



# **TRIBUNALE DI MODENA**

## **UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI**

### **VENDITE IMMOBILIARI SENZA INCANTO / CON INCANTO**

(LEGGI N. 80/05 e N. 263/05)

## SINTESI DESCrittiva COMMERCiale PER OGNI LOTTO IN VENDITA

## **ALL. "G"**

- 1) TIPOLOGIA:** \* **ABITAZIONE**  INDUSTRIALI-ARTIGIANALI **TERRENI EDIFICAB.**  
**(appartamento con garage)**  (opificio - cap. artigianale) **RESIDENZIALI**  
  DI PREGIO   
 COMMERCIALI  RURALI  
**(ufficio - negozio - magazzino/autorimessa ●  
albergo - ristorante - bar)**

2) UBICAZIONE : SASSUOLO (MO) via Radici in piano n. 139

### **3) DISPONIBILITÀ: *occupato dalla esecutata***

**4) DESCRIZIONE SINTETICA :** intera proprietà di abitazione civile posta al p.terra con area cortiliva esclusiva collocata in un condominio di recente edificazione composta da soggiorno con angolo cottura n. 3 c.letto, due bagni . Autorimessa al piano interrato . E' collocata nella prima periferia di Sassuolo in un comparto urbanistico omogeneo derivante dalla demolizione di un complesso industriale

**CONSISTENZA : abitazione : mq. 126, area cortiliva : mq.130 , Autorimessa mq. 26 –**

**QUOTA IN VENDITA: 1/1 della piena proprietà .**

**5) LOTTI : n. 1**

## **6) VALORE DI STIMA**

-Valore dell'intero : €. 301.000,00

7) C.T.U.

8) ESTREMI □ ESECUZIONE n.231-2024

R.G.E. □ DIVISIONE IMMOBILIARE N.

R.G.

**CONTRO:** .....(omisis).

Sassuolo, li 3 ottobre 2025