



# TRIBUNALE CIVILE DI GROSSETO



**PROCEDURA ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 2 / 2015 R.G.E.**

***PROMOSSA DA***

**MPS CAPITAL SERVICES BANCA PER LE  
IMPRESE SPA**

**(Cod.Fisc.: 00816350482)**

***CONTRO***



***Giudice Esecutore: Dott.ssa Claudia FROSINI***

***ALLEGATI ALLA CTU (1)***

Grosseto, 12/02/2019



Il Consulente Tecnico d'Ufficio  
Geom. e Per. Agr. Alessandro MORI

Direzione Provinciale di GROSSETO  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 10/09/2018 Ora 10:02:06  
Pag. 1 - Fine

**Ispezione ordinaria a pagamento**  
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta GR 58484 del 2018  
Ricevuta di cassa n. 12175  
Ispezione n. GR 58485/1 del 2018  
Inizio ispezione 10/09/2018 10:01:55

Richiedente GEOM MORI

**Dati della richiesta**

Cognome:   
Nome:   
Tipo ricerca: Ampliata  
Periodo da ispezionare: dal 01/01/2016  
Tipo di formalità: Tutte

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal 03/11/1986 al 07/09/2018  
Periodo recuperato e validato dal -/-/1975 al 31/10/1986  
Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al -/-/1975

ATTENZIONE: nel periodo precedente vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

**Elenco omonimi**

NON E' STATO REPERITO NESSUN SOGGETTO A FRONTE DEI DATI DELLA RICHIESTA

Direzione Provinciale di GROSSETO  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 15/06/2016 Ora 08:18:44  
Pag. 1 - Segue

### Ispezione ordinaria a pagamento per dati anagrafici

Protocollo di richiesta GR 36242 del 2016  
Ricevuta di cassa n. 7991  
Ispezione n. GR 36243/3 del 2016  
Inizio ispezione 15/06/2016 08:17:26

Richiedente GEOM MORI

### Dati della richiesta

Cognome: [REDACTED]  
Nome: [REDACTED]  
Ulteriori restrizioni:  
Comune: ROCCALBEGNA (GR)

### Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 03/11/1986 al 14/06/2016

### Elenco omonimi

1.	[REDACTED]					
	Luogo di nascita	-	Sesso	M	Codice fiscale	[REDACTED]
	Data di nascita					
2.	[REDACTED]					
	Luogo di nascita	ROCCALBEGNA (GR)	Sesso	M	Codice fiscale	[REDACTED]
	Data di nascita	28/01/1942				

\* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

### Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:  
Trascrizioni vol. 1281 pag. 13  
Iscrizioni debitori vol. 410 pag. 44

### Elenco sintetico delle formalità

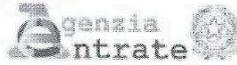
1. TRASCRIZIONE CONTRO del 03/08/1993 - Registro Particolare 5745 Registro Generale 7986  
Pubblico ufficiale GIORGETTI GERMANO Repertorio 75727 del 08/07/1993  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in ROCCALBEGNA(GR)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 06/08/1993 - Registro Particolare 5925 Registro Generale 8198  
Pubblico ufficiale MARZOCCHI ALESSANDRO Repertorio 30074 del 29/07/1993  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

**Ispezione ordinaria a pagamento**  
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta GR 36242 del 2016  
Ricevuta di cassa n. 7991  
Ispezione n. GR 36243/3 del 2016  
Inizio ispezione 15/06/2016 08:17:26

Immobili siti in ROCCALBEGNA(GR)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato immagine

3. ISCRIZIONE CONTRO del 07/02/1996 - Registro Particolare 186 Registro Generale 2001  
Pubblico ufficiale PAOLA MARIA USTICANO Repertorio 19154 del 06/02/1996  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI FINANZIAMENTO  
Immobili siti in ROCCALBEGNA(GR)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato immagine  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 1131 del 25/05/1996 (QUIETANZA E CONFERMA)
  2. Annotazione n. 379 del 19/02/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
  3. Comunicazione n. 1544 del 21/10/2011 di estinzione totale dell'obbligazione avvenuta in data 01/04/2009.  
Cancellazione totale eseguita in data 21/10/2011 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
4. ISCRIZIONE CONTRO del 09/05/2003 - Registro Particolare 1394 Registro Generale 7211  
Pubblico ufficiale CIAMPOLINI GIORGIO Repertorio 157511 del 05/05/2003  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Immobili siti in ROCCALBEGNA(GR)  
SOGGETTO TERZO DATORE D'IPOTECA  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 520 del 11/03/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
  2. Annotazione n. 815 del 09/04/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
  3. Annotazione n. 1877 del 03/09/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
  4. Annotazione n. 2310 del 10/10/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
  5. Annotazione n. 2768 del 31/12/2009 (RESTRIZIONE DI BENI)
  6. Annotazione n. 2557 del 10/12/2010 (RESTRIZIONE DI BENI)
  7. Annotazione n. 1695 del 21/10/2011 (MODIFICA DEL TASSO DI INTERESSE)
5. ISCRIZIONE CONTRO del 06/09/2013 - Registro Particolare 1114 Registro Generale 10068  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 765 del 22/08/2013  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in ROCCALBEGNA(GR)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico



Direzione Provinciale di GROSSETO  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

**ASTE**  
GIUDIZIARIE.it  
Ispezione Ipotecaria

Data 15/06/2016 Ora 08:18:44  
Pag. 3 - Fine

**Ispezione ordinaria a pagamento**  
per dati anagrafici

Richiedente GEOM MORI

Protocollo di richiesta GR 36242 del 2016  
Ricevuta di cassa n. 7991  
Ispezione n. GR 36243/3 del 2016  
Inizio ispezione 15/06/2016 08:17:26

6. ISCRIZIONE CONTRO del 01/08/2014 - Registro Particolare 1053 Registro Generale 8040  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI GROSSETO Repertorio 909 del 22/07/2014  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in ROCCALBEGNA(GR)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
7. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/01/2015 - Registro Particolare 221 Registro Generale 273  
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 5 del 05/01/2015  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Immobili siti in ROCCALBEGNA(GR)  
Nota disponibile in formato elettronico

**ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

**ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

**ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

**Studio Tecnico Geometra e Perito Agrario Alessandro MORI**  
telefono & fax: + 39 0 564 415866 portatile: + 39 335 8079831  
codice fiscale: MRO LSN 71C18 E202 J

viale Goffredo Mameli, 16 B (58100) Grosseto  
e-mail: [ales.mori@tiscali.it](mailto:ales.mori@tiscali.it) [ales.mori@pec.it](mailto:ales.mori@pec.it)  
partita I.V.A.: 01078750534



ISCRIZIONE AL N. 452 DEL  
COLLEGIO PROFESSIONALE DEI  
PERITI AGRARI E DEI PERITI AGRARI  
LAUREATI DELLA PROVINCIA DI  
GROSSETO



ISCRIZIONE AL N. 990 DEL  
COLLEGIO PROVINCIALE DEI  
GEOMETRI E DEI GEOMETRI  
LAUREATI DI GROSSETO



ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**Studio Tecnico Geometra e Perito Agrario Alessandro MORI**  
telefono & fax: + 39 0 564 415866 portatile: + 39 335 8079831  
codice fiscale: MRO LSN 71C18 E202 J

viale Goffredo Mameli, 16 B (58100) Grosseto  
e-mail: [ales.mori@tiscali.it](mailto:ales.mori@tiscali.it) [ales.mori@pec.it](mailto:ales.mori@pec.it)  
partita I.V.A.: 01078750534

A. F.onda

**Agenzia Entrate**  
Ufficio provinciale di GROSSETO - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

**ASTE GIUDIZIARIE.it**

**Nota di trascrizione**  
Registro generale n. 273  
Registro particolare n. 221  
Presentazione n. 11 del 14/01/2015

Pag. 1 - segue

---

**Sezione riservata all'Ufficio**

<b>Liquidazione</b>	Totale	€ 299,00	
	Imposta ipotecaria	€ 200,00	
	Tassa ipotecaria	€ 40,00	
	Imposta di bollo	€ 59,00	
	Sanzioni amministrative	-	

Eseguita la formalità.  
Somma pagata € 299,00 (Duecentonovantanove/00)  
Ricevuta/Prospetto di cassa n. 283  
Protocollo di richiesta GR 1611/1 del 2015

Il Conservatore  
Conservatore SCARPELLI ANNA MARIA

**Sezione A - Generalità**

**Dati relativi al titolo**

Descrizione	ATTO GIUDIZIARIO	
Data	05/01/2015	Numero di repertorio 5
Pubblico ufficiale	UFFICIALE GIUDIZIARIO	Codice fiscale 80000820532
Sede	GROSSETO (GR)	

**Dati relativi alla convenzione**

Specie	ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE
Descrizione	726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Voltura catastale automatica	NO

**Altri dati**

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C  
Richiedente MPS CAPITAL SERVICES BANCA PER LE IMPRESE S.P.A.

