



Mod. 17

COMUNE DI GENOVADIREZIONE TERRITORIO, MOBILITA', SVILUPPO ECONOMICO ED AMBIENTE
SETTORE EDILIZIA PRIVATA**D -** 2049/09Prot. 2049/09N. 15/4/09del 15/4/09

RICHIEDENTE: _____

OGGETTO: OPERE INTERNEC.SO TORINO, 19/2 - SC. 4 - C.I.C. MEDIO LEVANTE

Parere URBANISTICA: _____

Parere ESTETICA URBANA: _____

Parere A.S.L.: _____

Parere STRADE: _____

Parere A.M.G.A.: _____

Parere TRAFFICO: _____

Parere _____

Parere _____

Parere DELLA COMMISSIONE EDILIZIA, _____

AUTORIZZAZIONE _____

U D DIA



ASTE GIUDIZIARIE®
AL COMUNE DI GENOVA
SETTORE EDILIZIA PRIVATA

Via di Francia, 1
16149 Genova

II/ La sottoscritto/a **DAVIDE DETTORE**
codice fiscale **DTT DVD 54S24 F205P**

nato/a a **MILANO**

residente in: Comune **GENOVA**

indirizzo **CORSO TORINO**

@mail _____

In qualità di committente

Prov. **GE** il **24/11/1954**

Prov. **GE** C.A.P. **16131**

n. **19/2 scA** tel **010.570.7062**

fax ____/____

COMUNICA

ai sensi dell'art. 26 – comma decimo - della L.R. 16/08 e s.m.i. che le opere eseguite presso
l'immobile sito in Genova **CORSO TORINO** n. **19/2 sc A**
previste dalla C.A.A. **2049/2009** sono state ultimate in data **29/06/2009**

INOLTRE

II/ La sottoscritto/a **ALESSANDRA RAFFAELLI**
codice fiscale **RFF LSN 77E69 L219E**

nato/a a **TORINO**

residente in: Comune **GENOVA**

indirizzo **VIA ILICE**

@mail **rossipoggi@saiarp.fastwebnet.it**

In qualità di progettista/tecnico abilitato

Prov. **GE** il **29/05/1977**

Prov. **GE** C.A.P. **16129**

n. **6/4** tel. **010/3611195**

fax **010/8606206**

ATTESTA

che le opere realizzate risultano conformi a quanto previsto dalla D.I.A. nonché la rispondenza dell'intervento alle norme di sicurezza ,igienico-sanitarie, di risparmio energetico previste dalle normative vigenti.

CONSEGNA

- ☒ La ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate;
- ☒ La dichiarazione che le opere eseguite non hanno comportato modificazioni del classamento.

- Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009
Modulo fine lavori e collaudo D.I.A. 1

Si allegano inoltre i sottoelencati documenti:

SI	NO	Non soggetta	
☐	☐	☒	Copia del certificato di collaudo statico previsto dall'art.67 comma 8 del D.P.R. N°380/01, per le opere realizzate in conglomerato cementizio armato, normale, pre-compresso ed a struttura metallica con attestazione dell'avvenuto deposito presso l'Ufficio c.a. di _____ in data _____ prot. _____;
☐	☐	☒	Copia del collaudo a firma del _____ tecnico abilitato, resa sotto forma di perizia giurata in data _____, delle opere realizzate in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche indicata nell'art.11 del D.M. LL.PP. n°236 del 14/06/89 e art.77 del D.P.R. N°380/01 per gli edifici privati, e art.82 del D.P.R. N°380/01 per gli edifici pubblici o privati aperti al pubblico;
☐	☐	☒	Copia del certificato di prevenzione incendi rilasciato in data _____ dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Genova;
☐	☐	☒	Copia della dichiarazione di inizio attività, ai sensi del D.P.R. 12/01/1998 n°37, con riferimento prot. VV.F. n° _____ / _____ del _____;
☐	☐	☒	Dimostrazione di avvenuta consegna presso la Direzione Servizi Tecnici – Ufficio Risparmio Energetico della dichiarazione congiunta sottoscritta dal progettista, dell'impresa esecutrice e dal direttore dei lavori, attestante l'osservanza delle disposizioni della L.09/01/1991 n°10 e relativi regolamenti di attuazione, in materia di contenimento dei consumi energetici (per progetti dell'isolamento termico e dell'impianto termico presentati prima dell'entrata in vigore D.Lgs. 192/05);
☐	☐	☒	Dimostrazione di avvenuta consegna presso la Direzione Servizi Tecnici – Ufficio Risparmio Energetico dell'attestazione di conformità delle opere realizzate rispetto al progetto e alle sue eventuali varianti nonché attestato di certificazione energetica dell'edificio nei casi previsti dalle vigenti norme in materia di energia, asseverati dal Direttore dei lavori; (per progetti dell'isolamento termico e dell'impianto termico presentati dopo l'entrata in vigore D.Lgs. 192/05);
☐	☐	☒	Dimostrazione di avvenuta consegna presso la Direzione Servizi Tecnici – Ufficio Risparmio Energetico dell'attestazione di conformità delle opere realizzate rispetto al progetto e alle sue eventuali varianti depositati ai sensi della legge 10/91, asseverata dal Direttore dei Lavori; (per progetti dell'isolamento termico e dell'impianto termico presentati prima dell'entrata in vigore D.Lgs. 192/05);
☐	☐	☒	Attestazione relativa alla regolare esecuzione degli allacciamenti fognari Prot. n _____ in data _____/_____/_____
☐	☐	☐	
☐	☐	☐	

