

Settore S5

Opere Pubbliche – Manutenzione della Città

Via Peruzzi, 2 – 41012 Carpi (MO)

Unità di Progetto – Ufficio Ricostruzione

Via 3 Febbraio, 2

Tel. [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Oggetto:

**Riscontro a richiesta di informazioni da IVG di Modena**

**Procedura esecutiva immobiliare n. 185/2024 RGE - Tribunale di Modena**

In riferimento Procedura esecutiva immobiliare n. 185/2024 RGE - Tribunale di Modena sono a fornire le informazioni richieste sulla Richiesta di contributo RCR 1/2017 intestata a [REDACTED]:

- RCR presentata il 23/12/2016 e protocollato il 02/01/2017 prot. gen. 36/2017;
- Dopo formale istruttoria, il 13/06/2020 è stata emessa ordinanza n. 999 di assegnazione del contributo per un importo pari a € 244.011,13 (costo intervento pari a € 335.623,36; quota a carico pari a € 91.612,23);
- Il contributo ha riguardato solo l'unità strutturale a destinazione residenziale.
- Il 18/06/2020 con prot. gen. 32676 il tecnico incaricato deposita su piattaforma MUDE richiesta di erogazione del SAL 0 (pagamento ai tecnici che hanno partecipato alle fasi della progettazione di un importo non superiore all'80% della quota parte di contributo agli stessi destinato ex art. 8 dell'Ordinanza Commissariale), autorizzato poi il 25/06/2020 per un importo pari a € 12.596,46.
- Il 12/04/2024 con prot. gen. 26156 il tecnico incaricato deposita su piattaforma MUDE il titolo abilitativo (nel frattempo scaduto) e tutta la documentazione riguardante il deposito sismico;
- Il 10/10/2024 con prot. gen. 70491 il tecnico incaricato deposita su piattaforma MUDE "Comunicazione nominativo nuova Impresa designata per l'esecuzione dei lavori" designando la [REDACTED] in sostituzione della ditta indicata e designata in fase di presentazione dell'RCR [REDACTED];
- Il 05/06/2025 (prot. 43942 del 24/06/2025) il tecnico il tecnico incaricato deposita su piattaforma MUDE richiesta di erogazione del SAL 1 (15% dei lavori autorizzati). Le lavorazioni asseverate consistono in:
  - Segregazione delle aree di lavoro;
  - Noleggio ponteggio con sistema a telaio (comprensivo dei piani di lavoro);
  - Demolizioni di cornici;
  - Smontaggio infissi e opere in ferro;
  - Rimozione di caldaia, corpi scaldanti e apparecchi di illuminazione;
  - Demolizione di pavimenti, battiscopa e rivestimenti in ceramica;
  - Demolizioni in murature e porzioni di strutture murarie orizzontali;
  - Rimozione di intonaci;
  - Rimozione di manto di copertura;



- Rimozione di canali di gronda e discendenti in lamiera;
- Scavi in fondazione;
- Movimentazione e trasporto a rifiuto.
- Il 21/07/2025 è stato emesso dal Comune di Carpi "parere alla erogazione del SAL 1 per un importo pari a €34.239,84 (di cui € 32.076,39 all'impresa, € 2.163,45 ai tecnici);
- Il 18/07/2025 prot. gen. 50081 il tecnico il tecnico incaricato deposita su piattaforma MUDE "Comunicazione nominativo nuova Impresa designata per l'esecuzione dei lavori" indicando come nuova impresa designata al posto della precedente [REDACTED]  
[REDACTED] L'impresa uscente comunica che le lavorazioni da lei effettuate nel cantiere sono contabilizzate nel SAL 1 e null'altro ha più da pretendere dalla proprietà.

em

ASTE  
GIUDIZIARIE® La Dirigente  
[REDACTED]  
(documento firmato digitalmente)

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®