

TRIBUNALE DI GROSSETO
SEZIONE CIVILE

ESECUZIONE IMMOBILIARE

N. 01 / 2023

PROMOSSA DA

PROGETTO CERVETTI S.R.L. (P.IVA 01218200531)

CONTRO

[REDACTED]

[REDACTED]

GIUDICE DELEGATO: Dott.ssa Cristina Nicolò

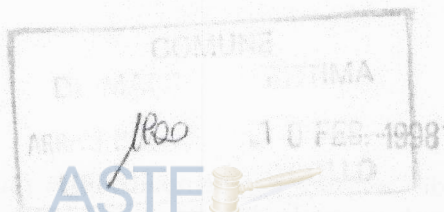
C.T.U. Ing. Enrico ROMUALDI

ALLEGATO N.2

Documentazione Edilizia –Urbanistica-

DOTT. ING. ENRICO ROMUALDI
Via G. Matteotti N 38 58100 Grosseto
Tel 0564-29422 cell 3355457359 e-mail romualdienrico@gmail.com

- a) Autorizzazione n° 1903/1998 del 12/02/1998 per
- Consolidamento del solaio della cantina di laterizio armato,
mediante posa in opera di longarine di ferro tipo IPE e tavello-
ni.

Applicare MARCA DA
BOLLO da

MASSA MARITTIMA LI 10.02.98

AL SIG. SINDACO
del COMUNE di
MASSA MARITTIMA (GR)Oggetto:
Richiesta di Autorizzazione Edilizia.Il sottoscritto [redacted] residente a [redacted]
in Via/P.za [redacted] n° [redacted]chiede l'autorizzazione per effettuare i seguenti lavori di Manutenzione
Straordinaria nell': (Appartamento-Garage-Fondo-Negoziò-Resede-Fabbricato-
Terreno)
sito in [redacted] Via/P.za [redacted] n° [redacted]:CONSOLIDAMENTO SOLAIO ^{CANTINA} IN LATERIZIO ARMATO ATTUALE
REALIZZAZIONE CONTROSOGLIO IN LONGERINE A FRECCO
TIPO IP2 E TAVELLONIA tale scopo allega/informa: _____

_____Chiede altresì il rilascio della certificazione ai fini della riduzione
dell'aliquota I.V.A. prevista per legge.

In attesa di cortese sollecita risposta porge i più distinti saluti.

FIRMA DELL'INTERESSATO

PS.
Allega marca da bollo da € 20.000 per la risposta.
Allega versamento di € 10.000 per Diritti Segreteria.

Consegnare all'Ufficio PROTOCOLLO (Piano 1°)

DOTT. ING. ENRICO ROMUALDI
Via G. Matteotti N 38 58100 Grosseto
Tel 0564-29422 cell 3355457359 e-mail romualdienrico@gmail.com