Indirizzo FIRENZE

**Dati riepilogativi**

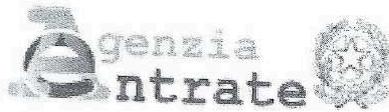
Unità negoziali 1      Soggetti a favore 1      Soggetti contro 1

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1			
Comune	H417 - ROCCALBEGNA (GR)		
Catasto	FABBRICATI		
X Sezione urbana	Foglio 49	Particella 132	Subalterno

Def d 2-2-15  
RET



Ufficio provinciale di GROSSETO - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

## Nota di trascrizione

Registro generale n. 273  
Registro particolare n. 221  
Presentazione n. 11 del 14/01/2015

Pag. 2 - segue

Natura	Immobile n.	Comune	Catasto	Sezione urbana	Natura	Foglio	Particella	Consistenza	Subalterno
D7 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE INDUSTRIALI	2	H417 - ROCCALBEGNA (GR)	FABBRICATI	-	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	49	142	-	11
H417 - ROCCALBEGNA (GR) FABBRICATI	3	H417 - ROCCALBEGNA (GR)	FABBRICATI	-	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	49	142	-	2
H417 - ROCCALBEGNA (GR) FABBRICATI	4	H417 - ROCCALBEGNA (GR)	FABBRICATI	-	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	49	142	-	3
H417 - ROCCALBEGNA (GR) FABBRICATI	5	H417 - ROCCALBEGNA (GR)	FABBRICATI	-	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	49	124	-	2
H417 - ROCCALBEGNA (GR) FABBRICATI	6	H417 - ROCCALBEGNA (GR)	FABBRICATI	-	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	49	124	-	10
H417 - ROCCALBEGNA (GR) FABBRICATI	7	H417 - ROCCALBEGNA (GR)	FABBRICATI	-	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	49	124	-	11
H417 - ROCCALBEGNA (GR) FABBRICATI	8	H417 - ROCCALBEGNA (GR)	FABBRICATI	-	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	49	124	-	12
H417 - ROCCALBEGNA (GR) FABBRICATI	9	H417 - ROCCALBEGNA (GR)	FABBRICATI	-	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	49	124	-	13
H417 - ROCCALBEGNA (GR) FABBRICATI	10	H417 - ROCCALBEGNA (GR)	FABBRICATI	-					

**agenzia entrate**

Ufficio provinciale di GROSSETO - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 273  
Registro particolare n. 221  
Presentazione n. 11 del 14/01/2015

Pag. 3 - Fine

Sezione urbana Natura	-	Foglio 49 A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Particella 124 Consistenza -	Subalterno 7
Immobile n. 11 Comune Catasto Sezione urbana Natura	-	H417 - ROCCALBEGNA (GR) FABBRICATI - Foglio 49 A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Particella 124 Consistenza -	Subalterno 8

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -  
Denominazione o ragione sociale MPS CAPITAL SERVICES BANCA PER LE IMPRESE S.P.A.  
Sede FIRENZE (FI)  
Codice fiscale 00816350482  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -  
Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]  
Nato il [REDACTED]  
Sesso M Codice fiscale [REDACTED]  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

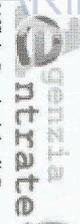
AGENZIA DELLE ENTRATE  
UFFICIO PROVINCIALE DI GROSSETO - TERRITORIO  
SERVIZIO PUBBLICITA' IMMOBILIARE

Il sottoscritto Conservatore del Servizio Pubblicità Immobiliare di Grosseto, ai sensi dell'art. 561 c.p.c., certifica che sui beni sopra indicati non esistono precedenti pignoramenti immobiliari.

Grosseto, 14 gennaio 2015

IL CONSERVATORE  
Anna Maria SCARPELLI


  
**ASTE GIUDIZIARIE.it**


  
 Ufficio Provinciale di Grosseto - Territorio Servizi Catastali

Data: 06/11/2015 - Ora: 12.19.25  
 Visura n.: GR0082378 Pag: 1

Segue

**Visura per soggetto**  
 Situazione degli atti informatizzati al 06/11/2015

**Dati della richiesta**  
 BEVILOTTI VEZIO  
 Fabbricati siti nel comune di ROCCALBEGNA (Codice: H417) Provincia di GROSSETO

**Soggetto individuato**  
 [REDACTED]

**1. Unità Immobiliari site nel Comune di ROCCALBEGNA(Codice H417) - Catasto dei Fabbricati**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	49	132				D/7			Euro 2.613,27	VIA AMIATA piano T. VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/10/2012 n. 26976/I/2012 in atti dal 05/10/2012 (protocollo n. GR0117529) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA	Notifica

**Immobile I: Notifica:** 2123/1998

**Intestazione degli immobili indicati al n. 1**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà

\* Codice Fiscale Validato in Amministrativa Tribunale


  
**ASTE GIUDIZIARIE.it**

**ASTE GIUDIZIARIE.it**  
Ufficio Provinciale di Grosseto - Territorio  
Servizi Catastali

**Visura per soggetto**  
Situazione degli atti informatizzati al 06/11/2015

Data: 06/11/2015 - Ora: 12.19.25  
Visura n.: GR0082378 Pag: 2

Segue

**ASTE GIUDIZIARIE.it**

2. Unità Immobiliari site nel Comune di ROCCALBEGNA(Codice H417) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens. Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	Urbana	67	74				C/6	5	29 m <sup>2</sup>	Euro 50,92	VIA XXIV MAGGIO n. 26 piano: T-1; VARIAZIONE TOPOGNOMASTICA del 24/09/2004 n. 16156/1/2004 in atti dal 24/09/2004 (protocollo n. GR0095185) VARIAZIONE DI TOPOGNOMASTICA	
2		67	269				A/4	3	5 vani	Euro 253,06	VIA ROMA n. 5 piano: T-1-2; VARIAZIONE TOPOGNOMASTICA del 27/09/2004 n. 16387/1/2004 in atti dal 27/09/2004 (protocollo n. GR0095439) VARIAZIONE DI TOPOGNOMASTICA	

Totale: vani 5 m<sup>2</sup> 29 Rendita: Euro 303,98

Interestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2

DATI DERIVANTI DA: [REDACTED] - Catasto meccanografico del 30/06/1987

\* Codice Fiscale Valido in Amalgama Tribunale

3. Unità Immobiliari site nel Comune di ROCCALBEGNA(Codice H417) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	49	124	2			C/6	6	40 m <sup>2</sup>	Euro 82,63 L. 160,000	VIA AMIATA piano: T. CLASSAMENTO del 07/10/1996 n. 11245.2/1992 in atti dal 10/10/1996	Unità comuni
2		49	142	2			C/6	7	18 m <sup>2</sup>	Euro 43,69	VIA AMIATA piano: T. VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/10/2012 n. 26977.1/2012 in atti dal 05/10/2012 (protocollo n. GR0117530)	Unità comuni
3		49	142	3			A/2	3	6 vani	Euro 573,27	VIA AMIATA piano: l scala: A. VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/10/2012 n. 26978.1/2012 in atti dal 05/10/2012 (protocollo n. GR0117531)	Unità comuni

