



BENI IMMOBILIARI

Tribunale di Napoli

Liquidazione Giudiziale 23/2024

astetelematiche.it

Aste Telematiche è un servizio



Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A

Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

www.astegiudiziarie.it
info@astegiudiziarie.it



TRIBUNALE DI NAPOLI | Liquidazione Giudiziale 23/2024

CASTIGLIONE DEL LAGO (PG)
FRAZIONE PANICAROLA
VIA TRASIMENO, 268

UDIENZA: 20/02/2026 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 19/02/2026 ore 12:00



LOTTO 1. Piena proprietà appartamento al piano terra, riportato nel C.F. al foglio 112, particella 1389, subalterno 13, e particelle 1393 e 1394 graffate, Località Trasimeno I, piano T, categoria A/2, classe 4, vani 3,5, superficie catastale totale 74 m2, rendita catastale euro 271,14, e del box-auto al piano seminterrato, riportato nel C.F. al foglio 112, particella 1389, subalterno 4, Località Trasimeno I, piano S1, categoria C/6, classe 6, consistenza 29 m2, superficie catastale totale 33 m2, r.c. euro 50,92.

PREZZO BASE: € 45.562,50

RIALZO MINIMO: € 2.000,00

OFFERTA MINIMA: € 34.171,88



TRIBUNALE DI NAPOLI | Liquidazione Giudiziale 23/2024

**CASTIGLIONE DEL LAGO (PG)
FRAZIONE PANICAROLA
VIA TRASIMENO, 268**

UDIENZA: 20/02/2026 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 19/02/2026 ore 12:00



LOTTO 2. Piena proprietà dell'appartamento al piano terra, riportato nel C.F. al foglio 112, particella 1389, subalterno 14, e particelle 1391 e 1396 graffate, Località Trasimeno I, piano T, categoria A/2, classe 4, vani 3,5, superficie catastale totale 75 m2, rendita catastale euro 271,14, e del box-auto al piano seminterrato, riportato nel C.F. al foglio 112, particella 1389, subalterno 5, Località Trasimeno I, piano S1, categoria C/6, classe 6, consistenza 32 m2, superficie catastale totale 36 m2, r.c.euro 56,19.

PREZZO BASE: € 45.562,50

RIALZO MINIMO: € 2.000,00

OFFERTA MINIMA: € 34.171,88



TRIBUNALE DI NAPOLI | Liquidazione Giudiziale 23/2024

**CASTIGLIONE DEL LAGO (PG)
FRAZIONE PANICAROLA
VIA TRASIMENO, 268**

UDIENZA: 20/02/2026 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 19/02/2026 ore 12:00



LOTTO 3. Piena proprietà dell'appartamento al piano terra, riportato nel C.F. al foglio 112, particella 1389, subalterno 15, e particelle 1392 e 1395 graffate, Località Trasimeno I, piano T, categoria A/2, classe 4, vani 3,5, superficie catastale totale 74 m2, rendita catastale euro 271,14, e del box-auto al piano seminterrato – riportato nel C.F. al foglio 112, particella 1389, subalterno 6, Località Trasimeno I, piano S1, categoria C/6, classe 6, consistenza 28 m2, superficie catastale totale 32 m2, r.c.euro 49,17.

PREZZO BASE: € 43.875,00

RIALZO MINIMO: € 2.000,00

OFFERTA MINIMA: € 32.906,25



TRIBUNALE DI NAPOLI | Liquidazione Giudiziale 23/2024

**CASTIGLIONE DEL LAGO (PG)
FRAZIONE PANICAROLA
VIA TRASIMENO, 268**

UDIENZA: 20/02/2026 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 19/02/2026 ore 12:00



LOTTO 4. Piena proprietà dell'appartamento al piano primo, riportato nel C.F. al foglio 112, particella 1389, subalterno 17, Località Trasimeno I, piano 1, categoria A/2, classe 4, vani 4, superficie catastale totale 84 m2, rendita catastale euro 309,87, e del box-auto al piano seminterrato, riportato nel C.F. al foglio 112, particella 1389, subalterno 8, Località Trasimeno I, piano S1, categoria C/6, classe 6, consistenza 32 m2, superficie catastale totale 36 m2, rendita catastale euro 56,19.

PREZZO BASE: € 51.750,00

RIALZO MINIMO: € 2.000,00

OFFERTA MINIMA: € 38.812,50




TRIBUNALE DI NAPOLI | Liquidazione Giudiziale 23/2024

CASTIGLIONE DEL LAGO (PG)
FRAZIONE PANICAROLA
VIA TRASIMENO, 268

UDIENZA: 20/02/2026 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 19/02/2026 ore 12:00



 **LOTTO 5.** Piena proprietà dell'appartamento al piano primo, riportato nel C.F. al foglio 112, particella 1389, subalterno 18, Località Trasimeno I, piano 1, categoria A/2, classe 4, vani 3, superficie catastale totale 56 m2, rendita catastale euro 232,41, e del box-auto al piano seminterrato, riportato nel C.F. al foglio 112, particella 1389, subalterno 9, Località Trasimeno I, piano S1, categoria C/6, classe 6, consistenza 35 m2, superficie catastale totale 41 m2, rendita catastale euro 61,46.

PREZZO BASE: € 37.687,50

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 28.265,63



TRIBUNALE DI NAPOLI | Liquidazione Giudiziale 23/2024

CASTIGLIONE DEL LAGO (PG)
FRAZIONE PANICAROLA
VIA TRASIMENO, 268

UDIENZA: 20/02/2026 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 19/02/2026 ore 12:00



LOTTO 6. Piena proprietà del box-auto al piano seminterrato, riportato nel C.F. al foglio 112, particella 1389, subalterno 7, Località Trasimeno I, vano S1, categoria C/6, classe 6, consistenza 35 m2, superficie catastale totale 41 m2, rendita catastale euro 61,46.

PREZZO BASE: € 6.187,50

RIALZO MINIMO: € 250,00

OFFERTA MINIMA: € 4.640,63



TRIBUNALE DI NAPOLI | Liquidazione Giudiziale 23/2024

CASTIGLIONE DEL LAGO (PG)
FRAZIONE PANICAROLA
VIA TRASIMENO, 268

UDIENZA: 20/02/2026 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 19/02/2026 ore 12:00



LOTTO 7. Piena proprietà del box-auto al piano seminterrato, riportato nel C.F. al foglio 112, particella 1389, subalterno 10, Località Trasimeno I, vano S1, categoria C/6, classe 6, consistenza 64 m2, superficie catastale totale 70 m2, rendita catastale euro 112,38.

PREZZO BASE: € 18.000,00

RIALZO MINIMO: € 500,00

OFFERTA MINIMA: € 13.500,00

