



BENI IMMOBILIARI

Tribunale di Napoli

Liquidazione Giudiziale 23/2024

astetelematiche.it

Aste Telematiche è un servizio

ASTE
GIUDIZIARIE

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A

Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

www.astegiudiziarie.it
info@astegiudiziarie.it



TRIBUNALE DI NAPOLI | Liquidazione Giudiziale 23/2024

CASTIGLIONE DEL LAGO (PG)
FRAZIONE PANICAROLA
VIA TRASIMENO, 268

UDIENZA: 26/06/2025 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 25/06/2025 ore 12:00



 **LOTTO 1.** Piena proprietà appartamento al piano terra, riportato nel C.F. al foglio 112, particella 1389, subalterno 13, e particelle 1393 e 1394 graffate, Località Trasimeno I, piano T, categoria A/2, classe 4, vani 3,5, superficie catastale totale 74 m², rendita catastale euro 271,14, e del box-auto al piano seminterrato, riportato nel C.F. al foglio 112, particella 1389, subalterno 4, Località Trasimeno I, piano S1, categoria C/6, classe 6, consistenza 29 m², superficie catastale totale 33 m², r.c. euro 50,92.

PREZZO BASE: € 60.750,00**RIALZO MINIMO: € 2.000,00****OFFERTA MINIMA: € 45.562,50**

TRIBUNALE DI NAPOLI | Liquidazione Giudiziale 23/2024

CASTIGLIONE DEL LAGO (PG)
 FRAZIONE PANICAROLA
 VIA TRASIMENO, 268

UDIENZA: 26/06/2025 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 25/06/2025 ore 12:00



 **LOTTO 2.** Piena proprietà dell'appartamento al piano terra, riportato nel C.F. al foglio 112, particella 1389, subalterno 14, e particelle 1391 e 1396 graffate, Località Trasimeno I, piano T, categoria A/2, classe 4, vani 3,5, superficie catastale totale 75 m2, rendita catastale euro 271,14, e del box-auto al piano seminterrato, riportato nel C.F. al foglio 112, particella 1389, subalterno 5, Località Trasimeno I, piano S1, categoria C/6, classe 6, consistenza 32 m2, superficie catastale totale 36 m2, r.c.euro 56,19.

PREZZO BASE: € 60.750,00

RIALZO MINIMO: € 2.000,00

OFFERTA MINIMA: € 45.562,50



TRIBUNALE DI NAPOLI | Liquidazione Giudiziale 23/2024

**CASTIGLIONE DEL LAGO (PG)
 FRAZIONE PANICAROLA
 VIA TRASIMENO, 268**

**UDIENZA: 26/06/2025 ore 10:00
 PRESENTAZIONE OFFERTE: 25/06/2025 ore 12:00**



LOTTO 3. Piena proprietà dell'appartamento al piano terra, riportato nel C.F. al foglio 112, particella 1389, subalterno 15, e particelle 1392 e 1395 graffate, Località Trasimeno I, piano T, categoria A/2, classe 4, vani 3,5, superficie catastale totale 74 m2, rendita catastale euro 271,14, e del box-auto al piano seminterrato – riportato nel C.F. al foglio 112, particella 1389, subalterno 6, Località Trasimeno I, piano S1, categoria C/6, classe 6, consistenza 28 m2, superficie catastale totale 32 m2, r.c. euro 49,17.

**PREZZO BASE: € 58.500,00
 RIALZO MINIMO: € 2.000,00
 OFFERTA MINIMA: € 43.875,00**



TRIBUNALE DI NAPOLI | Liquidazione Giudiziale 23/2024

**CASTIGLIONE DEL LAGO (PG)
FRAZIONE PANICAROLA
VIA TRASIMENO, 268**

UDIENZA: 26/06/2025 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 25/06/2025 ore 12:00