Totale: vani 6 m<sup>2</sup> 58 Rendita: Euro 699,59

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1000/1000

DATI DERIVANTI DA [REDACTED] Catasto geografico del 30/06/1987

\* Codice Fiscale Validato in Amministrativa Tribunale

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	49	124	7			A/2	3	12,5 vani	Euro 1.194,31 L. 2.312,500	VIA AMIATA piano: T-1-2; CLASSAMENTO del 07/10/1996 n. 11244.2/1992 in atti dal 10/10/1996	Dati derivanti da
2		49	124	8			A/2	3	6 vani	Euro 573,37 L. 1.110,000	VIA AMIATA piano: 1-2; CLASSAMENTO del 07/10/1996 n. 11244.2/1992 in atti dal 10/10/1996	Dati ulteriori

Totale: vani 18,5 Rendita: Euro 1.767,58

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	AGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1000/1000

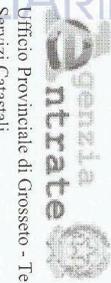
5. Unità Immobiliari site nel Comune di ROCCALBEGNA(Codice H417) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	49	124	10			A/2	3	2,5 vani	Euro 238,86	VIA AMIATA n. 462 piano: T; VARIANZIONE TOPOGRAFICA del 05/10/2012 n. 26991.1/2012 in atti dal 05/10/2012 (protocollo n. GR0117544) VARIANZIONE DI TOPOGRAFICA	Ammissione
2		49	124	11			A/2	3	2,5 vani	Euro 238,86	VIA AMIATA n. 462 piano: T; VARIANZIONE TOPOGRAFICA del 05/10/2012 n. 26992.1/2012 in atti dal 05/10/2012 (protocollo n. GR0117545) VARIANZIONE DI TOPOGRAFICA	Ammissione

\* Codice Fiscale Validato in Agenzia Tributaria

ASTE GIUDIZIARIE.it

Ufficio Provinciale di Grosseto - Territorio  
Servizi Catastali



Situazione degli atti informatizzati al 06/11/2015

Visura per soggetto

Data: 06/11/2015 - Ora: 12.19.26  
Visura n.: GR0082378 Page: 5

Segue

N.	49	124	12	A/2	3	2,5 vani	Euro 238,86	VIA AMIATA n. 462 piano: T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/10/2012 n. 26993/1/2012 in atti dal 05/10/2012 (protocollo n. GR0117546)	Annottazione
3	49	124	12	A/2	3	2,5 vani	Euro 238,86	VIA AMIATA n. 462 piano: T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/10/2012 n. 26994/1/2012 in atti dal 05/10/2012 (protocollo n. GR0117547)	Annottazione
4	49	124	13	A/2	3	2,5 vani	Euro 238,86	VIA AMIATA n. 462 piano: T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/10/2012 n. 26994/1/2012 in atti dal 05/10/2012 (protocollo n. GR0117547)	Annottazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (dm. 701/94)  
Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita validati (dm. 701/94)  
Immobile 3: Annotazione: classamento e rendita validati (dm. 701/94)  
Immobile 4: Annotazione: classamento e rendita validati (dm. 701/94)  
Totale: vani 10 Rendita: Euro 955,44

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	1	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(1) Proprietà per 1000/1000

\* Codice Fiscale Validato in Agenzia Tributaria

ASTE GIUDIZIARIE.it

ASTE GIUDIZIARIE.it

ASTE GIUDIZIARIE.it



Ufficio Provinciale di Grosseto - Territorio Servizi Catastali

Situazione degli atti informatizzati al 06/11/2015

Visura per soggetto

Data: 06/11/2015 - Ora: 12.19.26  
Visura n.: GR0082378 Pag: 6

Firma

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona C.Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	49	142	11			B/4	U	370 m <sup>2</sup>	Euro 343,96	VIA AMIATA n. 350 piano: 1°	Annottazione
											VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/10/2012 n. 26995/1/2012 in atti dal 05/10/2012 (protocollo n. GR0117548)	
											VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA	

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1000/1000

Totale Generale: vani 39,5 m<sup>2</sup> 87 m<sup>3</sup> 370 Rendita: Euro 6,683,82

Unità immobiliari n. 13 Ricevuta n. 24133

Tributi erariali: Euro 2,00

Visura ordinaria

Richiedente: MORI

Data presentazione: 11/05/1992 - Data: 06/11/2015 - n. GR0082423 - Richiedente CTU- MORI ALESSANDRO

MODULARIO F 119 rinvio 487



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS TT EE

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 852)

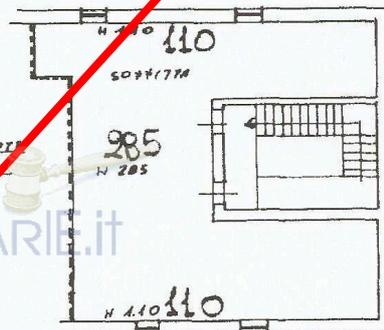
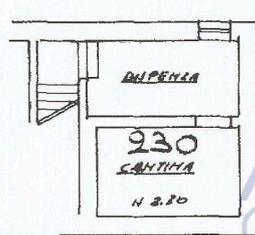
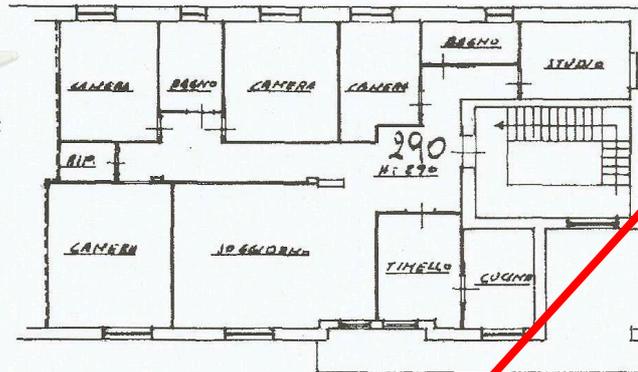
MOD. 874 (CEU)

LIRE 250

Planimetria di u.i.u. in Comune di ROCCALIBRECCIA via AMALATA civ. 37

Catasto del fabbricato, Situazione al 06/11/2015 - Comune di ROCCALIBRECCIA (H41 / ) - Foglio: 49 Particella: 124 - Subaliquota: / - PAMMIATA piano: 1-1-2.

BEVILOTTI VEZIO



BEVILOTTI VEZIO



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. <input type="checkbox"/>	Compilata dal <u>G. MORI GIUSTARINI</u> (Titolo, cognome e nome)	RISERVATO ALL'UFFICIO
Denuncia di variazione <input checked="" type="checkbox"/>	<u>LUIGI</u>	
Ultima Planimetria in atti identificativi catastali	Iscritto all'albo de <u>G. GEOMETRI</u>	
Data presentazione: 11/05/1992 - Data di approvazione: 06/11/2015 - n. GR0082423 - Richiedente: CTU- MORI ALESSANDRO	data <u>27/07/15</u> scala: <u>1/200</u>	<u>Accattola</u> <u>7/10/86</u>

Data presentazione: 11/05/1992 - Data: 06/11/2015 - n. GR0082425 - Richiedente CTU- MORI ALESSANDRO

