



ALLEGATO N. 1.0



Documentazione Catastale del Compendio Immobiliare:
- Mappa Catastale;
- Visura Catastale della Abitazione e della Autorimessa;
- Planimetria catastale della Abitazione e della Autorimessa



Il C.T.U.
Dr. Arch. Angelo Mecarozzi

F.to Digitalmente





Regione Toscana



Catasto e Urbanizzazione
Mappa catastale - Località Grilli



Scala 1 :2,000

661,559.1

4,750.623



Foglio N.207 - P.lla N. 59

Comune di Gavorrano, località Grilli - foglio N.207 -
P.lle interessate N.ri 59 / 114 e 119



Direzione Provinciale di Grosseto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 27/09/2024
Ora: 11:37:48
Numero Pratica: T128599/2024
Pag: 2 - Segue



> Dati di classamento

Rendita: Euro 557,77
Categoria A/2⁹¹, Classe 2, Consistenza 6,0 vani

VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL
QUADRO TARIFFARIO



> Dati di superficie

Totale: 144 m²
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 126 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
01/08/1976, prot. n. 283A



Immobile di catasto fabbricati -
n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di GAVORRANO (D948) (GR)
Foglio 207 Particella 59 Subalterno 4

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di GAVORRANO (D948) (GR)
Foglio 207 Particella 59



> Indirizzo

VIA GROSSETO n. 38 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/07/2021
Pratica n. GR0033227 - in atti dal 14/07/2021
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.
12674.1/2021)



> Dati di classamento

Rendita: Euro 75,56
Categoria C/6⁹¹, Classe 6, Consistenza 19 m²

VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL
QUADRO TARIFFARIO





Direzione Provinciale di Grosseto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 27/09/2024
Ora: 11:37:48
Numero Pratica: T128599/2024
Pag: 3 - Fine

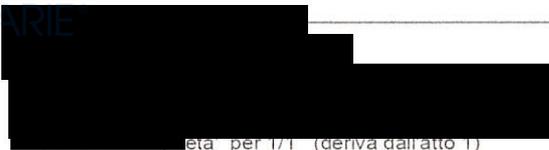


> Dati di superficie
Totale: 23 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
01/08/1976, prot. n. 283A



> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 1



1. SCRITTURA PRIVATA del 21/03/2006 Pubblico ufficiale GAUDIERI Sede GROSSETO (GR) Repertorio n. 63139 - UR Sede GROSSETO (GR) Registrazione n. 1737 registrato in data 31/03/2006 - COMPRAVENDITA Voltura n. 3424.1/2007 - Pratica n. GR0130713 in atti dal 29/06/2007

eta per 1/1 (deriva dall'atto 1)



> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di GAVORRANO (D948)
Numero immobili: 2 Rendita: euro 633,33 Vani: 6,0 Superficie: 19 m²



> Totale generale

Catasto Fabbricati

Totale immobili: 2 Rendita: euro 633,33 Vani: 6,0 Superficie: 19 m²

Catasto Terreni

Totale immobili: 0

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350



Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

c) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

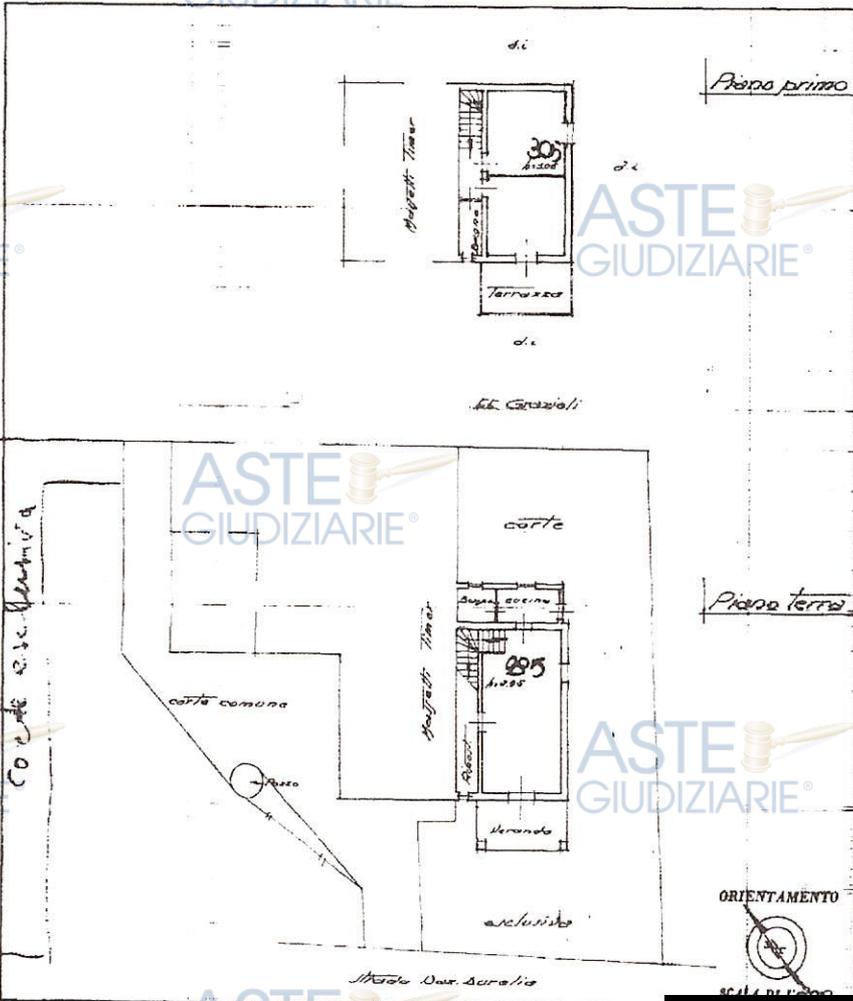




PLANIMETRIA CATASTALE ABITAZIONE



290
 MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)
 MINISTERO DELLE FINANZE
 DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
 Lire 50
 81 NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO
 (Decreto Legge 22 APRILE 1999, N. 142)
 Planimetria: [redacted] Corrona Via Aurelia, 6 - Grilli
 Ditta: [redacted]
 Allegata alla denominazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Grosseto



