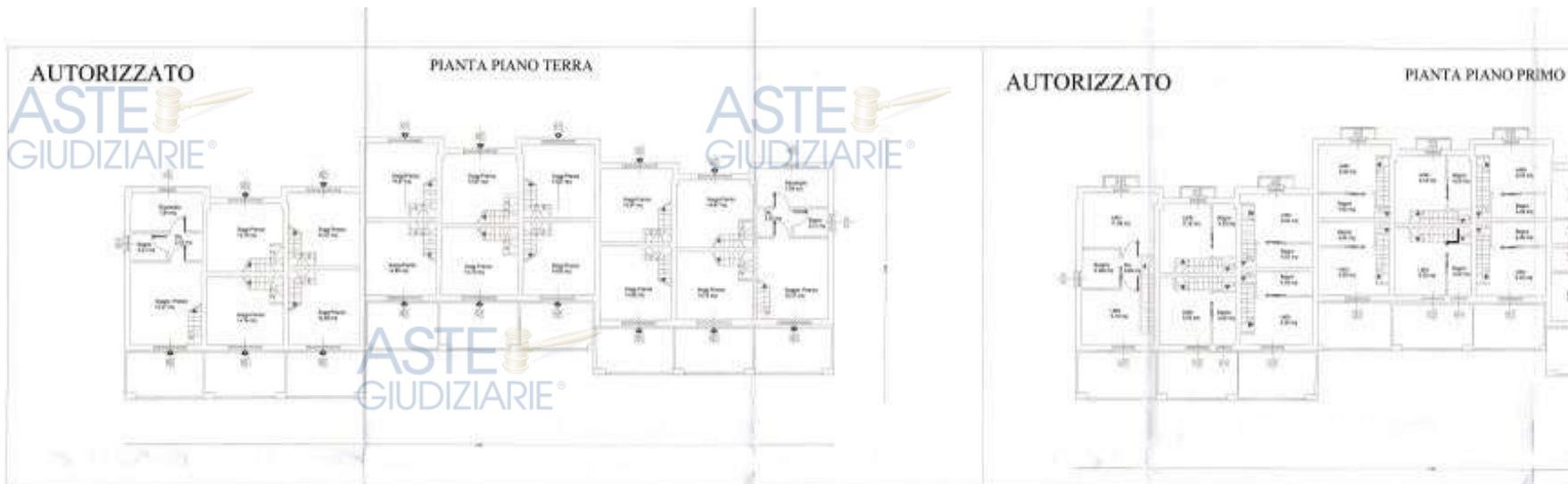
*[Handwritten signature]*



Il sottoscritto concessionario si obbliga all'osservanza di tutte le prescrizioni contenute nella presente concessione edilizia.

Addì 18 DIC. 2007

N.B. Qualora nel corso della realizzazione delle opere o comunque di lavori coevi e successivi vengano in luce documenti e beni culturali soggetti alla tutela della legge 01/06/1939 n.1089 e successive modifiche, dovranno essere rispettate le prescrizioni della legge suddetta informandone tempestivamente la competente Soprintendenza Archeologica.



**COMUNE DI BADESI**  
Provincia di Olbia-Tempio  
CANTIERE DI LAVORO (C.L. N. 144/09)  
COMUNE DI BADESI  
PROV. OLBIA-Tempio  
19 SET 2007  
PROGETTO: di unità abitative in Località "Baia delle Mimose"  
Lotti A - B - C - D  
-VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 3-  
Il Committente  
Il Progettista  
D.M. Settembre 2007 Scala 1/100  
Disegnato: Diego Micaletti  
Progettato:

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:  
Dettori Luigi Costantino  
Iscritto all'albo:  
Geometri  
Prov. Sassari N. 2035

Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Sassari

Comune di Badesi

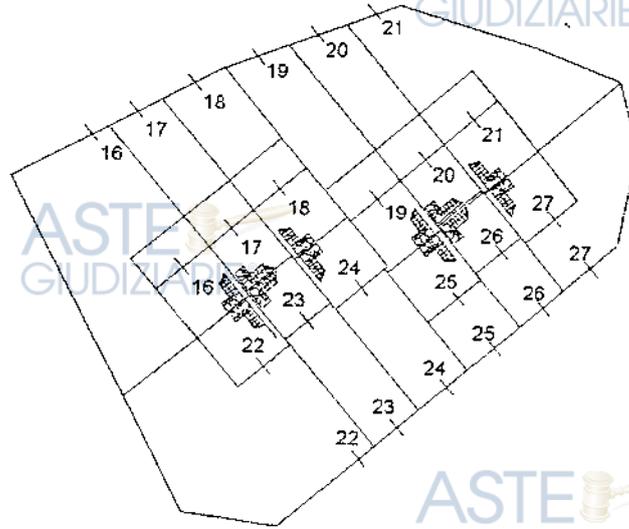
Sezione: Foglio: 60 Particella: 194

Protocollo n. del  
Tipo Mappale n. 158316 del 08/05/2007

Dimostrazione grafica dei subalterni

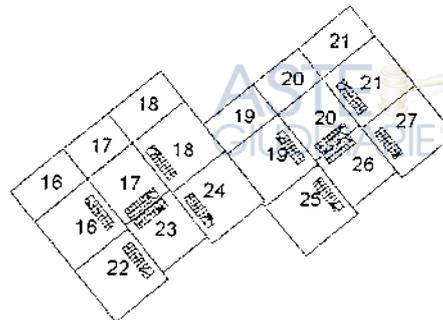
Scala 1 : 500

PIANO TERRA



Comune di Badesi  
Prov. Olbia-Tempio  
03 GEN 2008  
Prof. 031 Catog. 10  
Classe 1 Fasc. 12

PIANO PRIMO



DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE

ART. 9 LEGGE N. 46 DEL 5 MARZO 1990 - D.M. 20 FEBBRAIO 1992 - D.P.R. 18 APRILE 1994 N. 392

Dit Via Dei Mille, 15 - ☎ 079 / 470404 07031 CASTELSARDO (SS) L.C.D.F.: Via Zirelia 42 - Castelsardo Cod. Fisc. Pari

n. 04

Stampa: COMUNE DI BADESI, 03 GEN 2008, Prot. 031, Classe 1, Fasc. 12

COPIA CONFORME

Il sottoscritto ... dell'impresa (ragione sociale) ... operante nel settore ... con sede in via ... (Prov.) ... tel. ... part. IVA ...

[X] iscritta al R.I. e al R.E.A. (R.D. 20.09.1934, n. 2011 - Art. 8, L. 29.12.1993 n. 580 - D.P.R. 07.12.1995 n. 581) della camera C.C.I.A.A. di ... n. ...