I sottoscritti sono consapevoli che la mancata presentazione della documentazione necessaria in rapporto alla tipologia delle opere, non costituisce certificazione per l'agibilità dell'immobile, come disposto dall'art. 37 della L.R. 16/08 e s.m.i.

16 LUG 2009
Genova, ____/____/____

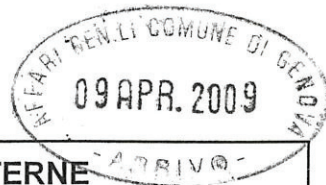
il committente delle opere

David De Luca

Il progettista/tecnico incaricato

Alessandra Raffaelli



**COMUNICAZIONE DI AVVIO ATTIVITA' OPERE INTERNE**

ai sensi art. 21 punto 2 lettera c) L.R. 16/08

DIREZIONE TERRITORIO, MOBILITA'
SVILUPPO ECONOMICO ED AMBIENTE
U.O. EDILIZIA PRIVATA

15 APR 2009

Protocollo N. 145620

Al Signor Sindaco
Comune di Genova
Settore Edilizia Privata
Via di Francia 1
16149 GENOVA

Il/la sottoscritto/a

Il/la residente/domiciliato/a in:

Via/Piazza

C.F./P.I.

Fax

telefono

E-mail

in qualità di (proprietario/a, locatario/a, altro):
di intervento sito in Genova, Via/Piazza/Altro

civ. n°

C.A.P.

dell'immobile oggetto

Civ. n°

COMUNICA

ai sensi e per gli effetti della L.R. 16/08

che in data 10 APR 2009

darà inizio, ad opere da realizzare all'interno dell'unità immobiliare, che

non comportano pregiudizio alla funzionalità degli elementi strutturali portanti interessati, aumento del numero delle unità immobiliari o modifiche della destinazione d'uso delle stesse e che saranno realizzate nel rispetto delle norme di sicurezza e di prevenzione incendi e di quelle igienico sanitarie, salvaguardando i caratteri architettonici e gli elementi tipologici. Dette opere sono illustrate nella relazione tecnica allegata.

DICHIARA

CONSAPEVOLE DELLE RESPONSABILITA' IN CASO DI FALSE DICHIARAZIONI - D.P.R. 445/00

Quadro 1

che tale immobile è attualmente adibito a:

USO ABITAZIONE

Quadro 2che l'immobile è censito al Catasto Fabbricati alla Sezione
mappale/i 112 subalterno 87GEB
categoria

Foglio

64

A/3

che l'immobile è censito al Catasto Terreni alla Sezione
mappale/i

Foglio

Quadro 3

che tale immobile è vincolato ai sensi della Parte II del D.Lgs. 42/04 (ex L. 1089/39)



che tale immobile non è vincolato ai sensi della Parte II del D.Lgs. 42/04 (ex L. 1089/39)

Quadro 4

che l'immobile non è attualmente interessato da opere avviate con altra procedura



che l'immobile è attualmente interessato da opere avviate con altra procedura e le medesime non hanno attinenza con la presente progettazione (citare estremi)



che l'immobile è attualmente interessato da opere avviate con altra procedura e le medesime hanno attinenza con la presente progettazione e costituiscono variante ai sensi dell'art.25 comma 1 (citare estremi)

Quadro 5



che l'impresa esecutrice dei lavori sarà la Ditta

GENOVA

telefono

GARBELLINI SAS di GIANMARIANORINI

C.F./P.I.