b) Permesso di costruire n° 64/2011 del 13/07/2011

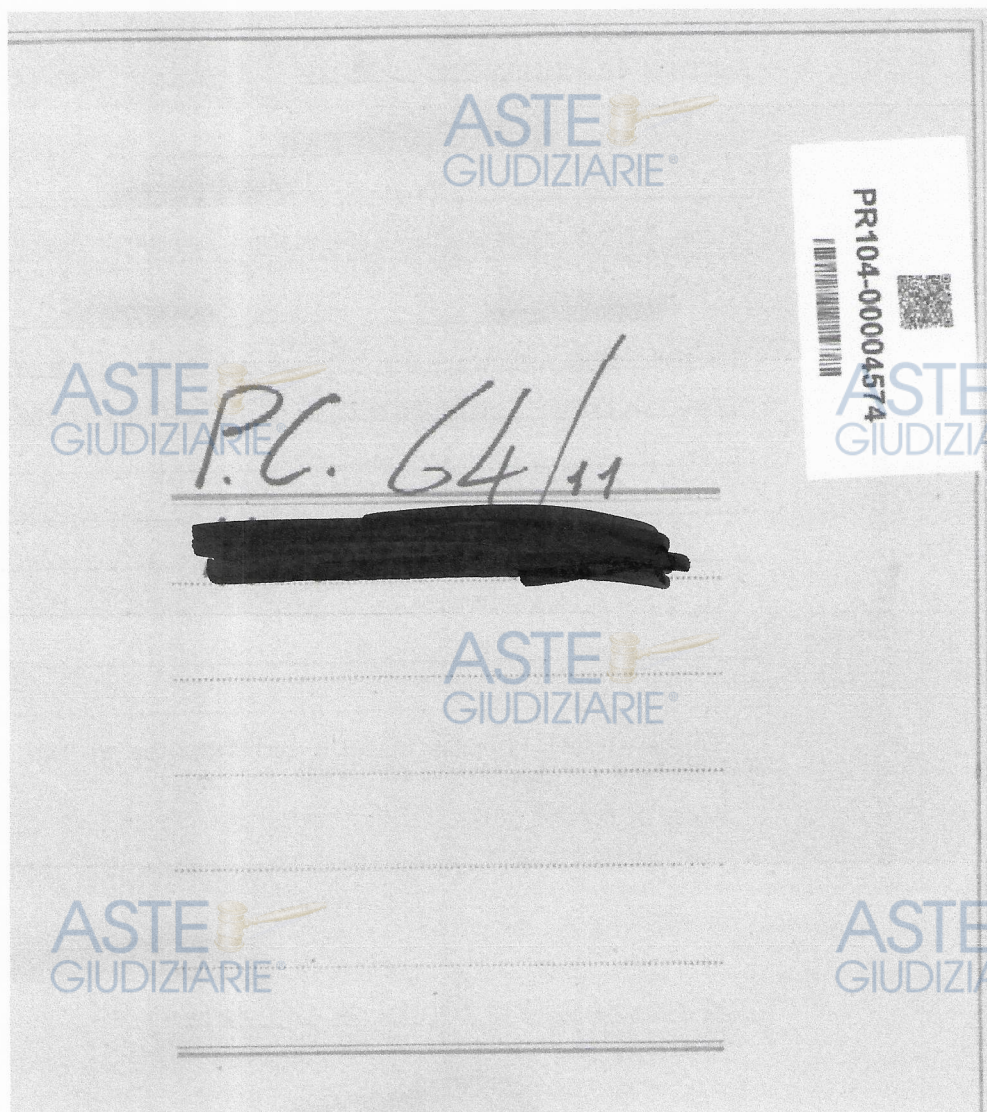
PERMESSO DI COSTRUIRE

N. 64 DEL 13-07-2011

PROTOCOLLO N. 3405/2011

per

OGGETTO: Richiesta di Permesso di Costruire per demolizione di fabbricato ad uso rimessa macchine agricole e sua ricostruzione in altra posizione in Loc. Rivivoli, Fraz. Prata, Massa Marittima.



DOTT. ING. ENRICO ROMUALDI
Via G. Matteotti N 38 58100 Grosseto
Tel 0564-29422 cell 3355457359 e-mail romualdienrico@gmail.com

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

- Particelle di proprietà del richiedente
- Immobile ricostruito
- Immobile da demolire
- Ambito massimo di spostamento (m. 100 di raggio dalla posizione originaria)

Pod. Casenovoli
di Saulta

Pod. Rivioli

ESTRATTO DI MAPPA FOGLIO 118
COMUNE DI MASSA MARITTIMA
Scala 1:3.800

COMUNE DI MASSA MARITTIMA

di Reg. L. 11/1978 e di Reg. L. 11/1978 e di Reg. L. 11/1978

COMITENTE: [REDACTED]

LOCALITÀ: RIVOLI **SNC:** [REDACTED]