[X] iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 08.08.1985, n. 443) di ... n. ...

esecutrice dell'impianto (descrizione schematica) ...

inteso come: [X] nuovo impianto [ ] trasformazione [ ] ampliamento [ ] manutenzione straordinaria [ ] altro (1) ...

commissionato da ... installato nei locali siti nel comune di ... (prov. ... ) via ...

n. ... scala ... piano ... interno ... di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale e indirizzo) ...

in edificio adibito ad uso: [ ] industriale [X] civile (2) [ ] commercio [ ] altri usi;

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46/1990, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

- [ ] rispettato il progetto (per gli impianti con obbligo di progetto, ai sensi dell'art. 6 della legge n. 46/1990);
[ ] seguito dalla normativa tecnica applicabile all'impiego (3);
[X] installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione, art. 7 della legge 46/1990;
[X] controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

Allegati obbligatori:

- [ ] progetto (solo per impianto con obbligo di progetto) (4);
[ ] relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5) (mod. Buffetti 8843.3);
[ ] schema di impianto realizzato (6);
[ ] riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti (7);
[X] copia di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

Allegati facoltativi (8):

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

data ... il resp. tecnico ... il dichiarante

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE (responsabilità del committente o del proprietario) L. 46/1990, art. 10 (9). Via Dei Mille, 15 - ☎ 079 / 470404 07031 CASTELSARDO (SS) L.C.D.F.: Via Zirelia 42 - Castelsardo Cod. Fis. Partita I



CCIAA SASSARI  
 Ufficio Registro Imprese  
 Via Roma, 74  
 07100 Sassari SS  
 tel. 079-276448  
 tel. 079-276448



NR01-1-64

23/04/99 13

LETTERE



VIA DEI MILLE 15  
 07031 CASTELSARDO SS



COMUNICAZIONE DI AVVENUTA ISCRIZIONE E/O MODIFICA AL REGISTRO IMPRESE



Numero di iscrizione: 3475/1999 SASSARI  
 del Registro delle Imprese di SASSARI (SS-1999-3475)  
 data di iscrizione: 16/02/1999  
 ISCRITTA ALLA SEZIONE SPECIALE PICCOLI IMPRENDITORI 11 16/02/1999  
 Numero Repertorio Economico Amministrativo:  
 Forma giuridica: IMPRESA INDIVIDUALE  
 Denominazione:  
 Partita IVA:  
 Capitale Sociale:  
 deliberato 50.000.000



Sono stati depositati i seguenti modelli ed atti:

CGIAA	Data	Numero	Cod.	Descrizione modello/riquadri/atti
Int Deposito	24/03/1999	9900003489	12/07	VARIAZIONE DELLE ATTIVITA' ESERCITATE NELLA SEDE
			10	CARICHE E QUALIFICHE NELLA SEDE
			13	DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' AI SENSI ART. 19 L.N. 241/1990

\* fine visura \*  
 (21/04/1999)



DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE

ARTI. 7 E 9 DELLA LEGGE N. 46 DEL 5 MARZO 1990 - D.M. 20 FEBBRAIO 1992 - D.P.R. 18 APRILE 1994 N. 340. ART. 9, COMMA 4 DEL D.P.R. 14 DICEMBRE 1999 N. 558.

ASTE GIUDIZIARIE

Dichiarazione n. 02/08

DATA OFFICIO - C.C. 1428 COPA CONFORMITA'

Il sottoscritto ... titolare o legale rappresentante dell'impresa (ragione sociale) ... operante nel settore ... con sede in via ... comune ... tel. ... part. IVA ...

Stampa con data 08 GEN 2008, numero 031, categoria 10, classe 1, parte 12 (prov. SS)

iscritta nel registro delle ditte (R.D. 20.9.1934, n. 2011) della camera C.C.I.A.A. di ... n. ...

iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 8.8.1985, n.443) di ... n. ...

esecutrice dell'impianto (descrizione schematica) ...

inteso come: [X] nuovo impianto [ ] trasformazione [ ] ampliamento [ ] manutenzione straordinaria [ ] altro (1)

M.B. - Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1°, 2°, 3° famiglia: GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio fisso

commissionato da: ... installato nei locali siti

nel comune di: ... (prov. SS) via ...

n. scala piano interno di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale

e indirizzo) ...

in edificio adibito ad uso: [ ] industriale [X] civile (2) [ ] commercio [ ] altri usi;

sotto la propria responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46/1990, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

[ ] associato il progetto (che per impianti con obbligo di progetto, ai sensi dell'art. 6 della legge n. 46/1990);

[ ] seguito dalla normativa tecnica applicabile all'impiego (3);

[X] installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione, art. 7 della legge n. 46/1990;

[X] controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

Allegati obbligatori:

[ ] progetto (solo per impianto con obbligo di progetto) (4);

[ ] relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5);

[ ] schema di impianto realizzato (6);

[ ] riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti (7);

[X] copia di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

Allegati facoltativi (8):

REFRIGERAZIONE e CONDIZIONAMENTO

DECLINA ogni responsabilità per sinistri a persone o cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi

data ... il resp. tecnico ... il dichiarante

data ... firma

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE (responsabilità del committente o del progettista) L. 46/1990, art. 10

copie per la ditta installatrice

ASTE ITALIANE - SERVIZIO CERTITEL  
Visura richiesta con telegramma N° 129FBVE110707 - Intestatario N° 1

Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di SASSARI  
Documento n. T 15314625 estratto dal Registro Imprese in data 11/07/2007

Visura ordinaria dell'impresa  
Denominazione:  
Forma giuridica: IMPRESA INDIVIDUALE  
Sede legale: CASTELSARDO (SS)  
LOCALITA' LI RUSSI SN cap 07031  
Codice fiscale:  
Numero REA: SS-78306

Sede  
Iscrizione REA Numero Repertorio Economico Amministrativo (REA): 78306  
Data iscrizione: 12/01/1984

Sede legale CASTELSARDO (SS)  
LOCALITA' LI RUSSI SN cap 07031

Telefono: 079 471195

Informazioni costitutive » Estremi di costituzione  
Iscrizione Registro Imprese Codice fiscale e numero di annotazione: MLSNDR54S05C272J  
del registro delle imprese di SASSARI

Precedente numero di iscrizione:

Data di annotazione: 19/02/1996

Sezioni Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 19/02/1996  
con il numero albo artigiani 25737

Titolari di cariche o qualifiche  
TITOLARE FIRMATARIO

Nato a CASTELSARDO (SS) il 05/11/1954

Codice fiscale:

Residenza CASTELSARDO (SS)  
LOCALITA' LI RUSSI cap 07031

Cariche e poteri TITOLARE FIRMATARIO

Riconoscimento requisiti tecnico-professionali  
n. 5/3/90 n. 46 RESPONSABILE TECNICO per l'esercizio delle attività di cui alla lettera C  
provincia: SS

note: CAMERA DI COMMERCIO

RESPONSABILE TECNICO

Provincia: SS  
Data accertamento: 04/01/1993  
Ente: ALBO ARTIGIANI

4) Lettera D  
PER GLI IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO, DI USO, DI ACCUMULO E DI CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ACQUA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE.  
Provincia: SS  
Data accertamento: 04/11/2005  
Ente: ALBO ARTIGIANI

5) Lettera E  
PER GLI IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DEL COMBUSTIBILE GASSOSO FORNITO DALL'ENTE DISTRIBUTORE.  
Provincia: SS  
Data accertamento: 04/11/2005  
Ente: ALBO ARTIGIANI

6) Lettera G  
PER GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO  
Provincia: SS  
Data accertamento: 04/11/2005  
Ente: ALBO ARTIGIANI

Aggiornamento Impresa  
Data ultimo protocollo: 28/10/2005



DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE

ARTI. 7 E 9 DELLA LEGGE N. 46 DEL 5 MARZO 1990 - D.M. 20 FEBBRAIO 1992 - D.P.R. 18 APRILE 1994 N. 392. ART. 9, COMMA 4 DEL D.P.R. 14 DICEMBRE 1999 N. 585.

