

PG 56784/25

Mantova, 06 Giugno 2025

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

relativo al Fg. 39 Mapp. 185 del Comune di Mantova

Vista la richiesta di Certificazione di Destinazione Urbanistica del Sig. BONAFFINI MASSIMO ai sensi dell'art. 18 della Legge 28.02.85 n. 47 come modificato dall'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e ss.mm.ii., relativa all'area suddetta censita presso il N.C. del Comune di Mantova, come rappresentato sullo stralcio planimetrico estratto dalla cartografia d'ufficio ed allegato quale parte integrante del presente atto,

SI CERTIFICA

che le Norme Urbanistiche di competenza del Comune di Mantova (P.G.T. approvato con D.C.C. n. 60 del 21.11.2012 - B.U.R.L. n. 01 del 02.01.2013 e successive varianti ed aggiornamenti) destinano l'area ai seguenti fini:

Fg. 39 Mapp. 185:

- parte: Aree residenziali:
 - art. **D19** delle N.T.A. del Piano delle Regole del P.G.T.
- parte: Aree per la viabilità:
 - art. **C6** delle N.T.A. del Piano dei Servizi del P.G.T.
 - art. **D9** delle N.T.A. del Piano delle Regole del P.G.T.

Classe di sensibilità paesaggistica media:

- **artt. D43-D44-D45** delle N.T.A. del Piano delle Regole del P.G.T. - Scheda 3.2

Il mappale richiesto risulta ubicato in Zona A/B ai sensi del D.M. 2 aprile 1968 n.1444 o in zone a queste assimilabili, anche ai fini dell'art.1 comma 219 della Legge n.160 del 27.12.2019.

Valgono i regolamenti Edilizio e di Igiene per quanto d'interesse.

Si certifica quanto sopra per gli scopi previsti dalla Legge sopra richiamata, facendo salve altre normative di competenza dello Stato, della Regione o di altri Enti Territoriali competenti.

Il Tecnico Istruttore
Geom. Massimiliano Guernieri



IL DIRIGENTE SETTORE TERRITORIO E AMBIENTE

Arch. Giovanna Michielin
(documento sottoscritto in forma digitale)