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

Compilata dal [redacted]
 Iscritta all'Albo dei Geometri [redacted]
 DATA [redacted]
 Firma: [redacted]

DATA: 1.9.2022
 PROT. N°: 283/2
 Foglio N°: 204
 Particella N°: 591/2
 114 - 119 m.

Manca una corte esclusiva, (la 119).



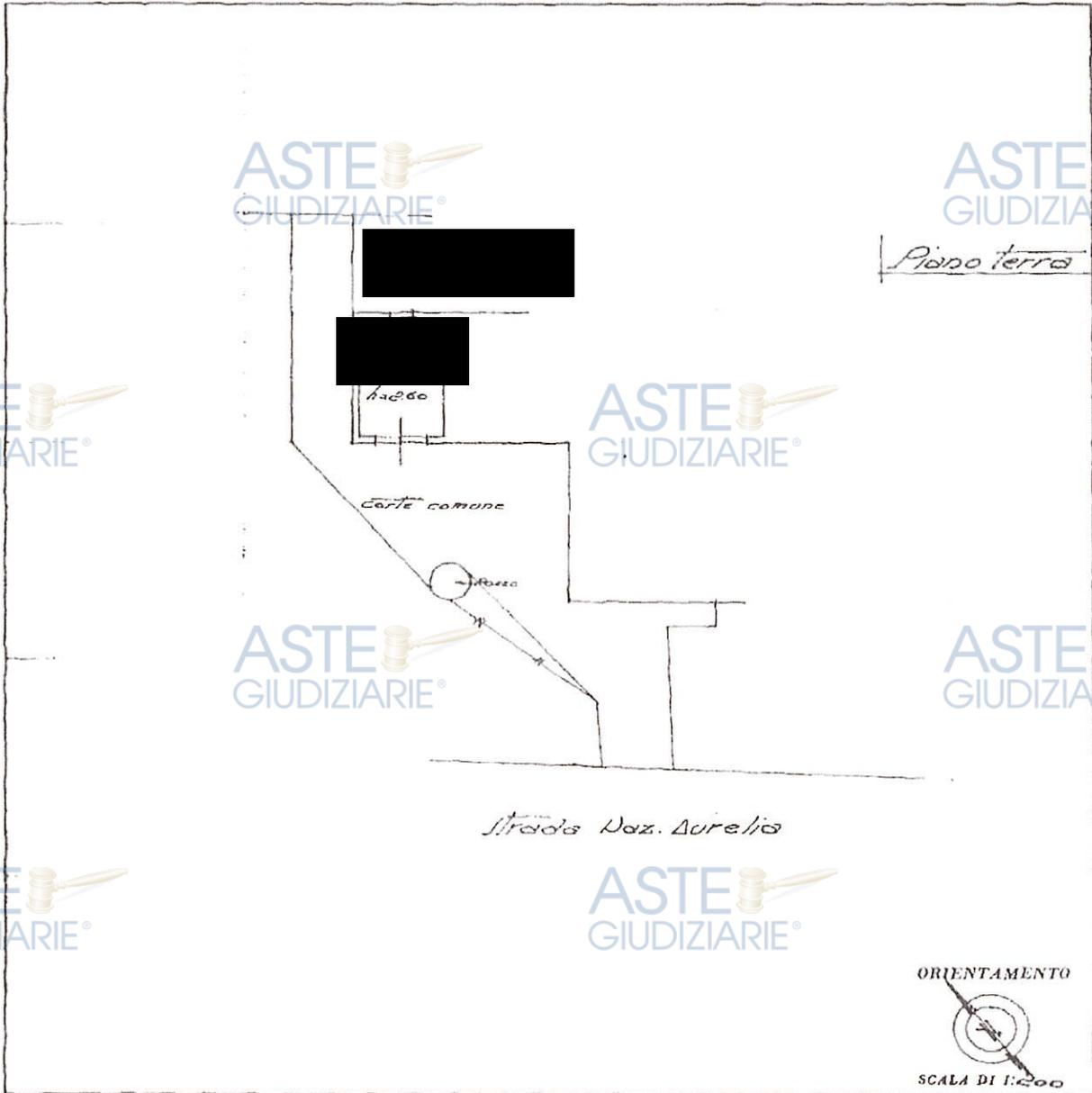
di presentazione: 01/08/1976 - Data: 15/06/2022 - N. pratica: GR0034220/2022 - Richiedente: mecarozzi angelo - Ultima planimetria in atti da 1 di 1 - Formato di acq.: A3(297x419) - Fatt. di scala: 1:1



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

PLANIMETRIA CATASTALE DELL'AUTORIMESSA



Carta di Pubblica Istruzione di P. 96/222 - Comune di GROSSETO - Foglio 507 - Part. 19 - 202/1000 - 1
VIA GROSSETO n. 48 - 57100 - T

DATA 11 AGO. 1971

PROT. N° 283/6

GIUD. N° 207

59/14

ACCETTABILE

Compilata dal Geo. [redacted]

Iscritto all'Albo dei Geometri della Pr. [redacted]

DATA [redacted]

Firma [redacted]

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