ASTE GIUDIZIARIE Dichiarazione n. 03/08

COPIA CONFORME DATA EFFICACIA - COG. 1426

Il sottoscritto ... dell'impresa (ragione sociale) ... operante nel settore ... con sede in via ... comune ... tel. ... part. IVA

Stampa con data 08 GEN 2008, P.I.C. 031, Classe 1, (prov. SS)

iscritta nel registro delle ditte (R.D. 20.9.1934, n. 2011) della camera C.C.I.A.A. di ... n. ...

iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 8.8.1985, n.443) di ... n. ...

esecutrice dell'impianto (descrizione schematica) ...

inteso come: [X] nuovo impianto [ ] trasformazione [ ] ampliamento [ ] manutenzione straordinaria [ ] altro (1)

N.B. - Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1ª, 2ª, 3ª famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio fisso

commissionato da: ... nei locali siti

nel comune di: ... (prov. SS) via ...

n. scala piano interno di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale)

e indirizzo) ... (SS)

in edificio adibito ad uso: [ ] industriale [X] civile (2) [ ] commercio [ ] altri usi;

DICHIARAZIONE

sotto la propria responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 7 della legge n. 46/1990, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

- [ ] rispettato il progetto (che per impianti con obbligo di progetto, ai sensi dell'art. 6 della legge n. 46/1990);
[ ] seguito dalla normativa tecnica applicabile all'impiego (3);
[X] installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione, art. 7 della legge n. 46/1990;
[X] controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme o dalle disposizioni di legge.

Allegati obbligatori:

- [ ] progetto (solo per impianto con obbligo di progetto) (4);
[ ] relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5);
[ ] schema di impianto realizzato (6);
[ ] riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti (7);
[X] copia di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

Allegati facoltativi (8):

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero

data il resp. tecnico il dichiarante

data firma

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE (responsabilità del committente o del proprietario) - Art. 10 - Il committente o il progettista è tenuto ad affidare i lavori di installazione, trasformazione, ampliamento o manutenzione degli impianti ammessi ad ingresso in stato ai sensi dell'art. 2 della presente legge.

copla per la ditta installatrice di Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

LE ITALIANE - SERVIZIO CERTITEL  
Visura richiesta con telegramma N° 129FBVE110707 - Intestatario N° 1

Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di SASSARI  
Documento n. T 15314625 estratto dal Registro Imprese in data 11/07/2007

Visura ordinaria dell'impresa  
Denominazione:  
Forma giuridica: IMPRESA INDIVIDUALE  
Sede legale: CASTELSARDO (SS)  
LOCALITA' LI RUSSI SN cap 07031  
Codice fiscale:  
Numero REA: SS-78306

Sede  
Iscrizione REA Numero Repertorio Economico Amministrativo (REA): 78306  
Data iscrizione: 12/01/1984

Sede legale CASTELSARDO (SS)  
LOCALITA' LI RUSSI SN cap 07031  
Telefono: 079 471195

Informazioni costitutive » Estremi di costituzione  
Iscrizione Registro Imprese Codice fiscale e numero di annotazione:  
del registro delle imprese di SASSARI

Precedente numero di iscrizione:  
Data di annotazione: 19/02/1996

Sezioni Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 19/02/1996  
con il numero albo artigiani 25737

Titolari di cariche o qualifiche  
TITOLARE FIRMATARIO

Nato a CASTELSARDO (SS) il  
Codice fiscale

Residenza CASTELSARDO (SS)  
LOCALITA' LI RUSSI cap 07031

Cariche e poteri TITOLARE FIRMATARIO

Riconoscimento requisiti tecnico-professionali  
n. 5/3/90 n. 46 RESPONSABILE TECNICO per l'esercizio delle attività di cui alla lettera C  
provincia: SS

ente: CAMERA DI COMMERCIO

RESPONSABILE TECNICO  
SINI ANTONIO

Provincia: SS  
 Data accertamento: 04/01/1993  
 Ente: ALBO ARTIGIANI

4) Lettera D  
 PER GLI IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO, DI USO, DI ACCUMULO E DI CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ACQUA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE.

Provincia: SS  
 Data accertamento: 04/11/2005  
 Ente: ALBO ARTIGIANI

5) Lettera E  
 PER GLI IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DEL COMBUSTIBILE GASSOSO FORNITO DALL'ENTE DISTRIBUTORE.

Provincia: SS  
 Data accertamento: 04/11/2005  
 Ente: ALBO ARTIGIANI

6) Lettera G  
 PER GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO

Provincia: SS  
 Data accertamento: 04/11/2005  
 Ente: ALBO ARTIGIANI

Aggiornamento Impresa  
 Data ultimo protocollo: 28/10/2005



ASTE GIUDIZIARIE®  
- ESENTE.

2) CONTRIBUTO A PERCENTUALE SUL COSTO DI COSTRUZIONE:

- ESENTE.

3) GARANZIA:

B) Condizioni da osservare:

Prima dell'inizio dei lavori dovranno essere comunicati il nominativo del direttore dei lavori e dell'impresa assuntrice unitamente al documento unico di regolarità contributiva e ogni successiva sostituzione dovrà, del pari, essere tempestivamente comunicata. In assenza della certificazione della regolarità contributiva anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, è sospesa l'efficacia del titolo abilitativo (D.Lgs. n. 251/04 e successive modifiche ed integrazioni).

ASTE GIUDIZIARIE®

Dalla Residenza Municipale, li 19 OTT. 2006



IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA  
(Ing. Giovanni Nicola Cossu)

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

Il sottoscritto concessionario si obbliga all'osservanza di tutte le prescrizioni contenute nella presente concessione edilizia.

Addi 20 OTT. 2006

ASTE GIUDIZIARIE®

IL CONCESSIONARIO  
**M.D.R. S.R.L. BADESI**  
Amm.re Unido G.A. Stangoni

N.B. Qualora nel corso della realizzazione delle opere o comunque di lavori coevi e successivi vengano in luce documenti e beni culturali soggetti alla tutela della legge 01/06/1939 n.1089 e successive modifiche, dovranno essere rispettate le prescrizioni della legge suddetta informandone tempestivamente la competente Soprintendenza Archeologica.

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

VOLTURATA: in data 14-03-2007 e nome della Soc. Pentagono delle  
Sardegna SRL - con sede in Alzano Lombardo (BG).

PER RICEVUTA

Badesi, li 28 MAR. 2007

Firma



Marca da Bollo

€ 14,62

COPIA

Viale Roma n.25  
24022 - ALZANO LOMBARDO (BG)

**COMUNE DI BADESI**

(PROVINCIA DI OLBIA TEMPIO)

Pratica Edilizia N° 3655/06

**CONCESSIONE EDILIZIA N° 2348 DEL 19.10.2006**

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

VISTA

La domanda di concessione in data 16/06/2006, prot. n. 4406, presentata dal Sig. residente a Badesi, in qualità di Amministratore unico della Società con sede in Badesi in Via Grazia Deledda n. 1 - P. IVA n. relativa a Realizzazione di unità abitative n. Loc. baia delle Mimose nei lotti A - B - C - D, - VARIANTE IN CORSO D'OPERA; su area distinta in catasto C.T. al Foglio 60 - Mappale 107 - 108;

VISTI

I disegni di Progetto allegati alla domanda, a firma dell'Ing. Giovanni Antonetti;

VISTO

il parere FAVOREVOLE della Commissione Edilizia Comunale, espresso nella seduta del 20.06.2006 con verbale n° 12/2006;

VISTA

L'Autocertificazione igienico sanitaria del progetto redatta dal Progettista in data 17.10.2006 pervenuta al Comune in data 18.10.2006;

VISTA

l'Autocertificazione da parte dell'Ing. Giovanni Antonetti - in base alla L. 25.11.1962 n. 1684 e 02.02.1974 n. 64, in data 17.10.2006;

VISTA

La L. R. n. 8 del 25.11.2004;

VISTA

La Circolare Esplicativa de 03.02.2005 prot. N. 40/GAB e ss. mm. e int.;

