



CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA n° 610/2021.

Oggetto: Certificato di Destinazione Urbanistica ai sensi dell'art. 30 comma 3 del DPR n.380 del 06.06.2001 e recepito dalla Legge regionale n.16 del 10/08/2016.

Immobile sito in Gela distinto in catasto foglio di **mappa 21 part. 113 e 116.**

Richiedente: ing. Ferrigno Angelo Claudio (CTU del Tribunale Ordinario di Gela).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Vista:

- l'istanza prot.n. 119798 del 09/11/2021 pervenuta tramite PEC, presentata dall'ing. Ferrigno Angelo Claudio nato a Gela il 29/10/1970 nella qualità di CTU del Tribunale Ordinario di Gela;
- la documentazione allegata alla superiore istanza.

Visti:

- l'art. 2 della Legge Regionale n. 17/94;
- l'art. 30 del D.P.R. n. 380/2001;
- art. 19 della Legge Regionale n. 5/2011;
- L.R. n.16 del 10/08/2016;
- art. 20 del R.E.C.;
- il DDG 835 del 10/09/2014 di approvazione favorevole alla perimetrazione della VAS (Valutazione ambientale strategica) ex art. 15 comma 1 D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.,
- lo strumento Urbanistico vigente approvato con D.D.G. n.169 del 12.10.2017 a firma del Dirigente del Dipartimento Regionale Urbanistica dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente, di approvazione della revisione del Piano Regolatore Generale, del regolamento edilizio e delle norme tecniche di attuazione del Comune di Gela, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana Parte I° n.51 del 24/11/2017;
- la Determina Dirigenziale, proposta Settore Urbanistica e Territorio, n.1018 del 23/08/2018 di presa d'atto adeguamento del Piano regolatore Generale, del Regolamento Edilizio e delle Norme Tecniche di attuazione del Comune di Gela al D.D.G. n.169 del 12/10/2017;
- la presa d'atto prot. n. 15079 del 12/09/2018 da parte dell'Assessorato Territorio Ambiente, Dipartimento Urbanistica, della Regione Siciliana, della Determina Dirigenziale del Settore Urbanistica e Territorio, n.1018 del 24/08/2018.

CERTIFICA

Che per effetto del Piano Regolatore Generale vigente l'area summenzionata ha la seguente destinazione urbanistica:

- le part.ile n° **113 e 116** del foglio 21 ricadono in Z.T.O. **E (verde agricolo)** del PRG vigente.

Riscosso Euro 0,26
per rilascio copia atto
6/17/2021

Riscosso Euro 0,26
per rilascio copia atto

AVVERTENZA

- Sono fatti salvi e impregiudicati eventuali norme e vincoli di altri Enti e dei soggetti diversi dal Comune;
- Il presente certificato non ha alcuna rilevanza in ordine alla edificabilità di fatto delle aree interessate;
- Il presente Certificato di Destinazione Urbanistica viene rilasciato con riferimento alla destinazione urbanistica dell'area nulla rilevando in ordine alla presenza e regolarità di eventuali fabbricati ivi insistenti;
- I presenti dati sono stati estratti dal sistema informatico territoriali S.I.T.R. del Comune di Gela;
- Il presente certificato, ai sensi dell'art. 15 della Legge 183/2011 non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi;
- Il presente Certificato è valido, ai sensi dell'art.30 comma 3, 2° periodo del DPR n.380 del 06.06.2001, e all'art.20 del R.E.C. del Comune di Gela, per la durata di anni **Uno** dalla data di rilascio, sempreché non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.
- Ulteriori approfondimenti in merito alle destinazioni e vincoli riportati nel PRG, potranno essere visionati sul sito istituzionale del comune di Gela <http://www.comune.gela.cl.it>

Si allega:

- Stralcio catastale;
- Stralcio PRG.