3307

MODULARIO F sig. rand. 402

143

MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)  
LIRE 250

Planimetria di u.i.u. in Comune di ROCCALBIGNA via AMATA civ. 22

ASTE GIUDIZIARIE.it

BEVILOTTI VERDE  
PIANO PRIMO

BEVILOTTI VERDE  
PIANO SECONDO

ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:200

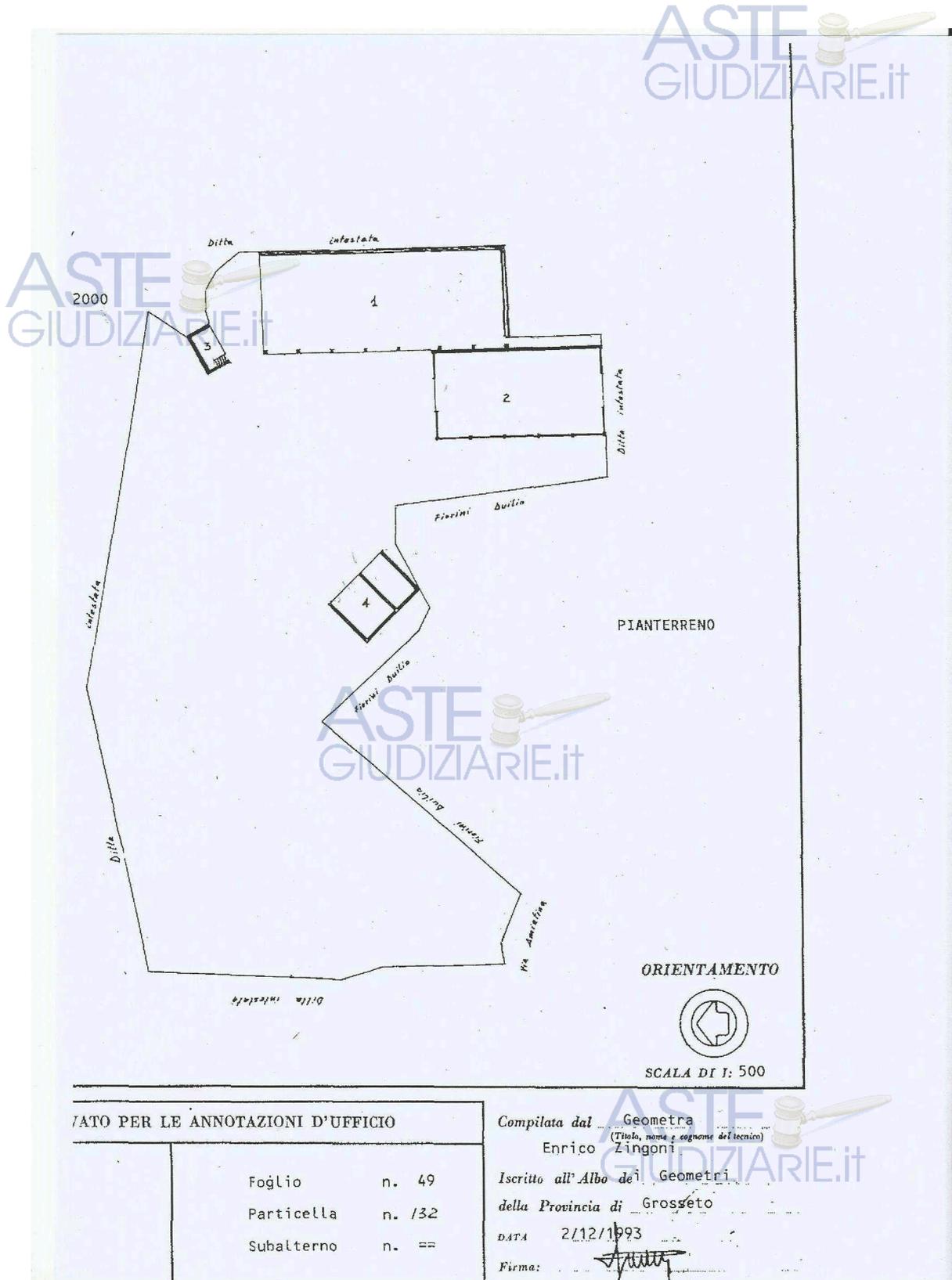
RESERVATO ALL'UFFICIO

Dichiarazione di N.C.   
Utile di natura straordinaria

Compilata dal GEOM. GIUSTARINI  
(Titolo, cognome e nome)  
L. U. G.

Data presentazione: 11/05/1992 - Data: 06/11/2015 - n. GR0082425 - Richiedente CTU- MORI ALESSANDRO  
Tot. schede: 1 - Formato di sq.: A4 (210x297) - Prov. di GROSSETO n. 307  
n. 124 sub. 8

Accatelli  
7/10/96



Data: 06/11/2015 - n. GR0082411 - Richiedente CTU- MORI ALESSANDRO

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Grosseto**

Dichiarazione protocollo n. GR002079 del 21/02/2006

Planimetria di u.i.u. in Comune di Roccalbegna

Via Amiatina

civ. 462

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 49  
Particella: 124  
Subalterno: 10

Compilata da:  
Seggiani Simone

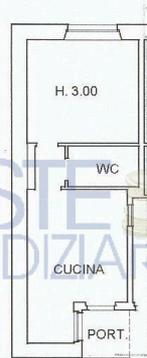
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Grosseto

N. 863

Scheda n. 1 Scala 1:200

Catasto dei fabbricati - Situazione al 06/11/2015 - Comune di ROCCALBEGNA (4117) - Foglio: 49 Particella: 124 - Subalterno: 10



PIANTA PIANTERRENO

Ultima Planimetria in atti

Data: 06/11/2015 - n. GR0082411 - Richiedente CTU- MORI ALESSANDRO  
Tot. schede: 1 Formato di acq.: A4(210x297) Fatt. di scala: 1:1

Data: 06/11/2015 - n. GR0082415 - Richiedente CTU- MORI ALESSANDRO

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Grosseto**

Dichiarazione protocollo n. GR0020794 del 21/02/2006

Planimetria di u.i.u. in Comune di Roccalbegna

Via Amiatina

civ. 462

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 49

Particella: 124

Subalterno: 11

Compilata da:

Seggiani Simone

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Grosseto

N. 863

Scheda n. 1 Scala 1:200

Catasto dei fabbricati - Situazione al 06/11/2015 - Comune di ROCCALBEGNA (GR417) - Foglio: 49 Particella: 124 - Subalterno: 11 - VIA AMIATINA n. 462 piano: 1;



PIANTA PIANTERRENO

Ultima Planimetria in atti

Data: 06/11/2015 - n. GR0082415 - Richiedente CTU- MORI ALESSANDRO

Fot.schede: 1 Formato di acq.: A4(210x297) Patt. di scala: 1:1

Data: 06/11/2015 - n. GR0082418 - Richiedente CTU- MORI ALESSANDRO

Dichiarazione protocollo n. GR0020794 del 21/02/2006

Planimetria di u.i.u. in Comune di Roccalbegna

Via Amiatina

civ. 462

Agenzia del Territorio  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Grosseto

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 49

Particella: 124

Subalterno: 12

Compilata da:

Seggiani Simone

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Grosseto

N. 863

Scheda n. 1 Scala 1:200

ASTE GIUDIZIARIE.it



PIANTA PIANTERRENO

Catasto dei fabbricati - Situazione al 06/11/2015 - Comune di ROCCALBEGNA (GR) - Foglio: 49 Particella: 124 - Subalterno: 12 - VIA AMIATINA n. 462 piano: 1;

Ultima Planimetria in atti

Data: 06/11/2015 - n. GR0082418 - Richiedente CTU- MORI ALESSANDRO

Fot.schede: 1 Formato di aeq.: A4(210x297) Fatt. di scala: 1:1

Data: 06/11/2015 - n. GR0082422 - Richiedente CTU- MORI ALESSANDRO

Agenzia del Territorio  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Grosseto

Dichiarazione protocollo n. GR002079441-21/02/2006

Planimetria di u.i.u. in Comune di Roccalbegna

Via Amiatina

civ. 462

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 49

Particella: 124

Subalterno: 13

Compilata da:

Seggiani Simone

Iscritto all'albo:

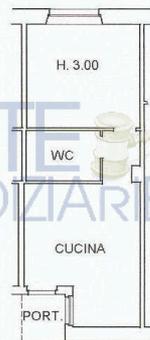
Geometri

Prov. Grosseto

N. 863

Scheda n. 1 Scala 1:200

ASTE  
GIUDIZIARIE.it



PIANTA PIANTERRENO

Catasto dei fabbricati - Situazione al 06/11/2015 - Comune di ROCCALBEGNA (GR) - Foglio: 49 Particella: 124 - Subalterno: 13 - VIA AMIATINA n. 462 piano: 1;

Ultima Planimetria in atti

Data: 06/11/2015 - n. GR0082422 - Richiedente CTU- MORI ALESSANDRO

Fot.schede: 1 Formato di aeq.: A4(210x297) Fatt. di scala: 1:1

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Data presentazione: 11/05/1992 - Data: 06/11/2015 - n. GR0082409 - Richiedente CTU- MORI ALESSANDRO

MODULARIO  
F. rig. rend. 487

145



5507

MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.