022.6710103



che i lavori saranno eseguiti in proprio

RICONOSCE

Che l'accoglimento della presente comunicazione non costituisce legittimazione dello stato di fatto rappresentato e, di conseguenza, l'eventuale carattere abusivo delle opere e della destinazione d'uso non può in alcun modo ritenersi oggetto di regolarizzazione

PRESENTA



relazione tecnica prevista dall'art. 21 punto 3) della L.R. 16/08 a firma dell' Arch./Ing./Geom.

ARCH. ALESSANDRA RAFFAELLI

iscritto all'albo professionale di

TORINO

al numero

6806

che descrive dettagliatamente le opere e ne assevera la conformità agli Strumenti Urbanistici e al Regolamento Edilizio, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie



elaborati grafici a firma dell' Arch./Ing./Geom.

iscritto all'albo professionale di

TORINO

al numero

6806



dichiarazione dei requisiti igienico-sanitari di cui all'art.11 L.R.16/08



parere preventivo della competente A.S.L.



documentazione prevista dall'art.90 del D.Lgs. 81 del 09/04/08 in merito alla regolarità contributiva dell'esecutore dei lavori



dichiarazione asseverata da tecnico abilitato che i lavori che verranno eseguiti direttamente dal proprietario sono compatibili con le disposizioni del D.Lgs. 81/08. (art. 12 del REC)



dichiarazione a firma del richiedente e del progettista che l'intervento non è soggetto alla normativa del D.M. 22/01/08 n° 37 sugli impianti



documentazione attestante l'avvenuto deposito presso l'Ufficio Energia Via Di Francia 1 della documentazione prescritta dal D.M. 22/01/08 n° 37 sugli impianti



autorizzazione della Soprintendenza per i beni Architettonici e per il Paesaggio (vincolo monumentale ex L. 1089/39);



scheda tecnica descrittiva di diagnosi e progetto richiesta dal P.U.C. 2000 - in alternativa - attestazione sostitutiva rilasciata dal Settore Centro Storico



parere preventivo Comando VV.FF.

Genova,

8 APR 2009

Il richiedente



RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

Il/la sottoscritto/a RAFFAELLI ALESSANDRA nato/a a TORINO
Il 09/05/1977 residente/domiciliato/a in:
Via/Piazza ILICE civ. n° 6/4 C.A.P. 10129
C.F./P.I. RFFLSN77E69L219E telefono
Fax E-mail rossipogni@sanalp.poststudnet.it
iscritto/a all'Ordine/Collegio ARCHITETI della Provincia di TORINO
con il n. 6806 quale progettista incaricato dal/la Sig./Sig.ra
di redigere il progetto del quale la presente costituisce parte integrante, per opere edilizie in:
Genova, Via/Piazza CORSO TORINO 19 2A

DICHIARA:

Quadro 1 relazione sintetica delle opere

che le opere consistono in:

Demolizione parziale tramezza interna.

(utilizzare lo spazio soprastante per una descrizione sintetica dei lavori)

ASSEVERA CHE

anche ai sensi degli artt. 358-481 del codice penale

l'intervento è conforme con le previsioni della strumentazione urbanistico-territoriale, del regolamento edilizio, delle norme sulla sicurezza e di quelle igienico sanitarie vigenti e/o operanti in salvaguardia e nel rispetto delle normative di settore

Genova, 8 APR 2009IL PROGETTISTA
(timbro e firma)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 – T.U.D.A. – Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa – D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000)

DA PRODURRE AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI

Il/la sottoscritto/a RAFFAELLI ALESSANDRA
(cognome) (nome)
nato/a a TORINO (prov. TO) il 29/05/1977
residente a TORINO (prov. TO) Via GIOVANNI ARPINO civ. 25

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000.

DICHIARA

CHE GLI INTERVENTI DA ATTUARE ALL'IMMOBILE
SITO IN GENOVA, C.S. TORINO 19/2A, DI
CUI ALLA COMUNICAZIONE DI INIZIO ATTIVITA'
ALLEGATA, NON SONO SOGGETTI ALLA DISCIPLINA
DI CUI AL D.M. 22/01/2008 n° 37

GENOVA

Luogo e data

Il/La Dichiarante

Alessandra Raffaelli



Comma 3 – Art. 38 – D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 – “Le istanze e le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà da produrre agli organi dell'amministrazione pubblica o ai gestori o esercenti di pubblici servizi sono sottoscritte dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritte e presentate unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore. La copia fotostatica del documento è inserita nel fascicolo. Le istanze e la copia fotostatica del documento di identità possono essere inviate per via telematica; nei procedimenti di aggiudicazione di contratti pubblici, detta facoltà è consentita nei limiti stabiliti dal regolamento di cui all'art. 15, comma 2 della legge 15 marzo 1997, n. 59.” I dati contenuti nella presente dichiarazione sono sottoposti alle regole stabilite, a tutela della riservatezza, dalla legge 675/1996 e successive modificazioni e integrazioni e saranno utilizzati unicamente ai fini dello svolgimento dell'iter della pratica per la quale la dichiarazione è stata resa.