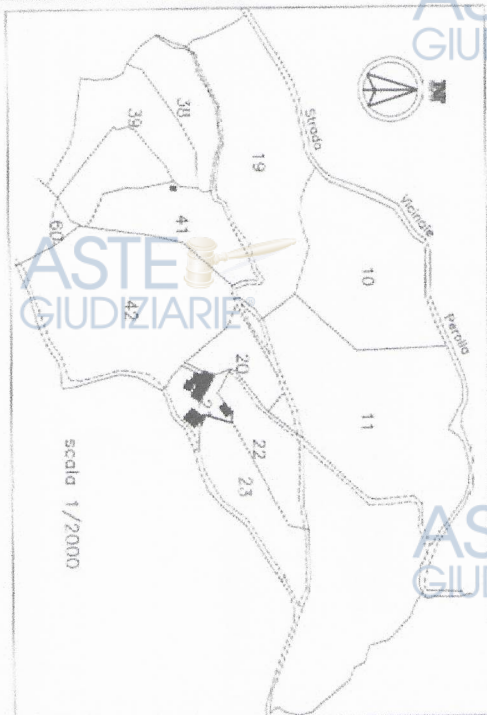
SCALA: 1:100 **TAVOLA:** 1

DEMOLIZIONE DI FABBRICATO AD USO RICOVERO MACCHINE AGRICOLE E SUA RICOSTRUZIONE IN ALTRA POSIZIONE

ELABORATO	Progetto	Attuale	Varato	Approvato	Sovraposto
Plante					
Prospetti					
Sezione					
Utilizzante					
Calcoli sup/vol					
Doc. fotografica					

IL COMMITTENTE: [REDACTED] **IL PROGETTISTA:** [REDACTED]

COMUNE DI MASSA MARITTIMA
APPROVATO
 Permessi di costruire
 n° 64
 13 199 2011
 IL SINDACO
 IL CAPOGRUPPO
 IL SINDACO
 IL CAPOGRUPPO



DOTT. ING. ENRICO ROMUALDI
 Via G. Matteotti N 38 58100 Grosseto
 Tel 0564-29422 cell 3355457359 e-mail romualdienrico@gmail.com

COMUNE DI MASSA MARITTIMA

SCALA 1/200

PROGETTO 2

SCALA 1/100

REALTA' RINNOVATA

EMULAZIONE DI FABBRICATO AD USO RICOVERO MACCHINE AGRICOLE E
LUA RICOSTRUZIONE IN ALTRA POSIZIONE

LABORATO	Progetto	Attuale	Variazioni	Approvate	Sovrapposto
area					
vegetazione					
edifici					
strade					
altre					

