



TRIBUNALE DI TEMPIO PAUSANIA

Esecuzione immobiliare

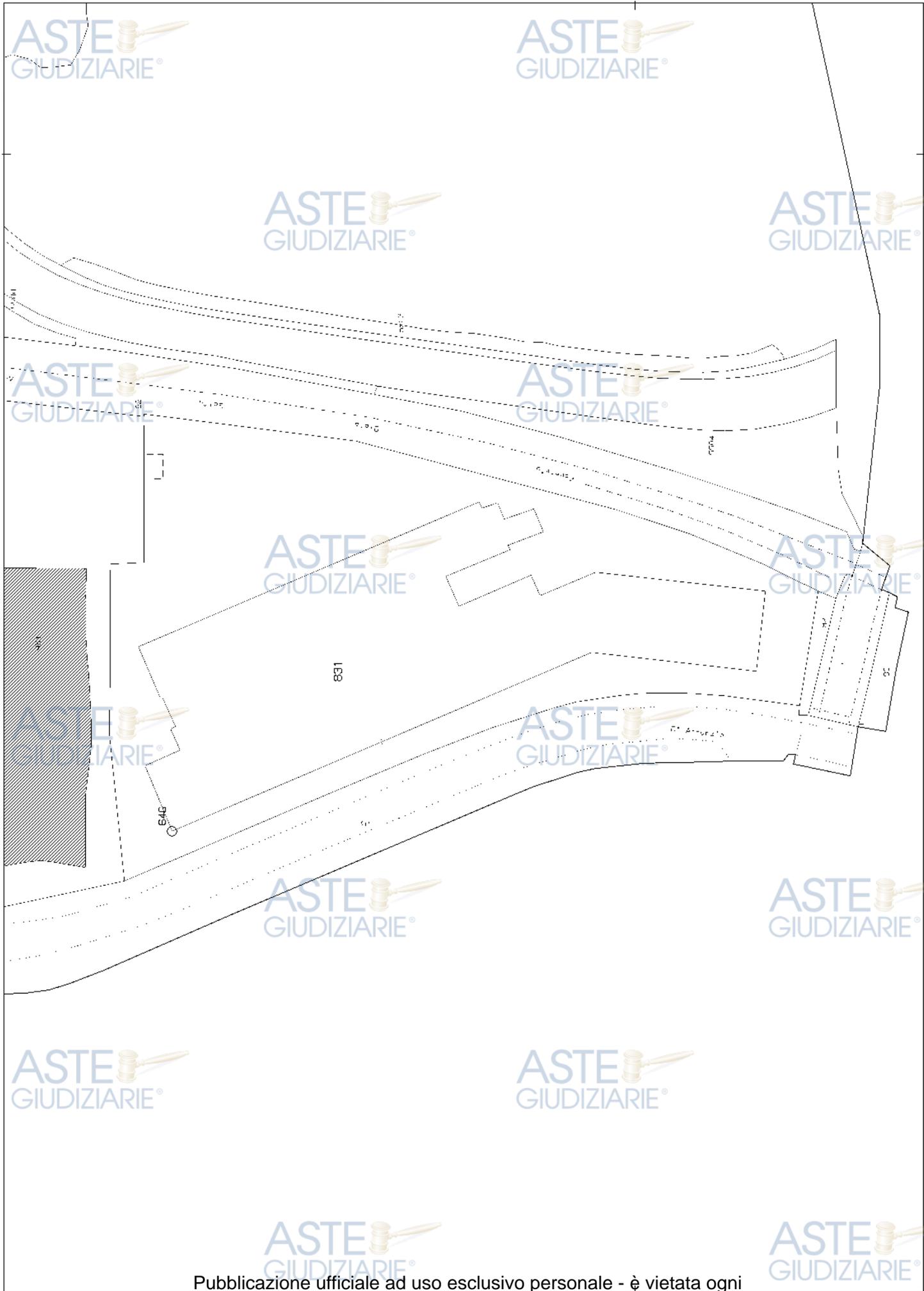
R.G.E. n. 47/22



ALLEGATO 4

ESTRATTO DI MAPPA







TRIBUNALE DI TEMPIO PAUSANIA

Esecuzione immobiliare

R.G.E. n. 47/22



ALLEGATO 5 e 5a

PLANIMETRIE CATASTALI



ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE



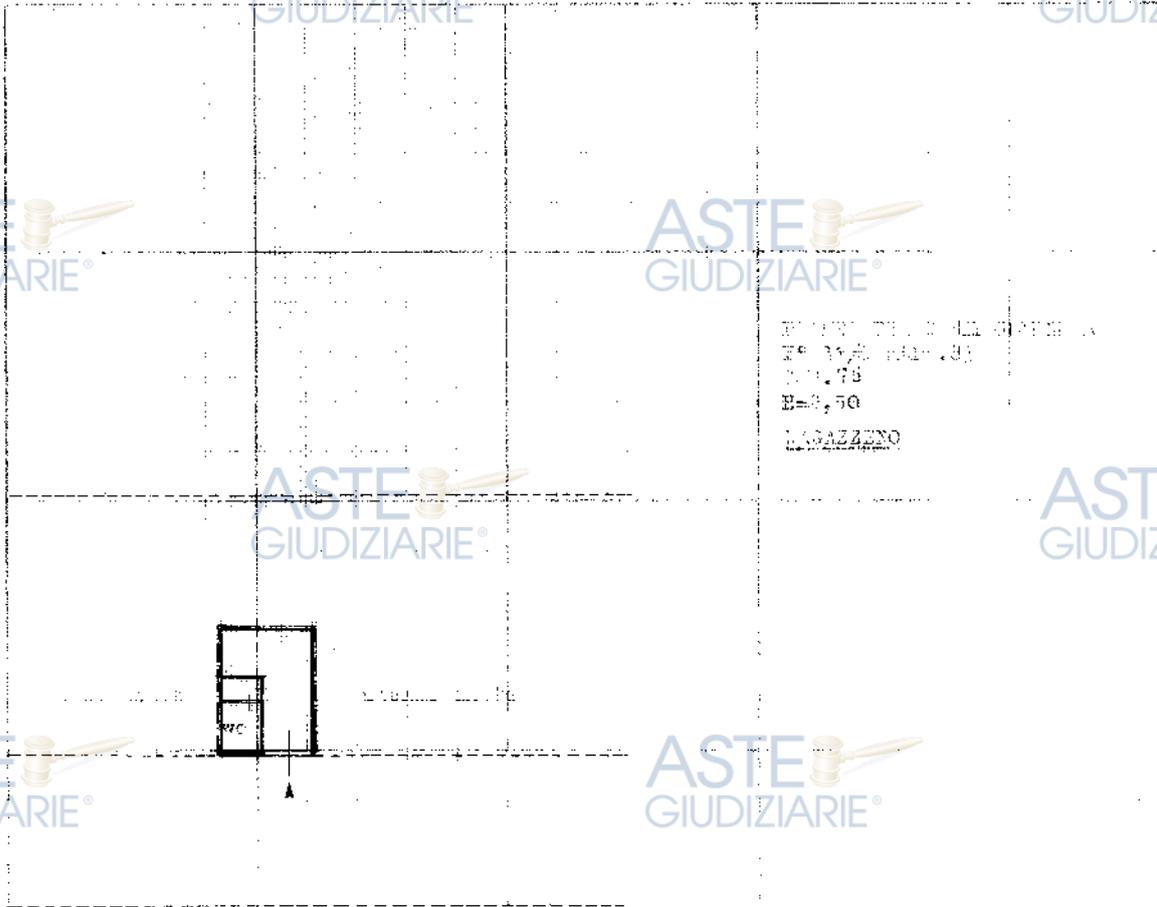
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIAI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Planimetria in atti

Data

Misura dell'area in mq



UFFICIO DEL CATASTO
P. 31 - Particella 831
E=0,50
LACAZZANO

510/1
A

[Handwritten signature]

Ultima planimetria in atti





TRIBUNALE DI TEMPIO PAUSANIA

Esecuzione immobiliare

R.G.E. n. 47/22



ALLEGATO 6 e 6a VISURE CATASTALI





Dati della richiesta	Comune di OLBIA (Codice:G015)	
Catasto Fabbricati	Provincia di SASSARI	
	Foglio: 31 Particella: 831 Sub.: 75	

INTESTATO	(1) Proprietà I/I comunione de residuo
------------------	--

Unità immobiliare dal 29/10/2021									
N.	DATI DI CLASSAMENTO								
	DATI IDENTIFICATIVI	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	DATI DERIVANTI DA		
1	Sezione Urbana Foglio 31 Particella 831 Sub 75	C/1	4	55 m²	Totale: 74 m²	Euro 2.519,54	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 29/10/2021 Pratica n. SS0067156 in atti dal 29/10/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DUFFICIO (n. 16317.1/2021)		

Indirizzo	VIA GABRIELE D' ANNUNZIO n. 43-45-47 Piano SI - T
Partita	Mod.58 35

Unità immobiliare dal 09/11/2015									
N.	DATI DI CLASSAMENTO								
	DATI IDENTIFICATIVI	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	DATI DERIVANTI DA		
1	Sezione Urbana Foglio 31 Particella 831 Sub 75	C/1	4	55 m²	Totale: 74 m²	Euro 2.519,54	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.		