VISTA

la Delibera di G. R., n. 59/36 del 13.12.2005;

VISTO

Il D. Lgs. N. 42 del 22.01.2004;

VISTA

la delib. Giunta Regionale n. 22/3 del 24.05.2006 pubblicata sul BURAS in data 25.05.2006;

VISTO

Il parere sulla "Valutazione delle modifiche non sostanziali per l'ottenimento di un nuovo Nulla Osta Paesistico" redatto dall'Ing. Giovanni Antonetti di Valledoria, in qualità di Esperto in materia Paesistica del 29.05.2006 di cui al Prot. N. 3884;

ACCERTATO

Che il nulla osta dell'Ufficio Tutela del Paesaggio di Sassari è stato assolto con determinazione del 10.07.2003 n. 1460/03 - pos. N. 1281/03 prot. N. 3195/U del

10.07.2003 a sensi dell'art. 151 del T.U. D. Lga. N. 490/99 in occasione del progetto di VARIANTE IN CORSO D'OPERA per la realizzazione di unità abitative nei lotti A - B - C - D - in località Baia delle Mimose, in quanto il progetto presentato non modifica l'ingombro visivo complessivo di tutto il complesso per cui non si ritiene necessaria l'emanazione di un ulteriore parere paesistico da parte dell'Ufficio Tutela del Paesaggio di Sassari, ritenendo valido quello espresso dal competente Ufficio Tutela del Paesaggio di cui alla C. E. n. 2177/04 del 07.10.2004;

VISTA

X l'Approvazione ai sensi art. 5 DPR 357/97 proposta di aggiornamento tecnico Scientifico della perimetrazione dei siti di importanza Comunitaria proposti ai sensi Dir. 92/43/CEE, pubblicato sul BURAS del 17.01.204 n. 2, parte I e II - Ass.to Dif. Amb. - Conservazione Natura e Habitat - Tutela Fauna selv. - Attività Venatoria, nella quale si eliminava la Loc. Baia delle Mimose dalla zona P SIC ITB010004;

VISTA

l'Approvazione da parte del Ministero ambiente e Tutela del territorio, in data 01.04.2004 relativa alla ripermimetrazione della zona P SIC ITB010004;

VISTI

i regolamenti comunali di edilizia, igiene e polizia urbana in vigore;

VISTE

le Leggi 17/08/1942 n. 1150; 06/08/1967 n. 765 e le successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

la Legge 28/01/1977 n. 10;

VISTA

la Legge 28/02/1985 n.47 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

la Legge Regionale 11/10/1985 n. 23 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO

il comma 2, art. 6, della Legge 15/05/1997 n.127;

ACCERTATA

sulla base della documentazione in atti, la sussistenza di legittimo titolo ad ottenere il rilascio della concessione da parte del richiedente;

PRESO ATTO

della conformità degli atti progettuali allo strumento urbanistico vigente;

### CONCEDE

Al richiedente nominato in premessa di eseguire i lavori e le opere di cui in narrativa, **salvi e riservati i diritti di terzi**, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene e di polizia locale, in conformità del progetto approvato che si allega come parte integrante e sostanziale della presente concessione, secondo le migliori norme dell'arte, affinché l'opera riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato.

È fatto obbligo al concessionario del rispetto ed adempimento delle prescrizioni generali e particolari e delle clausole di seguito riportate:

#### PRESCRIZIONI GENERALI DA OSSERVARE

- 1) In caso di nuova costruzione o di ampliamento planimetrico, i lavori non potranno avere materiale inizio prima di aver ottenuto, previa richiesta scritta su moduli forniti dal Comune, la determinazione dei punti fissi di linea e di livello a cura dell'Ufficio Tecnico Comunale, che rilascerà apposito verbale. Sono ammessi solo lavori preparatori di cantiere: il picchettamento in conformità degli atti progettuali.
- 2) In caso di sopraelevazione o di altri interventi a carico di immobili esistenti, escluso il solo ampliamento planimetrico, i lavori potranno avere inizio previa denuncia scritta al Comune, almeno trenta giorni prima della data di inizio.
- 3) Qualora non siano stati indicati nella domanda di Concessione il nominativo e l'indirizzo dell'impresa esecutrice e quelli del direttore lavori, come di regola deve avvenire, il concessionario è tenuto ugualmente a segnalarli per iscritto all'Ufficio Tecnico Comunale, prima dell'inizio dei lavori. Nel caso di sostituzione dell'impresa esecutrice o del direttore dei lavori, il titolare della Concessione dovrà darne immediata notizia segnalando i nuovi nominativi, entro otto giorni dalla effettiva sostituzione.

- 4) Di massima non devono mai ingombrarsi le vie e gli spazi pubblici adiacenti al luogo dei lavori e devono essere osservate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose.
- 5) Occorrendo l'occupazione di tali vie e spazi, deve essere richiesta l'apposita autorizzazione al Sindaco, per iscritto. Le aree così occupate devono essere restituite nel pristino stato, a lavoro ultimato o anche prima, nel caso che i lavori venissero abbandonati o sospesi oltre un certo tempo.
- 6) Il luogo destinato all'opera deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie e gli spazi pubblici, salvo esenzione scritta del Sindaco in caso di opere di limitata importanza.
- 7) Se nel manomettere il suolo pubblico il costruttore incontrasse impianti di servizi pubblici, deve essere usata ogni cautela per non danneggiarli ed essere dato subito avviso per i provvedimenti del caso.
- 8) Gli assiti di cui al paragrafo 6) od altri ripari devono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza e devono essere muniti pure, gli angoli, di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'intero orario della illuminazione stradale. Questa lanterna deve avere dimensioni tali da rendere facilmente visibile il recinto o il riparo su cui è collocata.
- 9) Ai sensi e per gli effetti della Legge 1086 del 5 novembre 1971, relativa alle norme per la costruzione delle opere in conglomerato cementizio armato, normale o precompresso, o a struttura metallica, è fatto obbligo al concessionario:
  - a) di presentare denuncia al Genio Civile prima di iniziare le opere in c.a. o a struttura metallica;
  - b) di presentare al Sindaco, al termine dei lavori, il certificato di collaudo delle opere vistato dal Genio Civile, onde ottenere l'abitabilità o usabilità.
- 10) in tutti i cantieri deve essere affissa, in vista al pubblico, una tabella in cui siano indicati:
  - a) Nome e cognome del concessionario, oggetto ed estremi della concessione e termini di scadenza;
  - b) Nome, cognome e titolo professionale del progettista e del direttore dei lavori;
  - c) Denominazione dell'assuntore o indicazione che i lavori sono eseguiti in economia;
  - d) Orario di lavoro.
- 11) I lavori devono essere eseguiti nelle forme e quantità riportate nel progetto approvato.
- 12) Devono essere rispettate le destinazioni d'uso e le unità immobiliari individuate nel progetto stesso.
- 13) Il committente titolare della concessione, il direttore lavori e l'assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del regolamento edilizio vigente, delle leggi e regolamenti in materia edilizia, urbanistica, di occupazione del suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione, ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come le modalità esecutive fissate nella presente concessione. In caso di inosservanza si applicheranno le sanzioni previste dalla legge 28/02/1985 n.47 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché le sanzioni della L.R. 11/10/1985 n.23 e successive modificazioni ed integrazioni;
- 14) L'inizio dei lavori deve avvenire entro il termine di un anno dalla data della presente concessione, e il concessionario deve darne preventiva comunicazione, su apposito modulo, al comune, e deve constare da verbale sopralluogo redatto da un funzionario dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- 15) Il termine di ultimazione, entro il quale l'opera deve essere abitabile o agibile, è stabilito in tre anni dall'effettivo inizio dei lavori; tale termine può essere prorogato con provvedimento motivato del Sindaco, solo per fatti estranei alla volontà del concessionario, che siano sopravvenuti a ritardare i lavori durante la loro esecuzione; l'ultimazione deve essere denunciata dal concessionario con la richiesta di abitabilità o usabilità;
- 16) Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito, il concessionario deve presentare istanza diretta ad ottenere una nuova concessione; in tal caso la nuova concessione concerne la parte non ultimata;
- 17) La presente concessione è trasferibile ai successori o aventi causa. Essa non incide sulla titolarità della proprietà, o di altri diritti reali relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio, ed è irrevocabile, fatti salvi i casi di decadenza ai sensi della legge 28/01/1977 n.10 e le sanzioni previste dalla stessa legge e dalla legge 28/02/1985 n.47 e successive modificazioni ed integrazioni e della L.R. 11/10/1985 n.23 e successive modificazioni ed integrazioni;
- 18) Al Comune è riservato il diritto di far eseguire, in qualsiasi momento durante il corso dei lavori, ispezioni e visite di controllo al fine di accertare la rispondenza dei lavori alle previsioni progettuali originarie, ovvero a quelle di eventuali varianti assentite dal Comune mediante appendice alla presente concessione;
- 19) Per tutte le eventualità non previste nel presente elenco di prescrizioni generali, necessariamente limitato, ci si richiama alle disposizioni del Regolamento Edilizio Comunale e di tutta la normativa in materia di edilizia, igiene e polizia locale vigente alla data del rilascio della presente concessione.