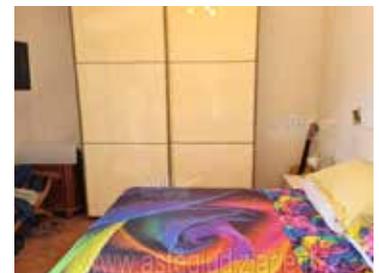


LOTTO 4. Piena proprietà dell'appartamento al piano primo, riportato nel C.F. al foglio 112, particella 1389, subalterno 17, Località Trasimeno I, piano 1, categoria A/2, classe 4, vani 4, superficie catastale totale 84 m2, rendita catastale euro 309,87, e del box-auto al piano seminterrato, riportato nel C.F. al foglio 112, particella 1389, subalterno 8, Località Trasimeno I, piano S1, categoria C/6, classe 6, consistenza 32 m2, superficie catastale totale 36 m2, rendita catastale euro 56,19.

PREZZO BASE: € 69.000,00

RIALZO MINIMO: € 2.000,00

OFFERTA MINIMA: € 51.750,00



TRIBUNALE DI NAPOLI | Liquidazione Giudiziale 23/2024

**CASTIGLIONE DEL LAGO (PG)
FRAZIONE PANICAROLA
VIA TRASIMENO, 268**

UDIENZA: 26/06/2025 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 25/06/2025 ore 12:00



LOTTO 5. Piena proprietà dell'appartamento al piano primo, riportato nel C.F. al foglio 112, particella 1389, subalterno 18, Località Trasimeno I, piano 1, categoria A/2, classe 4, vani 3, superficie catastale totale 56 m2, rendita catastale euro 232,41, e del box-auto al piano seminterrato, riportato nel C.F. al foglio 112, particella 1389, subalterno 9, Località Trasimeno I, piano S1, categoria C/6, classe 6, consistenza 35 m2, superficie catastale totale 41 m2, rendita catastale euro 61,46.

PREZZO BASE: € 50.250,00

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 37.687,50



TRIBUNALE DI NAPOLI | Liquidazione Giudiziale 23/2024

CASTIGLIONE DEL LAGO (PG)
FRAZIONE PANICAROLA
VIA TRASIMENO, 268

UDIENZA: 26/06/2025 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 25/06/2025 ore 12:00



 **LOTTO 6.** Piena proprietà del box-auto al piano seminterrato, riportato nel C.F. al foglio 112, particella 1389, subalterno 7, Località Trasimeno I, piano S1, categoria C/6, classe 6, consistenza 35 m2, superficie catastale totale 41 m2, rendita catastale euro 61,46.

PREZZO BASE: € 8.250,00

RIALZO MINIMO: € 250,00

OFFERTA MINIMA: € 6.187,50



TRIBUNALE DI NAPOLI | Liquidazione Giudiziale 23/2024

CASTIGLIONE DEL LAGO (PG)
FRAZIONE PANICAROLA
VIA TRASIMENO, 268

UDIENZA: 26/06/2025 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 25/06/2025 ore 12:00



 **LOTTO 7.** Piena proprietà del box-auto al piano seminterrato, riportato nel C.F. al foglio 112, particella 1389, subalterno 10, Località Trasimeno I, piano S1, categoria C/6, classe 6, consistenza 64 m2, superficie catastale totale 70 m2, rendita catastale euro 112,38.

PREZZO BASE: € 24.000,00

RIALZO MINIMO: € 500,00

OFFERTA MINIMA: € 18.000,00



TRIBUNALE DI NAPOLI | Liquidazione Giudiziale 23/2024

MONTEPULCIANO (SI)
LOCALITÀ ABBADIA
VIA DEL PALAZZO, 2

UDIENZA: 26/06/2025 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 25/06/2025 ore 12:00



 **LOTTO 8.** Piena proprietà dell'unità immobiliare, riportata nel C.F. al foglio 47, particella 506, Via del Palazzo n. 2, piano T-1, categoria A/3, classe 3, vani 3, superficie catastale totale 64 m2, rendita catastale euro 193,67.

PREZZO BASE: € 44.250,00

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 33.187,50

