



COMUNE di PRIVERNO

Città d'Arte

(Provincia di Latina)

Part.Iva 01308200599-Cod.Fisc 80005330594 - Fax 0773903581

PRIVERNO
online

<http://www.comune.priverno.latina.it>

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA	
Estremi della Marca da Bollo	
Codice identificativo	01190572922833
Data (GG/MM/AAA)	12/12/2023
ORA (HH:MM:SS)	11:35:59
<input type="checkbox"/>	Esente

CERTIFICATO DESTINAZIONE URBANISTICA

Prot. N _____

Del _____

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3

VISTA l'istanza del Signor **Giuliani Massimiliano** registrata il 12/12/2023 al n. 33310 del protocollo del Comune, richiedente il certificato di destinazione urbanistica del terreno distinto in Catasto Terreni al **Foglio n. 16 particella n. 305 - 395 - 397;**

VISTO l'art.30 del D.P.R.6/6/01 n. 380 e successive modifiche ed integrazioni, (già art. 18 L. 47/85);

VISTI gli strumenti urbanistici vigenti, adottati e la normativa regolamentare ad essi relativa;

ESPLETATI i doveri accertamenti a cura del Dipartimento 3;

VISTO il D. L.gvo n. 267 del 18/8/2000 e s.m.i.;

CERTIFICA

che la destinazione urbanistica dell'area interessata, distinta in Catasto Terreni al: **Foglio n. 16 particella n. 305 - 395 - 397** è la seguente: P.R.G. approvato con Deliberazione della G.R. Lazio n. 142 del 13/03/2009, come:

PART. 397 - ZONE DI USO PUBBLICO E DI INTERESSE GENERALE - ART. 15 ZONE DESTINATE ALLA VIABILITA COMMA 4 - FASCIA DI RISPETTO STRADALE;

PART. 395 - ZONE "E" PER ATTIVITA' AGRICOLA - SOTTOZONA "E2" - AREE DI PRIMARIA IMPORTANZA PER LA FUNZIONE AGRICOLA PRODUTTIVA - SU PARTE DELLA PARTICELLA RICADE IL VINCOLO FASCIA DI RISPETTO STRADALE;

PART. 305 - PARTE ZONE "E" PER ATTIVITA' AGRICOLA - SOTTOZONA "E2" - AREE DI PRIMARIA IMPORTANZA PER LA FUNZIONE AGRICOLA PRODUTTIVA - PARTE SOTTOZONA "E3" ZONE BOSCHIVE O DA RIMBOSCHIRE;

Qualora il terreno fosse interessato da foreste e da boschi, ancorchè percorso o danneggiato dal fuoco, e sottoposto a vincolo di rimboscimento, trova applicazione il D.Lgs. n. 42 del 22/01/2004 e ss.mm.ii. (ex D. L.gs 490 del 29/10/1999 già art. 1 della legge n. 431/85 che sottopone l'area a vincolo paesaggistico ai sensi della legge n. 1497 del 29.6.1939). Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli sono stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno quindici anni (art. 10 punto 1 legge 353/2000). Si rilascia a richiesta dell'interessato, per gli usi consentiti dalla legge, significando che la validità del presente certificato è di un anno dalla data del rilascio purché al momento dell'uso esso sia accompagnato da apposita dichiarazione dell'alienante attestante che non siano intervenute modifiche agli strumenti urbanistici dalla data del rilascio a quella della sua utilizzazione. Il presente certificato non tiene conto di eventuali asservimenti delle aree interessate per la realizzazione di fabbricati, nonché di vincoli di legge e/o apposti da Enti Sovraordinati o Usi Civici gravanti sulle stesse di cui al D.Lgs. n. 42 del 22/01/2004 e ss.mm.ii..

Dalla Residenza Municipale, addì 19 dicembre 2023.

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3

Arch. Valter FARINA