#### PRESCRIZIONI PARTICOLARI DA OSSERVARE

- A) Contributi per il rilascio della concessione (Art.3 legge 28/01/1977 n.10)
  - 1) CONTRIBUTO COMMISURATO ALL'INCIDENZA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE:

**COMUNE DI BADESI**  
**PROVINCIA DI OLBIA TEMPIO**

**UFFICIO TECNICO**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

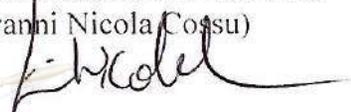
- Vista la richiesta in data 05.02.2007 ns. prot. n. 817 della Società  
Con Sede in Viale Roma n. 25 – 24022 Alzano Lombardo (BG) – P.  
IVA n. 02100710169 – Amministratore Unico della Società è il Sig. Andrea Corso  
domiciliato in Castelsardo di VOLTURA Concessione Edilizia n. 2348 del 19.10.2006 a  
suo tempo intestata alla Soc. M.D.R. con sede in Badesi, relativa a Realizzazione di Unità  
abitative in Loc. Baia delle Mimose – Variante in corso d'opera Lotti A-B-C-D. - Prat  
Edilizia n. 3655/2006;
- Vista la Copia dell'Atto Notarile di compravendita a firma del Notaio Dr. Giovanni Maniga -  
Notaio in Sassari in data 24.10.2006 - registrato a Sassari il 31.10.2006 al n. 7784 – rep. N.  
248318 –;
- Visti gli atti d'Ufficio;

**VOLTURA**

In data odierna la Concessione Edilizia n. 2348/06 del 19.10.2006 (Prat. Edil. n. 3655/06) a nome  
della Soc. M.D.R. con sede in Viale Roma n. 25 Alzano  
Lombardo (BG) – P. IVA n. 02100710169, nella persona dell'Amministratore Unico S<sup>r</sup>

BADESI 14 MAR. 2007

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Ing. Giovanni Nicola Corsu)



PRESCRIZIONI PARTICOLARI DA OSSERVARE

A) Contributi per il rilascio della concessione (Art. 3 legge 28-1-1977 n. 10)

1) CONTRIBUTO COMMISURATO ALL'INCIDENZA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE:  
 - Mc. 6604,80 x 5677/mc. = E 19.364,78 (L. 37.495.449,60); Salvo conguaglio interamente versata con bolletta n. 759 del 09/08/2004 C/C Banco di Sardegna Agenzia di Badesi.

2) CONTRIBUTO A PERCENTUALE SUL COSTO DI COSTRUZIONE:

- Mq. 2634,34 x 375.375/mq. = E 988.865.377,50=  
 = 988.865.377,50 x coef. zona 9% = E 45.963,58= (L. 88.997.883,98) Salvo C.

Per il 100% della suddetta cifra è stata presentata apposita Polizza Fidejuss. della AURORA Assicurazione - Agenzia di Sassari in data 09/08/2004 n. 57549268 - e n. 57549266 (con allegata dichiarazione in data 09/08/2004); per un totale di E 45.963,58=.

3) GARANZIA:

- Vista l'approvazione, ai sensi art. 5 DPR 357/97 proposta di aggiornamento Tecnico - scientifico della perimetrazione dei siti di importanza comunitaria proposti ai sensi direttiva 92/43/CEE, pubblicato sul BURAS del 17/01/2003 n. 2 parte I e II - dall'Assess. Dif. Amb. - Serv. Cons. natura e habitat tutela Fauna Selvatica ed eser. Att; Venatoria - nella quale si eliminava in Loc. Baia delle Mimose dalla zona SIC ITBO10004;  
 - Vista l'approvaz. da parte del Min. Amb. e tut. terr. in data 01/04/2004 relativa alla ripermimetrazione dalla zona SIC ITBO10004;

B) Obblighi diversi:

- Pertanto la lottizzazione in oggetto non necessita di VIA.  
 Le opere di urbanizzazione primaria mancanti o non previste nei programmi comunali di attuazione per il triennio in corso, debbono essere realizzate a cura e spese del concessionario a scomputo degli oneri di urbanizzazione primaria.

C) Condizioni da osservare:

Dalla Residenza Municipale, il 07/10/2004



IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

(Ing. Giovanni)

*[Handwritten signature]*

Il sottoscritto concessionario si obbliga all'osservanza di tutte le prescrizioni contenute nella presente concessione edilizia.

14 OTT. 2004

Addi, .....

IL CONCESSIONARIO

M.D.R. S.r.l. RADESI

N.B. - Qualora nel corso della realizzazione delle opere o comunque di lavori coevi e successivi vengano in luce documenti e beni culturali soggetti alla tutela della legge 1-6-1939 n. 1089 e successive modifiche, dovranno essere rispettate le prescrizioni ufficiali ad uso esclusivo personale e vietata ogni pubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

VOCTURATA: in data 14-03-2007 e nome delle Soc. Pentegono delle Sardegna S.R.L. - con sede in Alcamo Lombarolo (BG)

COMUNE DI BADESI

PROVINCIA DI SASSARI

Pratica Edilizia N. 3223/03

COPIA

CONCESSIONE EDILIZIA N. 2177/04

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

- Vista la domanda di concessione in data 26/02/2003, prot. n. 1504, presentata da:

Cod. Fisc. ....

relativa alla esecuzione di Realizzazione Unità Abitative - Lotti A-B-C-D;

in territorio di questo Comune Loc. Baia delle Mimose, su area distinta in catasto

C.T. al Foglio 60 Mapp. 107 - 108 Particella

- Visti i disegni di progetto allegati alla domanda, a firma del Ing.

- Vista la relazione-parere dell'Ufficio Tecnico Comunale;

- Visto il parere della Commissione Edilizia Comunale, espresso nella seduta del 12/03/2003 verbale n. 06/03.