Gela il 23/11/2021

Il Collaboratore Tecnico
(personale Ghelas)
Geom. Giuseppe Cascino



IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Grazia R. Cosentino

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

Direzione Provinciale di Caltanissetta Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore LAMADDALENA NICOLA
Vis. tel. (1,35 euro)

N=-30000
E=36200



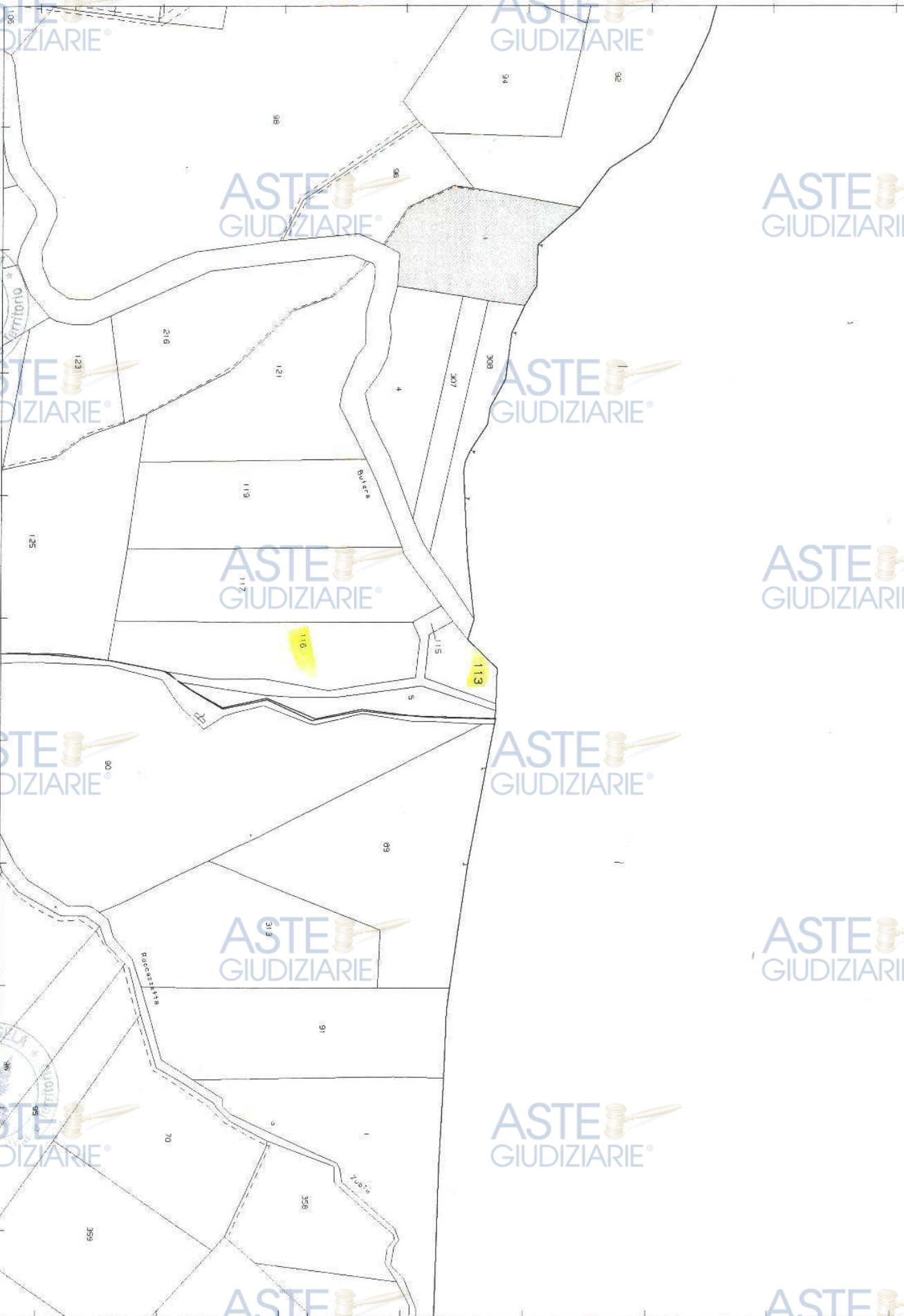
Particella: 113

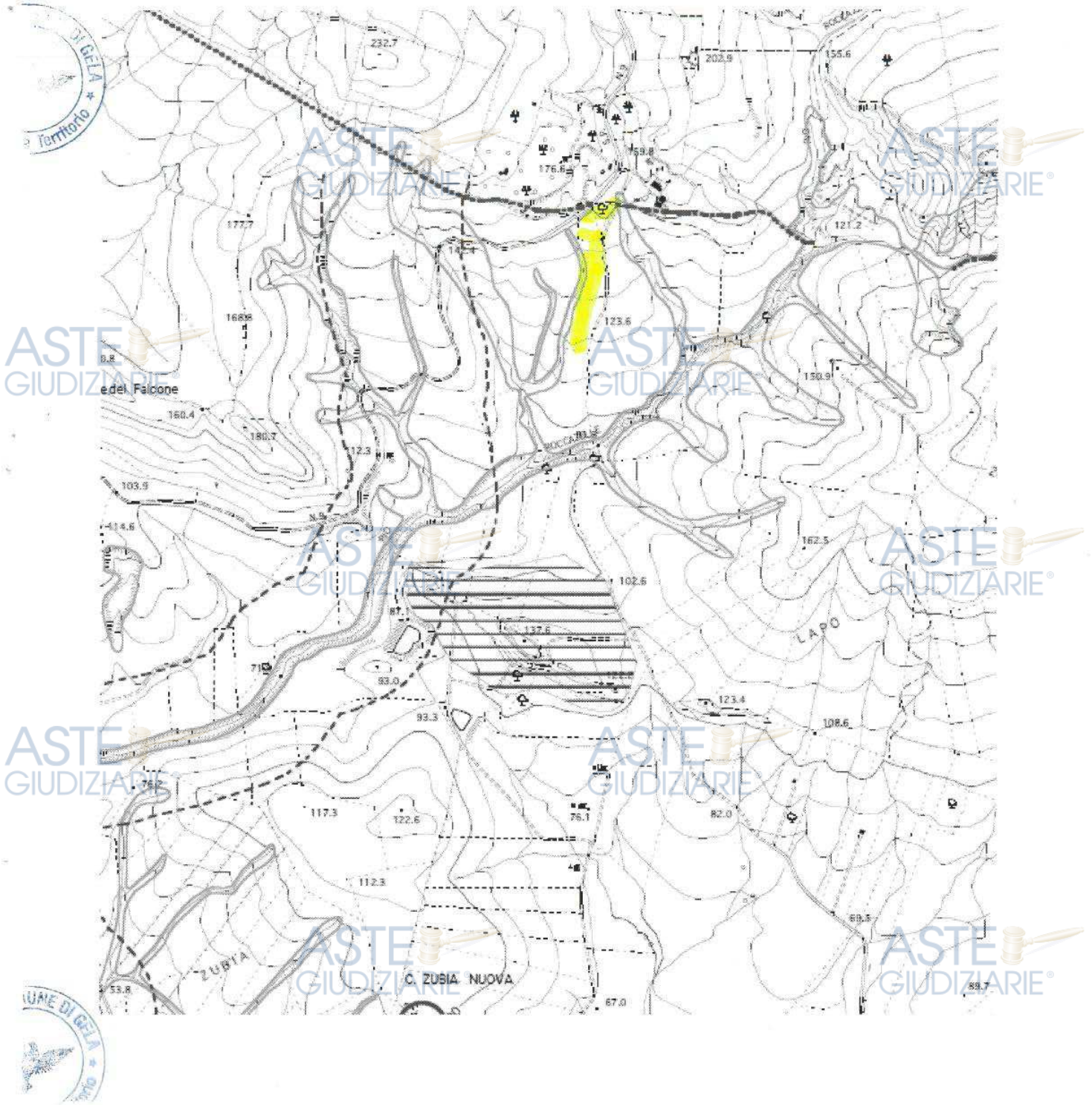
Comune: GELA
Foglio: 21

Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 1068.000 x 756.000 metri

7-Ott-2021 21:2:31
Prot. n. T423373/2021

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009





CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA n° 609/2021.