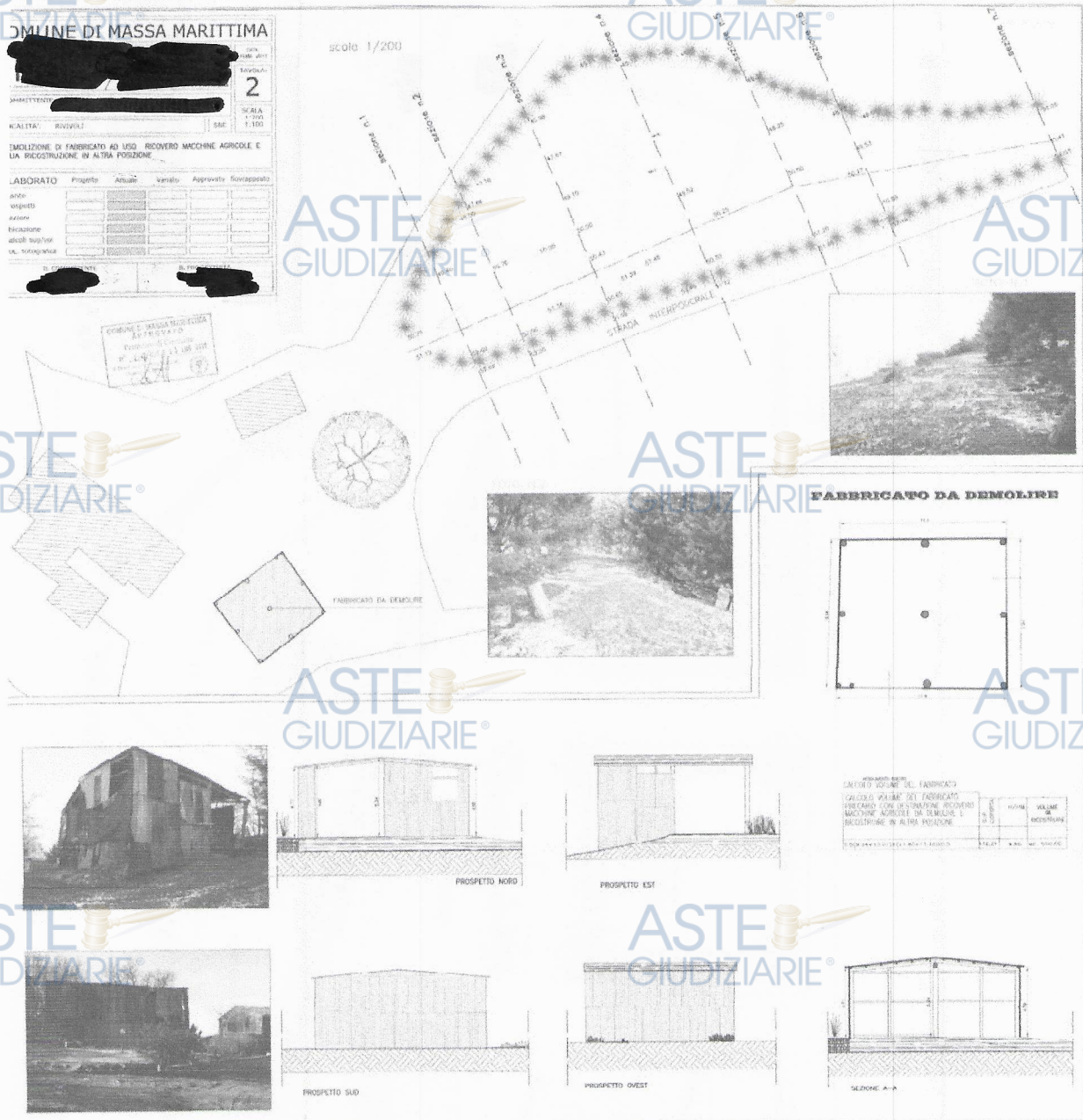
COMUNE DI MASSA MARITTIMA

PROGETTO 2

SCALA 1/100

REALTA' RINNOVATA

EMULAZIONE DI FABBRICATO AD USO RICOVERO MACCHINE AGRICOLE E
LUA RICOSTRUZIONE IN ALTRA POSIZIONE



DOTT. ING. ENRICO ROMUALDI
Via G. Matteotti N 38 58100 Grosseto
Tel 0564-29422 cell 3355457359 e-mail romualdienrico@gmail.com

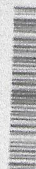
ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