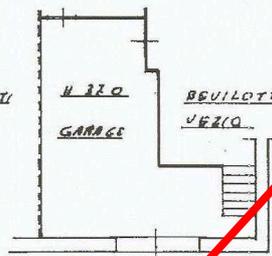
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE  
250

Planimetria di u.i.u. in Comune di ROCCALABEGNA via AMALTA civ. 22

Catasto del Fabbricati - Situazione al 06/11/2015 - Comune di ROCCALABEGNA (H411) - Foglio: 49 Particella: 124 - Subalterno 2 - CATASTO AMALTA piano: 1;



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

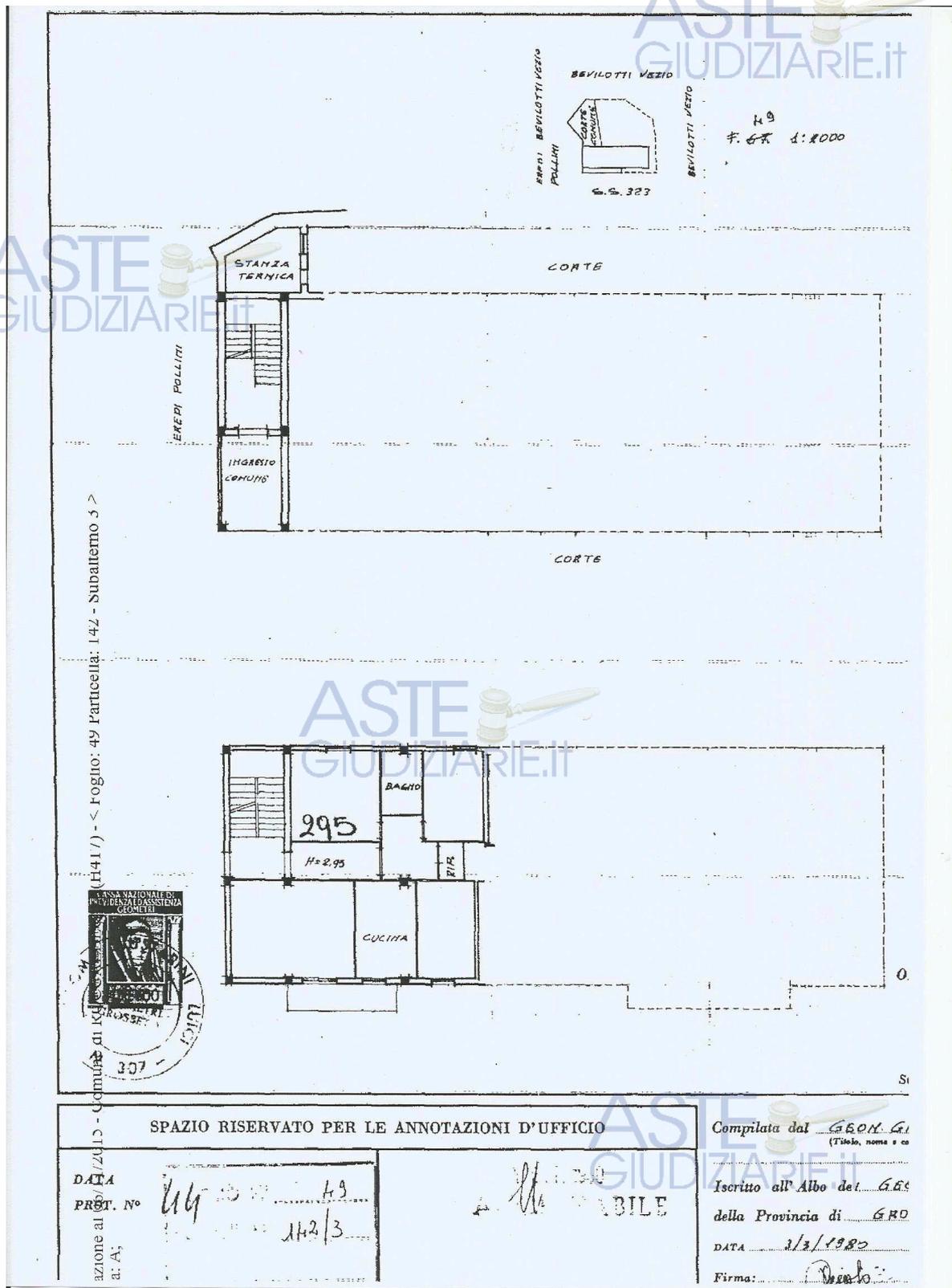
RISERVATO ALL'UFFICIO

Dichiarazione di N.C.   
 **Procedura di motazione art. 11**

Compilata dal GEOM. GIUSTARINI  
 (Titolo, cognome e nome)  
L.V.G.

Data presentazione: 11/05/1992 - Data: 06/11/2015 - n. GR0082409 - Richiedente: CTU- MORI ALESSANDRO  
 Tot. schede: 1 - Formato di acq.: A4 (210x297) - n. di schede: 1 - n. di fogli: 1 - n. di parti: 1  
 n. sub. 2 data 27-04-92 Firma P. Mori

Accettato  
7/10/96



<b>Dati della richiesta</b>	[REDACTED]
<b>Soggetto individuato</b>	Terreni e Fabbricati siti nel comune di ROCCALBEGNA ( Codice: H417) Provincia di GROSSETO

**1. Unità Immobiliari site nel Comune di ROCCALBEGNA(Codice H417) - Catasto dei Fabbricati**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	49	132				D/7				Euro 2,613,27	VIA AMATA piano: T; VARIAZIONE TOPOONMASTICA del 05/10/2012 protocollo n. GR0117529 in atti dal 05/10/2012 VARIAZIONE DI TOPOONMASTICA (n. 26976/1/2012)	Notifica

Immobile 1: Notifica: 2123/1998

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà

DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 13/12/1993 in atti dal 17/12/1993 Registrazione: (n. 14709/1/1993)



Direzione Provinciale di Grosseto  
Ufficio Provinciale - Territorio

Intestazioni degli immobili indicati al n. 6

Situazione degli atti informatizzati al 12/02/2019

Visura per soggetto

Data: 12/02/2019 - Ora: 10.57.30

Segue

Visura n.: GR0008528 Pag: 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 3/10
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 3/10
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 4/10

DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEL PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE) del 18/06/1982 Voltura in atti dal 27/08/1985 Registrazione: UR Sede: GROSSETO Volume: 431 n. 72 del 15/12/1982 (n. 8883)

7. Unità Immobiliari site nel Comune di ROCCALBEGNA(Codice H417) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	49	142	2			C/6	7	18 m <sup>2</sup>	Totale: 7 m <sup>2</sup>	Euro 43,69	Dati derivanti da VIA AMIATA piano: T. Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Utilità comuni
2		49	142	3			A/2	3	6 vani	Totale: 110 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte** : 108 m <sup>2</sup>	Euro 573,27	VIA AMIATA piano: 1 scala: A; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Utilità comuni

Totale: vani 6 m<sup>2</sup> 18 Rendita: Euro 616,96

Intestazione degli immobili indicati al n. 7

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1000/1000

DATI DERIVANTI DA [REDACTED] Impianto meccanografico del 30/06/1987

887674 Fabbricati site nel Comune di ROCCALIBGNACodice H417) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens. Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	49	124	10			A/2	3	2,5 vani	Totale: 54 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 53 m <sup>2</sup>	Euro 238,86	Dati derivanti da VTA AMMATA n. 462 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		49	124	11			A/2	3	2,5 vani	Totale: 51 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 50 m <sup>2</sup>	Euro 238,86	VTA AMMATA n. 462 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
3		49	124	12			A/2	3	2,5 vani	Totale: 50 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 49 m <sup>2</sup>	Euro 238,86	VTA AMMATA n. 462 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
4		49	124	13			A/2	3	2,5 vani	Totale: 52 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 51 m <sup>2</sup>	Euro 238,86	VTA AMMATA n. 462 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

ASTE GIUDIZIARIE.it

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)  
**Immobile 2: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)  
**Immobile 3: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)  
**Immobile 4: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)  
**Totale: vani 10 Rendita: Euro 955,44**