15 APR. 2009

**IMPRESA
GARBELLINI S.A.S.**

Di Gian Maria Morini & C.
VIA DEL COMMERCIO, 43/R - 16167 GENOVA
TEL. 010/8391693

Partita IVA e Codice Fiscale 02246710103

Genova, 03 Aprile 2009

Al Sig. SINDACO del Comune di Genova
Servizio Edilizia Privata
Via Di Francia, 1
16149 GENOVA

Oggetto. -Opere di modifica interna all'immobile sito in Corso Torino civ. 19 int. 2 scala A .

Dichiarazione.

Il sottoscritto Morini Gianmaria, nato a Genova il 16/10/1945 e residente in Tribogna (GE) – Via Cortino Garbarini n. 92 – C.F. MRNGMR45R16D969D, nella sua qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa Garbellini S.a.s. di Gian Maria Morini & C., con sede in Genova – Via Del Commercio n. 43/R – C.F. e P. IVA n. 02246710103, iscrizione C.C.I.A. di Genova al n. 259070, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 in caso di dichiarazioni mendaci e dalla decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle dichiarazioni non veritiere di cui all'art. 75 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, sotto la propria responsabilità

Dichiara

- Che in relazione alle opere di modifica interna all'immobile sito in Genova, Corso Torino, 19/2 scala A, commesse all'Impresa, le stesse verranno eseguite nel rispetto di tutte le normative vigenti in materia di sicurezza sul lavoro.
- Che l'Impresa è in regola con tutti gli adempimenti inerenti le Leggi 626/94, 494/96 e 81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni.
- Che l'Impresa è in regola con i versamenti contributivi a tutti gli Enti Previdenziali ed Assistenziali, come da attestazioni allegate.
- Che l'organico medio del personale per il 2009, fino al momento attuale, è di n. 19 unità, così suddivise: N. 7 operai specializzati, n. 5 operai qualificati, n. 4 operai comuni, n. 2 impiegati amministrativi e n. 1 Impiegato Tecnico. Tutti i dipendenti sono inquadrati regolarmente a libro matricola, e presso gli Enti Previdenziali sotto riportati.
- Che l'Impresa applica il Contratto Collettivo Nazionale dell'Edilizia.
- Che le proprie posizioni assicurative presso gli Enti Previdenziali, sono le seguenti:
I.N.P.S. matricola n. 3409544825; I.N.A.I.L. matricola n. 46088361; Cassa Edile matricola n. 5000.
- Che presso la Sede Legale dell'Impresa sono visibili tutte le documentazioni attestanti quanto sopra dichiarato.

In fede

Gian Maria Morini
Impresa GARBELLINI S.a.s.

ISO 9001 CERTIFIED ORGANISATION



Impresa Garbellini S.a.s. - Dichiarazione di Assunzione Responsabilità

COMUNE DI GENOVA
SETTORE EDILIZIA PRIVATA
FOGLIO INSERIMENTO INFORMATICO

118 22



RICHIEDENTE: in qualità di:

PROPRIETARIA

Se persona fisica:

COGNOME:

NOME

DATA NASCITA

COD. FISC. I

Se persona giuridica:

DENOMINAZIONE: (1)

COMUNE DELLA SEDE LEGALE

P. IVA

INDIRIZZO (2) CORSO TORINO

CIV. 19 COLORE N LET. INT. 2 LET. SCALA A

CITTA' GENOVA PROVINCIA GENOVA CAP 16100

TEL. 010-8684976.... FAX EMAIL

PROGETTISTA:

QUALIFICA PROFESSIONALE ARCHITETTO

COGNOME RAFFAELLI.... NOME ALESSANDRA....

COD. FISC/P. IVA C.F. RFF LSN 77E69 L219E.... P.IVA 09511890015

PROVINCIA ALBOALBO ARCHITETTI TORINO NUMERO ALBO ...6806.....

INDIRIZZO :VIA ILICE

CIV. 6 LET. INT. 4 LET. SCALA:

CITTA': GENOVA PROVINCIA:GE.. CAP 16129.....

