

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/02/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 24/02/2025

Dati identificativi: Comune di **MIRANDOLA (F240) (MO)**

Foglio **90** Particella **297** Subalterno **18**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MIRANDOLA (F240) (MO)**

Foglio **90** Particella **297**

Classamento:

Rendita: **Euro 444,15**

Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **4 vani**

Foglio **90** Particella **297** Subalterno **18**

Indirizzo: VIA GHERARDI n. 6 Interno 19 Piano 4-5

Dati di superficie: Totale: **80 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **77 m²**

Annotazione di immobile: REVISIONE CLASSAMENTO ART. 3 COMMA 58 L. 662 23/12/1996 RICHIESTA DEL COMUNE DI MIRANDOLA PROT. 2040 DEL 28/03/2007

> Intestati catastali

> 1.

Diritto di: Proprieta'

> 2.

Diritto di: Proprieta'

> Dati identificativi

dal **12/09/2005**

Immobile attuale

Comune di **MIRANDOLA (F240) (MO)**

Foglio **90** Particella **297** Subalterno **18**

COSTITUZIONE del 12/09/2005 Pratica n. MO0301379
in atti dal 12/09/2005 COSTITUZIONE (n. 3117.1/2005)

> **Indirizzo**

📅 dal 12/09/2005 al 24/04/2007

Immobile attuale

Comune di **MIRANDOLA (F240) (MO)**

Foglio **90** Particella **297** Subalterno **18**

VIA GHERARDI CELSO n. 6 Interno 19 Piano 4-5

COSTITUZIONE del 12/09/2005 Pratica n. MO0301379
in atti dal 12/09/2005 COSTITUZIONE (n. 3117.1/2005)

📅 dal 24/04/2007

Immobile attuale

Comune di **MIRANDOLA (F240) (MO)**

Foglio **90** Particella **297** Subalterno **18**

VIA GHERARDI n. 6 Interno 19 Piano 4-5

VARIAZIONE del 04/04/2007 Pratica n. MO0132002 in
atti dal 24/04/2007 REV ART. 3 COMMA 58 L. 662
23/12/96 (n. 115369.1/2007)

Annotazione di immobile: revisione classamento art. 3
comma 58 l. 662 23/12/1996 richiesta del comune di
mirandola prot. 2040 del 28/03/2007

> **Dati di classamento**

📅 dal 12/09/2005 al 12/09/2006

Immobile attuale

Comune di **MIRANDOLA (F240) (MO)**

Foglio **90** Particella **297** Subalterno **18**

Rendita: **Euro 371,85**

Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **4,0 vani**

COSTITUZIONE del 12/09/2005 Pratica n. MO0301379
in atti dal 12/09/2005 COSTITUZIONE (n. 3117.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal 12/09/2006 al 24/04/2007

Immobile attuale

Comune di **MIRANDOLA (F240) (MO)**

Foglio **90** Particella **297** Subalterno **18**

Rendita: **Euro 371,85**

Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **4,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/09/2006
Pratica n. MO0136036 in atti dal 12/09/2006
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8999.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)

📅 dal 24/04/2007

Immobile attuale

Comune di **MIRANDOLA (F240) (MO)**

Foglio **90** Particella **297** Subalterno **18**

Rendita: **Euro 444,15**

Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **4,0 vani**

VARIAZIONE del 04/04/2007 Pratica n. MO0132002 in
atti dal 24/04/2007 REV ART. 3 COMMA 58 L. 662
23/12/96 (n. 115369.1/2007) Notifica in corso con
protocollo n. MO0140088 del 07/05/2007

Annotazione di immobile: revisione classamento art. 3
comma 58 l. 662 23/12/1996 richiesta del comune di
mirandola prot. 2040 del 28/03/2007

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **MIRANDOLA (F240) (MO)**

Foglio **90** Particella **297** Subalterno **18**

Totale: **80 m²**

Totale escluse aree scoperte : **77 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
12/09/2005, prot. n. MO0301379

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MIRANDOLA (F240)(MO) Foglio 90 Particella 297 Sub. 18

➤ 1.

📅 da

Diritto di: Proprieta'

(deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 12/09/2005 Pratica n. MO0301379 in atti dal 12/09/2005 COSTITUZIONE (n. 3117.1/2005)

➤ 1.

📅 dal

Diritto di: Proprieta'

(deriva dall'atto 2)

2. Atto del 31/01/2006 Pubblico ufficiale SCUDIERO ANGELA Sede MIRANDOLA (MO) Repertorio n. 3305 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3134.1/2006 Reparto PI di MODENA in atti dal 15/02/2006

➤ 2.

📅 dal

Diritto di: Proprieta'

(deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"

- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013