

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune MODENA	Sezione	Foglio 88	Particella 103	Tipo mappale	del:
------------------	---------	--------------	-------------------	--------------	------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	viale antonio gramsci	231/A	T			NEGOZIO
2						SOPPRESSO
3	viale antonio gramsci	231/C	T			NEGOZIO
4	viale antonio gramsci	235/A	T			NEGOZIO
5	viale antonio gramsci	237	T			NEGOZIO
6	viale antonio gramsci	239	T			NEGOZIO
7	viale antonio gramsci	241	T			NEGOZIO
8						SOPPRESSO
9						SOPPRESSO
10						SOPPRESSO
11						SOPPRESSO
12						SOPPRESSO
13						SOPPRESSO
14	viale antonio gramsci	235	1			ABITAZIONE
15	viale antonio gramsci	235	1			ABITAZIONE
16	viale antonio gramsci	235	1			ABITAZIONE
17	viale antonio gramsci	235	1			ABITAZIONE
18	viale antonio gramsci	235	1			ABITAZIONE
19	viale antonio gramsci	235	2			ABITAZIONE
20	viale antonio gramsci	235	2			ABITAZIONE
21	viale antonio gramsci	235	2			ABITAZIONE
22	viale antonio gramsci	235	2			ABITAZIONE
23	viale antonio gramsci	235	2			ABITAZIONE
24	viale antonio gramsci	235	3			ABITAZIONE
25	viale antonio gramsci	235	3			ABITAZIONE
26	viale antonio gramsci	235	3			ABITAZIONE
27	viale antonio gramsci	235	3			ABITAZIONE
28	viale antonio gramsci	235	3			ABITAZIONE
29	viale antonio gramsci	235	4			ABITAZIONE
30	viale antonio gramsci	235	4			ABITAZIONE
31	viale antonio gramsci	235	4			ABITAZIONE
32	viale antonio gramsci	235	4			ABITAZIONE
33	viale antonio gramsci	235	4			ABITAZIONE
34	viale antonio gramsci	235	5			ABITAZIONE
35	viale antonio gramsci	235	5			ABITAZIONE



36	viale antonio gramsci	235	5			ABITAZIONE
37						SOPPRESSO
38	viale antonio gramsci	235	5			ABITAZIONE
39	viale antonio gramsci	235	6			ABITAZIONE
40	viale antonio gramsci	235	6			ABITAZIONE
41	viale antonio gramsci	235	6			ABITAZIONE
42	viale antonio gramsci	235	6			ABITAZIONE
43	viale antonio gramsci	235	6			ABITAZIONE
44	viale antonio gramsci	243	1			ABITAZIONE
45	viale antonio gramsci	243	1			ABITAZIONE
46	viale antonio gramsci	243	1			ABITAZIONE
47	viale antonio gramsci	243	1			ABITAZIONE
48	viale antonio gramsci	243	1			ABITAZIONE
49	viale antonio gramsci	243	2			ABITAZIONE
50	viale antonio gramsci	243	2			ABITAZIONE
51	viale antonio gramsci	243	2			ABITAZIONE
52	viale antonio gramsci	243	2			ABITAZIONE
53	viale antonio gramsci	243	2			ABITAZIONE
54	viale antonio gramsci	243	3			ABITAZIONE
55	viale antonio gramsci	243	3			ABITAZIONE
56	viale antonio gramsci	243	3			ABITAZIONE
57	viale antonio gramsci	243	3			ABITAZIONE
58	viale antonio gramsci	235	3			ABITAZIONE
59	viale antonio gramsci	243	4			ABITAZIONE
60	viale antonio gramsci	243	4			ABITAZIONE
61	viale antonio gramsci	243	4			ABITAZIONE
62	viale antonio gramsci	243	4			ABITAZIONE
63	viale antonio gramsci	243	4			ABITAZIONE
64	viale antonio gramsci	243	5			ABITAZIONE
65	viale antonio gramsci	243	5			ABITAZIONE
66	viale antonio gramsci	243	5			ABITAZIONE
67	viale antonio gramsci	243	5			ABITAZIONE
68	viale antonio gramsci	243	5			ABITAZIONE
69	viale antonio gramsci	243	6			ABITAZIONE
70	viale antonio gramsci	243	6			ABITAZIONE
71	viale antonio gramsci	243	6			ABITAZIONE
72	viale antonio gramsci	243	6			ABITAZIONE
73	viale antonio gramsci	243	6			ABITAZIONE
74	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
75	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
76	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
77	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
78	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
79	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA



