

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2026

Direzione Provinciale di Lucca
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati della richiesta	Comune di VIAREGGIO (Codice:L833)
Pubblicazione	Provincia di LUCCA
Catasto Fabbricati	Foglio: 27 Particella: 81 Sub.: 5

TESTATO

1	NIERI & C. S.R.L. sede in VIAREGGIO (LU)
---	--

02613970462*

(1) Proprieta' 1/1

Unità immobiliare dal 22/05/2020

DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	27	81	5			C/3	7	71 m ²	Totale: 81 m ²	Euro 399,69	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 21/05/2020 Pratica n. LU0026280 in atti dal 22/05/2020 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 9831.1/2020)

VIA PAOLO SAVI n. 329 Piano T

Notifica

Partita

Mod.58

Annotationi

-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L833 - Foglio 27 - Particella 81

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	
1		27	81	5			C/3	7	71 m²	Totale: 83 m²	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo
VIA PAOLO SAVI n. 329-331 Piano T

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2026

Direzione Provinciale di Lucca
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Notifica	Partita	Mod.58	-
Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)		

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/09/2012

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA			
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		27	81	5			C/3	7	71 m ²		Euro 399,69	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/09/2012 Pratica n. LU0154428 in atti dal 28/09/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 35537.1/2012)
Indirizzo		VIA PAOLO SAVI n. 329-331 Piano T										
Notifica					Partita						Mod.58	-
Annotazioni		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/09/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		27	81	5			C/3	7	71 m ²		Euro 399,69	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 28/09/2011 Pratica n. LU0154778 in atti dal 28/09/2011 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 37903.1/2011)
Indirizzo	VIA PAOLO SAVI n. 329-331 Piano T											
Notifica						Partita			Mod.58			
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/07/2001

N.		DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			27	81	5			C/3	7	71 m ²		Euro 399,69 L. 773,900	VARIAZIONE del 05/07/2001 Pratica n. 179049 in atti dal 05/07/2001 DEMOLIZIONE PARZIALE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-MAGAZZINO-OFFICINA MECCANICA (n. 5131.1/2001)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2026

Indirizzo	VIA PAOLO SAVI n. 229-331 Piano T			Mod.58
Notifica				Partita
Emotazioni	-classamento e rendita validati			

Intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 24/06/2025

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NIERI & C. S.R.L.sede in VIAREGGIO (LU)	02613970462*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	ALTRI ATTI del 24/06/2025 Pubblico ufficiale MARICONDA Repertorio n. 22211 Registrazione Volume 1 n. 13597 registrato in data 26/06/2025 - ROGITO Voltura n. 3989.1/2026 - Pratica n. LU0032811 in atti dal 27/03/2026		

Situazione degli intestati dal 24/06/2025

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DONEXT S.P.A.sede in ROMA (RM)	15758471005*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 24/06/2025
DATI DERIVANTI DA	MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 24/06/2025 Pubblico ufficiale MARICONDA SALVATORE Repertorio n. 22211 Sede TJD Registrazione Volume 1T n. 13597 registrato in data 26/06/2025 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA Nota presentata con Modello Unico n. 37.1/2025 - Pratica n. LU0086414 in atti dal 14/07/2025		

Situazione degli intestati dal 17/12/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NIERI & C. S.R.L.sede in VIAREGGIO (LU)	02613970462*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 24/06/2025
DATI DERIVANTI DA	Atto civile ATTO NOTARILE PUBBLICO del 17/12/2021 Pubblico ufficiale VITTORIO DI LELLA Sede SAN MINATO (PT) Repertorio n. 22150 Registrazione Volume 1T n. 13301 registrato in data 20/12/2021 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Voltura n. 1826.1/2026 - Pratica n. LU0017361 in atti dal 16/02/2026		

Situazione degli intestati dal 28/10/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MASTER GARDANT S.P.A.sede in ROMA (RM)	15758471005*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 17/12/2021
DATI DERIVANTI DA	Atto del 28/10/2021 Pubblico ufficiale MARCHETTI CARLOTTA DORINA Sede MILANO (MI) Repertorio n. 7205 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 14620.1/2021 Reparto PI di LUCCA in atti dal 10/11/2021		

