



Settore S5  
Opere Pubbliche – Manutenzione della Città  
Via Peruzzi, 2 – 41012 Carpi (MO)  
Unità di Progetto – Ufficio Ricostruzione  
Via 3 Febbraio, 2  
Tel. [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

**Oggetto:** **Riscontro a richiesta di informazioni da IVG di Modena**  
**Procedura esecutiva immobiliare n. 185/2024 RGE - Tribunale di Modena**

In riferimento Procedura esecutiva immobiliare n. 185/2024 RGE - Tribunale di Modena sono a fornire le informazioni richieste sulla Richiesta di contributo RCR 1/2017 intestata a [REDACTED]:

- RCR presentata il 23/12/2016 e protocollato il 02/01/2017 prot. gen. 36/2017;
- Dopo formale istruttoria, il 13/06/2020 è stata emessa ordinanza n. 999 di assegnazione del contributo per un importo pari a € 244.011,13 (costo intervento pari a € 335.623,36; quota a carico pari a € 91.612,23);
- Il contributo ha riguardato solo l'unità strutturale a destinazione residenziale.
- Il 18/06/2020 con prot. gen. 32676 il tecnico incaricato deposita su piattaforma MUDE richiesta di erogazione del SAL 0 (pagamento ai tecnici che hanno partecipato alle fasi della progettazione di un importo non superiore all'80% della quota parte di contributo agli stessi destinato ex art. 8 dell'Ordinanza Commissariale), autorizzato poi il 25/06/2020 per un importo pari a € 12.596,46.
- Il 12/04/2024 con prot. gen. 26156 il tecnico incaricato deposita su piattaforma MUDE il titolo abilitativo (nel frattempo scaduto) e tutta la documentazione riguardante il deposito sismico;
- Il 10/10/2024 con prot. gen. 70491 il tecnico incaricato deposita su piattaforma MUDE "Comunicazione nominativo nuova Impresa designata per l'esecuzione dei lavori" designando la [REDACTED] in sostituzione della ditta indicata e designata in fase di presentazione dell'RCR [REDACTED];
- Il 05/06/2025 (prot. 43942 del 24/06/2025) il tecnico incaricato deposita su piattaforma MUDE richiesta di erogazione del SAL 1 (15% dei lavori autorizzati). Le lavorazioni asseverate consistono in:
  - Segregazione delle aree di lavoro;
  - Noleggio ponteggio con sistema a telaio (comprensivo dei piani di lavoro);
  - Demolizioni di cornici;
  - Smontaggio infissi e opere in ferro;
  - Rimozione di caldaia, corpi scaldanti e apparecchi di illuminazione;
  - Demolizione di pavimenti, battiscopa e rivestimenti in ceramica;
  - Demolizioni in murature e porzioni di strutture murarie orizzontali;
  - Rimozione di intonaci;
  - Rimozione di manto di copertura;

- Rimozione di canali di gronda e discendenti in lamiera;
- Scavi in fondazione;
- Movimentazione e trasporto a rifiuto.
- Il 21/07/2025 è stato emesso dal Comune di Carpi "parere alla erogazione del SAL 1 per un importo pari a €34.239,84 (di cui € 32.076,39 all'impresa, € 2.163,45 ai tecnici);
- Il 18/07/2025 prot. gen. 50081 il tecnico incaricato deposita su piattaforma MUDE "Comunicazione nominativo nuova Impresa designata per l'esecuzione dei lavori" indicando come nuova impresa designata al posto della precedente [REDACTED]  
[REDACTED] L'impresa uscente comunica che le lavorazioni da lei effettuate nel cantiere sono contabilizzate nel SAL 1 e null'altro ha più da pretendere dalla proprietà.

em

**ASTE  
GIUDIZIARIE®**

La Dirigente

(documento firmato digitalmente)

**ASTE  
GIUDIZIARIE®**

**ASTE  
GIUDIZIARIE®**

**ASTE  
GIUDIZIARIE®**

**ASTE  
GIUDIZIARIE®**

**ASTE  
GIUDIZIARIE®**

**ASTE  
GIUDIZIARIE®**

**ASTE  
GIUDIZIARIE®**