- Visto Il parere FAVOREVOLE dell'Ufficiale Sanitario in data 26.11.2003 Prot. n. 13429 - 13880=;

- Visto L'Autorizzazione del Servizio del Genio Civile di Sassari in data 24/11/03 Prot. n. 10862/03;

- Visto il nulla osta dell'Ufficio Tutela del paesaggio di Sassari espresso con Det.

- Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene e polizia urbana in vigore;

n. 1460/03 del 10/07/2003 - Aut. ex art. 151 del T.U. in materia di B. Cult. e Amb.

- Viste le leggi 17-8-1942 n. 1150; 6-8-1967 n. 765 e le successive modificazioni e integrazioni;

(D.Lgs. n. 490/99), pos. n. 1281/03 Prot. n. 3195/U del 10/07/2003.

- Vista la legge 28-1-1977 n. 10;

- Vista la legge 28-2-1985 n. 47 e successive modificazioni e integrazioni;

- Vista la legge reg. 11-10-1985 n. 23 e successive modificazioni e integrazioni;

- Vista la Legge 15.05.1997 n.127 -art.6- comma 2;

- Accertata, sulla base della documentazione in atti, la sussistenza di legittimo titolo ad ottenere il rilascio della concessione da parte del richiedente;

- Preso atto della conformità degli atti progettuali allo strumento urbanistico vigente;

CONCEDE

al richiedente nominato in premessa di eseguire i lavori e le opere di cui in narrativa, salvi e riservati i diritti di terzi, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene e di polizia locale, in conformità del progetto approvato che si allega come parte integrante e sostanziale della presente concessione, secondo le migliori norme dell'arte, affinché l'opera riesca solida, igienica, decorosa e atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato.

E' fatto obbligo al concessionario del rispetto e adempimento delle prescrizioni generali e particolari, e delle clausole di seguito riportate:

1) In caso di nuova costruzione o di ampliamento planimetrico, i lavori non potranno avere materiale inizio prima di aver ottenuto, previa richiesta scritta sui moduli forniti dal Comune, la determinazione dei punti fissi di linea e di livello a cura dell'Ufficio Tecnico Comunale, che rilascerà apposito verbale. Saranno ammessi i soli lavori preparatori di cantiere, il picchettamento, gli scavi di sbancamento e di fondazione in conformità degli atti progettuali.

2) In caso di sopraelevazione o di altri interventi a carico di immobili esistenti, escluso il solo ampliamento planimetrico, i lavori potranno avere inizio previa denuncia scritta al Comune, almeno tre giorni prima della data di inizio.

3) Qualora non siano stati indicati nella domanda di Concessione il nominativo e l'indirizzo dell'impresa esecutrice e quelli del direttore dei lavori, come di regola deve avvenire, il concessionario è tenuto ugualmente a segnalarli per iscritto all'Ufficio Tecnico Comunale, prima dell'inizio dei lavori.

Nel caso di sostituzione dell'impresa esecutrice o del direttore dei lavori, il titolare della Concessione dovrà darne immediata notizia segnalando i nuovi nominativi, entro otto giorni dalla effettiva sostituzione.

4) Di massima non devono mai ingombrarsi le vie e gli spazi pubblici adiacenti al luogo dei lavori e devono essere osservate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose.

5) Occorrendo l'occupazione di tali vie e spazi, deve essere richiesta l'apposita autorizzazione al Sindaco, per iscritto.

Le aree così occupate devono essere restituite nel pristino stato, a lavoro ultimato o anche prima, nel caso che i lavori venissero abbandonati o sospesi oltre un certo tempo.

6) Il luogo destinato all'opera deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie e gli spazi pubblici, salvo esenzione scritta del Sindaco in caso di opere di limitata importanza.

7) Se nel manomettere il suolo pubblico il costruttore incontrasse impianti di servizi pubblici, deve essere usata ogni cautela per non danneggiarli e essere dato subito avviso per i provvedimenti del caso.

8) Gli assiti di cui al paragrafo 6) od altri ripari devono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza e devono essere muniti pure, gli angoli, di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'intero orario della illuminazione stradale. Questa lanterna deve avere dimensioni tali da rendere facilmente visibile il recinto o il riparo su cui è collocata.

9) Ai sensi e per gli effetti della legge 1086 del 5 novembre 1971, relativa alle norme per la costruzione delle opere in conglomerato cementizio armato, normale o precompresso, o a struttura metallica, è fatto obbligo al concessionario:

a) di presentare denuncia al Genio Civile prima di iniziare le opere in c.a. o a struttura metallica;

b) di presentare al Sindaco, al termine dei lavori, il certificato di collaudo delle opere vistato dal Genio Civile, onde ottenere l'abitabilità o usabilità.

10) In tutti i cantieri deve essere affissa, in vista del pubblico, una tabella in cui siano indicati:

a) Nome e cognome del concessionario, oggetto ed estremi della concessione e termini di scadenza;

b) Nome, cognome e titolo professionale del progettista e del direttore dei lavori;

c) Denominazione dell'assuntore o indicazione che i lavori sono eseguiti in economia;

d) Orario di lavoro.

11) I lavori devono essere eseguiti nelle forme e quantità riportate nel progetto approvato.

12) Devono essere rispettate le destinazioni d'uso e le unità immobiliari individuate nel progetto stesso.

13) Il committente titolare della concessione, il direttore dei lavori e l'assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del regolamento edilizio vigente, delle leggi e regolamenti in materia di edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente concessione. In caso di inosservanza si applicheranno le sanzioni previste dalla legge 28-2-1985 n. 47 e successive modificazioni e integrazioni, nonché le sanzioni della L.R. 11-10-1985 n. 23;

14) L'inizio dei lavori deve avvenire entro il termine di un anno dalla data della presente concessione, e il concessionario deve darne preventiva comunicazione, su apposito modulo, al comune, e deve constare da verbale sopralluogo redatto da un funzionario dell'Ufficio Tecnico Comunale;

15) Il termine di ultimazione, entro il quale l'opera deve essere abitabile o agibile, è stabilito in tre anni dall'effettivo inizio dei lavori; tale termine può essere prorogato, con provvedimento motivato del Sindaco, solo per fatti estranei alla volontà del concessionario, che siano sopravvenuti a ritardare i lavori durante la loro esecuzione; l'ultimazione deve essere denunciata dal concessionario in una con la richiesta di abitabilità o usabilità;

16) Qualora i lavori non siano ultimati nel termine così stabilito, il concessionario deve presentare istanza diretta ad ottenere una nuova concessione; in tal caso la nuova concessione concerne la parte non ultimata;

17) La presente concessione è trasferibile ai successori o aventi causa. Essa non incide sulla titolarità della proprietà, o di altri diritti reali relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio, ed è irrevocabile, fatti salvi i casi di decadenza ai sensi della legge 28-1-1977, n. 10 e le sanzioni previste dalla stessa legge e dalla legge 28-2-1985 n. 47 e successive modificazioni e integrazioni e della L.R. 11-10-1985 n. 23;

18) Al Comune è riservato il diritto di far eseguire, in qualsiasi momento durante il corso dei lavori, ispezioni e visite di controllo al fine di accertare la rispondenza dei lavori alle previsioni progettuali originarie, ovvero a quelle di eventuali varianti assentite dal Comune mediante appendice alla presente concessione;

19) Per tutte le eventualità non previste nel presente elenco di prescrizioni generali, necessariamente limitato, ci si richiama alle disposizioni del Regolamento Edilizio Comunale e di tutta la normativa in materia di edilizia, igiene e polizia locale vigente alla data del rilascio della presente concessione.

