

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/01/2026



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/01/2026**

**Dati identificativi:** Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**  
Sez. Urb. **CHI** Foglio **18** Particella **116** Subalterno **105**  
Sez. Urb. **CHI** Foglio **18** Particella **261** Subalterno **102**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**  
Foglio **212** Particella **116**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 1.699,14**  
Zona censuaria **10**,  
Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **7**, Consistenza **7 vani**  
Sez. Urb. **CHI** Foglio **18** Particella **261** Subalterno **102**

**Indirizzo:** VIA ORAZIO n. 70 Interno 3/B Piano S3

**Dati di superficie:** Totale: **225 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **211 m<sup>2</sup>**

**> Intestati catastali**

**>** 

  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

**> Dati identificativi**

 **dall'impianto al 14/02/1996**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**  
Sez. Urb. **CHI** Foglio **18** Particella **116**  
Sez. Urb. **CHI** Foglio **18** Particella **261** Subalterno **5**

 **dal 14/02/1996**

VARIAZIONE del 14/02/1996 in atti dal 19/02/1996  
FRAZIONAMENTO (n. 2532.1/1996)

**Immobile attuale**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**  
Sez. Urb. **CHI** Foglio **18** Particella **116** Subalterno

**105**

Sez. Urb. **CHI Foglio 18 Particella 261** Subalterno  
**102**

 **ASTE GIUDIZIARIE**

 **ASTE GIUDIZIARIE**

## > Indirizzo

 **dall'impianto al 14/02/1996**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **CHI Foglio 18 Particella 116**

Sez. Urb. **CHI Foglio 18 Particella 261** Subalterno  
**5**

VIA ORAZIO n. 70 Interno 3 Piano ES  
Partita: **123679**

 **ASTE GIUDIZIARIE**

 **dal 14/02/1996 al 17/09/2015**

**Immobile attuale**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **CHI Foglio 18 Particella 116** Subalterno  
**105**

Sez. Urb. **CHI Foglio 18 Particella 261** Subalterno  
**102**

VIA ORAZIO n. 70 Interno 3/B Piano S1 - 3  
Partita: **123679**

VARIAZIONE del 14/02/1996 in atti dal 19/02/1996  
FRAZIONAMENTO (n. 2532.1/1996)

 **ASTE GIUDIZIARIE**

 **dal 17/09/2015**

**Immobile attuale**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **CHI Foglio 18 Particella 116** Subalterno  
**105**

Sez. Urb. **CHI Foglio 18 Particella 261** Subalterno  
**102**

VIA ORAZIO n. 70 Interno 3/B Piano S3

VARIAZIONE del 17/09/2015 Pratica n. NA0365417 in  
atti dal 17/09/2015 G.A.F CODIFICA PIANO  
INCOERENTE (n. 152061.1/2015)

 **ASTE GIUDIZIARIE**

 **ASTE GIUDIZIARIE**

## > Dati di classamento

 **dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **CHI Foglio 18 Particella 116**

Sez. Urb. **CHI Foglio 18 Particella 261** Subalterno  
**5**

Rendita: **Lire 11.235**

Zona censuaria **10**

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **7**, Consistenza **10,5 vani**

Partita: **123679**

 **ASTE GIUDIZIARIE**

 **ASTE GIUDIZIARIE**

 dal **01/01/1992** al **14/02/1996**

**Immobile predecessore**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **CHI** Foglio **18** Particella **116**

Sez. Urb. **CHI** Foglio **18** Particella **261** Subalterno  
**5**

Rendita: **Lire 4.935.000**

Zona censuaria **10**

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **7**, Consistenza **10,5 vani**

Partita: **123679**

 dal **14/02/1996** al **14/02/1996**

**Immobile attuale**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **CHI** Foglio **18** Particella **116** Subalterno  
**105**

Sez. Urb. **CHI** Foglio **18** Particella **261** Subalterno  
**102**

Zona censuaria **10**

Partita: **123679**

 dal **14/02/1996**

**Immobile attuale**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **CHI** Foglio **18** Particella **116** Subalterno  
**105**

Sez. Urb. **CHI** Foglio **18** Particella **261** Subalterno  
**102**

Rendita: **Euro 1.699,14**

Rendita: **Lire 3.290.000**

Zona censuaria **10**

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **7**, Consistenza **7,0 vani**

Partita: **123679**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

VARIAZIONE del 14/02/1996 in atti dal 19/02/1996  
FRAZIONAMENTO (n. 2532.1/1996)

CLASSAMENTO del 14/02/1996 in atti dal 19/02/1996  
(n. 2532.2/1996)

## > **Dati di superficie**

 dal **09/11/2015** al **01/09/2016**

**Immobile attuale**

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **CHI** Foglio **18** Particella **116** Subalterno  
**105**

Sez. Urb. **CHI** Foglio **18** Particella **261** Subalterno  
**102**

Totale: **219 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **205 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
14/02/1996, prot. n. 000002532

📅 dal 01/09/2016

**Immobile attuale**


Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **CHI Foglio 18 Particella 116** Subalterno  
105

Sez. Urb. **CHI Foglio 18 Particella 261** Subalterno  
102

Totale: 225 m<sup>2</sup>

Totale escluse aree scoperte : 211 m<sup>2</sup>


  
VARIAZIONE del 01/09/2016 Pratica n. NA0342489 in  
atti dal 01/09/2016 Protocollo NSD n. AGGIORNAMENTO  
PLANIMETRICO (n. 157930.1/2016) Dati relativi alla  
planimetria : data di presentazione 14/02/1996, prot. n.  
2532

Annotazioni: correzione su dati identificativi e metrici del  
protocollo di presentazione planimetrica n.2532/1996

> **Storia degli intestati dell'immobile**


**Dati Identificativi: Immobile predecessore - Comune di NAPOLI (F839)(NA) Sez. Urb. CHI Foglio 18  
Particella 116**

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

  
📅 dall'impianto al 14/02/1996  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

**Dati Identificativi: Immobile attuale - Comune di NAPOLI (F839)(NA) Sez. Urb. CHI Foglio 18 Particella 116  
Sub. 105**

2. VARIAZIONE del 14/02/1996 in atti dal 19/02/1996  
FRAZIONAMENTO (n. 2532.1/1996)

  
📅 dal 14/02/1996  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
2)

Visura telematica

**Legenda**

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013