

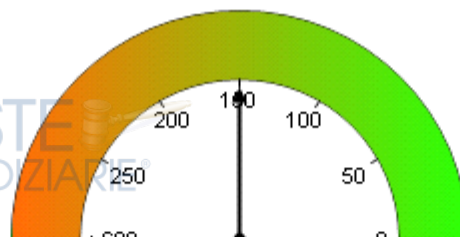
ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA**Edifici non residenziali****1. INFORMAZIONI GENERALI ⁽¹⁾**

Codice Certificato	50	Validità	03/03/2025
Riferimenti catastali	Foglio: 191- Mappale: 434- Subalterno: 19-		
Indirizzo edificio	VIA ORBETELLANA SCANSANO		
Nuova costruzione	☐	Passaggio di proprietà	☒ (per 1/4)
Proprietà		Riqualificazione energetica	☐
Indirizzo	SCANSANO	Telefono	
		E-mail	

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO**Edificio di classe : G****3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI ⁽²⁾**

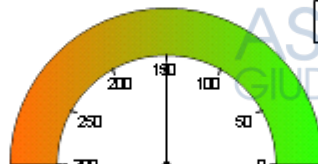
EMISSIONI DI CO₂
64,79 kgCO₂/m²-anno

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE
0,00 kWh/m²-anno

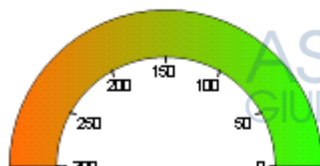


PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE
149,57 kWh/m²-anno

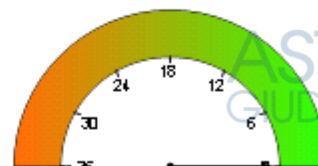
LIMITE DI LEGGE 14,23 kWh/m²-anno



PRESTAZIONE RISCALDAMENTO
149,57 kWh/m²-anno



PRESTAZIONE RAFFRESCAMENTO
0,00 kWh/m²-anno



PRESTAZIONE ACQUA CALDA
0,00 kWh/m²-anno

4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO) ⁽³⁾☒ I☐ II☐ II I☐ IV☐ V**5. METODOLOGIA DI CALCOLO ADOTTATA ⁽⁴⁾**

UNI/TS 11300 e norme correlate

6. RACCOMANDAZIONI ⁽⁵⁾

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
1)		0,0
2)		0,0
3)		0,0
4)		0,0
5)		0,0

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE ⁽²⁾0,00 kWh/ m³ anno

0,0 (<10 anni)

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO ⁽⁶⁾

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento ☐	Raffrescamento ☐	Acqua calda sanitaria ☐	Illuminazione ☐
--	--	---	--	--

A+ < 5,21 kWh/m²·annoA < 8,77 kWh/m²·annoB < 12,88 kWh/m²·annoC < 17,54 kWh/m²·annoRiferimento legislativo
17,54 kWh/m²·annoD < 21,65 kWh/m²·annoE < 29,32 kWh/m²·annoF < 41,09 kWh/m²·annoG ≥ 41,09 kWh/m²·anno 149,57 kWh/m²·anno

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO (*)		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA		8.4 ILLUMINAZIONE	
Indice energia primaria (E _{Pe})		Indice energia primaria (E _{Pi})	149,57	Indice energia primaria (E _{Pacs})	0,00	Indice energia primaria (E _{Pill})	
Indice energia primaria limite di legge		Indice en. primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	14,23			Indice energia primaria limite di legge	
Indice involucro (E _{Pe,invol})	0,41	Indice involucro (E _{Pi,invol})	46,56	Fonti rinnovabili	0,00	Fonti rinnovabili	
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η _g)	31,13				
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili (termico)	0,00				
		Fonti rinnovabili (elettrico)	0,00				

9. NOTE

(interventi di manutenzione edile ed impiantistica, energeticamente significativi, realizzati nella vita dell'edificio, sistemi gestionali in essere, . . .)

Attestato di prestazione energetica redatto tramite la procedura di calcolo dedicata agli edifici privi di impianto di climatizzazione invernale e/o di produzione di acqua sanitaria, ai sensi dell'Allegato 1 del D.M. 26/06/09 e della pr UNI TS 11300 - 2 : 2013

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	EDIFICIO MISTO			Foto dell'edificio (non obbligatoria)
Tipologia costruttiva	Muratura portante			
Anno di costruzione	1960	Numero di appartamenti	1	
Volume lordo riscaldato V (m³)	2685,30	Superficie utile (m²)	494,64	
Superficie disperdente S (m²)	1464,43	Zona climatica/GG	D / 1823	
Rapporto S/V	0,545	Destinazione d'uso	EDIFICIO SCOLASTICO	

11. IMPIANTI ⁽⁷⁾

Riscaldamento	Anno di installazione	0	Tipologia	
	Potenza nominale (kW)	0,00	Combustibile	
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	0	Tipologia	
	Potenza nominale (kW)	0,00	Combustibile	
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
Illuminazione	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)			
Fonti rinnovabili	Anno di installazione	0	Tipologia	
	Energia annuale prodotta	0	kWh _t	
		0	kWh _e	

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico			
Indirizzo	- - 0	Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti			
Indirizzo	- - 0	Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori	, albo di n.		
Indirizzo	- - 0	Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori	, albo di n.		
Indirizzo	- - 0	Telefono/e-mail	

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico	Tecnico abilitato X	Energy Manager	Organismo/Società
Nome e cognome / Denominazione	ING. LUCIO FORTUNATI		
Indirizzo	P.ZA V. VENETO 1 GR	Telefono/e-mail	

Titolo	INGEGNERE	Ordine/Iscrizione e	ORDINE DEGLI INGEGNERI di GR /277
Dichiarazione di indipendenza ⁽⁸⁾	Il sottoscritto, consapevole delle responsabilità penali per false attestazioni, ai fini di assicurare indipendenza ed imparzialità di giudizio, dichiara l'assenza del conflitto di interessi ai sensi del comma 3 dell'Allegato III del Decreto Legislativo 30 maggio 2008, n. 115.		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI

--

16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico	☒ Rilievo sull'edificio
Provenienza e responsabilità	

17. SOFTWARE

Denominazione	EC700 - versione 6	Produttore	Edilclima S.r.l.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300) fornito dal C.T.I. (Comitato Termotecnico Italiano).			
Autodichiarazione di conformità del software resa ai sensi dell'allegato III al D.lgs. n. 115/08 e dell'art. 7 del DPR n. 59/09, in riferimento alla domanda approvata dal C.T.I. il giorno 10.10.2014 con numero di protocollo n. 50.			


 Dott. Ing. LUCIO FORTUNATI
 SEZIONE A
 LAUREA SPECIALISTICA

Data emissione

06/03/2015

Firma del Tecnico