

TRIBUNALE DI MODENA

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

VENDITE IMMOBILIARI SENZA INCANTO / CON INCANTO

(LEGGI N. 80/05 e N. 263/05)

SINTESI DESCRITTIVA COMMERCIALE PER OGNI LOTTO IN VENDITA

- 1) TIPOLOGIA: ☒ RESIDENZIALI (appartamento - villa - garage) ☐ INDUSTRIALI-ARTIGIANALI (opificio - cap. artigianale) ☐ TERRENI (agricolo - edific. residenz. - edific. artigian./industr.)
- ☐ DI PREGIO ☐ COMMERCIALI (ufficio - negozio - magazzino/autorimessa albergo - ristorante - bar)
- ☐ PROMISCUI (esempio: Residenziali-Commerciali)

- 2) COMUNE di MODENA (MO) Frazione/Località
- Via Benedetto Marcello n. 58

☐ senza indicazione in caso di quote indivise

3) DISPONIBILITÀ

- ☐ libero ☐ occupato senza titolo
- ☒ da liberarsi al decreto di trasferimento a carico dell'aggiudicatario

4) DESCRIZIONE SINTETICA

Appartamento al Piano Secondo composto da ingresso, sala da pranzo/soggiorno, cucina, due camere da letto matrimoniali, disimpegno, bagno e due balconi.

Dati Catastali:
F 148 M 6 Sub 8 A/2

CONSISTENZA 113,40 mq – 5 vani

PIENA PROPRIETÀ'

- 5a) LOTTO UNICO ☒

- 5b) N. LOTTO ☐

- 6) VALORE DI STIMA intero bene 183.000,00 €

- 7) INFORMAZIONI ☐ C.T.U. Ing. Angelo Rossi

TEL. 059 923256 – 338 9317766 FAX

- 8) ESTREMI ☒ ESECUZIONE N. 214/2023 R.G.E. ☐ DIVISIONE IMMOBILIARE N. R.G.

☐ CONTRO:

26 ottobre 2024

C.T.U.
Ing. Angelo Rossi