Oggetto: Certificato di Destinazione Urbanistica ai sensi dell'art. 30 comma 3 del DPR n.380 del 06.06.2001 e recepito dalla Legge regionale n.16 del 10/08/2016.

Immobile sito in Gela distinto in catasto foglio di **mappa 244 part. 2-3-4-89-111** e foglio di **mappa 235 part. 79 e 157.**

Richiedente: ing. Ferrigno Angelo Claudio (CTU del Tribunale Ordinario di Gela).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Vista:

- l'istanza prot.n. 119798 del 09/11/2021 pervenuta tramite PEC, presentata dall'ing. Ferrigno Angelo Claudio nato a Gela il 29/10/1970 nella qualità di CTU del Tribunale Ordinario di Gela;
- la documentazione allegata alla superiore istanza.

Visti:

- l'art. 2 della Legge Regionale n. 17/94;
- l'art. 30 del D.P.R. n. 380/2001;
- art. 19 della Legge Regionale n. 5/2011;
- L.R. n.16 del 10/08/2016;
- art. 20 del R.E.C.;
- il DDG 835 del 10/09/2014 di approvazione favorevole alla perimetrazione della VAS (Valutazione ambientale strategica) ex art. 15 comma 1 D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.,
- lo strumento Urbanistico vigente approvato con D.D.G. n.169 del 12.10.2017 a firma del Dirigente del Dipartimento Regionale Urbanistica dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente, di approvazione della revisione del Piano Regolatore Generale, del regolamento edilizio e delle norme tecniche di attuazione del Comune di Gela, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana Parte I° n.51 del 24/11/2017;
- la Determina Dirigenziale, proposta Settore Urbanistica e Territorio, n.1018 del 23/08/2018 di presa d'atto adeguamento del Piano regolatore Generale, del Regolamento Edilizio e delle Norme Tecniche di attuazione del Comune di Gela al D.D.G. n.169 del 12/10/2017;
- la presa d'atto prot. n. 15079 del 12/09/2018 da parte dell'Assessorato Territorio Ambiente, Dipartimento Urbanistica, della Regione Siciliana, della Determina Dirigenziale del Settore Urbanistica e Territorio, n.1018 del 24/08/2018.

CERTIFICA

Che per effetto del Piano Regolatore Generale vigente l'area summenzionata ha la seguente destinazione urbanistica:

- le part.lle n° **2-3-4-89-111** del foglio 244 e le part. n° **79 e 157** del foglio di mappa 235 ricadono in **Z.T.O. E (verde agricolo)** del PRG vigente.

AVVERTENZA

- Sono fatti salvi e impregiudicati eventuali norme e vincoli di altri Enti e dei soggetti diversi dal Comune;
- Il presente certificato non ha alcuna rilevanza in ordine alla edificabilità di fatto delle aree interessate;
- Il presente Certificato di Destinazione Urbanistica viene rilasciato con riferimento alla destinazione urbanistica dell'area nulla rilevando in ordine alla presenza e regolarità di eventuali fabbricati ivi insistenti;
- I presenti dati sono stati estratti dal sistema informatico territoriali S.I.T.R. del Comune di Gela;
- Il presente certificato, ai sensi dell'art. 15 della Legge 183/2011 non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi;
- Il presente Certificato è valido, ai sensi dell'art.30 comma 3, 2° periodo del DPR n.380 del 06.06.2001, e all'art.20 del R.E.C. del Comune di Gela, per la durata di anni **Uno** dalla data di rilascio, sempreché non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.
- Ulteriori approfondimenti in merito alle destinazioni e vincoli riportati nel PRG, potranno essere visionati sul sito istituzionale del comune di Gela <http://www.comune.gela.cl.it>

Si allega:

- Stralcio catastale;
- Stralcio PRG.