Situazione degli intestati dal 28/10/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CF MASTER SERVICING S.P.A.sede in ROMA (RM)	15758471005*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 28/10/2021
DATI DERIVANTI DA	Atto del 28/10/2021 Pubblico ufficiale MARCHETTI CARLOTTA DORINA Sede MILANO (MI) Repertorio n. 7205 - SCISSIONE DI SOCIETA' (Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 14619.1/2021 Reparto PI di LUCCA in atti dal 10/11/2021		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2026

Situazione degli intestati dal 15/10/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NIERI & C. S.R.L.	02613970462*	(1) Proprietà 1/1 fino al 28/10/2021

Situazione degli intestati dal 15/10/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALILEA SRL sede in VIAREGGIO (LU)	02613970462*	(1) Proprietà 1/1 fino al 15/10/2021

Situazione degli intestati dal 29/04/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CREDITO FONDARIO S.P.A. sede in ROMA (RM)	00395320583*	(1) Proprietà 1/1 fino al 15/10/2021

Situazione degli intestati dal 23/11/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E DEL LAZIO - SOCIETA' PER AZIONI sede in ROMA (RM)	13615051003*	(1) Proprietà 1/1 fino al 29/04/2017

Situazione degli intestati dal 21/11/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BANCA POPOLARE DELL'ETRURIA E DEL LAZIO - SOCIETA' COOPERATIVA sede in AREZZO (AR)	00367210515*	(1) Proprietà 1/1 fino al 23/11/2015

Situazione degli intestati dal 29/08/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ETRURIA LEASING S.P.A. sede in AREZZO (AR)	01990880484*	(1) Proprietà 1/1 fino al 21/11/2012

Situazione degli intestati dal 19/09/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ETRURIA LEASING SOCIETA' PER AZIONI sede in FIRENZE (FI)	01990880484*	(1) Proprietà 1/1 fino al 29/08/2011



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2026

Agenzia entrate
Direzione Provinciale di Lucca
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Situazione degli intestati dal 05/11/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALI Angelo Alviano nato a MILANO (MI) il 19/11/1969	CLANLL69S19F205W*	(1) Proprietà 1/2 fino al 05/07/2001
2	CALI Maria Cristina nata a MILANO (MI) il 26/08/1968	CLAMCR68M66F205C*	(1) Proprietà 1/2 fino al 05/07/2001
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/11/1993 - SUCCESSIONE DI PICCOLI MARIA (PREALLINEAMENTO) n. 9299.1/1999 - Pratica n. 179049 in atti dal 05/07/2001			
DATI DERIVANTI DA			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1994

N.:		DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
Sezione Urbana		Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		27	81	1			C/2	6	164 m²		L. 1.705.600	VARIAZIONE del 01/01/1994 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo			VIA SAVI n. 329 Piano T									
Partita			Partita				8563		Mod.58		-	

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		27	81	1			C/2	6	164 m²		L. 2.296.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo				VIA SAVI n. 329 Piano T								
Partita				8563				Partita		Mod.58		

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/10/1990

DATI IDENTIFICATIVI							DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		27	81	1			C/2	6	164 m²		L. 2.722
Indirizzo VIA SAVI n. 329 Piano T							-				
Partita							-				

VARIAZIONE del 15/10/1990 in atti dal 12/10/1999 DIVERSA DISTRIBUZIONE INTERNA, CAMBIO DI DESTINAZIONE (n. 4884/1990)

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2026

Agenzia Entrate
 Direzione Provinciale di Lucca
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali

Notifica	Partita	8563	Mod.58	-
----------	---------	------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/06/1986

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		27	81	1			D/8				L. 2.340.000	VARIAZIONE del 13/06/1986 in atti dal 06/10/1999 FUSIONE, FRAZIONAMENTO (n. 8601/1986)
Indirizzo				VIA SAVI n. 223 Piano T								
Notifica				Partita		8563		Mod.58		-		

Intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/06/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	PICCOLI Maria ; Marit.calinata a UDINE (UD) il 26/09/1910		PCCMRA10P66L483L*	fino al 24/03/1994
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 13/06/1986 in atti dal 06/10/1999 FUSIONE, FRAZIONAMENTO (n. 8601/1986)		

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

foglio 27 Particella 81 Subalterno 1; Foglio 27 Particella 152 ; Foglio 27 Particella 157 ;

Visura telematica

Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.