TEL. 010/3621195. FAX 010/86906206..... EMAIL rossipoggi@saiarp.fastwebnet.it

OGGETTO ISTANZA: (3) ... COMUNICAZIONE DI AVVIO ATTIVITA' PER OPERE INTERNE
CONSISTENTE NELLA DEMOLIZIONE PARZIALE DI UNA TRAMEZZA INTERNA

INDIRIZZO : CORSO TORINO

CIV. ...19 COLORE ...N LET. INT. 2 LET.: SCALA A... CIV. NERO VICINO :

CIRCOSCRIZIONE:

EVENTUALE PRATICA MADRE:

DATI CATASTALI:

TIPO UNITA': T/F FABBRICATI...

SEZIONE GEB FOGLIO ...64 . Particella/Mappale ...112....SUBALTERNO ...87.....

ZONA DI P.U.C.BA.....

VINCOLI : Dlgs. 42/04 Parte II° (già L.1089/39):

SI NO

Dlgs. 42/04 Parte III° (già L.1497/39):

SI NO

IMPRESA:

DENOMINAZIONE GARBELLINI S.A.S. DI GIANMARIA MORINI & C.

COMUNE DELLA SEDE LEGALE: ... GENOVA

COD. FISC/P.IVA ...02246710103

INDIRIZZO :VIA DEL COMMERCIO

CIV.: 43. R LET. INT. LET. SCALA

CITTA':GENOVA.. PROVINCIAGE.. CAP. 16167

TEL. ...010/8391693 . FAX EMAIL garbellini@impresagarbellini.191.it

DATA INIZIO LAVORI10 APR 2009.....

Data : 9.04.2009

Firma: Alessandro Raffaelli

(1) Nel caso di Amm.ne Condominiali indicare il Codice Fiscale e/o Partita Iva del condominio;

Nel caso di Società e/o Persone Giuridiche committenti indicare la Ragione Sociale ed il relativo Codice Fiscale e/o Partita Iva;

(2) Campo obbligatorio compilare solo per persona fisica che per persona giuridica

(3) Mettere una descrizione sintetica dell'intervento edilizio

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 – T.U.D.A. – Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa – D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000)

DA PRODURRE AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI

Il/la sottoscritto/a _____
(coanome) _____ (nome) _____
nato/a a _____
residente a _____

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000.

DICHIARA

CHE GLI INTERVENTI DA ATTUARE ALL'IMMOBILE
SITO IN GENOVA, C.S. TORINO 19/24, DI
CUI ALLA COMUNICAZIONE DI INIZIO ATTIVITA'
ALLEGATA, NON SONO SOGGETTI ALLA
DISCIPLINA DI CUI AL D.M. 22/01/2008 N°37

GENOVA _____
Luogo e data

Il/La Dichiarante

Comma 3 – Art. 38 – D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 – “ Le istanze e le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà da produrre agli organi dell'amministrazione pubblica o ai gestori o esercenti di pubblici servizi sono sottoscritte dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritte e presentate unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore. La copia fotostatica del documento è inserita nel fascicolo. Le istanze e la copia fotostatica del documento di identità possono essere inviate per via telematica; nei procedimenti di aggiudicazione di contratti pubblici, detta facoltà è consentita nei limiti stabiliti dal regolamento di cui all'art. 15, comma 2 della legge 15 marzo 1997, n. 59.” I dati contenuti nella presente dichiarazione sono sottoposti alle regole stabilite, a tutela della riservatezza, dalla legge 675/1996 e successive modificazioni e integrazioni e saranno utilizzati unicamente ai fini dello svolgimento dell'iter della pratica per la quale la dichiarazione è stata resa.

15 APR. 2009 10.16.39

Iter/Movimenti/Altri

<u>Data Inizio</u>	19/03/2009	<u>Data Fine</u>	16/06/2009	<u>Classe</u>	ITER
<u>Movimento</u>	DURC				
<u>Data Inizio</u>	10/04/2009	<u>Data Fine</u>		<u>Classe</u>	ITER
<u>Movimento</u>	INIZIO LAVORI				
<u>Data Inizio</u>	15/04/2009	<u>Data Fine</u>		<u>Classe</u>	SPOSTAMENTI
<u>Movimento</u>	IN CARICO RESPONSABILE DIA AMBITO2				

Ai sensi dell'art. 4 del L.493/93, modificato dall'art.60 L. 662/96 si dichiara che il responsabile del procedimento è FUNZ. TECNICO
Dott.Arch. Rossana COSTA (pratica 2049/2009 pagina 2 di 2)

PER RICEVUTA

Cognome, nome di chi presenta l'istanza

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
 ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009
 firma