Gela il 23/11/2021

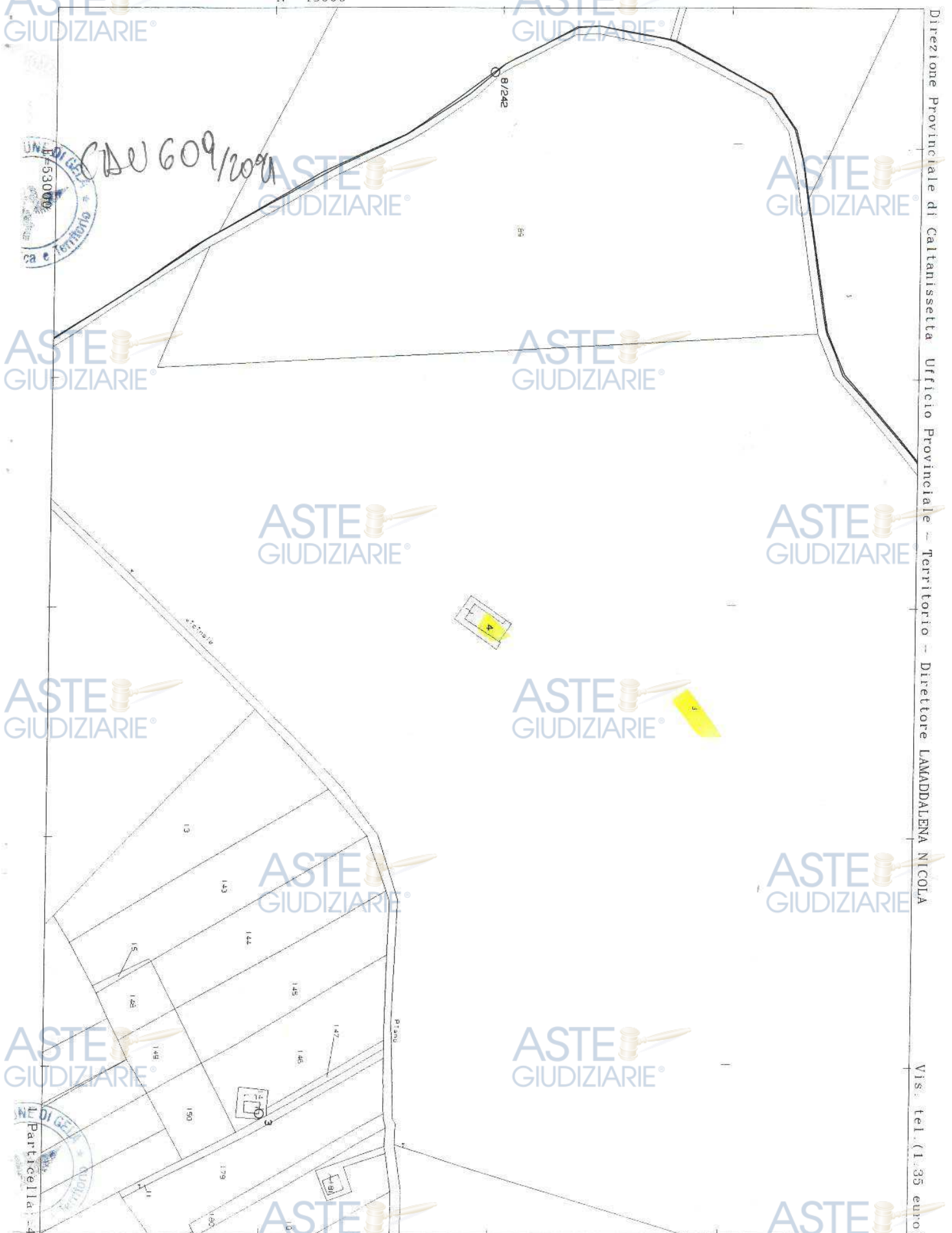
Il Collaboratore Tecnico
(personale Ghelas)
Geom. Giuseppe Cascino

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Ing. Grazia R. Cosentino



CDU 609/2021





C.D.U. Gela 2021

Direzione Provinciale di Caltanissetta Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore LAMADDALENA NICOLA