P.C. 14 Saurovia

PR104-00004605



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

n. 84/11



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

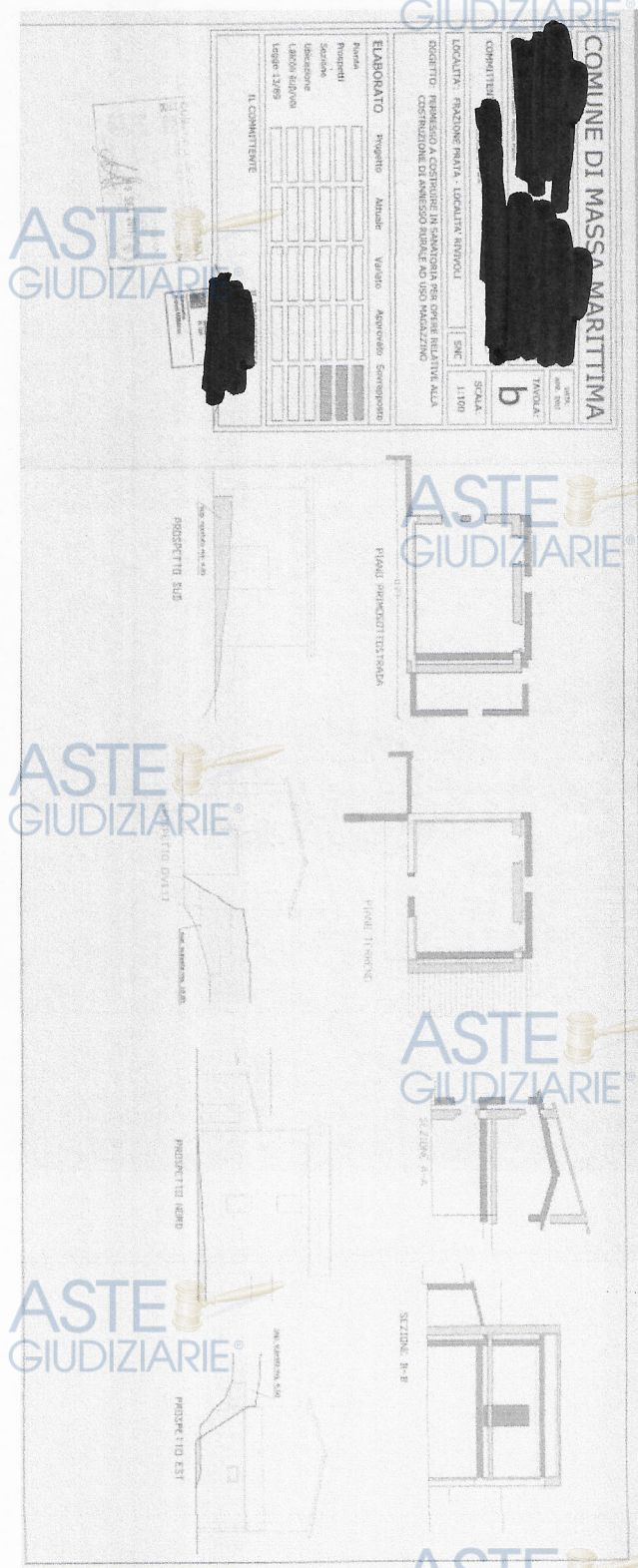
ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

DOTT. ING. ENRICO ROMUALDI
Via G. Matteotti N 38 58100 Grosseto
Tel 0564-29422 cell 3355457359 e-mail romualdienrico@gmail.com

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



DOTT. ING. ENRICO ROMUALDI
Via G. Matteotti N 38 58100 Grosseto
Tel 0564-29422 cell 3355457359 e-mail romualdienrico@gmail.com



COMUNE DI MASSA MARITTIMA

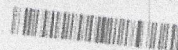
Provincia di Grosseto

SETTORE 3

urbanistica, assetto ed uso risorse del territorio, p...

UFFICIO URBANISTICA

PR104-00009368



Protocollo

di MASSA MARITTIMA

UFFICIO PROTOCOLLI

ARRIVO DATA

SETTORE 3

UFFICIO

Timbro dell'Ufficio Urbanistica

COMUNE DI MASSA MARITTIMA

DENUNCIA INIZIO ATTIVITA'

art. 79 e 84 della L.R. 1/2005

La presente D.I.A. è stata verificata ai
sensu dell'art. 84 della L.R. 1/2005
in data 3 DIC 2010

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Amministratore)



PARTE RISERVATA AL RICHIEDENTE

DENUNCIA PER INIZIO DELL' ATTIVITA' EDILIZIA

degli art. 79 e 84 della L.R. n°1 del 03/01/2005, e successive modifiche ed integrazioni

1.