Intestazione degli immobili indicati al n. 8

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1000/1000

ASTE GIUDIZIARIE.it

ASTE GIUDIZIARIE.it



Direzione Provinciale di Grosseto  
Ufficio Provinciale - Territorio

Situazione degli atti informatizzati al 12/02/2019

## Visura per soggetto

Data: 12/02/2019 - Ora: 10.57.31  
Visura n.: GR0008528 Pag: 7

Segue

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	49	142	II			B/4	U	370 m <sup>2</sup>	Totale: 294 m <sup>2</sup>	Euro 143,96	Dati derivanti da VIA AMIATA n. 330 piano: 1° Variazione del 09/11/2015 - Inscrittimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 9

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1						(1) Proprietà per 1000/1000

10. Unità Immobiliari site nel Comune di ROCCALBEGNA(Codice H417) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	49	124	17			C/2	5	41 m <sup>2</sup>	Totale: 49 m <sup>2</sup>	Euro 91,05	Dati derivanti da VIA AMIATA n. 462 piano: 1° Variazione del 11/01/2019 protocollo n. GR0002716 in atti dal 14/01/2019 RISTRUTTURAZIONE- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 1306/1/2019)	Annotazione

**Visura per soggetto**  
 Situazione degli atti informatizzati al 12/02/2019

Data: 12/02/2019 - Ora: 10.57.31  
 Visura n.: GR0008528 Pag: 8

Segue

N.	49	124	18	A/2	3	12,5 vani	Totale: 463 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte*: 455 m <sup>2</sup>	Euro 1.194,31	ANNOTAZIONI
2									VIA AMIATA n. 462 piano: S1-T1-2; VARIAZIONE del 11/01/2019 protocollo n. GR0002716 in atti dal 14/01/2019 RISTRUTTURAZIONE- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 1306/1/2019)
3	49	124	19	in corso di definit.					VIA AMIATA n. 462 piano: T1-1; VARIAZIONE del 11/01/2019 protocollo n. GR0002716 in atti dal 14/01/2019 RISTRUTTURAZIONE- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 1306/1/2019)

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)  
 Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)  
 Totale: vani 12,5 m<sup>2</sup> 41 Rendita: Euro 1.285,36

Intestazione degli immobili indicati al n. 10

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI					
1	[REDACTED]				[REDACTED]		(1) Proprietà per 1000/1000					
<b>11. Immobili situati nel Comune di ROCCALBEGNA(Codice H417) - Catasto dei Terreni</b>												
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI					
Foglio	Particella	Sub	Pezz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	ha are ca	Decuz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori		
1	49	161	-	PASC CESPTG	1	1	19	80	Dorniciale Euro 3,09 L. 5.990	Agrato Euro 1,86 L. 3.594	FRAZIONAMENTO del 08/06/1993 in atti dal 12/06/1993 (n. 1036/1/1993)	Annotazione

Dati della richiesta	Comune di ROCCALBEGNA ( Codice: H417) Provincia di GROSSETO
Catasto Fabbricati	Foglio: 49 Particella: 124 Sub.: 17
INTESTATO	

Unità immobiliare dal 14/01/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	49	124	17	Cens.	Zona	C/2	5	41 m <sup>2</sup>	Totale: 49 m <sup>2</sup>	Euro 91,05	VARIAZIONE del 11/01/2019 protocollo n. GR0002716 in atti dal 14/01/2019 RISTRUTTURAZIONE - FRAZIONAMENTO E FUSIONE - VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 1306.1/2019)
Indirizzo				VIA AMIATA n. 462 piano: T;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

Mappati Terreni Correlati  
 Codice Comune H417 - Sezione - Foglio 49 - Particella 124

Situazione degli intestati dal 11/01/2019

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA			
TOPONOMASTICA (n. 1306.1/2019)			

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei segmenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 49 particella 124 subalterno 2
- foglio 49 particella 124 subalterno 8
- foglio 49 particella 124 subalterno 16

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 2462

Tributi erariali: Euro 1,00

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Richiedente: **MORI**

Visura ordinaria

Direzione Provinciale di Grosseto  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/02/2019

Visura storica per immobile

Data: 12/02/2019 - Ora: 10:58:47  
Visura n.: GR00083307Pag: 2  
Fine

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**Studio Tecnico Geometra e Perito Agrario Alessandro MORI**  
telefono & fax: + 39 0 564 415866 portatile: + 39 335 8079831  
codice fiscale: MRO LSN 71C18 E202 J

viale Goffredo Mameli, 16 B (58100) Grosseto  
e-mail: [ales.mori@tiscali.it](mailto:ales.mori@tiscali.it) [ales.mori@pec.it](mailto:ales.mori@pec.it)  
partita I.V.A.: 01078750534

Direzione Provinciale di Grosseto  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/02/2019

Data: 12/02/2019 - Ora: 10.59.03 Segue  
Visura n.: GR0008531 Pag: 1

**Dati della richiesta**  
Comune di ROCCALBEGNA ( Codice: H417)  
Provincia di GROSSETO  
Catasto Fabbricati  
Foglio: 49 Particella: 124 Sub: 18

INTESTATO

Unità immobiliare dal 14/01/2019  
[Redacted]  
(1) Proprietà per 1000/1000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSEAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Mioto	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	49	124	18	Cens.	Zona	A/2	3	12,5 vani	Catastale Totale: 463 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte: 455 m <sup>2</sup>	Euro 1,194,31	VARIAZIONE del 11/01/2019 protocollo n. GR0002716 in atti dal 14/01/2019 RISTRUTTURAZIONE- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 1306/1/2019)
Indirizzo											VIA AMIATA n. 462 piano: SI-1-1-2;	
Annotazioni											classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)	

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune H417 - Sezione - Foglio 49 - Particella 124

Situazione degli intestati dal 11/01/2019

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	(1) Proprietà per 1000/1000

DATI DERIVANTI DA  
VARIAZIONE del 11/01/2019 protocollo n. GR0002716 in atti dal 14/01/2019 Registrazione- RISTRUTTURAZIONE- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 1306/1/2019)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:  
- foglio 49 particella 124 subalterno 2  
- foglio 49 particella 124 subalterno 8  
- foglio 49 particella 124 subalterno 16

Unità immobiliari n. 1  
Ricevuta n. 2462  
Tributi erariali: Euro 1,00

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Visura ordinaria  
Richiedente: **MORI**  
\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria  
\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Direzione Provinciale di Grosseto  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/02/2019

Data: 12/02/2019 - Ora: 10.59.03  
Visura n.: GR0008531 Pag: 2  
Fine

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**Studio Tecnico Geometra e Perito Agrario Alessandro MORI**  
telefono & fax: + 39 0 564 415866 portatile: + 39 335 8079831  
codice fiscale: MRO LSN 71C18 E202 J

viale Goffredo Mameli, 16 B (58100) Grosseto  
e-mail: [ales.mori@tiscali.it](mailto:ales.mori@tiscali.it) [ales.mori@pec.it](mailto:ales.mori@pec.it)  
partita I.V.A.: 01078750534

**Visura storica per immobile**  
 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/02/2019

Data: 12/02/2019 - Ora: 10.59.18 Segue  
 Visura n.: GR0008532 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROCCALBEGNA ( Codice: H417) Provincia di GROSSETO
Catasto Fabbricati	Foglio: 49 Particella: 124 Sub.: 19

INTESTATO  
 [Redacted] (1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliare dal 14/01/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	49	124	19			In corso di definit.					VARIAZIONE del 11/01/2019 protocollo n. GR0002716 in atti dal 14/01/2019 RISTRUTTURAZIONE - FRAZIONAMENTO E FUSIONE- VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 1306/1/2019)
Indirizzo VIA AMIATA n. 462 piano: T-1;												

Mappali Terreni Correlati  
 Codice Comune H417 - Sezione - Foglio 49 - Particella 124

Situazione degli intestati dal 11/01/2019

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[Redacted]	[Redacted]	(1) Proprietà per 1000/1000

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 49 particella 124 subalerno 2
- foglio 49 particella 124 subalerno 8
- foglio 49 particella 124 subalerno 16

