

IMMOBILI COMPONENTI IL LOTTO 3

Comune	Foglio	P.lla	Sub	Catasto	Qualità/Destinazione	Superficie	Val. €/mq	Valore mercato
San Venanzo	146	72		Terreni	Seminativo/Pascolo	2 520,00	€ 0,90	€ 2 268,00
San Venanzo	146	11		Terreni	Seminativo/Pascolo	2 240,00	€ 0,90	€ 2 016,00
San Venanzo	146	13		Terreni	Seminativo/Pascolo	14 860,00	€ 0,90	€ 13 374,00
San Venanzo	146	14		Terreni	Seminativo/Pascolo	16 500,00	€ 0,90	€ 14 850,00
San Venanzo	146	16		Terreni	Bosco	3 900,00	€ 0,25	€ 975,00
San Venanzo	146	107		Terreni	Seminativo/Pascolo	12 084,00	€ 0,90	€ 10 875,60
San Venanzo	146	83		Fabbricati	Cabina elettrica	28,40	€ 200,00	€ 5 680,00
San Venanzo	146	59	1	Fabbricati	Magazzino seminterrato	110,16	€ 350,00	€ 38 556,00
San Venanzo	146	59	2	Fabbricati	Abitazione piano terra	64,20	€ 700,00	€ 44 940,00
San Venanzo	146	59	2	Fabbricati	Abitazione piano terra - terrazzo	13,44	€ 200,00	€ 2 688,00
San Venanzo	146	59	3	Fabbricati	Abitazione piano terra	67,84	€ 700,00	€ 47 488,00
San Venanzo	146	59	3	Fabbricati	Abitazione piano terra - terrazzo	43,78	€ 200,00	€ 8 756,00
San Venanzo	146	59	4	Fabbricati	Abitazione piano primo	50,84	€ 700,00	€ 35 588,00
San Venanzo	146	59	4	Fabbricati	Abitazione piano primo - terrazzo	25,52	€ 200,00	€ 5 104,00
San Venanzo	146	59	5	Fabbricati	Abitazione piano primo	50,84	€ 700,00	€ 35 588,00
San Venanzo	146	61	1	Fabbricati	Magazzino lavanderia piano terra	36,60	€ 400,00	€ 14 640,00
San Venanzo	146	61	2	Fabbricati	Abitazione piano terra	57,72	€ 700,00	€ 40 404,00
San Venanzo	146	61	3	Fabbricati	Abitazione piano terra	62,81	€ 700,00	€ 43 967,00
San Venanzo	146	61	4	Fabbricati	Abitazione piano terra	101,58	€ 700,00	€ 71 106,00
San Venanzo	146	61	5	Fabbricati	Monolocale	24,08	€ 600,00	€ 14 448,00
San Venanzo	146	61	6	Fabbricati	Monolocale	24,08	€ 600,00	€ 14 448,00
San Venanzo	146	61	7	Fabbricati	Abitazione piano primo	61,56	€ 700,00	€ 43 092,00
San Venanzo	146	61	8	Fabbricati	Monolocale	29,60	€ 600,00	€ 17 760,00
San Venanzo	146	61	9	Fabbricati	Monolocale	29,60	€ 600,00	€ 17 760,00
San Venanzo	146	61	10	Fabbricati	Monolocale	29,60	€ 600,00	€ 17 760,00
San Venanzo	146	60	1	Fabbricati	Ristorante - bar	673,76	€ 550,00	€ 370 568,00
San Venanzo	146	60	1	Fabbricati	Portico	152,03	€ 300,00	€ 45 609,00
San Venanzo	146	60	1	Fabbricati	Terrazze	120,04	€ 200,00	€ 24 008,00

San Venanzo	146	57	3	Fabbricati	Magazzino piano terra	110,82	€ 400,00	€ 44 328,00
San Venanzo	146	57	4	Fabbricati	Abitazione piano primo	98,85	€ 700,00	€ 69 195,00
San Venanzo	146	57	4	Fabbricati	Balconi	11,97	€ 200,00	€ 2 394,00
San Venanzo	146	58	1	Fabbricati	Laboratorio	118,30	€ 450,00	€ 53 235,00
San Venanzo	146	58	1	Fabbricati	Terrazza	34,00	€ 200,00	€ 6 800,00
San Venanzo	146	106		Fabbricati	Centro benessere	519,50	€ 500,00	€ 259 750,00
San Venanzo	146	106		Fabbricati	Terrazza	421,44	€ 200,00	€ 84 288,00
San Venanzo	146	109		Fabbricati	Chiesa privata	37,08	€ 500,00	€ 18 540,00
San Venanzo	146	102		Fabbricati	B.c.n.c. CENTRALE TERMICA	50,22	€ 300,00	€ 15 066,00
San Venanzo	146	103		Fabbricati	B.c.n.c. CENTRALE TERMICA	9,84	€ 300,00	€ 2 952,00
San Venanzo	146	101		Fabbricati	B.c.n.c. Corte	7 322,00	€ 4,00	€ 29 288,00
							Totale	€ 1 590 152,60

VALORE LOTTO 3	€ 1 590 152,60
-----------------------	-----------------------

COMUNE DI SAN VENANZO
PROVINCIA DI TERNI

STUDIO TECNICO
Geom. Germani Ivano
Via Po, 17 - 05018 - Orvieto (TR)
Tel&Fax 0763344354
mail:ivano.germani@tiscali.it
pec:ivano.germani@geopec.it
c.f. GRMVNI60L19G148N - P. iva 00630680551

OGGETTO:
Progetto divisionale di beni immobili (terreni e fabbricati) ubicati in loc.tà Felcete Comune di San Venanzo

TAVOLA
Num. 5

RAPPRESENTAZIONE
Planimetria LOTTO 3

SCALA
1:1000

PROPRIETARIO

DATA

Il Tecnico
Geom. Germani Ivano

Leggenda suddivisioni lotti

Colore celeste_LOTTO 3

Foglio 146 San Venanzo