Indirizzo	LOCALITA' SU TURRIONE Piano SI - T
Partita	Mod.58 35

Appalti Terreni Correlati									
Codice Comune G015 - Sezione A - Foglio 31 - Particella 831									

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/10/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		31	831	75	1		C/1	4	55 m ²	Euro 2.519,54	VARIAZIONE del 22/10/2014 Pratica n. SS0162463 in atti dal 22/10/2014 G.A.F. CODIFICA PIANO INCOERENTE. (n. 59072.1/2014)
LOCALITA' SU TURRIONE Piano S1 - T											
Indirizzo		LOCALITA' SU TURRIONE Piano S1 - T		Parrita		Mod.58		35			

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		31	831	75	1		C/1	4	55 m ²	L. 4.878.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
LOCALITA' SU TURRIONE Piano T - IS											
Indirizzo		LOCALITA' SU TURRIONE Piano T - IS		Parrita		5330		Mod.58		35	
Annotazioni di stadio: riferito alla scheda n.518a/h/85											

Situazione dell'unità immobiliare dal 31/10/1985

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		31	831	75	1		C/1	4	55 m ²	Euro 1,18 L. 2.288	VARIAZIONE del 31/10/1985 in atti dal 14/02/1992 FRAZIONAMENTO, FUSIONE E CLASSAMENTO (n. 518A.1/1985)
LOCALITA' SU TURRIONE Piano T - IS											
Indirizzo		LOCALITA' SU TURRIONE Piano T - IS		Parrita		5330		Mod.58		35	
Annotazioni di stadio: riferito alla scheda n.518a/h/85											

L'instestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2024

Situazione degli intestati dal 27/06/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	Atto del 27/06/2005 Pubblico ufficiale TEMPIO PAUSANIA in atti dal 11/07/2005	Sede OLBIA (SS) Repertorio n. 129019 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4846.1/2005 Reparto PI di	(1) Proprieta' I/I comunione de residuo

Situazione degli intestati dal 24/09/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	Atto del 24/09/1999 Pubblico ufficiale	Sede OLBIA (SS) Repertorio n. 31281 - Voltura n. 3643.1/2000 - Pratica n. 201043 in atti dal 25/07/2002	(1) Proprieta' I/I fino al 27/06/2005

Situazione degli intestati dal 31/10/1985

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VARIAZIONE del 31/10/1985 in atti dal 14/02/1992 FRAZIONAMENTO, FUSIONE E CLASSAMENTO (n. 518A.1/1985)		(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 24/09/1999

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 31 Particella 831 Subalterno 52; Foglio 31 Particella 831 Subalterno 55;

visura telematica

tributi speciali: Euro 0,90

Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Dati della richiesta	Comune di OLBIA (Codice:G015)	
Catasto Fabbricati	Provincia di SASSARI Foglio: 31 Particella: 831 Sub.: 76	

INTESTATO	(1) Proprietà I/I comunione de residuo	
------------------	--	--

Unità immobiliare dal 29/10/2021												
DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA					
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		31	831	76	1		C/2	2	18 m ²	Totale: 20 m ²	Euro 111,55	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 29/10/2021 Pratica n. SS0067157 in atti dal 29/10/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DUFFICIO (n. 16318.1/2021)

Indirizzo	VIA GABRIELE D' ANNUNZIO n. 43-45-47 Piano SI	
Partita	Mod.58	35

Appalti Terreni Correlati									
Codice Comune G015 - Sezione A - Foglio 31 - Particella 831									
Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015									

DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA					
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		31	831	76	1		C/2	2	18 m ²	Totale: 20 m ²	Euro 111,55	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo	LOCALITA' SU TURRIONE Piano SI	
Partita	Mod.58	35

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/10/2014

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA					
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		31	831	76	1		C/2	2	18 m ²		Euro 111,55
LOCALITA' SU TURRIONE Piano S1											
Indirizzo		Parrita									
Particella		Mod.58									
Rendite		35									

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA					
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		31	831	76	1		C/2	2	18 m ²		L. 216.000
LOCALITA' SU TURRIONE Piano 1S											
Indirizzo		Parrita									
Particella		5330									
Rendite		Mod.58									
Annotazioni		di stadio: riferito alla scheda n.518a/785									

Situazione dell'unità immobiliare dal 31/10/1985

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA					
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		31	831	76	1		C/2	2	18 m ²		Euro 0,19 L. 367
LOCALITA' SU TURRIONE Piano 1S											
Indirizzo		Parrita									
Particella		5330									
Rendite		Mod.58									
Annotazioni		di stadio: riferito alla scheda n.518a/785									

L'instestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2024

Situazione degli intestati dal 27/06/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' I/I comunione de residuo

Sede OLBIA (SS) Repertorio n. 129019 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4846.1/2005 Reparto PI di TEMPIO PAUSANIA in atti dal 11/07/2005

Situazione degli intestati dal 24/09/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' I/I fino al 27/06/2005

Atto del 24/09/1999 Pubblico ufficiale PISTILLI Sede OLBIA (SS) Repertorio n. 31281 - Voltura n. 3643.1/2000 - Pratica n. 201043 in atti dal 25/07/2002

Situazione degli intestati dal 31/10/1985

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 24/09/1999

VARIAZIONE del 31/10/1985 in atti dal 14/02/1992 FRAZIONAMENTO, FUSIONE E CLASSAMENTO (n. 518A.1/1985)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 31 Particella 831 Subalterno 52; Foglio 31 Particella 831 Subalterno 55;

visura telematica
 tributi speciali: Euro 0,90
 Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.