Unità immobiliari n. 1  
 Ricevuta n. 2462 Tributi erariali: Euro 1,00

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**Studio Tecnico Geometra e Perito Agrario Alessandro MORI**  
telefono & fax: + 39 0 564 415866 portatile: + 39 335 8079831  
codice fiscale: MRO LSN 71C18 E202 J

viale Goffredo Mameli, 16 B (58100) Grosseto  
e-mail: [ales.mori@tiscali.it](mailto:ales.mori@tiscali.it) [ales.mori@pec.it](mailto:ales.mori@pec.it)  
partita I.V.A.: 01078750534

ASTE  
GIUDIZIARIE.it  
Visura ordinaria  
\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Richiedente: **MORI**

Direzione Provinciale di Grosseto  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/02/2019

Data: 12/02/2019 - Ora: 10.59.18 Fine  
Visura n.: GR0008532 Pag: 2

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

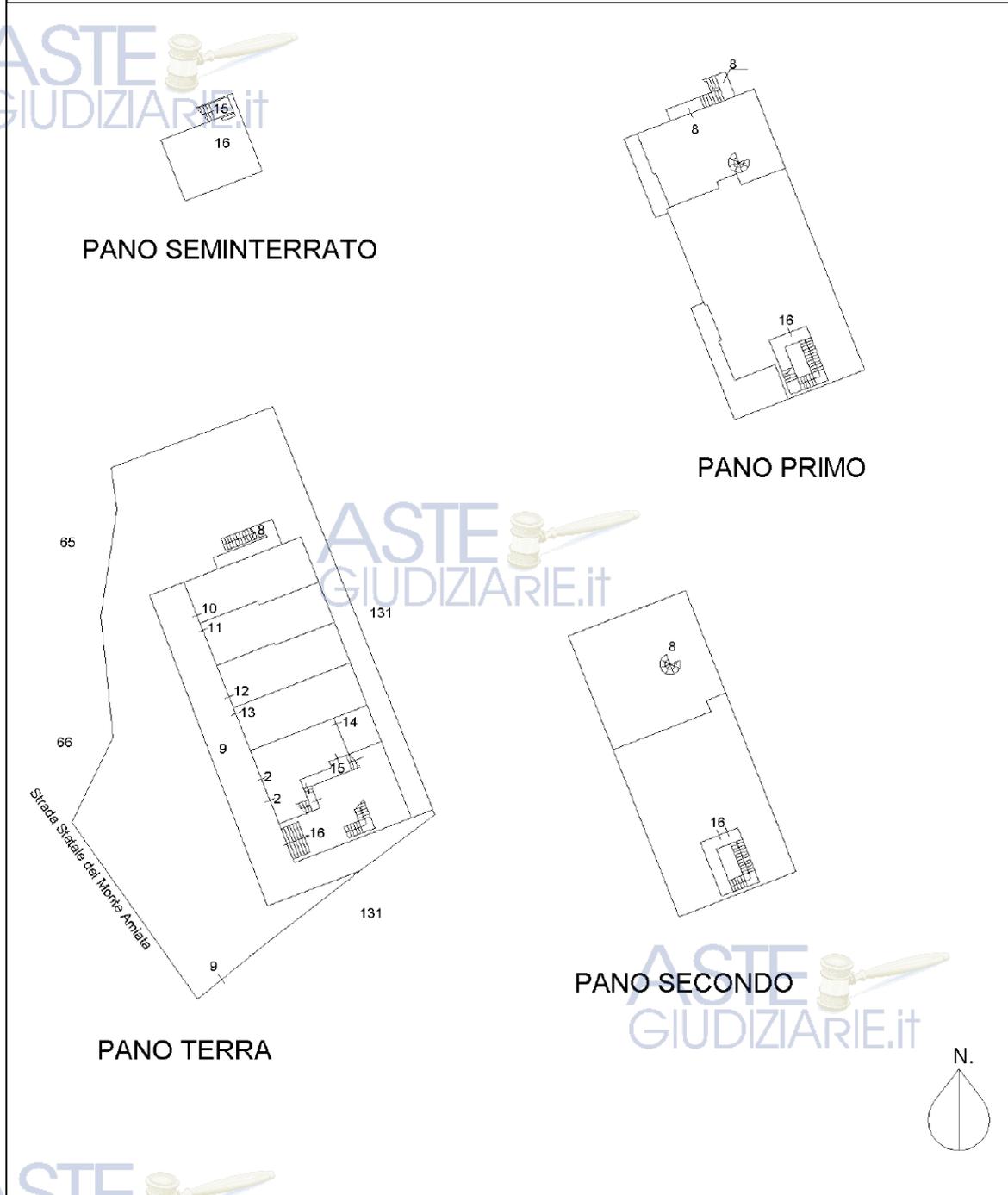
Elenco Subalterni

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:	
ROCCALBEGNA		49	124			
Sub. UBICAZIONE via/piazza	n° civ.	Piani	Scala	Int.	Entità di Costruzione	DESCRIZIONE
2 via amiata	462	T				RIMESSA
7						SOPPRESSO
8 via amiata	462	1-2				ABITAZIONE
9 via amiata	462	T				BENE COMUNE NON CENSIBILE CORTE COMUNE A TUTTI I SUB
10 via amiata	462	T				ABITAZIONE
11 via amiata	462	T				ABITAZIONE
12 via amiata	462	T				ABITAZIONE
13 via amiata	462	T				ABITAZIONE
14 via amiata	462	S1				BENE COMUNE NON CENSIBILE CENTRALE TERMICA COMUNE A TUTTI I SUB
15 via amiata	462	S1-T				BENE COMUNE NON CENSIBILE VANO SCALE COMUNE AI SUB 2 E 16
16 via amiata	462	S1-T-1-2				ABITAZIONE
Protocollo _____						data _____
IL TECNICO Geom. MORI ALESSANDRO						
ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI GROSSETO n. 990						
Codice Fiscale: MROLSN71C18E202J						firma e timbro _____

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Mori Alessandro	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Grosseto	N. 990

Agenzia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Grosseto

Comune di Roccalbegna	Protocollo n.	del
Sezione: Foglio: 49 Particella: 124	Tipo Mappale n.	del
Dimostrazione grafica dei subalterni		Scala 1 : 500



