



BENI IMMOBILIARI

Tribunale di Lanciano

Liquidazione controllata 16/2024

astetelematiche.it

Aste Telematiche è un servizio

ASTE
GIUDIZIARIE

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A

Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

www.astegiudiziarie.it
info@astegiudiziarie.it



TRIBUNALE DI LANCIANO | Liquidazione controllata 16/2024

**COMUNE DI LANCIANO (CH)
CONTRADA MARCIANESE**

UDIENZA: 10/09/2026 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 09/09/2026 ore 12:00



LOTTO 1. Diritti di piena proprietà sulla quota di 1/1 su abitazione civile categoria A/2 posto al piano T-1-2 di un fabbricato ubicato in Contrada Marcianese del Comune di Lanciano, n° vani 13,5. Oltre locale garage categoria C/6 al piano S1 catastalmente di mq. 79. Il fabbricato in oggetto (tre abitazioni ed un interrato) e per la precisione: un'abitazione al piano terra; una abitazione al piano primo; una abitazione al piano secondo/sottotetto. I piani sono collegati tra loro da una gradinata interna a doppia rampa. Presenza di corte esclusiva al fabbricato (in parte destinata a verde ed in parte destinata a rampa/piazzale), nonché di porticato al piano terra. Il lotto risulta essere recintato. La distribuzione interna dei locali all'interno del fabbricato risulta essere razionale e mirata al massimo sfruttamento degli spazi a disposizione. Oltre terreni.

PREZZO BASE: € 195.180,00

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 146.385,00



TRIBUNALE DI LANCIANO | Liquidazione controllata 16/2024

**COMUNE DI LANCIANO (CH)
CONTRADA S. AMATO**

UDIENZA: 10/09/2026 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 09/09/2026 ore 12:00



LOTTO 3. Diritti di piena proprietà sulla quota di 1/1 su abitazione civile popolare categoria A/4 posto al piano T-1-2 di un fabbricato ubicato in Contrada Sant'Amato del Comune di Lanciano, n° vani 7. Abitazione al piano terra, primo e secondo (sottotetto). I piani sono collegati tra loro da una gradinata a rampa unica. Presenza di piccola corte (in parte esclusiva ed in parte comune) al fabbricato, in gran parte pavimentata in cls. Il lotto non risulta essere interamente recintato. La distribuzione interna dei locali all'interno del fabbricato risulta essere razionale e mirata al massimo sfruttamento degli spazi a disposizione.

PREZZO BASE: € 35.440,00

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 26.580,00

