



COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI
PROVINCIA DI LUCCA
Settore "F" SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA
CERTIFICATO DI
DESTINAZIONE URBANISTICA
(art. 30 c. 2 D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e s.m. e i.)

Prot. arrivo n. 8587 del 23.07.2025

Coreglia Antelminelli li, 31.07.2025

A Spett./le Geom. Bulgarelli Tiziana
pec: tiziana.bulgarelli@geopec.it**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Vista la richiesta di certificazione da parte del Geom. Tiziana Bulgarelli acquisita in data 23.07.2025 al prot 8587 in qualità di tecnico incaricato, per l'area riportata in catasto al **foglio 31 mappale 350**;
Visto il DPR n° 380/2001 e s.m.i.;
Visto il Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico approvato con delibera del C.R. n° 37 del 27.03.2015;
Visto il Piano Strutturale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 43 del 13.12.2006;
Visto il Regolamento Urbanistico approvato con delibera del Consiglio Comunale n° 45 del 29.10.2009;
Vista la variante quinquennale approvata con delibera del c.c. n° 3 del 02/03/2015;
Vista la delibera di approvazione della 3° Variante al Regolamento Urbanistico con delibera del c.c. n° 64 del 04.11.2019;
Vista la L.R.T. del 29 ottobre 2014 n° 65/2014 e s.m.i.;
Vista la Legge 28 Febbraio 1985 n° 47;
Vista la Legge n° 183 del 12/11/2011;
Visto il Piano Strutturale Intercomunale dell'Unione dei Comuni Media Valle del Serchio, per la parte afferente il territorio comunale di Coreglia Antelminelli, approvato con delibera del Consiglio Comunale n° 77 del 28.12.2019, pubblicato sul BURT n. 29 del 15/07/2020;
Visto il modulo per la dichiarazione di assolvimento imposta di bollo per la richiesta n. 01250331394493 del 21.07.2025;
Visto il modulo per la dichiarazione di assolvimento imposta di bollo per il rilascio n. 01250331394482 del 21.07.2025;
Visti gli atti d'ufficio.

CERTIFICA IN MERITO ALLE NORME DEL VIGENTE R.U.
Approvato con delibera del c.c. n° 64 del 04.11.2019

Che la particella contraddistinta in Catasto, al foglio di mappa n° **31 mappale 350** sita nel territorio di questo Comune, ricade in zona Edificato Residenziale Compatto (senza alloggi assegnati), le cui norme sono riportate nell'Art. 21/22 del vigente Regolamento Urbanistico;

SPECIFICA INOLTRE

Che in merito al Piano Strutturale Intercomunale la particella distinta al foglio di mappa n° **31 mappale 350** ricade nell'UTOE n.15 denominata: "Fondovalle" del Comune di Coreglia Antelminelli.
Le prescrizioni dell'UTOE n. 15 ("Fondovalle") del Comune di Coreglia Antelminelli è contenuta nella Disciplina di Piano del Piano Strutturale Intercomunale dell'Unione dei Comuni della Media Valle (Allegato 1 alle norme di Piano, Unità Territoriali Organiche Elementari - QP_10_a), per la parte afferente il territorio comunale di Coreglia Antelminelli, approvato con delibera del Consiglio Comunale n° 77 del 28.12.2019, pubblicato sul BURT n. 29 del 15/07/2020.

Il presente certificato, non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi. (Legge 12/11/2011 n.183 art. 15 comma a) punto 2)

Il Responsabile del Settore
Il Vicario Ing. Maicol Frateschi
firmato digitalmente