**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Grosseto**

Planimetria di u.i.u. in Comune di Roccalbegna

Via Amiata

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 49

Particella: 124

Subalterno: 16

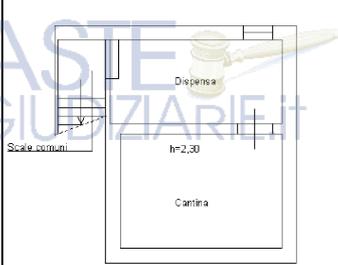
Compilata da:  
Mori Alessandro

Iscritto all'albo:  
Geometri

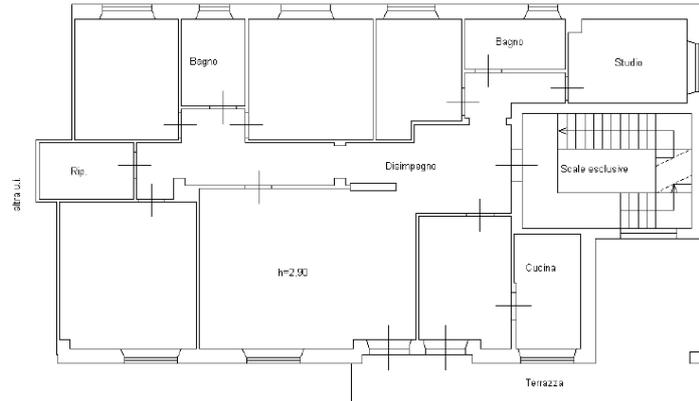
Prov. Grosseto

N. 990

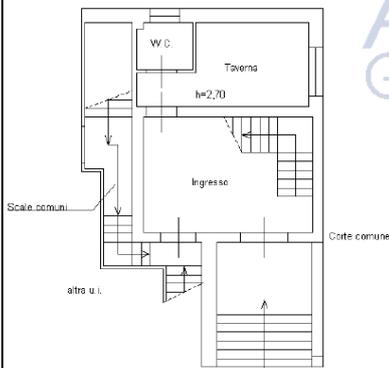
Scheda n. 1 Scala 1:200



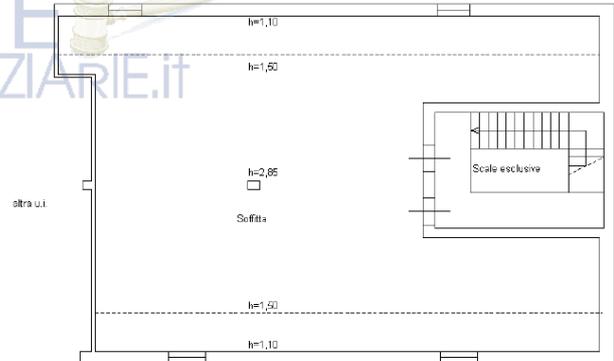
PIANO SEMINTERRATO



PIANO PRIMO



PIANO TERRA RIALZATO



PIANO SECONDO

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

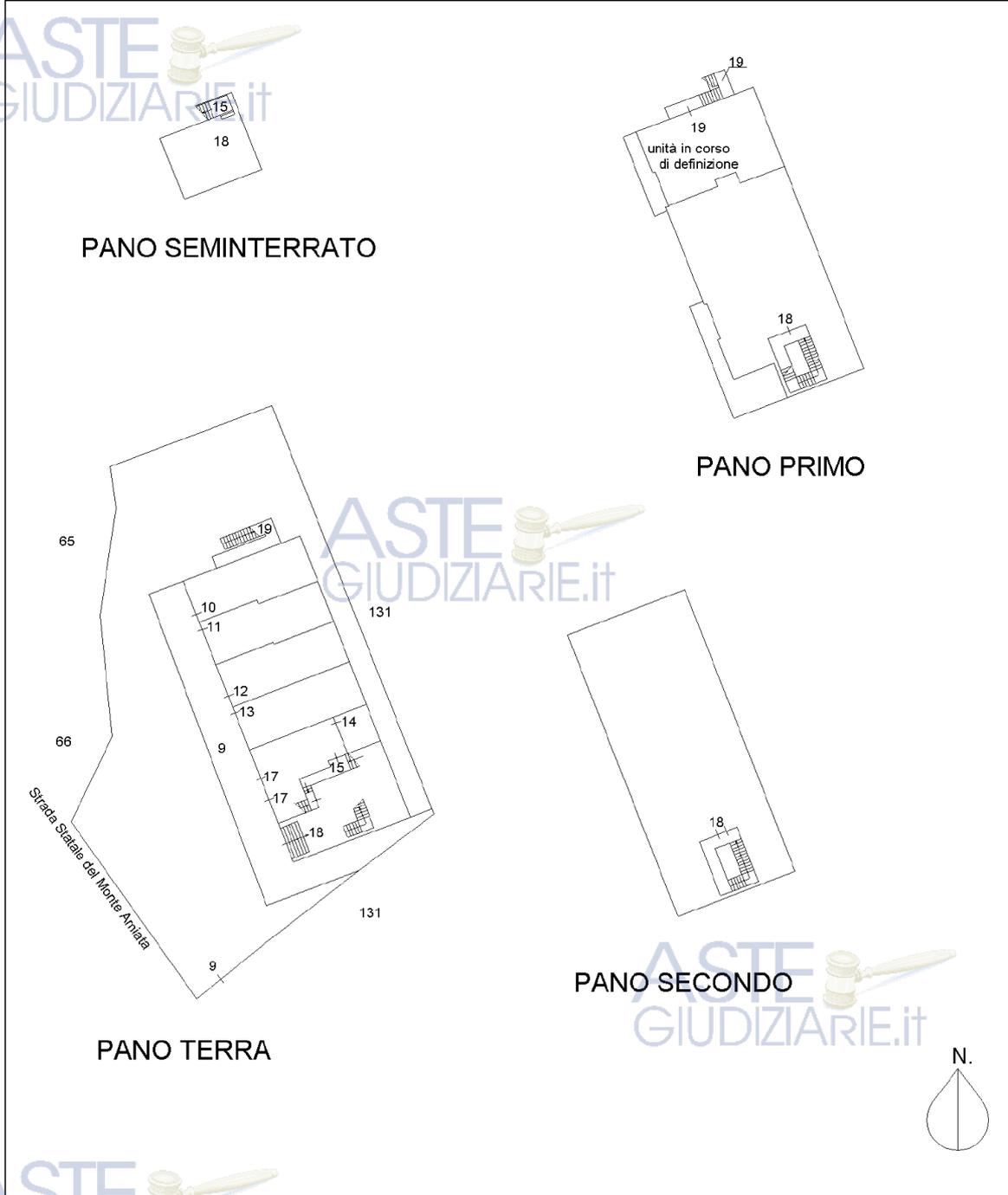
Elenco Subaltemi

Comune		Sezione		Foglio		Particella		Tipo mappale		del:
ROCCALBEGNA				49		124				
Sub.	UBICAZIONE via/piazza	n° civ.	Piani	Scala	Int.	Entità di Costruzione		DESCRIZIONE		
2								SOPPRESSO		
8								SOPPRESSO		
9	via amiata	462	T					BENE COMUNE NON CENSIBILE CORTE COMUNE A TUTTI I SUB		
10	via amiata	462	T					ABITAZIONE		
11	via amiata	462	T					ABITAZIONE		
12	via amiata	462	T					ABITAZIONE		
13	via amiata	462	T					ABITAZIONE		
14	via amiata	462	T					BENE COMUNE NON CENSIBILE CENTRALE TERMICA COMUNE A TUTTI I SUB		
15	via amiata	462	S1-T					BENE COMUNE NON CENSIBILE VANO SCALE COMUNE AI SUB 17 E 18		
16								SOPPRESSO		
17	via amiata	462	T					MAGAZZINO		
18	via amiata	462	S1-T-1-2					ABITAZIONE		
19	via amiata	462	T-1					UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE		
Protocollo _____								data _____		
IL TECNICO		Geom. MORI ALESSANDRO								
ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI GROSSETO n. 990										
Codice Fiscale: MROLSN71C18E202J										firma e timbro _____

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Grosseto

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da:	Mori Alessandro
Iscritto all'albo:	Geometri
Prov. Grosseto	N. 990

Comune di Roccalbegna	Protocollo n.	del
Sezione: Foglio: 49 Particella: 124	Tipo Mappale n.	del
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 500	

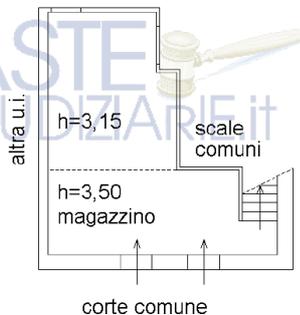


**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Grosseto**

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____ Planimetria di u.i.u. in Comune di Roccalbegna Via Amiata _____ civ. 462	
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 49 Particella: 124 Subalterno: 17	Compilata da: Mori Alessandro Iscritto all'albo: Geometri Prov. Grosseto _____ N. 990

Scheda n. 1 Scala 1:200

ASTE  
GIUDIZIARIE.it



**PIANO TERRA**

ASTE  
GIUDIZIARIE.it  
N. \_\_\_\_\_

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**Studio Tecnico Geometra e Perito Agrario Alessandro MORI**  
telefono & fax: + 39 0 564 415866 portatile: + 39 335 8079831  
codice fiscale: MRO LSN 71C18 E202 J

viale Goffredo Mameli, 16 B (58100) Grosseto  
e-mail: [ales.mori@tiscali.it](mailto:ales.mori@tiscali.it) [ales.mori@pec.it](mailto:ales.mori@pec.it)  
partita I.V.A.: 01078750534

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Grosseto**

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____ del	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Roccalbegna Via Amiata _____ civ. 462	
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 49 Particella: 124 Subalterno: 18	Compilata da: Mori Alessandro Iscritto all'albo: Geometri Prov. Grosseto _____ N. 990

Scheda n. 1 Scala 1:200