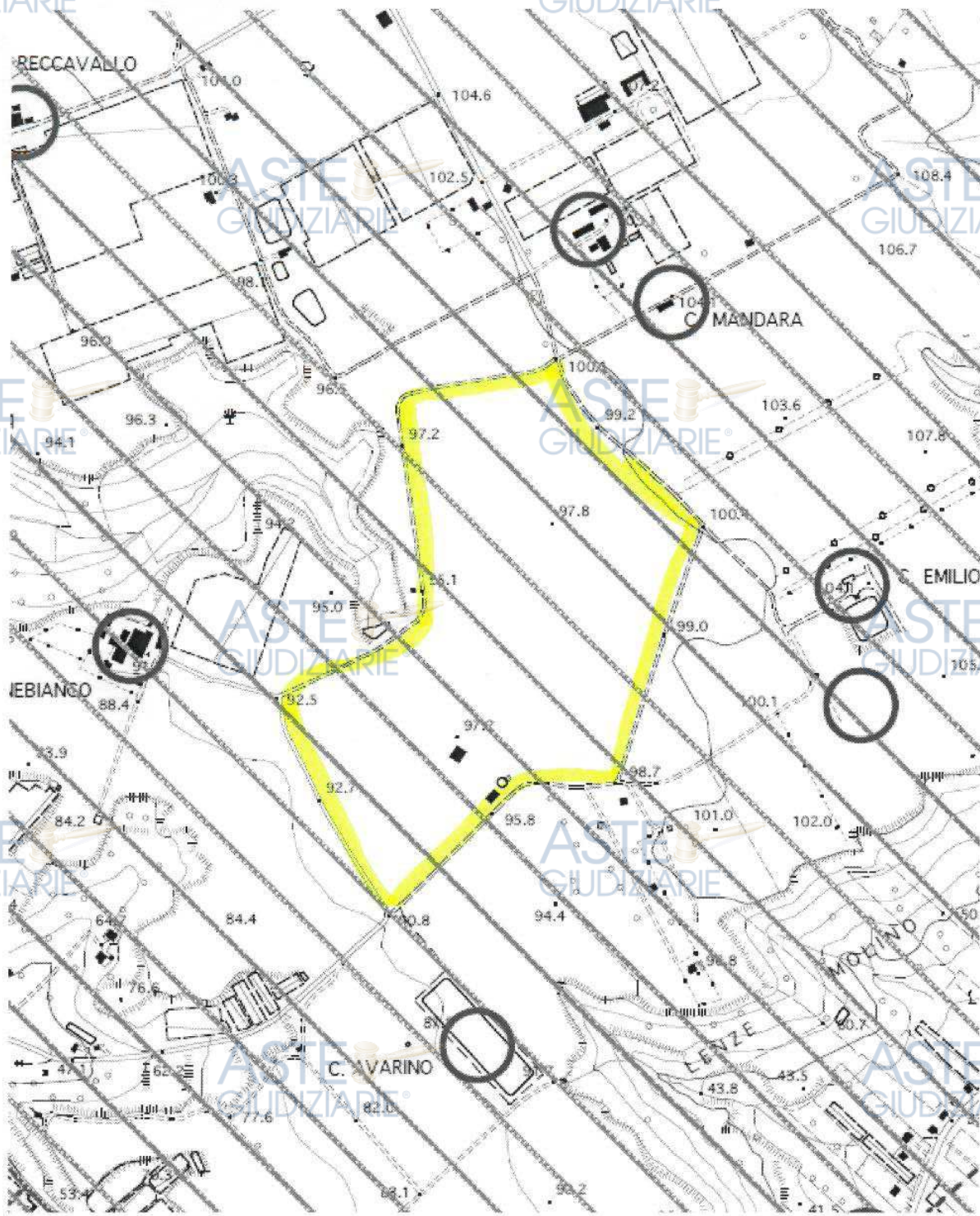
VIS. tel. (1.35 euro)

Comune: GELA
Foglio: 235

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534,000 x 378,000 metri

7-Ott-2021 21:13:33
Prot. n. T432273/2021

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009





CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA n° 611/2021.

Oggetto: Certificato di Destinazione Urbanistica ai sensi dell'art. 30 comma 3 del DPR n.380 del 06.06.2001 e recepito dalla Legge regionale n.16 del 10/08/2016.

