

**Visura attuale per soggetto**  
Situazione degli atti informatizzati al 21/11/2025

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti nel comune di FINALE EMILIA (D599) provincia MODENA



Soggetto richiesto:

██████████ nato a ██████████ (██████) il 1 ██████████ (CF: ██████████)

Totali immobili: di catasto fabbricati 1



Immobile di catasto fabbricati -  
n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di FINALE EMILIA (D599) (MO)  
Foglio 59 Particella 124

COSTITUZIONE del 13/12/2005 Pratica n. MO0355559  
in atti dal 13/12/2005 COSTITUZIONE (n. 5246.1/2005)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**  
Comune di FINALE EMILIA (D599) (MO)  
Foglio 59 Particella 124

> **Indirizzo**

VIA PER MODENA n. 146 Piano S2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/12/2015  
Pratica n. MO0175433 in atti dal 23/12/2015  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA  
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 96657.1/2015)

> **Dati di classamento**

Rendita: Euro 965,77  
Categoria A/7<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 11,0 vani

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/12/2006  
Pratica n. MO0201665 in atti dal 13/12/2006  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12786.1/2006)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati  
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **224 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **196 m<sup>2</sup>**



Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
13/12/2005, prof. n. MO0355559



> **Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 2**

- > 1. [REDACTED]  
(CF [REDACTED])  
nato a [REDACTED]  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di c. [REDACTED]
- > 2. [REDACTED]  
nato a [REDACTED]  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

1. Atto del 29/07/2013 Pubblico ufficiale FUSCO GIULIANO Sede MODENA (MO) Repertorio n. 84450 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 11215.1/2013 Reparto PI di MODENA in atti dal 07/08/2013

2. Atto del 25/11/2019 Pubblico ufficiale VINCENZI PAOLO Sede CARPI (MO) Repertorio n. 284820 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 25709.1/2019 Reparto PI di MODENA in atti dal 16/12/2019

> **Totale Parziale**

**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di FINALE EMILIA (D599)  
Numero immobili: 1 Rendita: **euro 965,77** Vani: **11,0**

> **Totale generale**

**Catasto Fabbricati**

Totale immobili: 1 Rendita: **euro 965,77** Vani: **11,0**

**Catasto Terreni**

Totale immobili: **0**



Visura telematica





*Legenda*

- a) A/7: Abitazioni in villini
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