80	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
81	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
82	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
83	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
84	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
85	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
86	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
87	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
88	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
89	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
90	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
91	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
92	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
93	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
94	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
95	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
96	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
97	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
98	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
99	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
100	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
101	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
102	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
103	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
104	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
105	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
106	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
107	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
108	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
109	viale antonio gramsci	SN	S1			AUTORIMESSA
110	viale antonio gramsci	235	7			ABITAZIONE
111	viale antonio gramsci	235	7			ABITAZIONE
112	viale antonio gramsci	235	7			ABITAZIONE
113	viale antonio gramsci	235	7			ABITAZIONE
114						SOPPRESSO
115	viale antonio gramsci	235	7			SOFFITTA
116	viale antonio gramsci	235	7			SOFFITTA
117	viale antonio gramsci	235	7			SOFFITTA
118	viale antonio gramsci	235	7			ABITAZIONE
119	viale antonio gramsci	235	7			ABITAZIONE
120	viale antonio gramsci	235	7			ABITAZIONE
121	viale antonio gramsci	235	7			ABITAZIONE
122	viale antonio gramsci	235	7			ABITAZIONE
123	viale antonio gramsci	235	7			SOFFITTA



124						SOPPRESSO
125	viale antonio gramsci	235	7			SOFFITTA
126	viale antonio gramsci	235	7			ABITAZIONE
127	viale antonio gramsci	235	7			ABITAZIONE
128	viale antonio gramsci	235	7			ABITAZIONE
129	viale antonio gramsci	235	7			SOFFITTA
130	viale antonio gramsci	235	7			SOFFITTA
131	viale antonio gramsci	235	7			ABITAZIONE
132						SOPPRESSO
133	viale antonio gramsci	235	7			ABITAZIONE
134	viale antonio gramsci	235	7			SOFFITTA
135	viale antonio gramsci	235	7			ABITAZIONE
136	viale antonio gramsci	235	7			ABITAZIONE
137	viale antonio gramsci	235	7			ABITAZIONE
138	viale antonio gramsci	235	7			ABITAZIONE
139	viale antonio gramsci	235	7			SOFFITTA
140	viale antonio gramsci	243	7			ABITAZIONE
141	viale antonio gramsci	243	7			ABITAZIONE
142	viale antonio gramsci	243	7			SOFFITTA
143	viale antonio gramsci	243	7			SOFFITTA
144	viale antonio gramsci	243	7			ABITAZIONE
145	viale antonio gramsci	243	7			ABITAZIONE
146	viale antonio gramsci	243	7			SOFFITTA
147	viale antonio gramsci	243	7			ABITAZIONE
148	viale antonio gramsci	243	7			ABITAZIONE
149	viale antonio gramsci	243	7			SOFFITTA
150	viale antonio gramsci	243	7			SOFFITTA
151	viale antonio gramsci	243	7			ABITAZIONE
152	viale antonio gramsci	243	7			ABITAZIONE
153	viale antonio gramsci	243	7			SOFFITTA
154	viale antonio gramsci	243	7			ABITAZIONE
155	viale antonio gramsci	243	7			ABITAZIONE
156	viale antonio gramsci	243	7			SOFFITTA
157	viale antonio gramsci	243	7			ABITAZIONE
158	viale antonio gramsci	243	7			ABITAZIONE
159	viale antonio gramsci	243	7			SOFFITTA
160	viale antonio gramsci	243	7			ABITAZIONE
161	viale antonio gramsci	243	7			ABITAZIONE
162	viale antonio gramsci	243	7			SOFFITTA
163	viale antonio gramsci	243	7			SOFFITTA
164	viale antonio gramsci	243	7			ABITAZIONE
165	viale antonio gramsci	243	7			ABITAZIONE
166	viale antonio gramsci	243	7			ABITAZIONE
167	viale antonio gramsci	243	7			ABITAZIONE



168	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
169	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
170	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
171	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
172	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
173	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
174	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
175	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
176	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
177	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
178	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
179	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
180	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
181	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
182	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
183	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
184	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
185	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
186	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
187	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
188						SOPPRESSO
189	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
190	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
191	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
192	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
193	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
194	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
195	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
196	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
197	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
198	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
199	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
200	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
201	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
202	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
203	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
204	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
205	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
206	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
207	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
208	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
209	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
210	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
211	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA



212	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
213	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
214	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
215	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
216	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
217	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
218	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
219	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
220	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
221	viale antonio gramsci	SN	S1			CANTINA
222	viale antonio gramsci	231/B	T			NEGOZIO
223	via achille grandi	180	T			LABORATORIO
224	viale antonio gramsci	253	T			NEGOZIO
225						SOPPRESSO
226	via achille grandi	176	T			BCNC CORTE COMUNE AI SUB 222, 223 E DA 227 A 247 COMPRESI DEL MAPPALE 103
227	via achille grandi	176	T			POSTO AUTO SCOPERTO
228	via achille grandi	176	T			POSTO AUTO SCOPERTO
229	via achille grandi	176	T			POSTO AUTO SCOPERTO
230	via achille grandi	176	T			POSTO AUTO SCOPERTO
231	via achille grandi	176	T			POSTO AUTO SCOPERTO
232	via achille grandi	176	T			POSTO AUTO SCOPERTO
233	via achille grandi	176	T			POSTO AUTO SCOPERTO
234	via achille grandi	176	T			POSTO AUTO SCOPERTO
235	via achille grandi	176	T			POSTO AUTO SCOPERTO
236	via achille grandi	176	T			POSTO AUTO SCOPERTO
237	via achille grandi	176	T			POSTO AUTO SCOPERTO
238	via achille grandi	176	T			POSTO AUTO SCOPERTO
239	via achille grandi	176	T			POSTO AUTO SCOPERTO
240	via achille grandi	176	T			POSTO AUTO SCOPERTO
241	via achille grandi	176	T			POSTO AUTO SCOPERTO
242	via achille grandi	176	T			POSTO AUTO SCOPERTO
243	via achille grandi	176	T			POSTO AUTO SCOPERTO
244	via achille grandi	176	T			POSTO AUTO SCOPERTO
245	via achille grandi	176	T			POSTO AUTO SCOPERTO
246	via achille grandi	176	T			POSTO AUTO SCOPERTO
247	via achille grandi	176	T			POSTO AUTO SCOPERTO
248	viale antonio gramsci	243	6-7			ABITAZIONE
249	viale antonio gramsci	235	5-7			ABITAZIONE
250	viale antonio gramsci	235	7			SOFFITTA
251	viale antonio gramsci	243	S1			CANTINA
252	viale antonio gramsci	243	S1			CANTINA
253	viale antonio gramsci	235	7	A		SOFFITTA



> **Indirizzo**

 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **88** Particella **103** Subalterno **59**

VIALE ANTONIO GRAMSCI n. 243 Piano 4

Partita: **34949**

> **Dati di classamento**

 **dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **88** Particella **103** Subalterno **59**

Rendita: **Lire 1.620**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **5,0 vani**

Partita: **34949**

 **dal 01/01/1992**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **88** Particella **103** Subalterno **59**

Rendita: **Euro 542,28**

Rendita: **Lire 1.050.000**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **5,0 vani**

Partita: **34949**

> **Dati di superficie**

 **dal 09/11/2015 al 26/01/2021**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Immobile attuale

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
30/08/1969, prot. n. 5291

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **88** Particella **103** Subalterno **59**

Totale: **79 m²**

Totale escluse aree scoperte : **75 m²**

 **dal 26/01/2021**

VARIAZIONE del 30/08/1969 Pratica n. MO0014382 in
atti dal 26/01/2021 Protocollo NSD n. ACQUISIZIONE
PLANIMETRIA (n. 5291.1/1969) Dati relativi alla
planimetria : data di presentazione 30/08/1969, prot. n.
005291

Immobile attuale

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **88** Particella **103** Subalterno **59**



Totale: **82 m²**

Totale escluse aree scoperte : **77 m²**

Annotazioni: planimetria prot.5291 del 30/08/1969 -
istanza prot.14380/2021

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MODENA (F257)(MO) Foglio 88 Particella 103 Sub. 59

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

2. Atto del 22/07/1988 Pubblico ufficiale GARRASI
Sede MODENA (MO) Repertorio n. 41533 - Sede
MODENA (MO) Registrazione n. 3283 registrato in data
27/07/1988 - Voltura n. 2856.1/1988 in atti dal
24/03/1994