Immobile sito in Gela distinto in catasto foglio di **mappa 242 part. 114-139-166-167.**

Richiedente: ing. Ferrigno Angelo Claudio (CTU del Tribunale Ordinario di Gela).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Vista:

- l'istanza prot.n. 119798 del 09/11/2021 pervenuta tramite PEC, presentata dall'ing. Ferrigno Angelo Claudio nato a Gela il 29/10/1970 nella qualità di CTU del Tribunale Ordinario di Gela;
- la documentazione allegata alla superiore istanza.

Visti:

- l'art. 2 della Legge Regionale n. 17/94;
- l'art. 30 del D.P.R. n. 380/2001;
- art. 19 della Legge Regionale n. 5/2011;
- L.R. n.16 del 10/08/2016;
- art. 20 del R.E.C.;
- il DDG 835 del 10/09/2014 di approvazione favorevole alla perimetrazione della VAS (Valutazione ambientale strategica) ex art. 15 comma 1 D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.,
- lo strumento Urbanistico vigente approvato con D.D.G. n.169 del 12.10.2017 a firma del Dirigente del Dipartimento Regionale Urbanistica dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente, di approvazione della revisione del Piano Regolatore Generale, del regolamento edilizio e delle norme tecniche di attuazione del Comune di Gela, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana Parte I° n.51 del 24/11/2017;
- la Determina Dirigenziale, proposta Settore Urbanistica e Territorio, n.1018 del 23/08/2018 di presa d'atto adeguamento del Piano regolatore Generale, del Regolamento Edilizio e delle Norme Tecniche di attuazione del Comune di Gela al D.D.G. n.169 del 12/10/2017;
- la presa d'atto prot. n. 15079 del 12/09/2018 da parte dell'Assessorato Territorio Ambiente, Dipartimento Urbanistica, della Regione Siciliana, della Determina Dirigenziale del Settore Urbanistica e Territorio, n.1018 del 24/08/2018.

CERTIFICA

Che per effetto del Piano Regolatore Generale vigente l'area summenzionata ha la seguente destinazione urbanistica:

- le part.ile n° **114-139-166-167** del foglio 242 ricadono in Z.T.O. **E (verde agricolo)** del PRG vigente.

AVVERTENZA

- Sono fatti salvi e impregiudicati eventuali norme e vincoli di altri Enti e dei soggetti diversi dal Comune;
- Il presente certificato non ha alcuna rilevanza in ordine alla edificabilità di fatto delle aree interessate;
- Il presente Certificato di Destinazione Urbanistica viene rilasciato con riferimento alla destinazione urbanistica dell'area nulla rilevando in ordine alla presenza e regolarità di eventuali fabbricati ivi insistenti;
- I presenti dati sono stati estratti dal sistema informatico territoriali S.I.T.R. del Comune di Gela;
- Il presente certificato, ai sensi dell'art. 15 della Legge 183/2011 non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi;
- Il presente Certificato è valido, ai sensi dell'art.30 comma 3, 2° periodo del DPR n.380 del 06.06.2001, e all'art.20 del R.E.C. del Comune di Gela, per la durata di anni **Uno** dalla data di rilascio, sempreché non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.
- Ulteriori approfondimenti in merito alle destinazioni e vincoli riportati nel PRG, potranno essere visionati sul sito istituzionale del comune di Gela <http://www.comune.gela.cl.it>

Si allega:

- Stralcio catastale;
- Stralcio PRG.

Gela il 23/11/2021

Il Collaboratore Tecnico
(personale Ghelas)
Geom. Giuseppe Cascino

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Grazia R. Cosentino

Direzione Provinciale di Caltanissetta Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore LAMADDALENA NICOLA

VIS. tel. (1.35 euro)



Comune: GELA
Foglio: 242

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

7-Ott-2021 21:30:56
Prot. n. T424456/2021

E=527,00



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

Direzione Provinciale di Caltanissetta Ufficio Provinciale Territorio - Direttore LAMADDALENA NICOLA

Vis. tel (1.35 euro)