**COMUNE DI BADESI**  
**PROVINCIA DI OLBIA TEMPIO**

PER RICEVUTA  
Badesi, li 28 MAR. 2007  
Firma  
*[Signature]*

**UFFICIO TECNICO**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

- Vista la richiesta in data 05.02.2007 ns. prot. n. 817 della Società  
Con Sede in  
Amministratore Unico della Società  
domiciliato in Concessione Edilizia n. 2177 del 07.10.2004 a  
suo tempo intestata alla Soc. M.D.R. con sede in Badesi, relativa a Realizzazione di Unità  
abitative in Loc. Baia delle Mimose - Prat Edilizia n. 3223/2003;
- Vista la Copia dell'Atto Notarile di compravendita a firma del Notaio Dr. Giovanni Maniga -  
Notaio in Sassari in data 24.10.2006 - registrato a Sassari il 31.10.2006 al n. 7784 - rep. N.  
248318 -;
- Visti gli atti d'Ufficio;

**VOLTURA**

In data odierna la Concessione Edilizia n. 2177/04 del 07.10.2004 (Prat. Edil. n. 3223/03) a nome  
della Soc. Con sede in Viale Roma  
nella persona dell'Amministratore Unico

BADESI 14 MAR. 2007

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Ing. Giovanni

ASTE GIUDIZIARIE®

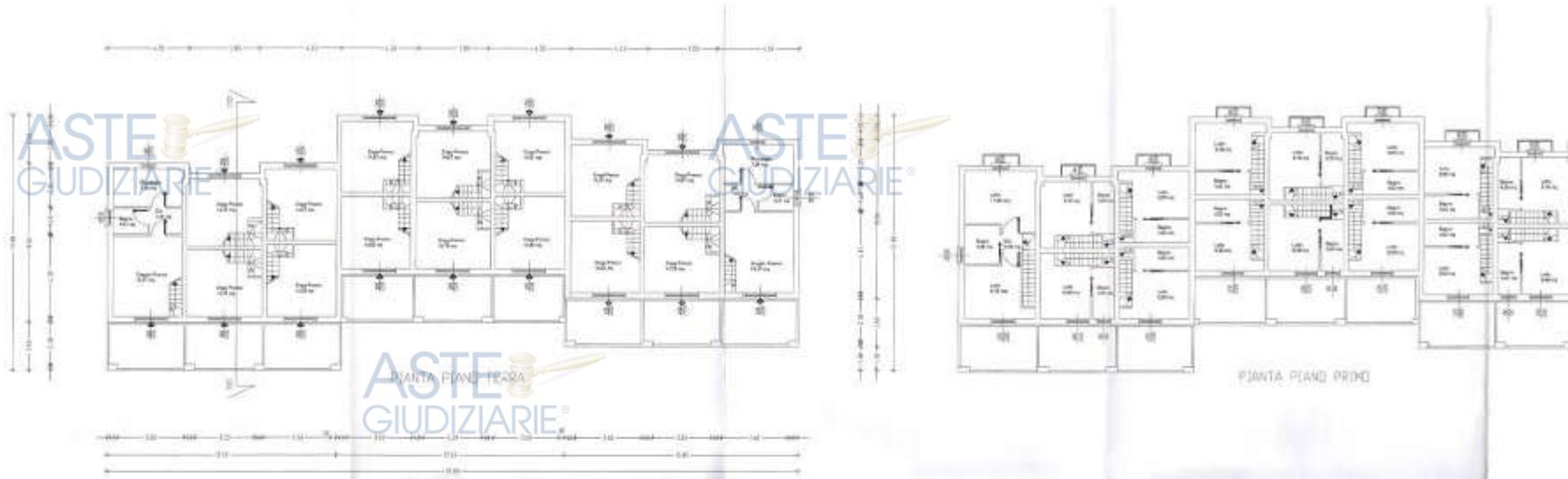
*[Signature]*



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®



VEDIMENTI in data di cui sopra, hanno visto ed approvato dalla  
Commissione di Urbanistica n. 22 del 10/05/2009.

**COMUNE DI BADESI**  
Provincia di Olbia-Tempio

di unità abitative in Località  
"Baia delle Mimose"

-VARIANTE IN CORSO D'OPERA-

ASTE GIUDIZIARIE®

Tavola 6

Scale 1:100

Progetto 1

VOTU RATA: in data 14-03-2007 e nome della Soc. Puffogena nelle  
Societarie SRL - con sede in abitato Puffogena (SS) -

COMUNE DI BADESI  
COMUNE DI BADESI

Ufficio Tecnico - Pro: n. 3223/03  
VISTO SI APPROVA  
Verba: n. 06/03 del 12-3-2003  
Ricevuta: ammissione edilizia  
n. 2447 in data 7 OTT. 2004  
Badesei

Provincia di Sassari

PER RICEVUTA  
Badesei, li 14 OTT. 2004

Il Responsabile  
Dott. Ing. Giulio Antonio Cossiga

PROGETTO: di unità abitative in Località Baia  
delle Mimose nei lotti A-B-C-D

Il Proprietario

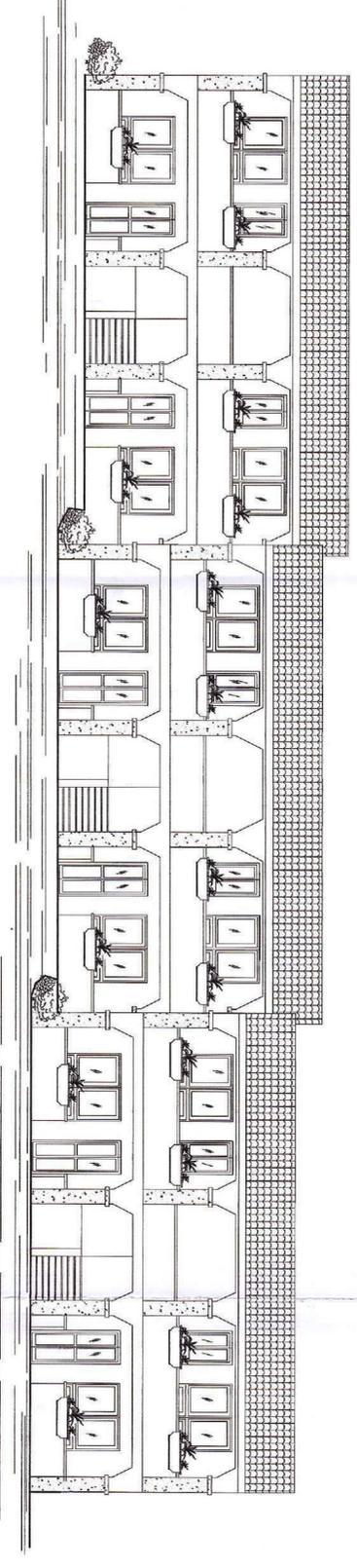
Il Progettista  
ORDINE INGEGNERI  
PROV. SASSARI  
N. 257 Dr. Ing.  
PER RICEVUTA  
Badesei, li 28 MAR. 2007  
A. Ceccu

