



Comune di Napoli
 Direzione Centrale Pianificazione e Gestione del Territorio
 Pianificazione e gestione del territorio sito Unico
 servizio pianificazione urbanistica generale
 certificato di destinazione urbanistica
 Allegato "E"
 al n. 144
 di raccolta.

Rep. n. 37 del 26 GEN. 2017

vista l'istanza presentata da **Fioriniello Cesare** in data **24/01/2017 PG/58728** per l'immobile individuato al **NCT: Foglio 85 particelle 497-501-503-507-508-512-645**.

Visto l'art.30 comma 2 e 3 del Dpr n.380 del 06.06.2001 e s.m.i.; vista la Variante al Piano regolatore generale per la zona occidentale approvata con DPGRC n.4741 del 15.04.1998 (BURC n.23 del 28.04.1998); vista la Variante al Piano regolatore generale per il centro storico, la zona orientale e la zona nord-occidentale approvata con DPGRC n.323 dell'11.06.2004 (BURC n.29 del 14.06.2004); tenuto conto che gli strumenti urbanistici recepiscono integralmente i contenuti, gli elaborati e le norme del Piano Stralcio per l'assetto idrogeologico del bacino nord-occidentale della Campania (PAI), di cui alla delibera di Giunta Regione Campania n.4797 del 25.10.2002; visto il Piano Stralcio di Assetto Idrogeologico P.S.A.I. dell'Autorita' di Bacino della Campania Centrale approvato con delibera di Giunta Regione Campania n.466 del 21.10.2015 (BURC n.62 del 26.10.2015); visto il Piano per la difesa delle coste approvato con deliberazione di Giunta Regione Campania n.507 del 04.10.2011 (BURC n.64 del 10.10.2011); visto il Piano stralcio di tutela del suolo e risorse idriche approvato con delibera di Giunta Regione Campania n.488 del 21.09.2012 (BURC n.63 del 01.10.2012); visto il Codice dei beni culturali e del paesaggio parte III, Dlgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.; vista la Direttiva della presidenza del Consiglio dipartimento di protezione civile del 14.02.2014; visto il DPCM del 24.06.2016 (G.U. n.193 del 19.08.2016):

CERTIFICA

che le destinazioni urbanistiche relative alle particelle oggetto della richiesta sono le seguenti:

Le Particelle 497-501-503-507-508-512-645 del Foglio 85:

- rientrano, come risulta dalla tavola della zonizzazione, nella **zona E - componenti strutturanti la conformazione naturale del territorio: le particelle 507(parte)-508 sottozona Ea - aree agricole; le particelle 497-501-503-507(parte)-512-645-sottozona Eb - aree incolte**, disciplinate rispettivamente dagli artt. 39, 40 e 41 delle norme di attuazione della variante per il centro storico, la zona orientale e la zona nord-occidentale;
 - sono classificate, come risulta dalla tavola 12 dei vincoli geomorfologici, **area stabile**;
 - risultano sottoposte alle disposizioni della parte terza del Codice dei beni culturali e del paesaggio **Dlgs 42/2004 art. 142 comma 1** lettera c) fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi del T.U. sulle acque e impianti elettrici RD 1775/1933 e relative sponde per 150 m in quanto alla data del 06.09.1985 l'area non era zona A o B nel Prg approvato con Dm 1829 del 31.03.1972;
 - rientrano nel **Piano Stralcio di Assetto Idrogeologico P.S.A.I. dell'Autorita' di Bacino della Campania Centrale**, approvato con delibera di Giunta Regione Campania n.466 del 21.10.2015, nella **carta del rischio idraulico** reticolo idrografico;
 - non rientrano nel perimetro del **centro edificato**, individuato con delibera consiliare del 04.07.1972 ai sensi dell'art. 18 della legge 865/71.
- E' fatto salvo ogni altro vincolo previsto da disposizioni di legge.

il dirigente
 arch. Andrea Puodech





Comune di Napoli
 Direzione Centrale
 Pianificazione e gestione del territorio
 servizio pianificazione urbanistica generale
 certificato di destinazione urbanistica

Legato "F"
 al n. 149
 di raccolta.

Rep. n. 38 del 26 GEN. 2017

vista l'istanza presentata da **Fioriniello Cesare** in data **24/01/2017 PG/58739** per l'immobile individuato al **NCT: Foglio 85 particelle 492-496-499-510**.

Visto l'art.30 comma 2 e 3 del Dpr n.380 del 06.06.2001 e s.m.i.; vista la Variante al Piano regolatore generale per la zona occidentale approvata con DPGRC n.4741 del 15.04.1998 (BURC n.23 del 28.04.1998); vista la Variante al Piano regolatore generale per il centro storico, la zona orientale e la zona nord-occidentale approvata con DPGRC n.323 dell'11.06.2004 (BURC n.29 del 14.06.2004); tenuto conto che gli strumenti urbanistici recepiscono integralmente i contenuti, gli elaborati e le norme del Piano Stralcio per l'assetto idrogeologico del bacino nord-occidentale della Campania (PAI), di cui alla delibera di Giunta Regione Campania n.4797 del 25.10.2002; visto il Piano Stralcio di Assetto Idrogeologico P.S.A.I. dell'Autorita' di Bacino della Campania Centrale approvato con delibera di Giunta Regione Campania n.466 del 21.10.2015 (BURC n.62 del 26.10.2015); visto il Piano per la difesa delle coste approvato con deliberazione di Giunta Regione Campania n.507 del 04.10.2011 (BURC n.64 del 10.10.2011); visto il Piano stralcio di tutela del suolo e risorse idriche approvato con delibera di Giunta Regione Campania n.488 del 21.09.2012 (BURC n.63 del 01.10.2012); visto il Codice dei beni culturali e del paesaggio parte III, Dlgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.; vista la Direttiva della presidenza del Consiglio dipartimento di protezione civile del 14.02.2014; visto il DPCM del 24.06.2016 (G.U. n.193 del 19.08.2016):

CERTIFICA

che le destinazioni urbanistiche relative alle particelle oggetto della richiesta sono le seguenti:

Le Particelle 492-496-499-510 del Foglio 85:

- rientrano, come risulta dalla tavola della zonizzazione, nella **zona E - componenti strutturanti la conformazione naturale del territorio: le particelle 492-496(maggiore estensione)-499 sottozona Ea - aree agricole; le particelle 496(parte)-510 sottozona Eb - aree incolte** disciplinate rispettivamente dagli artt. 39, 40 e 41 delle norme di attuazione della variante per il centro storico, la zona orientale e la zona nord-occidentale;
 - sono classificate, come risulta dalla tavola 12 dei vincoli geomorfologici, **area stabile**;
 - risultano sottoposte alle disposizioni della parte terza del Codice dei beni culturali e del paesaggio **Dlgs 42/2004 art. 142 comma 1** lettera c) fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi del T.U. sulle acque e impianti elettrici RD 1775/1933 e relative sponde per 150 m in quanto alla data del 06.09.1985 l'area non era zona A o B nel Prg approvato con Dm 1829 del 31.03.1972;
 - rientrano nel **Piano Stralcio di Assetto Idrogeologico P.S.A.I. dell'Autorita' di Bacino della Campania Centrale**, approvato con delibera di Giunta Regione Campania n.466 del 21.10.2015, nella **carta del rischio idraulico** reticolo idrografico;
 - non rientrano nel perimetro del **centro edificato**, individuato con delibera consiliare del 04.07.1972 ai sensi dell'art. 18 della legge 865/71.
- E' fatto salvo ogni altro vincolo previsto da disposizioni di legge.

il dirigente

arch. Andrea Ceudene