- ☒ D.I.A.
☐ variante a D.I.A.
☐ variante al P.C.

n. _____ di pratica edilizia originaria
n. _____ di pratica edilizia originaria

per opere di cui all'art. 79 c.1 lett. a ☐ b ☐ c ☐ d ☐ e ☐ f e/o comma 2 lett. a ☐ b ☐ c ☐ d punto 1 ☐ 2 ☐ 3 lett. e ☐

- ☐ D.I.A. soggetta a preventiva acquisizione di atti di assensoi di cui all'art.79, comma 4
☒ D.I.A. non soggetta a preventiva acquisizione di atti di assensoi di cui all'art.79, comma 4

☐ ONEROSA☒ GRATUITA

Il sottoscritto

nato a

il _____ e residente

Tel _____ C.F. *

in qualità di

del foglio _____ Insieme a

Nata a

DENUNCIA L'INIZIO DI ATTIVITA' EDILIZIA

in relazione all'immobile ad uso² Residenziale

situato in

P.zza

n.c.

2. OGGETTO DELL'INTERVENTO:

Realizzazione recinzione

OPERE DI CUI ALL'ART. 79 c.1 lett. a ☐ b ☐ c ☐ d ☐ e ☐ f e/o comma 2 lett. a ☐ b ☒ c ☐ d punto 1 ☐ 2 ☐ 3 lett. e ☐

Ed a tale riguardo

¹ CAMPO OBBLIGATORIO L. 311/2004

Proprietario - Comproprietario insieme a..... - Titolare di compromesso di vendita - Amm. della Società - Presidente Cooperativa.

² Residenziale - produttivo - agricolo - commerciale - direzionale - commercio all'ingrosso - turistico - misto.

DOTT. ING. ENRICO ROMUALDI

Via G. Matteotti N° 38 - 58100 Grosseto

Tel 0564-29422 cell 3355457359 e-mail romualdienrico@gmail.com





PR104-00017908

MASSA MARITTIMA
NCIA DI GROSSETO

Autorizzazione N. 6876 / 1985

Massa Marittima,

4 MAG 1985

N. 6876

UFFICIO TECNICO
di Prot.OGGETTO: Manutenzione straordinaria
installazione baracca per ricove-
ro ovini, Podere Rivivoli Prata..

58020 PRATA GR

e, p.c. AL COMANDO VV.UU.

S E D E

In risposta alla Vs. domanda del 24/4/1985 tendente ad ottenere l'autorizzazione per realiz-
zare una baracca con struttura portante in pali di castagno e copertura
a lamiera, delle dimensioni di ml. 5x10x2, nel terreno di pertinenza del
proprio podere Rivivoli, sito in Agro di Prata.

si concede nulla osta alle seguenti condizioni;

- 1° - Che i lavori siano eseguiti in conformità del progetto rimessoci.
- 2° - Che siano eseguiti sotto la sorveglianza e secondo le indicazioni dell'Ufficio Tecnico Comunale.
- 3° - Sia data comunicazione scritta dell'inizio e della ultimazione dei lavori.
- 4° - Che la struttura abbia precario, non abbia fondamenta e venga rimos-
sa al momento che l'Amministrazione Comunale lo reputi necessario.
- 5° - Che siano salvi i diritti di terzi.
- 6° - Che i lavori siano iniziati entro anni UNO e portati a termine entro anni TRE dalla data della presente
Autorizzazione.

Firma per accettazione
di quanto sopra detto.

IL SINDACO



DOTT. ING. ENRICO ROMUALDI
Via G. Matteotti N 38 - 58100 Grosseto
Tel 0564-29422 cell 3355457359 e-mail romualdienrico@gmail.com