Data Febbraio 2003

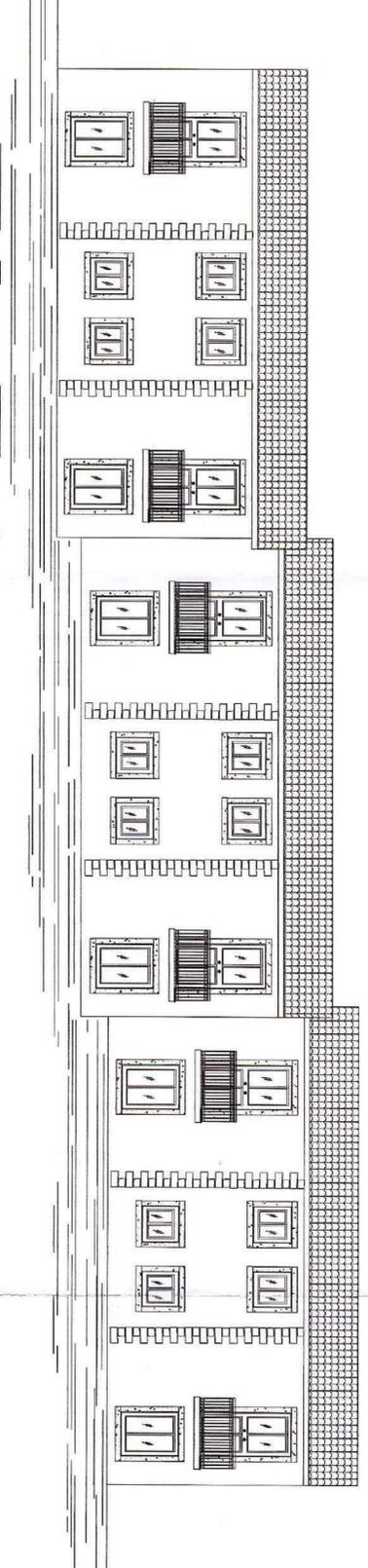
Scala 1:100

71

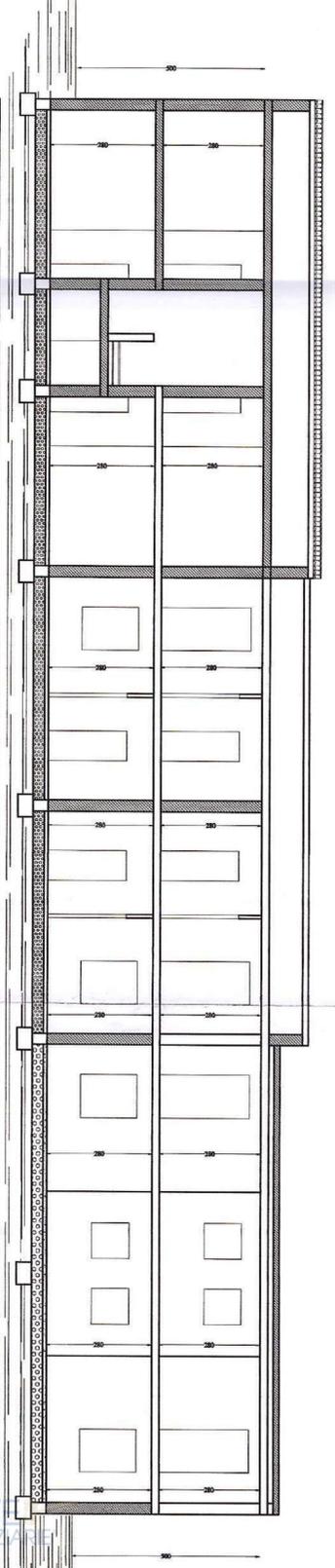
Elaborato: Disegni Corpo 4: Prospetti e Sezioni  
Progettista: Ing. Giovanni Antonetti  
- Valledoria (SS) -



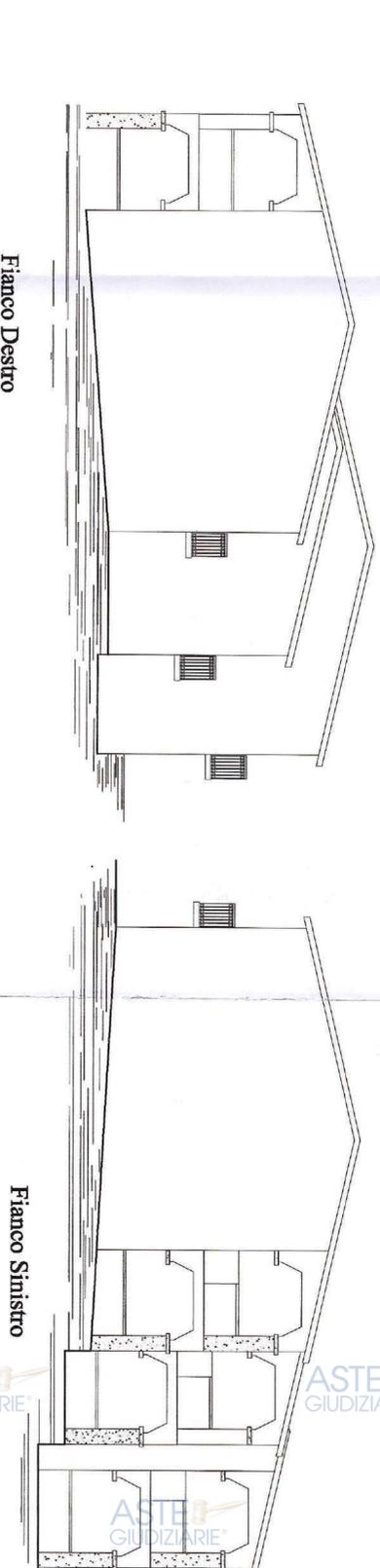
Prospetto Frontale



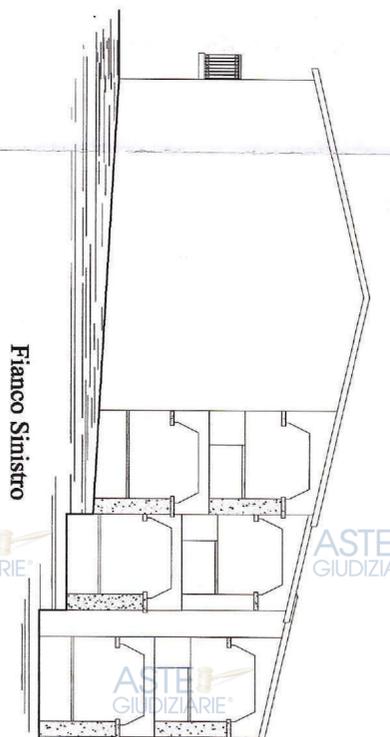
Retroprospetto



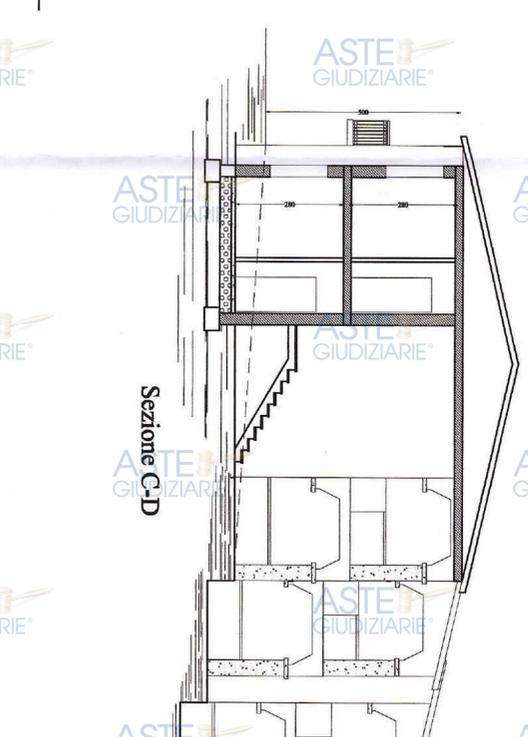
Sezione A-B



Fianco Destro



Fianco Sinistro



Sezione C-D