3. Atto del 11/05/1990 Pubblico ufficiale DR. DE
VICTORIIS Sede MODENA (MO) Repertorio n. 13191 -
UR Sede MODENA (MO) Registrazione n. 2358
registrato in data 18/05/1990 - VENDITA Voltura n.
5743.1/1990 - Pratica n. 259844 in atti dal 31/10/2002

4. Atto del 15/07/2021 Pubblico ufficiale MANFREDINI
FEDERICO Sede MODENA (MO) Repertorio n. 24433 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 17644.1/2021 Reparto PI di MODENA in atti dal
26/07/2021

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/03/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 24/03/2023

Dati identificativi: Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **88** Particella **103** Subalterno **158**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **88** Particella **103**

Classamento:

Rendita: **Euro 35,64**

Zona censuaria **3,**

Categoria **A/5^a,** Classe **2,** Consistenza **1 vani**

Foglio **88** Particella **103** Subalterno **158**

Indirizzo: VIALE ANTONIO GRAMSCI n. 243 Piano 7

Dati di superficie: Totale: **8 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **8 m²**

> **Intestati catastali**



> **Dati identificativi**

 **dall'impianto**

Immobile attuale

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **88** Particella **103** Subalterno **158**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

> **Indirizzo**

 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **88** Particella **103** Subalterno **158**

VIALE ANTONIO GRAMSCI n. 243 Piano 7

Partita: **34949**

> **Dati di classamento**

 **dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **88** Particella **103** Subalterno **158**

Rendita: **Lire 80**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/5^o**, Classe **2**, Consistenza **1,0 vani**

Partita: **34949**

 **dal 01/01/1992**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **88** Particella **103** Subalterno **158**

Rendita: **Euro 35,64**

Rendita: **Lire 69.000**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/5^o**, Classe **2**, Consistenza **1,0 vani**

Partita: **34949**

> **Dati di superficie**

 **dal 09/11/2015**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Immobile attuale

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
30/08/1969, prot. n. 5354

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **88** Particella **103** Subalterno **158**

Totale: **8 m²**

Totale escluse aree scoperte : **8 m²**

> **Altre variazioni**



 dal **26/01/2021**

Immobile attuale

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **88** Particella **103** Subalterno **158**

VARIAZIONE del 30/08/1969 Pratica n. MO0014390 in atti dal 26/01/2021 ACQUISIZIONE PLANIMETRIA (n. 5354.1/1969)

Annotazioni: planimetria prot.5354 del 30/08/1969 - istanza prot.14380/2021

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MODENA (F257)(MO) Foglio 88 Particella 103 Sub. 158

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

2. Atto del 22/07/1988 Pubblico ufficiale GARRASI Sede MODENA (MO) Repertorio n. 41533 Sede MODENA (MO) Registrazione n. 3283 registrato in data 27/07/1988 - Voltura n. 2856.1/1988 in atti dal 24/03/1994

3. Atto del 11/05/1990 Pubblico ufficiale DR. DE VICTORIIS Sede MODENA (MO) Repertorio n. 13191 - UR Sede MODENA (MO) Registrazione n. 2358 registrato in data 18/05/1990 - VENDITA Voltura n. 5743.1/1990 - Pratica n. 259844 in atti dal 31/10/2002

4. Atto del 15/07/2021 Pubblico ufficiale MANFREDINI FEDERICO Sede MODENA (MO) Repertorio n. 24433 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 17644.1/2021 Reparto PI di MODENA in atti dal 26/07/2021

Visura telematica

> **Indirizzo**

 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **88** Particella **104** Subalterno **12**

VIALE ANTONIO GRAMSCI Piano S1

Partita: **34949**

> **Dati di classamento**

 **dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **88** Particella **104** Subalterno **12**

Rendita: **Lire 153**

Zona censuaria **3**

Categoria **C/6^a**, Classe **8**, Consistenza **12 m²**

Partita: **34949**

 **dal 01/01/1992**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **88** Particella **104** Subalterno **12**

Rendita: **Euro 41,52**

Rendita: **Lire 80.400**

Zona censuaria **3**

Categoria **C/6^a**, Classe **8**, Consistenza **12 m²**

Partita: **34949**

> **Dati di superficie**

 **dal 09/11/2015**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Immobile attuale

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
26/01/1970, prot. n. 000000206

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **88** Particella **104** Subalterno **12**

Totale: **13 m²**

Totale escluse aree scoperte : **13 m²**

